



# МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ

(наименование застройщика)

ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК

полное наименование организации – для

"РК-ГАЗСЕТЬСЕРВИС" КОЛОМНА, 140400,

юридических лиц), его почтовый индекс

Московская область, г. Коломна, ул. Октябрьской

и адрес, адрес электронной почты)

революции, д. 231/233, pto.rk-gss@yandex.ru

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 21.01.2019

№ RU50-34-12866-2019

### I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

**Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (поз. 3 по генплану) жилого микрорайона № 7 «Колычево» г. Коломна, Московская область. 2 этап - 14-ти этажные блок-секции 3-2 и 3-3, со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Московская область, городской округ Коломна, город Коломна, улица Захарова, дом 10, корпус 2 (Постановление Администрации городского округа Коломна Московской области "О присвоении адреса строящемуся многоквартирному жилому дому (позиции по генплану 3-2 и 3-3) жилой группы микрорайона №7 "Колычево" г. Коломна, Московская область" от 30.05.2017 №834

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:57:0080704:24

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ **RU50-15-8064-2017** , дата выдачи **05.05.2017** , орган, выдавший разрешение на строительство Министерство строительного комплекса Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (поз. 3 по генплану) жилая группа микрорайона № 7 «Колычево» г. Коломна, Московская область. 2 этап - 14-ти этажные блок-секции 3-2 и 3-3, со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения			
Строительный объем - всего	куб.м	51667,10	53155,00
в том числе надземной части	куб.м	-	-
Общая площадь	кв.м.	14068,60	14192,50
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	4	4
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-

Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (поз. 3 по генплану) жилая группа микрорайона № 7 «Колычево» г. Коломна, Московская область. 2 этап - 14-ти этажные блок-секции 3-2 и 3-3, со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	9101,80	9141,20
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	15	15
в том числе подземных		1	1
Количество секций		2	2
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	130/-	130/9141,20
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	52/2510,20	52/2523,50
2-комнатные	шт./кв.м	52/4118,40	52/4142,20
3-комнатные	шт./кв.м	26/2473,20	26/2475,50
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	9429,40	9512,60
Сети и системы		-	-

инженерно-технического обеспечения			
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	монолитный ж/б
Материалы стен		стены слоистые-газосиликат.блоки, утеплитель, тонкослойная штукатурка по сетке	стены слоистые-газосиликат.блоки, утеплитель, тонкослойная штукатурка по сетке
Материалы перекрытий		-	монолитные ж/б
Материалы кровли		-	мягкая из материала "Унифлекс" - 2 сл.
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
<p>Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (поз. 3 по генплану) жилая группа микрорайона № 7 «Колычево» г. Коломна, Московская область. 2 этап - 14-ти этажные блок-секции 3-2 и 3-3, со встроенно-</p>			

пристроеными помещениями общественного назначения			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
внеплощадочные и внутриплощадочны е сети водоснабжения, протяженность	п.м.	-	28,00
внеплощадочные и внутриплощадочны е сети водоотведения, протяженность	п.м.	-	138,00
внеплощадочные и внутриплощадочны е тепловые сети, протяженность	п.м.	-	130,00
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроеными помещениями общественного назначения (поз. 3 по генплану) жилая группа микрорайона № 7 «Колычево» г. Коломна, Московская область. 2 этап - 14-ти этажные блок-секции 3-2 и 3-3, со встроенно- пристроеными помещениями общественного назначения			
Класс энергоэффективности здания		-	Высокий (В+)
Удельный расход	кВт•ч/м2.	-	-

тепловой энергии на 1 кв. м площади			
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

внеплощадочные и внутриплощадочные сети водоснабжения, протяженность

**Министр жилищной  
политики Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
21.01.2019



**И.А. Федотова**  
(расшифровка подписи)