

ООО "СМУ-ВИОН"

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор
ООО "СМУ-ВИОН"



О.Н.Иванов

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

в редакции от 01 января 2017 г.

на строительство Многоквартирного 16-этажного жилого дома
со встроенно-пристроенными помещениями обслуживания
(поз. 4,4а) в I микрорайоне Западного жилого района
г. Новочебоксарск

Информация о застройщике		
Раздел.1 О фирменном наименовании застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно- телекоммуникационной сети "Интернет" и адрес электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма - Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы - "СМУ-ВИОН"
	1.1.3	Кратное наименование без оказания организационно-правовой формы - "СМУ-ВИОН"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс 428022
	1.2.2	Субъект Российской Федерации Чувашская Республика
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	1.2.4	Вид населенного пункта город
	1.2.5	Наименование населенного пункта Чебоксары
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Мира
	1.2.8	Тип здания (сооружения) дом 44А
	1.2.9	Тип помещения кабинет 25
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели с понеделика по пятницу
	1.3.2	Рабочее время с 9:00 до 17:00 без перерыва
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона (8352) 27-05-78
	1.4.2	Адрес электронной почты vion@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-коммуникационной сети "Интернет" www.smu-vion.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия Иванов
	1.5.2	Имя Олег
	1.5.3	Отчество Николаевич
	1.5.4	Наименование должности Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика ООО "СМУ-ВИОН"
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика 2127313720
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер 1022100976853
	2.1.3	Год регистрации 2001
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
	3.1.4	% голосов в органе управления
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица
	3.2.3	Дата регистрации

	3.2.4	Регистрационный номер
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
	3.2.7	% голосов в органе управления
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1.1	Фамилия Иванов
	3.3.1.2	Имя Олег
	3.3.1.3	Отчество Николаевич
	3.3.1.4	Гражданство Российская Федерация
	3.3.1.5	Страна места жительства Российская Федерация
	3.3.1.6	% голосов в органе управления 50
	3.3.2.1	Фамилия Иванов
	3.3.2.2	Имя Константин
	3.3.2.3	Отчество Эдуардович
	3.3.2.4	Гражданство Российская Федерация
	3.3.2.5	Страна места жительства Российская Федерация
	3.3.2.6	% голосов в органе управления 50
<p>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства 16-этажный жилой дом со встроенными предприятиями обслуживания
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Чувашская Республика
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта город
	4.1.5	Наименование населенного пункта Чебоксары
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети А.В.Асламаса
	4.1.8	Тип здания (сооружения) дом 30
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 21 декабря 2016 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 21-01-56ж-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация г. Чебоксары Чувашская Республика
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы "Саморегулирующая организация "Строители Чувашии"
	5.1.2	Индивидуальный № налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик 2130058950

объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства C-142-21-0188-21-130716
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства 13 июля 2016 г.
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик Ассоциация
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата 31.12.2016 г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности прибыль 13633 т.р.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 214366 т.р.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 247425 т.р.
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одного из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица-застройщика отсутствуют
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице-застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом

	которых является выполнение работ, оказанных услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений не подано
7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице-застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг, в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений не подано
7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице-застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) не подано
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежным к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица-застройщика не имеется
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный

		орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации
	7.1.11	Судимость за преступление в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строителъств, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо-поручитель), установленным требованиям
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица-поручителя
	7.2.3	Решение арбитражного суда о ведении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица-поручителя
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица-поручителя не подано
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице-поручителе (в том числе, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказания услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строителъств, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений не подано
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о

	<p>контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице-поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений не подано</p>
7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице-поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) не подано</p>
7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежным к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица-поручителя не подано</p>
7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке не принято</p>
7.2.10	<p>Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации не применялись</p>
7.2.11	<p>Судимость за преступление в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета</p>

		поручителя не подано
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строителъств, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
Информация о проекте строительства		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных параметрах		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренной документацией по планировке территории
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями обслуживания
	9.2.2	Субъект Российской Федерации Чувашская Республика
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	9.2.3	Вид населенного пункта город
	9.2.5	Наименование населенного пункта Новочебоксарск
	9.2.6	Округ в населенном пункте
	9.2.7	Район в населенном пункте I микрорайон Западного жилого района
	9.2.8	Вид обозначения улицы улица
	9.2.9	Наименование улицы Советская
	9.2.10	Дом
	9.2.11	Литера
	9.2.12	Корпус
	9.2.13	Строение
	9.2.14	Владение
	9.2.15	Блок-секция
9.2.16	Уточнение адреса поз. 4, 4а	
9.2.17	Назначение объекта жилое	
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте 1	
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте 17	
9.2.20	Общая площадь объекта 9707,2 кв.м	
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта Монолитный железобетонный каркас с наружными стенами из блоков ячеистого бетона	
9.2.22	Материал перекрытий Монолитный железобетон	
9.2.23	Класс энергоэффективности B	
9.2.24	Сейсмостойкость 6 баллов	

<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено Федеральным законом</p>		
<p>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</p>	10.1.1	Вид договора
	10.1.2	Номер договора
	10.1.3	Дата заключения договора
	10.1.4	Дата внесения изменений в договор
<p>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</p>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы "Изыскатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.6	ИНН 2128701660
<p>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</p>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы "Союзпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.2.6	ИНН 213006161
<p>10.4. результаты экспертизы проектной документации и инженерных изысканий</p>	10.4.1	Вид заключения экспертизы Положительное заключение проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 02.02.2015г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 77-2-1-3-0005-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий

		Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий "Строительная экспертиза"
	10.4.6	ИНН организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 7720808919
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственное экологической экспертизы 02.02.2015 г.
	10.5.2	Номер заключения государственное экологической экспертизы 77-2-1-3-0005-16
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственное экологической экспертизы Общество с ограниченной ответственностью
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственное экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы "Стройэкспертиза"
	10.5.5	ИНН организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы 7720808919
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство 21-24-06-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство 18.03.2016г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство 17.08.2018г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство 05.04.2017г.
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство Администрация города Новочебоксарска Чувашской Республики
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (иных) объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок Аренда
	12.1.2	Вид договора Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок 16.02.2016 г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок 03.03.2016 г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений договора
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, представившего земельный участок в собственность Управление

		Федеральной службы государственной Регистрации кадастра картографии по Чувашской Республике
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность АА 21 №119625
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности 28.07.2015 г.
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка Арендодатель
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка Иванова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка Лариса
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка Алексеевна
	12.2.7	ИНН юридического лица, индивидуального предпринимателя-собственника земельного участка
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок Собственник
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка 21:02:010108:48
	12.3.2	Площадь земельного участка 4742,0 кв.м
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров имеются проезды, площадки, тротуары
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) зона парковки 20 машино-мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) игровой комплекс, песочница, урны, стол, скамья, качели, карусель расположены на детской игровой площадке; стойка для сушки белья, стойка для чистки ковров - на площадке сушки, чистки
	13.1.4	Площадка для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) контейнер для мусора с крышкой - 4 шт. на площадке для установки мусорных контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению устройство газонов, посадка деревьев, кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц - наличие пандусов и прочих элементов
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурное освещение (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)

		Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемым к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения "Устра"
	14.1.4	ИНН 2130036788
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 06.04.2016 г.
	14.1.6	Номер технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 02/16/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 3 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения Водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Муниципально унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения "Коммунальные сети города Новочебоксарска"
	14.1.4	ИНН 2124000310
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 19.08.2015 г.
	14.1.6	Номер технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 27
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 3 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения Водоотведения
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения "Водоканал"

	14.1.4	ИНН 2130017760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 21.08.2015 г.
	14.1.6	Номер технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 1293/19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 3 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения "Коммунальные технологии"
	14.1.4	ИНН 2128051193
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 25.08.2015 г.
	14.1.6	Номер технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 744
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 3 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения Кабельное телевидение, телефония, IP-TV, интернет
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения "Новочебоксарское Кабельное Телевидение"
	14.1.4	ИНН 2124020998
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 02.10.2015 г.
	14.1.6	Номер технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 198
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1. Количество в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений 155
	15.1.2	Количество нежилых помещений кладовки - 29
	15.1.2.1	в том числе машино-мест 0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений офисы - 4

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений									
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь м2	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м2	Наименование помещения	Площадь, м2
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	жилое	1	1	39,0	1	1	16,8	кухня	11,1
								прихожая	4,4
								сан.узел	4,7
								балкон	6,7
2	жилое	1	1	60,9	2	1	17,1	кухня	13,1
						2	12,2	прихожая	11,0
								ванная	2,9
								туалет	2,5
								лоджия	4,1
3	жилое	1	1	60,9	2	1	17,1	кухня	13,1
						2	12,2	прихожая	11,0
								ванная	2,9
								туалет	2,5
								лоджия	4,1
4	жилое	1	1	39,0	1	1	16,8	кухня	11,1
								прихожая	4,4
								сан.узел	4,7
								балкон	6,7
5	жилое	1	1	42,2	1	1	17,0	кухня	11,1
								прихожая	4,6
								сан.узел	4,8
								кладовая	2,5
								балкон	7,3
6	жилое	2	1	38,8	1	1	17,7	кухня	10,4
								прихожая	4,5
								сан.узел	4,3
								балкон	6,4
7	жилое	2	1	60,1	2	1	17,1	кухня	13,1
						2	12,2	прихожая	10,9
								ванная	2,9
								туалет	1,8
								лоджия	4,1
8	жилое	2	1	60,1	2	1	17,1	кухня	13,1
						2	12,2	прихожая	10,9
								ванная	2,9
								туалет	1,8
								лоджия	4,1
9	жилое	2	1	38,3	1	1	16,8	кухня	11,1
								прихожая	4,2
								сан.узел	4,2
								балкон	6,7
10	жилое	2	1	41,5	1	1	17,0	кухня	11,1
								прихожая	4,4
								сан.узел	4,3
								кладовая	2,5
								балкон	7,3

11	жилое	2	1	32,3	1	1	21,6	прихожая	4,4
								сан.узел	4,9
								балкон	5,6
12	жилое	2	1	41,1	1	1	16,6	кухня	10,2
								прихожая	9,0
								сан.узел	4,1
13	жилое	2	1	30,7	1	1	20,5	прихожая	4,0
								сан.узел	4,7
								балкон	5,1
14	жилое	2	1	41,9	1	1	16,6	кухня	10,2
								прихожая	9,8
								сан.узел	4,1
								балкон	4,0
15	жилое	2	1	32,6	1	1	21,4	прихожая	4,2
								сан.узел	5,3
								балкон	5,8
16	жилое	3	1	38,8	1	1	17,7	кухня	10,4
								прихожая	4,5
								сан.узел	4,3
								балкон	6,4
17	жилое	3	1	60,1	2	1	17,1	кухня	13,1
								2	12,2
						ванная	2,9		
						туалет	1,8		
						18	жилое	3	1
2	12,2	прихожая	10,9						
		ванная	2,9						
		туалет	1,8						
19	жилое	3	1	38,4	1				
						кухня	10,8		
						прихожая	4,5		
						сан.узел	4,4		
20	жилое	3	1	42,2	1	1	17,3	балкон	6,4
								кухня	10,8
								прихожая	4,8
								сан.узел	4,3
								кладовая	2,9
21	жилое	3	1	32,3	1	1	21,6	балкон	7,0
								прихожая	4,4
								сан.узел	4,9
								балкон	5,6
22	жилое	3	1	41,1	1	1	16,6	кухня	10,2
								прихожая	9,0
								сан.узел	4,1
								балкон	4,0
23	жилое	3	1	30,7	1	1	20,5	прихожая	4,0
								сан.узел	4,7
								балкон	5,1
24	жилое	3	1	41,9	1	1	16,6	кухня	10,2
								прихожая	9,8
								сан.узел	4,1

								балкон	4,0
25	жилое	3	1	32,6	1	1	21,4	прихожая	4,2
								сан.узел	5,3
								балкон	5,8
26	жилое	4	1	38,3	1	1	16,8	кухня	11,1
								прихожая	4,2
								сан.узел	4,2
								балкон	6,7
27	жилое	4	1	60,1	2	1	17,6	кухня	13,4
						2	11,8	прихожая	10,6
								ванная	2,9
								туалет	1,8
								лоджия	3,9
28	жилое	4	1	60,1	2	1	17,1	кухня	13,1
						2	12,2	прихожая	10,9
								ванная	2,9
								туалет	1,8
								лоджия	4,1
29	жилое	4	1	38,4	1	1	16,8	кухня	10,8
								прихожая	4,5
								сан.узел	4,4
								балкон	6,4
30	жилое	4	1	42,2	1	1	17,3	кухня	10,8
								прихожая	4,8
								сан.узел	4,3
								кладовая	2,9
								балкон	7,0
31	жилое	4	1	32,3	1	1	21,6	прихожая	4,4
								сан.узел	4,9
								балкон	5,6
32	жилое	4	1	41,1	1	1	16,6	кухня	10,2
								прихожая	9,0
								сан.узел	4,1
								балкон	4,0
33	жилое	4	1	30,8	1	1	20,7	прихожая	3,6
								сан.узел	4,9
								балкон	5,3
34	жилое	4	1	41,9	1	1	16,6	кухня	10,2
								прихожая	9,8
								сан.узел	4,1
								балкон	4,0
35	жилое	4	1	32,6	1	1	21,4	прихожая	4,2
								сан.узел	5,3
								балкон	5,8
36	жилое	5	1	38,8	1	1	17,7	кухня	10,4
								прихожая	4,5
								сан.узел	4,3
								балкон	6,4
37	жилое	5	1	60,1	2	1	17,1	кухня	13,1
						2	12,2	прихожая	10,9
								ванная	2,9
								туалет	1,8
								лоджия	4,1

38	жилое	5	1	60,1	2	1	17,6	кухня	13,4
						2	11,8	прихожая	10,6
								ванная	2,9
								туалет	1,8
								лоджия	3,9
39	жилое	5	1	38,3	1	1	16,8	кухня	11,1
								прихожая	4,2
								сан.узел	4,2
								балкон	6,7
40	жилое	5	1	42,2	1	1	17,3	кухня	10,8
								прихожая	4,8
								сан.узел	4,3
								кладовая	2,9
								балкон	7,0
41	жилое	5	1	32,6	1	1	21,6	прихожая	4,4
								сан.узел	4,9
								балкон	5,6
42	жилое	5	1	41,1	1	1	16,6	кухня	10,2
								прихожая	9,0
								сан.узел	4,1
								балкон	4,0
43	жилое	5	1	30,8	1	1	20,7	прихожая	3,6
								сан.узел	4,9
								балкон	5,3
44	жилое	5	1	41,9	1	1	16,6	кухня	10,2
								прихожая	9,8
								сан.узел	4,1
								балкон	4,0
45	жилое	5	1	32,6	1	1	21,4	прихожая	4,2
								сан.узел	5,3
								балкон	5,8
46	жилое	6	1	38,3	1	1	16,8	кухня	11,1
								прихожая	4,2
								сан.узел	4,2
								балкон	6,7
47	жилое	6	1	60,1	2	1	17,6	кухня	13,4
						2	11,8	прихожая	10,6
								ванная	2,9
								туалет	1,8
								лоджия	3,9
48	жилое	6	1	60,1	2	1	17,6	кухня	13,4
						2	11,8	прихожая	10,6
								ванная	2,9
								туалет	1,8
								лоджия	3,9
49	жилое	6	1	38,4	1	1	16,8	кухня	10,8
								прихожая	4,5
								сан.узел	4,4
								балкон	6,4
50	жилое	6	1	41,5	1	1	17,0	кухня	11,1
								прихожая	4,4
								сан.узел	4,3
								кладовая	2,5

								балкон	7,3
51	жилое	6	1	32,6	1	1	21,4	прихожая	4,2
								сан.узел	5,3
								балкон	5,8
52	жилое	6	1	42,8	1	1	16,6	кухня	10,2
								прихожая	9,5
								сан.узел	3,7
								балкон	3,5
53	жилое	6	1	30,8	1	1	20,7	прихожая	3,6
								сан.узел	4,9
								балкон	5,3
54	жилое	6	1	41,9	1	1	16,6	кухня	10,2
								прихожая	9,8
								сан.узел	4,1
								балкон	4,0
55	жилое	6	1	32,6	1	1	21,4	прихожая	4,2
								сан.узел	5,3
								балкон	5,8
56	жилое	7	1	38,8	1	1	17,7	кухня	10,4
								прихожая	4,5
								сан.узел	4,3
								балкон	6,4
57	жилое	7	1	60,1	2	1	17,6	кухня	13,4
						2	11,8	прихожая	10,6
								ванная	2,9
								туалет	1,8
								лоджия	3,9
58	жилое	7	1	60,1	2	1	17,1	кухня	13,1
						2	12,2	прихожая	10,9
								ванная	2,9
								туалет	1,8
								лоджия	4,1
59	жилое	7	1	38,4	1	1	16,8	кухня	10,8
								прихожая	4,5
								сан.узел	4,4
								балкон	6,4
60	жилое	7	1	41,5	1	1	17,0	кухня	11,1
								прихожая	4,4
								сан.узел	4,3
								кладовая	2,5
								балкон	7,3
61	жилое	7	1	32,3	1	1	21,6	прихожая	4,4
								сан.узел	4,9
								балкон	5,6
62	жилое	7	1	41,1	1	1	16,6	кухня	10,2
								прихожая	9,5
								сан.узел	3,7
								балкон	3,5
63	жилое	7	1	30,8	1	1	20,7	прихожая	3,6
								сан.узел	4,9
								балкон	5,3
64	жилое	7	1	41,9	1	1	16,6	кухня	10,2
								прихожая	9,8

								сан.узел	4,1
								балкон	4,0
65	жилое	7	1	31,6	1	1	20,9	прихожая	4,1
								сан.узел	4,9
								балкон	5,6
66	жилое	8	1	38,8	1	1	17,7	кухня	10,4
								прихожая	4,5
								сан.узел	4,3
								балкон	6,4
67	жилое	8	1	60,1	2	1	17,6	кухня	13,4
						2	11,8	прихожая	10,6
								ванная	2,9
								туалет	1,8
								лоджия	3,9
68	жилое	8	1	60,1	2	1	17,1	кухня	13,1
						2	12,2	прихожая	10,9
								ванная	2,9
								туалет	1,8
								лоджия	4,1
69	жилое	8	1	38,4	1	1	16,8	кухня	10,8
								прихожая	4,5
								сан.узел	4,4
								балкон	6,4
70	жилое	8	1	42,2	1	1	17,3	кухня	10,8
								прихожая	4,8
								сан.узел	4,3
								кладовая	2,9
								балкон	7,0
71	жилое	8	1	32,6	1	1	21,4	прихожая	4,2
								сан.узел	5,3
								балкон	5,8
72	жилое	8	1	41,1	1	1	16,6	кухня	10,2
								прихожая	9,0
								сан.узел	4,1
								балкон	4,0
73	жилое	8	1	30,7	1	1	20,5	прихожая	4,0
								сан.узел	4,7
								балкон	5,1
74	жилое	8	1	43,6	1	1	16,6	кухня	10,2
								прихожая	10,3
								сан.узел	3,7
								балкон	3,5
75	жилое	8	1	31,6	1	1	20,9	прихожая	4,1
								сан.узел	4,9
								балкон	5,6
76	жилое	9	1	38,8	1	1	17,7	кухня	10,4
								прихожая	4,5
								сан.узел	4,3
								балкон	6,4
77	жилое	9	1	60,1	2	1	17,6	кухня	13,4
						2	11,8	прихожая	10,6
								ванная	2,9
								туалет	1,8

								лоджия	3,9
78	жилое	9	1	60,1	2	1	17,1	кухня	13,1
						2	12,2	прихожая	10,9
								ванная	2,9
								туалет	1,8
								лоджия	4,1
79	жилое	9	1	38,4	1	1	16,8	кухня	10,8
								прихожая	4,5
								сан.узел	4,4
								балкон	6,4
80	жилое	9	1	42,2	1	1	17,3	кухня	10,8
								прихожая	4,8
								сан.узел	4,3
								кладовая	2,9
								балкон	7
81	жилое	9	1	32,6	1	1	21,4	прихожая	4,2
								сан.узел	5,3
								балкон	5,8
82	жилое	9	1	41,1	1	1	16,6	кухня	10,2
								прихожая	9,0
								сан.узел	4,1
								балкон	4,0
83	жилое	9	1	30,8	1	1	20,7	прихожая	3,6
								сан.узел	4,9
								балкон	5,3
84	жилое	9	1	41,9	1	1	16,6	кухня	10,2
								прихожая	9,8
								сан.узел	4,1
								балкон	4,0
85	жилое	9	1	31,6	1	1	20,9	прихожая	4,1
								сан.узел	4,9
								балкон	5,6
86	жилое	10	1	38,3	1	1	16,8	кухня	11,1
								прихожая	4,2
								сан.узел	4,2
								балкон	6,7
87	жилое	10	1	60,1	2	1	17,1	кухня	13,1
						2	12,2	прихожая	10,9
								ванная	2,9
								туалет	1,8
								лоджия	4,1
88	жилое	10	1	60,1	2	1	17,1	кухня	13,1
						2	12,2	прихожая	10,9
								ванная	2,9
								туалет	1,8
								лоджия	4,1
89	жилое	10	1	38,4	1	1	16,8	кухня	10,8
								прихожая	4,5
								сан.узел	4,4
								балкон	6,4
90	жилое	10	1	42,2	1	1	17,3	кухня	10,8
								прихожая	4,8
								сан.узел	4,3

								кладовая	2,9
								балкон	7
91	жилое	10	1	32,3	1	1	21,6	прихожая	4,4
								сан.узел	4,9
								балкон	5,6
92	жилое	10	1	41,1	1	1	16,6	кухня	10,2
								прихожая	9,0
								сан.узел	4,1
								балкон	4,0
93	жилое	10	1	30,8	1	1	20,7	прихожая	3,6
								сан.узел	4,9
								балкон	5,3
94	жилое	10	1	41,9	1	1	16,6	кухня	10,2
								прихожая	9,8
								сан.узел	4,1
								балкон	4,0
95	жилое	10	1	31,6	1	1	20,9	прихожая	4,1
								сан.узел	4,9
								балкон	5,6
96	жилое	11	1	38,8	1	1	17,7	кухня	10,4
								прихожая	4,5
								сан.узел	4,3
								балкон	6,4
97	жилое	11	1	60,1	2	1	17,1	кухня	13,1
						2	12,2	прихожая	10,9
								ванная	2,9
								туалет	1,8
								лоджия	4,1
98	жилое	11	1	60,1	2	1	17,1	кухня	13,1
						2	12,2	прихожая	10,9
								ванная	2,9
								туалет	1,8
								лоджия	4,1
99	жилое	11	1	38,3	1	1	16,8	кухня	11,1
								прихожая	4,2
								сан.узел	4,2
								балкон	6,7
100	жилое	11	1	42,2	1	1	17,3	кухня	10,8
								прихожая	4,4
								сан.узел	4,3
								кладовая	2,9
								балкон	7
101	жилое	11	1	32,3	1	1	21,6	прихожая	4,4
								сан.узел	4,9
								балкон	5,6
102	жилое	11	1	41,1	1	1	16,6	кухня	10,2
								прихожая	9,0
								сан.узел	4,1
								балкон	4,0
103	жилое	11	1	30,8	1	1	20,7	прихожая	3,6
								сан.узел	4,9
								балкон	5,3
104	жилое	11	1	41,9	1	1	16,6	кухня	10,2

								прихожая	9,8
								сан.узел	4,1
								балкон	4,0
105	жилое	11	1	31,6	1	1	20,9	прихожая	4,1
								сан.узел	4,9
								балкон	5,6
106	жилое	12	1	38,3	1	1	16,8	кухня	11,1
								прихожая	4,2
								сан.узел	4,2
								балкон	6,7
107	жилое	12	1	60,1	2	1	17,1	кухня	13,1
						2	12,2	прихожая	10,9
								ванная	2,9
								туалет	1,8
								лоджия	4,1
108	жилое	12	1	60,1	2	1	17,1	кухня	13,1
						2	12,2	прихожая	10,9
								ванная	2,9
								туалет	1,8
								лоджия	4,1
109	жилое	12	1	38,3	1	1	16,8	кухня	11,1
								прихожая	4,2
								сан.узел	4,2
								балкон	6,7
110	жилое	12	1	42,2	1	1	17,3	кухня	10,8
								прихожая	4,8
								сан.узел	4,3
								кладовая	2,9
								балкон	7
111	жилое	12	1	32,3	1	1	21,6	прихожая	4,4
								сан.узел	4,9
								балкон	5,6
112	жилое	12	1	41,1	1	1	16,6	кухня	10,2
								прихожая	9,0
								сан.узел	4,1
								балкон	4,0
113	жилое	12	1	30,8	1	1	20,7	прихожая	3,6
								сан.узел	4,9
								балкон	5,3
114	жилое	12	1	41,9	1	1	16,6	кухня	10,2
								прихожая	9,8
								сан.узел	4,1
								балкон	4,0
115	жилое	12	1	32,6	1	1	21,4	прихожая	4,2
								сан.узел	5,3
								балкон	5,8
116	жилое	13	1	38,3	1	1	16,8	кухня	11,1
								прихожая	4,2
								сан.узел	4,2
								балкон	6,7
117	жилое	13	1	60,1	2	1	17,6	кухня	13,1
						2	11,8	прихожая	10,9
								ванная	2,9

								туалет	1,8
								лоджия	3,9
118	жилое	13	1	60,1	2	1	17,1	кухня	13,1
								2	12,2
						ванная	2,9		
						туалет	1,8		
						лоджия	4,1		
119	жилое	13	1	38,3	1	1	16,8	кухня	11,1
								прихожая	4,2
								сан.узел	4,2
								балкон	6,7
120	жилое	13	1	41,5	1	1	17,0	кухня	11,1
								прихожая	4,4
								сан.узел	4,3
								кладовая	2,5
								балкон	7,3
121	жилое	13	1	32,6	1	1	21,4	прихожая	4,2
								сан.узел	5,3
								балкон	5,8
122	жилое	13	1	41,1	1	1	16,6	кухня	10,2
								прихожая	9,0
								сан.узел	4,1
								балкон	4,0
123	жилое	13	1	30,8	1	1	20,7	прихожая	3,6
								сан.узел	4,9
								балкон	5,3
124	жилое	13	1	41,9	1	1	16,6	кухня	10,2
								прихожая	9,8
								сан.узел	4,1
								балкон	4,0
125	жилое	13	1	31,6	1	1	20,9	прихожая	4,1
								сан.узел	4,9
								балкон	5,6
126	жилое	14	1	38,3	1	1	16,8	кухня	11,1
								прихожая	4,2
								сан.узел	4,2
								балкон	6,7
127	жилое	14	1	60,1	2	1	17,6	кухня	13,4
								2	11,8
						ванная	2,9		
						туалет	1,8		
						лоджия	3,9		
128	жилое	14	1	60,1	2	1	17,1	кухня	13,1
								2	12,2
						ванная	2,9		
						туалет	1,8		
						лоджия	4,1		
129	жилое	14	1	38,3	1	1	16,8	кухня	11,1
								прихожая	4,2
								сан.узел	4,2
								балкон	6,7
130	жилое	14	1	41,5	1	1	17,0	кухня	11,1
								прихожая	4,4

								сан.узел	4,3
								кладовая	2,5
								балкон	7,3
131	жилое	14	1	32,6	1	1	21,4	прихожая	4,2
								сан.узел	5,3
132	жилое	14	1	42,9	1	1	16,6	балкон	5,8
								кухня	10,2
								прихожая	9,0
								сан.узел	4,1
								балкон	5,9
								балкон	4,0
133	жилое	14	1	30,8	1	1	20,7	прихожая	3,6
								сан.узел	4,9
								балкон	5,3
134	жилое	14	1	43,7	1	1	16,6	кухня	10,2
								прихожая	9,8
								сан.узел	4,1
								балкон	5,9
								балкон	4,0
135	жилое	14	1	32,6	1	1	21,4	прихожая	4,2
								сан.узел	5,3
								балкон	5,8
136	жилое	15	1	38,3	1	1	16,8	кухня	11,1
								прихожая	4,2
								сан.узел	4,2
								балкон	6,7
137	жилое	15	1	60,1	2	1	17,1	кухня	13,1
						2	12,2	прихожая	10,9
								ванная	2,9
								туалет	1,8
								лоджия	4,1
138	жилое	15	1	60,1	2	1	17,1	кухня	13,1
						2	12,2	прихожая	10,9
								ванная	2,9
								туалет	1,8
								лоджия	4,1
139	жилое	15	1	38,3	1	1	16,8	кухня	11,1
								прихожая	4,2
								сан.узел	4,2
								балкон	6,7
140	жилое	15	1	42,2	1	1	17,3	кухня	10,8
								прихожая	4,8
								сан.узел	4,3
								кладовая	2,9
								балкон	7,0
141	жилое	15	1	32,6	1	1	21,4	прихожая	4,2
								сан.узел	5,3
								балкон	5,8
142	жилое	15	1	42,9	1	1	16,6	кухня	10,2
								прихожая	9,0
								сан.узел	4,1
								балкон	5,9
								балкон	4,0

143	жилое	15	1	30,8	1	1	20,7	прихожая	3,6
								сан.узел	4,9
								балкон	5,3
144	жилое	15	1	43,6	1	1	16,6	кухня	10,2
								прихожая	10,3
								сан.узел	3,7
145	жилое	15	1	32,6	1	1	21,4	балкон	3,5
								прихожая	4,2
								сан.узел	5,3
146	жилое	16	1	38,3	1	1	16,8	балкон	5,8
								кухня	11,1
								прихожая	4,2
147	жилое	16	1	60,1	2	1	17,1	кухня	13,1
								2	12,2
						ванная	2,9		
						туалет	1,8		
лоджия	4,1								
148	жилое	16	1	60,1	2	1	17,1	кухня	13,1
								2	12,2
						ванная	2,9		
						туалет	1,8		
лоджия	4,1								
149	жилое	16	1	38,3	1	1	16,8	кухня	11,1
								прихожая	4,2
								сан.узел	4,2
								балкон	6,7
150	жилое	16	1	41,5	1	1	17,0	кухня	11,1
								прихожая	4,4
								сан.узел	4,3
								кладовая	2,5
								балкон	7,3
151	жилое	16	1	32,6	1	1	21,4	прихожая	4,2
								сан.узел	5,3
								балкон	5,8
152	жилое	16	1	42,9	1	1	16,6	кухня	10,2
								прихожая	9,0
								сан.узел	4,1
								балкон	4,0
153	жилое	16	1	30,8	1	1	20,7	прихожая	3,6
								сан.узел	4,9
								балкон	5,3
154	жилое	16	1	43,7	1	1	16,6	кухня	10,2
								прихожая	9,8
								сан.узел	4,1
								балкон	5,9
155	жилое	16	1	32,6	1	1	21,4	балкон	4,0
								прихожая	4,2
								сан.узел	5,3
								балкон	5,8

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	2	3	4	5	6	7
1.39	нежилое	1	пристрой	106,1	офис 1	106,1
1.40	нежилое	1	пристрой	125,8	офис 2	125,8
1.41	нежилое	1	пристрой	125,8	офис 3	125,8
1.42	нежилое	1	пристрой	109,8	офис 4	109,8
1.9	нежилое	1	1	3,1	кладовая	3,1
1.10	нежилое	1	1	3,1	кладовая	3,1
1.11	нежилое	1	1	3,1	кладовая	3,1
1.12	нежилое	1	1	3,0	кладовая	3,0
1.13	нежилое	1	1	3,0	кладовая	3,0
1.14	нежилое	1	1	4,5	кладовая	4,5
1.15	нежилое	1	1	4,1	кладовая	4,1
1.16	нежилое	1	1	3,4	кладовая	3,4
1.17	нежилое	1	1	3,1	кладовая	3,1
1.18	нежилое	1	1	3,2	кладовая	3,2
1.19	нежилое	1	1	3,5	кладовая	3,5
1.20	нежилое	1	1	4,7	кладовая	4,7
1.21	нежилое	1	1	3,1	кладовая	3,1
1.22	нежилое	1	1	3,1	кладовая	3,1
1.23	нежилое	1	1	3,2	кладовая	3,2
1.24	нежилое	1	1	4,8	кладовая	4,8
1.25	нежилое	1	1	3,1	кладовая	3,1
1.26	нежилое	1	1	4,4	кладовая	4,4
1.27	нежилое	1	1	4,9	кладовая	4,9
1.28	нежилое	1	1	3,7	кладовая	3,7
1.29	нежилое	1	1	3,8	кладовая	3,8
1.30	нежилое	1	1	5,1	кладовая	5,1
1.31	нежилое	1	1	3,5	кладовая	3,5
1.32	нежилое	1	1	3,5	кладовая	3,5
1.33	нежилое	1	1	3,5	кладовая	3,5
1.34	нежилое	1	1	3,5	кладовая	3,5
1.35	нежилое	1	1	3,5	кладовая	3,5
1.36	нежилое	1	1	3,5	кладовая	3,5
1.37	нежилое	1	1	3,5	кладовая	3,5
1.38	нежилое	1	1	2,2	кладовая	2,2

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	2	3	4	5
1	нежилое	Цокольный этаж на отм. -2.440	Техподполье	403,6
2	нежилое	Цокольный этаж на отм. -2.340	Электрощитовая для жилого дома	5,9
3	нежилое	Цокольный этаж на отм. -2.340	Электрощитовая для	

			встроенных пом-ний	3,0
4	нежилое	Цокольный этаж на отм. -2.440	Водомерный узел	16,2
5	нежилое	Цокольный этаж на отм. -2.440	Узел аправления (насосная)	30,0
6	нежилое	1 этаж	тамбур	4,3
7	нежилое	1 этаж	пом. мусоропровода	2,8
8	нежилое	1 этаж	лифт 1	4,5
9	нежилое	1 этаж	лифт 2	2,6
10	нежилое	1 этаж	лифтовой холл	7,6
11	нежилое	1 этаж	коридор 1	29,6
12	нежилое	2 этаж	лифт 1	4,5
13	нежилое	2 этаж	лифт 2	2,6
14	нежилое	2 этаж	тамбур	7,1
15	нежилое	2 этаж	лестничная клетка	4,2(+3,2)
16	нежилое	2 этаж	лифтовой холл	8,1
17	нежилое	2 этаж	коридор	41,9
18	нежилое	2 этаж	лоджия возд.перехода	8,3
19	нежилое	3 этаж	лифт 1	4,5
20	нежилое	3 этаж	лифт 2	2,6
21	нежилое	3 этаж	тамбур	7,1
22	нежилое	3 этаж	лестничная клетка	4,2(+3,2)
23	нежилое	3 этаж	лифтовой холл	8,1
24	нежилое	3 этаж	коридор	41,9
25	нежилое	3 этаж	лоджия возд.перехода	8,3
26	нежилое	4 этаж	лифт 1	4,5
27	нежилое	4 этаж	лифт 2	2,6
28	нежилое	4 этаж	тамбур	7,1
29	нежилое	4 этаж	лестничная клетка	4,2(+3,2)
30	нежилое	4 этаж	лифтовой холл	8,1
31	нежилое	4 этаж	коридор	41,9
32	нежилое	4 этаж	лоджия возд.перехода	8,3
33	нежилое	5 этаж	лифт 1	4,5
34	нежилое	5 этаж	лифт 2	2,6
35	нежилое	5 этаж	тамбур	7,1
36	нежилое	5 этаж	лестничная клетка	4,2(+3,2)
37	нежилое	5 этаж	лифтовой холл	8,1
38	нежилое	5 этаж	коридор	41,9
39	нежилое	5 этаж	лоджия возд.перехода	8,3
40	нежилое	6 этаж	лифт 1	4,5
41	нежилое	6 этаж	лифт 2	2,6
42	нежилое	6 этаж	тамбур	7,1
43	нежилое	6 этаж	лестничная клетка	4,2(+3,2)
44	нежилое	6 этаж	лифтовой холл	8,1
45	нежилое	6 этаж	коридор	41,9
46	нежилое	6 этаж	лоджия возд.перехода	8,3
47	нежилое	7 этаж	лифт 1	4,5
48	нежилое	7 этаж	лифт 2	2,6
49	нежилое	7 этаж	тамбур	7,1
50	нежилое	7 этаж	лестничная клетка	4,2(+3,2)
51	нежилое	7 этаж	лифтовой холл	8,1
52	нежилое	7 этаж	коридор	41,9
53	нежилое	7 этаж	лоджия возд.перехода	8,3
54	нежилое	8 этаж	лифт 1	4,5

55	нежилое	8 этаж	лифт 2	2,6
56	нежилое	8 этаж	тамбур	7,1
57	нежилое	8 этаж	лестничная клетка	4,2(+3,2)
58	нежилое	8 этаж	лифтовой холл	8,1
59	нежилое	8 этаж	коридор	41,9
60	нежилое	8 этаж	лоджия возд.перехода	8,3
61	нежилое	9 этаж	лифт 1	4,5
62	нежилое	9 этаж	лифт 2	2,6
63	нежилое	9 этаж	тамбур	7,1
64	нежилое	9 этаж	лестничная клетка	4,2(+3,2)
65	нежилое	9 этаж	лифтовой холл	8,1
66	нежилое	9 этаж	коридор	41,9
67	нежилое	9 этаж	лоджия возд.перехода	8,3
68	нежилое	10 этаж	лифт 1	4,5
69	нежилое	10 этаж	лифт 2	2,6
70	нежилое	10 этаж	тамбур	7,1
71	нежилое	10 этаж	лестничная клетка	4,2(+3,2)
72	нежилое	10 этаж	лифтовой холл	8,1
73	нежилое	10 этаж	коридор	41,9
74	нежилое	10 этаж	лоджия возд.перехода	8,3
75	нежилое	11 этаж	лифт 1	4,5
76	нежилое	11 этаж	лифт 2	2,6
77	нежилое	11 этаж	тамбур	7,1
78	нежилое	11 этаж	лестничная клетка	4,2(+3,2)
79	нежилое	11 этаж	лифтовой холл	8,1
80	нежилое	11 этаж	коридор	41,9
81	нежилое	11 этаж	лоджия возд.перехода	8,3
82	нежилое	12 этаж	лифт 1	4,5
83	нежилое	12 этаж	лифт 2	2,6
84	нежилое	12 этаж	тамбур	7,1
85	нежилое	12 этаж	лестничная клетка	4,2(+3,2)
86	нежилое	12 этаж	лифтовой холл	8,1
87	нежилое	12 этаж	коридор	41,9
88	нежилое	12 этаж	лоджия возд.перехода	8,3
89	нежилое	13 этаж	лифт 1	4,5
90	нежилое	13 этаж	лифт 2	2,6
91	нежилое	13 этаж	тамбур	7,1
92	нежилое	13 этаж	лестничная клетка	4,2(+3,2)
93	нежилое	13 этаж	лифтовой холл	8,1
94	нежилое	13 этаж	коридор	41,9
95	нежилое	13 этаж	лоджия возд.перехода	8,3
96	нежилое	14 этаж	лифт 1	4,5
97	нежилое	14 этаж	лифт 2	2,6
98	нежилое	14 этаж	тамбур	7,1
99	нежилое	14 этаж	лестничная клетка	4,2(+3,2)
100	нежилое	14 этаж	лифтовой холл	8,1
101	нежилое	14 этаж	коридор	41,9
102	нежилое	14 этаж	лоджия возд.перехода	8,3
103	нежилое	15 этаж	лифт 1	4,5
104	нежилое	15 этаж	лифт 2	2,6
105	нежилое	15 этаж	тамбур	7,1
106	нежилое	15 этаж	лестничная клетка	4,2(+3,2)
107	нежилое	15 этаж	лифтовой холл	8,1

101	нежилое	15 этаж	коридор	41,9
102	нежилое	15 этаж	лоджия возд.перехода	8,3
103	нежилое	16 этаж	лифт 1	4,5
104	нежилое	16 этаж	лифт 2	2,6
105	нежилое	16 этаж	тамбур	7,1
106	нежилое	16 этаж	лестничная клетка	4,2(+3,2)
107	нежилое	16 этаж	лифтовой холл	8,1
108	нежилое	16 этаж	коридор	41,9
109	нежилое	16 этаж	лоджия возд.перехода	8,3
110	нежилое	чердак	лифт 1	4,5
111	нежилое	чердак	лифт 2	2,6
112	нежилое	чердак	коридор	7,4
113	нежилое	чердак	лестничная клетка	4,1(+3,2)
114	нежилое	чердак	теплый чердак	97,2
115	нежилое	чердак	теплый чердак	126,7
116	нежилое	чердак	теплый чердак	93,8
117	нежилое	чердак	теплый чердак	114,2
118	нежилое	чердак	лоджия возд.перехода	8,3
119	нежилое	чердак	пом. над лоджиями	5,3
120	нежилое	чердак	пом. над лоджиями	3,6
121	нежилое	чердак	пом. над лоджиями	5,4
122	нежилое	чердак	пом. над лоджиями	4,8
123	нежилое	чердак	пом. над лоджиями	5,4
124	нежилое	чердак	пом. над лоджиями	3,6
125	нежилое	чердак	пом. над лоджиями	5,3
126	нежилое	чердак	пом. над лоджиями	6,7
127	нежилое	чердак	пом. над лоджиями	6,1
128	нежилое	чердак	пом. над лоджиями	3,8
129	нежилое	чердак	пом. над лоджиями	3,8
130	нежилое	чердак	пом. над лоджиями	6,1
131	нежилое	машинное помещение	машинное помещ.	26,7
132	нежилое	машинное помещение	лестничная клетка	10,3
133	нежилое	машинное помещение	лоджия возд.перехода	8,1

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Водомерный узел	насосная установка		для поднятия воды на этажи
2	Лифтовая шахта	1 лифт	Грузоподъемность 400-630 кг, v=1 м/с	вертикальный подъем пассажиров
3	Узел управления	теплообменник		отопление и ГВС
4	Электрощитовая жил.дома	ВРУ жил.дома		электроснабжение жил.дома
5	Электрощитовая встроенно-пристроенных помещений	ВРУ востр.-пристр. Помещений		электроснабжение встроенно-пристроенных помещений
6	На путях эвакуации	сигнализация	дымовые пожарные извещатели	пожарная сигнализация

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этапы реализации проекта строительства: 1 этап - 20% готовности; 2 этап -40% готовности; 3 этап -60% готовности; 4 этап -80% готовности; 5 этап -100% получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа проекта строительства 1 этап -1 кв.2017 г., 2 этап -2 кв.2017 г., 3 этап - 3 кв.2017 г., 4 этап -4 кв.2017 г.-1 кв.2018г., 5 этап -2 кв.2018 г..
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. Планируемая стоимость строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) 209 325,57 т.руб.
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона
19.2. Банк, в котором участникам долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма организации
	19.2.2	Полное наименование организации
	19.2.3	ИНН
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлеченных денежных средств участников долевого строительства		
20.1 иные соглашения и сделки, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	ИНН
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (руб.)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застрой-	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика

щика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма организации
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	ИНН
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания
	21.3.9	Тип помещения
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона №214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. " Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере и максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридич.лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов</p>		

<p>недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ " Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		
<p>24.1. О виде назначения объекта социальной инфраструктуры, об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ " Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, догово-</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или

<p>ре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиков с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размерах таких затрат, подлежащих за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>		муниципальную собственность		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.8	№п/п	Цель (цели)затрат застройщика, планируемых к возведению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
	1	2	3	

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте
---------------------------------	--------	---------------------------

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 26. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№ п/п	дата	Наименование раздела проектной докуметации	Описание изменений
1	2	3	4
-	-	-	-