

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика
ответственностью «УссурЭкономСтрой»
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
692527 Приморский край
полное наименование организации - для
г. Уссурийск, ул. Штабского, д. 1
юридических лиц), его почтовый индекс
e-mail: Real-ussuri@yandex.ru
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата « 27 » июня 2017 г. N 25- 311 000 - 34 -2017

Управление градостроительства администрации

I. _____
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа
Уссурийского городского округа

_____ местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации
разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта
капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального
строительства, входящего в состав линейного объекта; заверченного работами по
сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались
конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,
жилой дом по ул. Володарского, 54 в г. Уссурийске

(наименование объекта (этапа) капитального строительства
в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Приморский край, Уссурийский городской округ, г. Уссурийск,
ул. Володарского, жилой дом № 54; жилые помещения № 1-65

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

Постановление администрации Уссурийского городского округа от 28.11.2016 № 3594

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов

«Об аннулировании адреса объектам адресации с одновременным присвоением нового адреса
в городе Уссурийске по улице Володарского»

документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

25:34:016902:13328

строительный адрес: установлено относительно ориентира многоквартирный жилой
дом, расположенного в границах участка: Приморский край, г. Уссурийск,
ул. Володарского, 54

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ 25 - 311 000 - 44 - 2016, дата выдачи 29.02.2016 г., орган, выдавший разрешение на
строительство управление градостроительства администрации Уссурийского городского
округа

N 25- 311 000 - 34 -2017

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	13419	13419
в том числе надземной части	куб. м	11724	11724
Общая площадь	кв. м	3734,18	3734,2
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений	шт.		
Вместимость			
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <12>			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2907,3	2907,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь	кв. м		990,0

общего имущества в многоквартирном доме			
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	65/2907,3	65/2907,3
1-комнатные	шт./кв. м	35/1370,3	35/1370,3
2-комнатные	шт./кв. м	30/1537,0	30/1537,0
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2993,1	2993,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение водоснабжение водоотведение теплоснабжение телефонизация	электроснабжение водоснабжение водоотведение теплоснабжение телефонизация
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		андезито- базальтовые блоки, кирпич	андезито- базальтовые блоки, кирпич
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		металл	металл
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		

Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <12>			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели <12>			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов <13>			
Класс энергоэффективности здания		B	B
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		пенополистирол	пенополистирол
Заполнение световых проемов		стеклопакет	стеклопакет

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 29.05.2017 г. подготовленного кадастровым инженером Мирошниченко М.В. ООО «Уссурийский кадастр» квалификационный аттестат № 25-10-3.

Начальник управления
градостроительства

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

С.В. Иноземцев

(расшифровка подписи)

« 27 » июня 2017 г.
м.п.

№ 25-311 000 - 34 -2017