

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	15.11.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	65-64701000-07756-2020
1.3. Наименование органа (организации):	Департамент архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Феникс"
2.2.2. ИНН:	6501274927
2.2.3. ОГРН:	1156501004879
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	10-ти этажный жилой дом со встроенными офисными помещениями по ул. Сахалинской, д.36А в г. Южно-Сахалинске
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Сахалинская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Южно-Сахалинск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	улица

Исполнитель: Сызранцева Ульяна Павловна

3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Сахалинская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 36Б
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	65:01:0701001:160
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	18.05.2020
5.2. Номер разрешения на строительство:	65-64701000-07756-2020
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Департамент архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	10-ти этажный жилой дом со встроенными офисными помещениями по ул. Сахалинская, 36А в городе Южно-Сахалинске
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	362,15
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	0,00
6.5. Площадь (кв. м):	3500,00
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	0,00
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	530,1
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1980,80
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1905,00
6.8. Количество помещений (штук):	50
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	18
6.10. Количество жилых помещений (штук):	32
6.11. в том числе квартир (штук):	32
6.12. Количество машино-мест (штук):	0
6.13. Количество этажей:	12
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-

Исполнитель: Сызранцева Ульяна Павловна

6.16. Высота (м):	36,50
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	ВЫСОКИЙ (В)
6.18. Другие показатели: Наружные сети: водоснабжения – 74,63 м., канализации (водоотведения) – 90,5 м., тепловые сети – 35,4 м., электроснабжения – 350 м. Площадь участка - 1007.00(кв. м)	
6.19. Дата подготовки технического плана:	13.11.2023 - 1 шт.; 01.11.2023 - 4 шт.
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	07658723814
<b>Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане</b>	
7. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	-
7.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	-
7.2. Протяженность (м):	-
7.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	-
7.3. Категория (класс):	-
7.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	-
7.6. Другие показатели:	-
7.7. Дата подготовки технического плана:	-
7.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	-

 <p>Директор Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска</p>		
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	Д. М. Ю инициалы, фамилия

Исполнитель: Сызранцева Ульяна Павловна