

Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты		шт.	
Эскалаторы		шт.	
Инвалидные подъемники		шт.	
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	0,038	0,031
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		панели ЖБИ, утеплитель минвата	панели ЖБИ, утеплитель минвата
Заполнение световых проемов		двухкамерный стеклопакет ПВХ	двухкамерный стеклопакет ПВХ

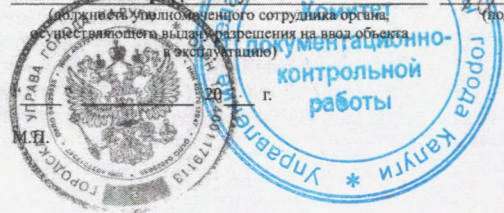
Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана, подготовленного 12.06.2021, кадастровым инженером: Цапенко Ириной Анагольной, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 40-16-442, дата выдачи 20.06.2016 министерством экономического развития Калужской области, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 10.11.2016.

Заместитель Городского Головы
начальник управления архитектуры,
градостроительства и земельных
отношений города Калуги

(подпись) Уполномоченного сотрудника органа
исполнительной власти, выдавшего разрешение на ввод объекта
в эксплуатацию

(подпись)

Ю.В.Ковтун
(расшифровка подписи)



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ

ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.12.2021

№ 11617-м

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
Совместному Предприятию «Минскстройэкспорт»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
248008, г.Калуга, ул.Тарутинская, д.231, корп.7, пом.3
юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной
E-mail: minskstroyeksp@mail.ru
(почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

№ RU40-301000-002-2021

I. Городская Управа города Калуги,

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления ООО СП «Минскстройэкспорт» от 10.12.2021 № 7316-06-21, в соответствии со статьей 7 и статьей 38 Устава муниципального образования «Город Калуга», подпунктом 4.1.15 пункта 4.1 распоряжения Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 19.07.2007 № 6748-р «О наделении правом подписи» разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

«Жилой квартал «Веснушки» в городе Калуга (Российской Федерации). Микрорайон № 2.
(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)
16 этап строительства – жилой дом № 7»,

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Калужская обл., г.о.«Город Калуга», г.Калуга, ул.Минская, д.4
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о
(постановление Городской Управы города Калуги от 26.01.2018 № 589-пи),

присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером 40:25:000180:874, 40:25:000180:927.

строительный адрес: ---

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство: № RU40-301000-465-2016, дата выдачи 12.08.2016, орган, выдавший разрешение на строительство Городская Управа города Калуги (постановление Городской Управы города Калуги от 12.08.2016 № 9937-пи (в редакции постановлений Городской Управы города Калуги от 21.08.2019 № 8254-пи, от 01.12.2020 № 9751-пи)).

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	30076,97	30244,78
в том числе надземной части	куб. м	27890,24	27762,51
Общая площадь	кв. м	9288,54	9238,30
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6528,80	6322,10
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1361,62	1958,90

Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	160/6528,80	160/6322,10
1-комнатные	шт./кв. м	120/4257,80	120/4060,60
2-комнатные	шт./кв. м	40/2271,00	40/2261,50
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6699,20	6632,20
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		ливневая канализация, электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, телефонизация, интернет, телевидение, лифт	ливневая канализация, электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, телефонизация, интернет, телевидение, лифт
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ленточный из железобетонных плит типа ФЛ (ГОСТ 13580)	ленточный из железобетонных плит типа ФЛ (ГОСТ 13580)
Материалы стен		трехслойные панели толщиной 300 мм из тяжелого бетона класса В30 F100 W2 (WM наружного слоя) и класса В15W2 (для внутреннего слоя)	трехслойные панели толщиной 300 мм из тяжелого бетона класса В30 F100 W2 (WM наружного слоя) и класса В15W2 (для внутреннего слоя)
Материалы перекрытий		плоские сборные железобетонные (бетон класса В30) толщиной 160 мм пролетом в осях 5.1 и 6.3	плоские сборные железобетонные (бетон класса В30) толщиной 160 мм пролетом в осях 5.1 и 6.3
Материалы кровли		скатная, (с малым уклоном к продольной оси здания), рулонная, неэксплуатируемая, водоотвод внутренний организованный	скатная, (с малым уклоном к продольной оси здания), рулонная, неэксплуатируемая, водоотвод внутренний организованный