



ЭНГЕЛЬССКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ ЭНГЕЛЬССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ
ПО ЭКОНОМИКЕ И УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ**

413100, г. Энгельс Саратовская область, пл. Ленина, 30 тел.(8453) 56-69-27 Факс (8453) 55-76-39 www.engels-city.ru e-mail: lebedevael@engels-city.ru

от 16.07.20 № 61

О внесении изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства: «Каркасно-монолитный блок-секционный 19-ти – 16-ти этажный секционный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения по пр. Ф. Энгельса – ул. Краснодарская в городе Энгельсе Саратовской области. 2-я очередь. (блок-секции «Г», «Д», «Е»)» № RU 64538101-86 от 15 сентября 2014 года

Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Строительная компания «Система», в соответствии с распоряжением администрации Энгельского муниципального района от 05.09.2018 года № 95 «Об отмене, приостановлении действия, изменении отдельных документов», статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

1. Внести следующие изменения в разрешение на строительство от 15 сентября 2014 года № RU 64538101-86:
 - слова: «общая площадь здания 29538 кв. м» заменить словами: «общая площадь здания 29344,6 кв. м»;
 - слова: «общая площадь квартир с учетом лоджий 19243,5 кв. м» заменить словами: «общая площадь квартир с учетом лоджий 21203,34 кв. м»;
 - слова: «общая площадь квартир без учета лоджий 18024,3 кв. м» заменить словами: «общая площадь квартир без учета лоджий 19870,84 кв. м»;

- слова: «строительный объем здания 112010 куб. м» заменить словами: «строительный объем здания 120549,5 куб. м»;

- слова: «количество квартир 270 шт.» заменить словами: «количество квартир 294 шт.»;

- слова: «площадь магазина б/с «Д» 466 кв. м» заменить словами: «площадь офисов б/с «Д» 453,03 кв.м»;

- слова: «площадь магазина б/с «Е» 464,8 кв. м» заменить словами: «площадь офисов б/с «Е» 454,83 кв.м»;

- слова: «этажность 16-19 этажей и технический этаж» заменить словами: «этажность 18-19 этажей и технический этаж б/с «Г» 488,5 кв. м»;

- слова: «общая коммерческая площадь подвала 1539,70 кв.м» заменить словами: «площадь техподполья 1583,19 кв.м».

2. Управлению обеспечения градостроительной деятельности (И.Ю. Пивовар):

- отразить сведения об издании настоящего распоряжения на оборотной стороне каждого экземпляра разрешения на строительство от 15 сентября 2014 года № RU 64538101-86;

- уведомить заявителя о принятом решении.



Ю.И. Артемьев

Кому

(наименование застройщика)

ООО СК "Системо"
410010 г. Саратов
ул. Ч. Бурякова,
д. 22

ООО «ТСУ Энгельсстрой»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Саратовская обл., г. Энгельс,

полное наименование организации –

проспект Строителей, 7а

для юридических лиц),

его почтовый индекс и адрес)

Разрешение на строительство № РМ 64538101-26

Администрация Энгельсского муниципального района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство, реконструкцию, (ненужное зачеркнуть) объекта капитального строительства каркасно-монолитный блок-секционный 19-ти – 16-ти

этажный секционный жилой дом со встроенными помещениями

общественного назначения и одноуровневой подземной стоянкой

по пр. Ф.Энгельса – ул. Краснодарская в городе Энгельсе

Саратовской области. 2-я очередь. (блок-секции «Г», «Д», «Е»)

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией,

Общая площадь здания 29538 кв. м, общая площадь квартир с учетом

краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если

лоджий 19243,5 кв. м, общая площадь квартир без учета лоджий

разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

18024,3 кв. м, строительный объем здания 112010 куб. м, количество

квартир 270 шт., 19 этажей и технический этаж, 3 блок - секции

площадь магазина б/с «Г» 431,7 кв. м, площадь магазина б/с «Д» 466 кв. м,

площадь магазина б/с «Е» 464,8 кв. м, этажность 16-19 этажей и

технический этаж площади земельных участков 428 кв. м, 7834 кв. м.

расположенного по адресу: Общая коммерческая площадь помещений - 153
Саратовская область, г. Энгельс,

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

ул. Одесская, район дома 36, проспект Ф. Энгельса – ул. Краснодарская

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до

« 30 » апреля 2016 г.

Заместитель главы администрации Энгельсского муниципального района по строительству, ЖКХ, ТЭК, транспорту и связи

« 15 » апреля 2014 г.
М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до « 30 » апреля 2017 г.

Заместитель главы администрации Энгельсского муниципального района по строительству, ЖКХ, ТЭК, транспорту и связи

« 15 » апреля 2016 г.
М.П.

Зачеркнутое "ч" одноуровневой подземной стоянкой не читать. Добавить площадь помещений. Верить. Зам. главы. кою муницип. строительства и связи.

С.С. Пизунов

С.С. Пизунов

Действие настоящего разрешения
продлено до ноября 2018 г.

Администрация главы администрации
Энгельсского муниципального района
на строительство ТЭК,
транспорт и связи
(подпись)

В.Ю. Белов
(расшифровка подписи)

«В» сентября
М.П.

Зачеркнутое: Общество с ограниченной ответственностью "Торг-
Строительное управление Энгельсстрой" г. Энгельс, пр. Строителей, 7А
Добавленному: ООО "СК "Сибена" 410010 г. Саратов,
ул. Чм. Бирюзова, д. 22 Вереть

Первый заместитель главы
Администрации Энгельсского
муниципального района



В.Ю. Белов

Зачеркнутое 428 об.м не читать.

Первый заместитель главы
Администрации Энгельсского
муниципального района



В.Ю. Белов

Действие настоящего разрешения
продлено до ноября 2019 г.

И.о. первого заместителя главы
Администрации Энгельсского муни-
ципального района



А.М. Рудченко
(расшифровка подписи)

«В» сентября 2018 г.

М. П.


Данное разрешение может быть продлено по заявлению, поданному не менее чем за 60-дней до окончания срока его действия

Приложение к разрешению № RU 64538101-86 от 15 сентября 2014 года

Действие настоящего разрешения
продлено до « 22 » октября 2022 г.

Заместитель главы
администрации Энгельсского
муниципального района по
архитектуре и градостроительству

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

А.С. Лихачев

(расшифровка подписи)

ноября 2019 г.



*Внесены изменения
распоряжение № 61 от 16.07.20*

*Зам. главы администрации
Энгельсского муниципального
района по экономике и
управлению имуществом*



А.С. Лихачев