

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	17.10.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	74-RU74522000-56-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ЭкоСити"
2.2.2. ИНН:	7447216718
2.2.3. ОГРН:	1127447014640
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Десятиэтажный многоквартирный жилой дом №23
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Челябинская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Сосновский муниципальный район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Кременкульское сельское поселение
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	поселок Западный

3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	микрорайон Вишневая горка
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Олимпийская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 6
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	74:19:1202003:8164
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	27.05.2016
5.2. Номер разрешения на строительство:	74-19-460-2016
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Десятиэтажный многоквартирный жилой дом №23
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.5. Площадь (кв. м):	7949,90
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	2003,70
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	6189,20
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	5946,20
6.8. Количество помещений (штук):	123
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	3
6.10. Количество жилых помещений (штук):	120
6.11. в том числе квартир (штук):	120
6.12. Количество машино-мест (штук):	
6.13. Количество этажей:	11

6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	
6.16. Высота (м):	
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A+
6.18. Иные показатели:	<p>Общая площадь помещений, предназначенных для обслуживания более одного помещения в доме (общие помещения в доме) (кв.м) - 2003,7.</p> <p>Общая площадь квартир (кв.м) – 5946,2, в том числе:</p> <p>Площадь 2-комнатных (кв.м) - 2566,5;</p> <p>Площадь 3-комнатных (кв.м) - 3379,7.</p> <p>Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас с пониж. коэф.) (кв. м) - 6189,2</p> <p>Общее количество квартир (шт.) – 120, в том числе:</p> <p>Количество 2-комнатных (шт) - 62;</p> <p>Количество 4-комнатных (шт) – 58.</p>
6.19. Дата подготовки технического плана:	24.07.2023
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	076-331-345 56

Первый заместитель Главы Сосновского муниципального района		С. А. Чигинцев
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство		инициалы, фамилия

ВЕРНО

Прошито и пронумеровано
на _____ листах
Управление архитектуры и
строительства администрации
Сосновского муниципального района

