

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	01.10.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	58-29-121-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство градостроительства и архитектуры Пензенской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Лугометрия 8»
2.2.2. ИНН:	5835137646
2.2.3. ОГРН:	1205800011856
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями (стр. № 14), расположенный по адресу: г. Пенза, ул. Побочинская
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Пензенская область

3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ город Пенза
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Город Пенза
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Улица Яшиной
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Дом 9
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	58:29:1001010:6165
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	22.03.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	58-29-5-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство градостроительства и архитектуры Пензенской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями (стр. № 14), расположенный по адресу: г. Пенза, ул. Побочинская
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание -
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом

6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1830,0
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	30602,9
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	21858,7
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	20413,9
6.1.8. Количество помещений (штук):	-
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	10
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	416
6.1.11. в том числе квартир (штук):	416
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	18
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	-
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A ++ (высочайший)
6.1.18. Другие показатели:	
жилая площадь квартир (кв.м):	13053,7
этажность (эт.):	17
общая площадь встроенных помещений (кв.м):	1187,7
количество кладовых (шт.):	111
общая площадь кладовых (кв.м):	553,5
строительный объем (куб.м):	90926,0
строительный объем ниже отм. 0,000 (куб.м):	4651,0
общая площадь квартир (с учетом балконов с коэффициентом 0,3) (кв.м):	20847,3
количество 1-комнатных квартир (шт.):	240
количество 2-комнатных квартир (шт.):	112

количество 3-комнатных квартир (шт.).	64
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	12.09.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	08837612305

Министр градостроительства и архитектуры Пензенской области		А.П. Итальянцев
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия