



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ

**ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

Дата 14.12.2017

№ 14535-пн

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«СМОЛАРТСТРОЙ»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

214020, г. Смоленск, ул. Шевченко, д. 75, кабинет 3

юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

№ RU 40-301000- 919 -2017

Городская Управа города Калуги,

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления от 01.12.2017 вх. № 7766-06-17, в соответствии со статьей 7 и статьей 38 Устава муниципального образования «Город Калуга», подпунктом 4.1.14 пункта 4.1 распоряжения Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 19.07.2007 № 6748-р «О наделении правом подписи» разрешает:

| | | |
|---|--|--|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства | V |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | Многоквартирный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями (№ 11 по ГП). 1 этап строительства. |

| | | | | |
|-----|--|--|---------------------------------------|----------|
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | ООО «СмолГеоТехПроект» ООО «Тюльская негосударственная строительная экспертиза» АНО «Негосударственная экспертиза ПД и РИИ Смоленской области» | | |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | от 31.10.2017 № 67-2-1-2-0108-17 от 12.04.2017 № 71-2-1-1-0014-17 от 13.04.2017 № 67-2-1-2-0006-17 | | |
| 3 | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 40:26:000384:3347 | | |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 40:26:000384 | | |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | | | |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка | от 17.06.2016 № RU403010005907 утвержден постановлением Городской Управы города Калуги от 22.06.2016 № 7322-пи | | |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | | | |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ ГРУППА «АТРИУМ» 2017 год | | |
| 4 | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: | | | |
| | Общая площадь (кв. м): | 11367,16 | Площадь участка (кв. м): | 16340,00 |
| | Объем (куб. м): | 38509,40 | в том числе подземной части (куб. м): | 2728,02 |
| | Количество этажей (шт.): | 10 | Высота (м): | 33,690 |
| | Количество подземных этажей (шт.): | - | Вместимость (чел.): | |

| | | | |
|---|---|---|--|
| | Площадь застройки (кв. м): | 1336,98 | |
| | Иные показатели: | Площадь квартир – 8073,52 кв.м Общая площадь квартир – 8266,08 кв.м Жилая площадь – 3856,40 кв.м Количество квартир – 156 шт. Количество секций – 4 шт. | |
| 5 | Адрес (местоположение) объекта: | местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., г.Калуга, район Правобережья. | |
| 6 | Краткие проектные характеристики линейного объекта: | | |
| | Категория: (класс) | | |
| | Протяженность: | | |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | | |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | | |
| | Иные показатели: | | |

Срок действия настоящего разрешения – до “18” июня 2018 г. в соответствии с проектом организации строительства



(подпись)

Ю.В.Ковтун
(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“__” “__” 20__ г.

М.П.