

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «РОНД»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
143026, Московская область, Одинцовский
район, рабочий поселок Новоивановское,
полное наименование организации – для юридических лиц),
ул. Калинина, д. 14
его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

№ RU50511105 - 736 от 15.07.2013

1. Администрация городского поселения Одинцово

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

**руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства – жилого комплекса с
объектами социальной и инженерной инфраструктуры – первый пусковой комплекс.**

в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу: Московская область, Одинцовский район, городское поселение

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

Одинцово, с. Ромашково

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	390779,8	389880,1
в том числе надземной части	куб. м	104961,4	104719,7
Общая площадь	кв. м	114358,6	114095,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	2063,1	1714,9
Количество этажей	штук	6,7	6,7

II. Нежилые объекты

Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)

Автостоянка 20

Количество мест	м/м	190	190
Общая площадь	кв.м.	6117,7	6293,9

Автостоянка 21

Количество мест	м/м	216	216
-----------------	-----	-----	-----

Общая площадь	кв.м.	6913,4	6891,8
Автостоянка 22			
Количество мест	м/м	173	173
Общая площадь	кв.м.	5127,0	5057,3

Объекты производственного назначения

ТП-1

Мощность	кВ.	2x1250	2x1250
(иные показатели)			

Материалы фундаментов	Сборный ж/б	Сборный ж/б
Материалы стен	Сборный ж/б	Сборный ж/б
Материалы перекрытий	Сборный ж/б	Сборный ж/б
Материалы кровли	Битумная черепица	Битумная черепица

Водоповысительная станция

Мощность	куб.м/час	67	67
(иные показатели)			

Материалы фундаментов	Монолит ж/б	Монолит ж/б
Материалы стен	Кирпич	Кирпич
Материалы перекрытий	Сборные ж/б	Сборные ж/б
Материалы кровли	техноэласт	техноэласт

ГРП

Мощность	Мпа	1,2-0,3	1,2-0,3
(иные показатели)			

Материалы фундаментов	Монолит ж/б	Монолит ж/б
Материалы стен	Кирпич	Кирпич
Материалы перекрытий	Монолит ж/б	Монолит ж/б
Материалы кровли	техноэласт	техноэласт

ТП-2

Мощность	кВ.	2x1000	2x1000
(иные показатели)			

Материалы фундаментов	Сборный ж/б	Сборный ж/б
Материалы стен	Сборный ж/б	Сборный ж/б
Материалы перекрытий	Сборный ж/б	Сборный ж/б
Материалы кровли	Битумная черепица	Битумная черепица

ТП-3

Мощность	кВ.	2x1000	2x1000
(иные показатели)			

Материалы фундаментов	Сборный ж/б	Сборный ж/б
Материалы стен	Сборный ж/б	Сборный ж/б
Материалы перекрытий	Сборный ж/б	Сборный ж/б
Материалы кровли	Битумная черепица	Битумная черепица

Очистные сооружения ливнестоков

Мощность	л/с	5	5
(иные показатели)			

Материалы фундаментов	Монолит ж/б	Монолит ж/б
Материалы стен	Монолит ж/б	Монолит ж/б
Материалы перекрытий	Монолит ж/б	Монолит ж/б
Материалы кровли		

КНС главная

Мощность	куб.м/час	55	55
(иные показатели)			

Материалы фундаментов	Монолит ж/б	Монолит ж/б
Материалы стен	Монолит ж/б	Монолит ж/б

ГКНС в п. Немчиновка

Мощность	куб.м/час	450	450
(иные показатели)			
Материалы фундаментов		Монолит ж/б	Монолит ж/б
Материалы стен		Монолит ж/б	Монолит ж/б
Внеплощадочный напорный коллектор бытовой канализации			
Протяженность	м.п.	3660	3720
Внеплощадочный водопровод			
Протяженность	м.п.	3276	3315
Кабельные линии 10 кВ			
Протяженность	м.п.	3120	3200
Водосток (ЛК)			
Протяженность	м.п.	1278	1280
Внутриплощадочные сети бытовой канализации			
Протяженность	м.п.	1115	1090
Внутриплощадочные сети водоснабжения			
Протяженность	м.п.	994	1020
Теплосети			
Протяженность	м.п.	188	195
Кабельные линии 0,4 кВ			
Протяженность	м.п.	1060	1060
Наружное освещение			
Мощность	кВт	25	25
Протяженность	м.п.	11600	11600
Телефонная канализация			
Протяженность	м.п.	560	560

III. Объекты жилищного строительства**Жилой дом №1**

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	11974,5	11306,9
Количество этажей	шт.	6	6
Количество секций	шт.	7	7
Количество квартир – всего	шт.	167	167
в том числе:			
1-комнатные	шт.	60	60
2-комнатные	шт.	66	66
3-комнатные	шт.	40	40
4-комнатные	шт.	1	1
более чем 4-комнатные			
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	12224,0	11542,5
Материалы фундаментов		Монолит ж/б	Монолит ж/б
Материалы стен		Монолит ж/б	Монолит ж/б
Материалы перекрытий		Монолит ж/б	Монолит ж/б
Материалы кровли		Rockwool Руфф Баттс	Rockwool Руфф Баттс

Жилой дом №2

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	13697,3	12894,7
Количество этажей	шт.	6	6
Количество секций	шт.	8	8
Количество квартир – всего	шт.	196	196
в том числе:			

1-комнатные	шт.	78	78
2-комнатные	шт.	81	81
3-комнатные	шт.	37	37
4-комнатные			
более чем 4-комнатные			
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	13997,2	13177,0
Материалы фундаментов		Монолит ж/б	Монолит ж/б
Материалы стен		Монолит ж/б	Монолит ж/б
Материалы перекрытий		Монолит ж/б	Монолит ж/б
Материалы кровли		Rockwool	Rockwool
Жилой дом №2а			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	12974,0	12971,0
Количество этажей	шт.	6	6
Количество секций	шт.	8	8
Количество квартир – всего	шт.	196	196
в том числе:			
1-комнатные	шт.	77	77
2-комнатные	шт.	80	80
3-комнатные	шт.	39	39
4-комнатные			
более чем 4-комнатные			
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	13289,0	13285,9
Материалы фундаментов		Монолит ж/б	Монолит ж/б
Материалы стен		Монолит ж/б	Монолит ж/б
Материалы перекрытий		Монолит ж/б	Монолит ж/б
Материалы кровли		Rockwool	Rockwool
		Руфф Баттс	Руфф Баттс
Жилой дом №3			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	11119,6	10520,2
Количество этажей	шт.	6	6
Количество секций	шт.	6	6
Количество квартир – всего	шт.	161	161
в том числе:			
1-комнатные	шт.	67	67
2-комнатные	шт.	61	61
3-комнатные	шт.	31	31
4-комнатные	шт.	2	2
более чем 4-комнатные			
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	13360,5	13363,6
Материалы фундаментов		Монолит ж/б	Монолит ж/б
Материалы стен		Монолит ж/б	Монолит ж/б
Материалы перекрытий		Монолит ж/б	Монолит ж/б
Материалы кровли		Rockwool	Rockwool
		Руфф Баттс	Руфф Баттс
Жилой дом №4			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	13060,2	13063,1
Количество этажей	шт.	7	7

Количество секций	шт.	7	7
Количество квартир – всего	шт.	215	215
в том числе:			
1-комнатные	шт.	103	103
2-комнатные	шт.	95	95
3-комнатные	шт.	17	17
4-комнатные			
более чем 4-комнатные			
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	13360,5	13363,6
Материалы фундаментов		Монолит ж/б	Монолит ж/б
Материалы стен		Монолит ж/б	Монолит ж/б
Материалы перекрытий		Монолит ж/б	Монолит ж/б
Материалы кровли		Rockwool Руфф Баттс	Rockwool Руфф Баттс

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта - всего тыс. рублей
в том числе строительно-монтажных работ тыс. рублей

**Глава городского поселения
Одинцово**

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



А.А. Гусев

(расшифровка подписи)

“ ” 20 13 г.

М.П.