

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 63-000789 от 04.06.2024

Жилой комплекс "САДОВАЯ" (2 очередь, секции 2,3)

Дата первичного размещения: 27.12.2022

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |  |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТРОЙПРОЕКТСЕРВИС</b>  |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТРОЙПРОЕКТСЕРВИС</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>443082</b>   |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Самарская область</b>                                    |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Самара</b>  |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>  |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Клиническая</b>                            |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>200</b> ; Корпус: <b>Литера ББ1</b> ; Литера: <b>ББ1</b> |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Офис: <b>1</b>   |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 17:00</b>  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"     | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(846)222-93-07</b>  |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>stdogovor@rambler.ru</b>   |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>http://www.sps-volga.ru</b>                    |
| 1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(846)211-08-18</b>  |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>dogovor@gradholding.ru</b>   |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>http://www.gradholding.ru</b>                  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Шматков</b>  |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Эдуард</b>   |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>  |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>  |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТРОЙПРОЕКТСЕРВИС</b>     |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>6311018869</b>                                 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>"СТРОЙПРОЕКТСЕРВИС"</b>   |
| 02 О государственной регистрации застройщика   |       |   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6311018869</b>                          |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1026300520872</b>                  |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>18.09.2002</b>   |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |  |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:   |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:   |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации   | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                 |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Шматков</b>   |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Эдуард</b>  |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>   |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>  |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100.00000 %</b>                        |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.3.7   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>02075793447</b>  |
|   | 3.3.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>631624777853</b>  |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Шматков</b>   |
|   | 3.4.2   | Имя:<br><b>Эдуард</b>  |
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>   |
|   | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100.00000 %</b>  |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>02075793447</b>  |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>631624777853</b>  |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>учредитель</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |         |  |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.1.1 | Фамилия:   |
|   | 3.1.1.2 | Имя:   |
|   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):  |
|   | 3.1.1.4 | Гражданство:   |
|   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                        |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:                |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СК ГРАД"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6315594768</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1066315050108</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2; 8</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "СМУ Центр"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6367057940</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1086367000785</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>5; 8</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Проект-Крым"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6311169603</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1166313165919</b>  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Градпроектстрой"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6315635647</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1116315001505</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Самара Девелопмент"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6315603645</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1076315004776</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Евпатория Парк"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6311184866</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1196313041847</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Крым-Риэлт"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6311184256</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1196313023830</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Отель-Клуб"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6315644144</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1126315003451</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СИТИ"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6316188751</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1136315004231</b>   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>5; 8</b> |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТРИО-А"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6315658115</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1146315003438</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>5; 8</b> |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГРАД-РИЭЛТ-А"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6315657270</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1146315002536</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>5; 8</b> |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГРАД-РИЭЛТ"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6316182855</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1136316001140</b>  |



|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>5; 8</b> |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Гамма"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6315649135</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1136315001272</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>5; 8</b> |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Славянка"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6315645388</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1126315004639</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>5; 8</b> |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Арника"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6318136702</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1046300772495</b>  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТРИО"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6315626709</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1096315005313</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>5; 8</b> |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Легмаш"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6317099455</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1136317006506</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>5; 8</b> |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УК Сервис"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6315651945</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1136315004583</b>  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>5; 8</b> |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЖК "Центр"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6317011330</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1026301417427</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>5; 8</b> |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Строй-Трест"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6318220545</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1026301527317</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>5; 8</b> |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Конструкторское бюро "Проект: Куйбышев"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6315611205</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1086315002180</b>  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2; 8</b> |
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Самарский Проект"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6316091453</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1046300556422</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2; 8</b> |
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Строительно-ипотечный центр "Развитие предпринимательства"</b>                            |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6315556787</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1026300520872</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2; 8</b> |
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Объединение строительных компаний "Град"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6315557727</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1026300957363</b>  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2; 8</b> |
| 3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ГРАД"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6315020668</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1176313089897</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2; 8</b> |
| 3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Строй-Центр"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6316052630</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1026300956274</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>5; 8</b> |
| 3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Офис-Центр "Чкалов"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6315658348</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1146315003647</b>  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию   | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:   |
|   | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4   | Вид населенного пункта:   |
|   | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:  |
|   | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:   |
|   | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:   |
|   | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):  |
|   | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):  |
|   | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:  |
|   | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |         |   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Саморегулируемая организация СОЮЗ "Содружество строителей</b> |
|   | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>6316144627</b>  |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>С-056-63-0987-63-170117</b>   |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>17.01.2017</b>  |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:   |
| <b>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>   |       |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2024</b>   |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>6,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>709 068,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>775 162,00 тыс. руб.</b>  |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|   |              |   |
|---|--------------|---|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):<br/><b>Соответствует</b></p> |
|   | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:<br/><b>Не проводятся</b></p>   |
|   | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:<br/><b>Отсутствует</b></p>  |
|   | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br/><b>Отсутствует</b></p>   |
|   | <p>7.1.5</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br/><b>Отсутствуют</b></p>   |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.1.6  | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствуют</b></p>   |
|  | 7.1.7  | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p><b>Отсутствуют</b></p>   |
|  | 7.1.8  | <p>Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p> |
|  | 7.1.9  | <p>Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p>   |
|  | 7.1.10 | <p>Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>   |
|  | 7.1.11 | <p>Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b> |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:  |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:   |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:   |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:  |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:   |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):  |
|   | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:   |
|   | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:  |
|   | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>   |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:  |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Самарская обл</b>  |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>   |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Самара</b>  |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Ленинский р-н</b>   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:  |
|   | 9.2.11 | Дом:   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Улица Вилоновская, Садовая, Рабочая, Самарская, 2 очередь, секции 2,3</b>  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>22</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>22</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>19 251,58 м2</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>14 408,62 м2</b>   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>661,68 м2</b>  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>15 070,30 м2</b>   |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>4</b>  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>   |
|   | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>   |
|   | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>2</b>   |

## Объект №1

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПКФ "Простор"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6315615753</b>                                     |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Геотехстрой"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6315553289</b>  |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                     | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Землемер"</b>                             |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6316012028</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГАММА"</b>            |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6317050298</b>  |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РосПроектСтрой-м"</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6317102563</b>  |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Строительная фирма "НАНС"</b>               |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6319138364</b>  |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПКФ "Простор"</b>                            |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6315615753</b>  |
| 10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проектный институт "Поволжпромтехпроект"</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6317070142</b>   |
| 10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТехстройБезопасность"</b>                                      |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7716771198</b>   |
| 10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НПО Центурион"</b>   |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6317050298</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>02.03.2017</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-1-0036-17</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Центр судебных и негосударственных экспертиз "ИНДЕКС"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7701106600</b>   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.11.2017</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>35-2-1-2-0238-17</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Межрегиональный экспертный центр "Партнер"</b>            |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3525336084</b>   |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>06.07.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>63-2-1-2-036529-2021</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b>   |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16.02.2021</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>63-2-1-2-006499-2021</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b>                              |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>  |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>04.03.2019</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>63-2-1-2-004547-2019</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Межрегиональный экспертный центр "Партнер"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3525336084</b>  |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.04.2022</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0455-2022</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПромМаш Тест"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>05.09.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>63-2-1-2-063617-2022</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СЕРТПРОМТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7722737533</b>                           |
| 10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>22.11.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>63-2-1-2-081712-2022</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СЕРТПРОМТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7722737533</b>                           |
| 10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                           | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>14.02.2024</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>63-2-1-2-005889-2024</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СЕРТПРОМТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7722737533</b>                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Садовая "(2 очередь секции 2 3)</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СтройРесурс"</b>                          |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>6312122502</b>  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>63-301000-275-2017</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>15.12.2017</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>29.02.2024</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>27.12.2021</b>  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ</b>   |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>63-301000-275-2017</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>15.12.2017</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>29.02.2024</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>63-301000-275-2017</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>15.12.2017</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>05.08.2024</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>24.01.2024</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ</b>                  |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>63-301000-275-2017</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>15.12.2017</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>05.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ</b>                  |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>94а</b>                  |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.08.2018</b> |
|  | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>10.10.2018</b>   |
|  | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>05.08.2027</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>10.12.2021,21.03.2024</b>                                    |
|  | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|  | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>  |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:            |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Неразграниченная собственность</b>   |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Департамент градостроительства городского округа Самара</b> |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>63:01:0510003:937</b>  |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>2 800,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                            |
|  | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>  |



|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|   | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):   |
|   | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|   | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детская площадка на три секции.Игровое оборудование:карусель, детский спортивный комплекс</b>  |
|   | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>  |
|   | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:  |
|   | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|   | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|   | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Контейнер располагаются в 20м от объекта строительства.Кол-во 3шт</b>  |
|   | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Устройство газона, посадка кустарника</b>  |
|   | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|   | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>   |
|   | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|   | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>23.06.2023г.№53ПТО, срок действия 2 года, администрация г.о.Самара МП г.о.Самара"Самарагорсвет"</b> |
|   | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|   | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>34.3 м</b>   |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>             |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Т Плюс"</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6315376946</b>                     |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2022</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12т к договору 15-Т</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2024</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16 567,55 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>             |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Т Плюс"</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6315376946</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12т к договору 15-Т</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2024</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Самарская сетевая компания"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6367047389</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.08.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>158/47 от 07.06.2021</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.06.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>93 165,79 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Самарские коммунальные системы"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6312110828</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.07.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Д-05-0150-В</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>558 972,00 руб.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Самарские коммунальные системы"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6312110828</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.07.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Д-05-0150-К</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2023</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 748 736,00 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НПП "Сетевые Информационные Системы"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6316048881</b>   |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>180</b>       |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>4</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>4</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 36             | Квартира   | 2                 | 1              | 92.56                | 3                 | 54.56                      | 2.70                |
| 37             | Квартира   | 2                 | 1              | 62.77                | 2                 | 28.02                      | 2.70                |
| 38             | Квартира   | 2                 | 1              | 43.36                | 1                 | 19.64                      | 2.70                |
| 39             | Квартира   | 2                 | 1              | 87.05                | 3                 | 51.61                      | 2.70                |
| 40             | Квартира   | 3                 | 1              | 91.27                | 3                 | 54.00                      | 2.70                |
| 41             | Квартира   | 3                 | 1              | 62.16                | 2                 | 29.61                      | 2.70                |
| 42             | Квартира   | 3                 | 1              | 43.56                | 1                 | 19.35                      | 2.70                |
| 43             | Квартира   | 3                 | 1              | 86.80                | 3                 | 51.49                      | 2.70                |
| 44             | Квартира   | 4                 | 1              | 91.78                | 3                 | 54.91                      | 2.70                |
| 45             | Квартира   | 4                 | 1              | 61.84                | 2                 | 28.24                      | 2.70                |
| 46             | Квартира   | 4                 | 1              | 43.34                | 1                 | 19.60                      | 2.70                |
| 47             | Квартира   | 4                 | 1              | 86.52                | 3                 | 51.96                      | 2.70                |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 48 | Квартира | 5  | 1 | 91.69 | 3 | 55.00 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 5  | 1 | 61.81 | 2 | 28.24 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 5  | 1 | 63.05 | 2 | 35.01 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 5  | 1 | 67.21 | 2 | 36.17 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 6  | 1 | 91.50 | 3 | 54.82 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 6  | 1 | 62.34 | 2 | 28.64 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 6  | 1 | 62.28 | 2 | 34.69 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 6  | 1 | 67.26 | 2 | 36.56 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 7  | 1 | 91.35 | 3 | 54.89 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 7  | 1 | 62.30 | 2 | 28.61 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 7  | 1 | 43.47 | 1 | 19.71 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 7  | 1 | 86.66 | 3 | 51.57 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 8  | 1 | 91.35 | 3 | 54.89 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 8  | 1 | 62.30 | 2 | 28.61 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 8  | 1 | 43.47 | 1 | 19.71 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 8  | 1 | 86.66 | 3 | 51.57 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 9  | 1 | 91.35 | 3 | 54.89 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 9  | 1 | 62.30 | 2 | 28.61 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 9  | 1 | 43.47 | 1 | 19.71 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 9  | 1 | 86.66 | 3 | 51.57 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 10 | 1 | 91.23 | 3 | 54.88 | 3.05 |
| 69 | Квартира | 10 | 1 | 62.18 | 2 | 28.64 | 3.05 |
| 70 | Квартира | 10 | 1 | 43.33 | 1 | 19.71 | 3.05 |
| 71 | Квартира | 10 | 1 | 86.55 | 3 | 51.59 | 3.05 |
| 72 | Квартира | 11 | 1 | 91.78 | 3 | 54.88 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 11 | 1 | 62.28 | 2 | 28.64 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 11 | 1 | 62.77 | 2 | 34.69 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 11 | 1 | 67.16 | 2 | 36.56 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 12 | 1 | 91.23 | 3 | 54.88 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 12 | 1 | 62.18 | 2 | 28.64 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 12 | 1 | 43.33 | 1 | 19.71 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 12 | 1 | 87.51 | 3 | 51.5  | 2.70 |
| 80 | Квартира | 13 | 1 | 91.78 | 3 | 54.88 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 13 | 1 | 62.28 | 2 | 28.64 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 13 | 1 | 62.77 | 2 | 34.69 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 13 | 1 | 67.16 | 2 | 36.56 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 14 | 1 | 91.78 | 3 | 54.88 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 14 | 1 | 62.28 | 2 | 28.64 | 2.70 |
| 86 | Квартира | 14 | 1 | 62.77 | 2 | 34.69 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 14 | 1 | 67.16 | 2 | 36.56 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 15 | 1 | 91.78 | 3 | 54.88 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 15 | 1 | 62.28 | 2 | 28.64 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 15 | 1 | 62.77 | 2 | 34.69 | 2.70 |
| 91 | Квартира | 15 | 1 | 67.16 | 2 | 36.56 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 16 | 1 | 91.78 | 3 | 54.88 | 2.70 |
| 93 | Квартира | 16 | 1 | 62.28 | 2 | 28.64 | 2.70 |

|     |          |    |   |        |   |       |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 94  | Квартира | 16 | 1 | 62.77  | 2 | 34.69 | 2.70 |
| 95  | Квартира | 16 | 1 | 67.16  | 2 | 36.56 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 17 | 1 | 91.78  | 3 | 54.88 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 17 | 1 | 62.28  | 2 | 28.64 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 17 | 1 | 62.77  | 2 | 34.69 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 17 | 1 | 67.16  | 2 | 36.56 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 18 | 1 | 91.78  | 3 | 54.88 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 18 | 1 | 62.28  | 2 | 28.64 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 18 | 1 | 62.77  | 2 | 34.69 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 18 | 1 | 67.16  | 2 | 36.56 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 19 | 1 | 91.78  | 3 | 54.88 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 19 | 1 | 62.28  | 2 | 28.64 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 19 | 1 | 62.79  | 2 | 34.69 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 19 | 1 | 67.16  | 2 | 36.56 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 20 | 1 | 91.78  | 3 | 54.88 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 20 | 1 | 62.28  | 2 | 28.64 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 20 | 1 | 62.79  | 2 | 34.69 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 20 | 1 | 67.16  | 2 | 36.56 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 21 | 1 | 91.78  | 3 | 54.88 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 21 | 1 | 62.28  | 2 | 28.64 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 21 | 1 | 62.79  | 2 | 34.69 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 21 | 1 | 67.16  | 2 | 36.56 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 2  | 2 | 115.59 | 3 | 52.64 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 2  | 2 | 100.67 | 3 | 52.54 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 2  | 2 | 55.39  | 1 | 23.13 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 2  | 2 | 55.97  | 1 | 21.60 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 2  | 2 | 102.14 | 3 | 54.93 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 3  | 2 | 116.20 | 3 | 53.07 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 3  | 2 | 100.81 | 3 | 52.54 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 3  | 2 | 55.46  | 1 | 23.18 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 3  | 2 | 56.02  | 1 | 21.65 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 3  | 2 | 102.43 | 3 | 55.08 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 4  | 2 | 116.20 | 3 | 53.07 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 4  | 2 | 101.00 | 3 | 52.68 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 4  | 2 | 56.75  | 1 | 23.18 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 4  | 2 | 56.02  | 1 | 21.65 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 4  | 2 | 102.50 | 3 | 55.08 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 5  | 2 | 116.72 | 3 | 53.07 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 5  | 2 | 101.00 | 3 | 52.68 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 5  | 2 | 56.62  | 1 | 23.21 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 5  | 2 | 56.02  | 1 | 21.65 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 5  | 2 | 102.50 | 3 | 55.08 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 6  | 2 | 116.89 | 3 | 53.12 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 6  | 2 | 100.97 | 3 | 52.65 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 6  | 2 | 56.58  | 1 | 23.17 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 6  | 2 | 56.02  | 1 | 21.65 | 2.70 |

|     |          |    |   |        |   |       |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 140 | Квартира | 6  | 2 | 102.60 | 3 | 55.12 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 7  | 2 | 116.89 | 3 | 53.12 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 7  | 2 | 100.97 | 3 | 52.65 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 7  | 2 | 56.74  | 1 | 23.17 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 7  | 2 | 56.02  | 1 | 21.65 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 7  | 2 | 102.60 | 3 | 55.12 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 8  | 2 | 117.03 | 3 | 53.17 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 8  | 2 | 101.14 | 3 | 52.82 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 8  | 2 | 56.78  | 1 | 23.21 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 8  | 2 | 56.02  | 1 | 21.65 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 8  | 2 | 102.60 | 3 | 55.12 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 9  | 2 | 117.03 | 3 | 53.17 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 9  | 2 | 101.22 | 3 | 52.85 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 9  | 2 | 56.83  | 1 | 23.26 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 9  | 2 | 56.13  | 1 | 21.74 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 9  | 2 | 102.73 | 3 | 55.14 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 10 | 2 | 116.79 | 3 | 53.17 | 3.05 |
| 157 | Квартира | 10 | 2 | 109.34 | 3 | 60.97 | 3.05 |
| 158 | Квартира | 10 | 2 | 56.83  | 1 | 23.26 | 3.05 |
| 159 | Квартира | 10 | 2 | 56.09  | 1 | 21.7  | 3.05 |
| 160 | Квартира | 10 | 2 | 102.54 | 3 | 55.14 | 3.05 |
| 161 | Квартира | 11 | 2 | 117.01 | 3 | 53.21 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 11 | 2 | 109.73 | 3 | 61.36 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 11 | 2 | 56.83  | 1 | 23.26 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 11 | 2 | 56.13  | 1 | 21.74 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 11 | 2 | 102.62 | 3 | 55.18 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 12 | 2 | 116.02 | 3 | 53.21 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 12 | 2 | 108.78 | 3 | 61.36 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 12 | 2 | 56.01  | 1 | 23.26 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 12 | 2 | 55.51  | 1 | 21.74 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 12 | 2 | 101.75 | 3 | 55.18 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 13 | 2 | 116.27 | 3 | 53.38 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 13 | 2 | 108.78 | 3 | 61.36 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 13 | 2 | 56.01  | 1 | 23.26 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 13 | 2 | 55.60  | 1 | 21.83 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 13 | 2 | 101.78 | 3 | 55.18 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 14 | 2 | 116.27 | 3 | 53.38 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 14 | 2 | 108.78 | 3 | 61.36 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 14 | 2 | 56.01  | 1 | 23.26 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 14 | 2 | 55.60  | 1 | 21.83 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 14 | 2 | 101.78 | 3 | 55.18 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 15 | 2 | 116.32 | 3 | 53.38 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 15 | 2 | 108.78 | 3 | 61.36 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 15 | 2 | 56.01  | 1 | 23.26 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 15 | 2 | 55.60  | 1 | 21.83 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 15 | 2 | 102.00 | 3 | 55.38 | 2.70 |



|     |          |    |   |        |   |       |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 186 | Квартира | 16 | 2 | 116.32 | 3 | 53.38 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 16 | 2 | 108.78 | 3 | 61.36 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 16 | 2 | 56.01  | 1 | 23.26 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 16 | 2 | 55.60  | 1 | 21.83 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 16 | 2 | 102.00 | 3 | 55.38 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 17 | 2 | 116.32 | 3 | 53.38 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 17 | 2 | 108.78 | 3 | 61.36 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 17 | 2 | 56.01  | 1 | 23.26 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 17 | 2 | 55.60  | 1 | 21.83 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 17 | 2 | 102.00 | 3 | 55.38 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 18 | 2 | 116.32 | 3 | 53.38 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 18 | 2 | 108.78 | 3 | 61.36 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 18 | 2 | 56.01  | 1 | 23.26 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 18 | 2 | 55.60  | 1 | 21.83 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 18 | 2 | 102.00 | 3 | 55.38 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 19 | 2 | 116.32 | 3 | 53.38 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 19 | 2 | 108.78 | 3 | 61.36 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 19 | 2 | 56.01  | 1 | 23.26 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 19 | 2 | 55.60  | 1 | 21.83 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 19 | 2 | 102.00 | 3 | 55.38 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 20 | 2 | 116.32 | 3 | 53.38 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 20 | 2 | 108.78 | 3 | 61.36 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 20 | 2 | 56.01  | 1 | 23.26 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 20 | 2 | 55.60  | 1 | 21.83 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 20 | 2 | 102.00 | 3 | 55.38 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 21 | 2 | 116.32 | 3 | 53.38 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 21 | 2 | 108.78 | 3 | 61.36 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 21 | 2 | 56.01  | 1 | 23.26 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 21 | 2 | 55.60  | 1 | 21.83 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 21 | 2 | 102.00 | 3 | 55.38 | 2.70 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 142.04         | Тамбур                            | 5.43           | 3.20                |
|                |                   |                   |                |                | Нежилое помещение                 | 128.03         |                     |
|                |                   |                   |                |                | Сан.узел                          | 4.21           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Сан.узел                          | 4.37           |                     |
| 2              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 157.84         | Тамбур                            | 6.48           | 3.20                |
|                |                   |                   |                |                | Нежилое помещение                 | 144.16         |                     |
|                |                   |                   |                |                | Сан.узел                          | 4.31           |                     |

|   |                   |   |   |        |                                |        |      |
|---|-------------------|---|---|--------|--------------------------------|--------|------|
|   |                   |   |   |        | Сан.узел                       | 2.89   |      |
| 3 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 108.44 | Нежилое помещение              | 92.10  | 3.20 |
|   |                   |   |   |        | Тамбур                         | 8.70   |      |
|   |                   |   |   |        | Помещение уборочного инвентаря | 2.95   |      |
|   |                   |   |   |        | Сан.узел                       | 4.69   |      |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 253.36 | Тамбур                         | 7.57   | 3.20 |
|   |                   |   |   |        | Нежилое помещение              | 182.25 |      |
|   |                   |   |   |        | Сан.узел                       | 4.09   |      |
|   |                   |   |   |        | Нежилое помещение              | 49.47  |      |
|   |                   |   |   |        | Помещение уборочного инвентаря | 5.63   |      |
|   |                   |   |   |        | Сан.узел                       | 4.35   |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения                         | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | техническое помещение                 | подъезд 2, подвал                     | техническое          | 272.87         |
| 2     | техническое помещение                 | подъезд 2, подвал                     | техническое          | 21.50          |
| 3     | насосная                              | подъезд 2, подвал                     | техническое          | 24.10          |
| 4     | тамбур                                | подъезд 2, подвал                     | техническое          | 4.20           |
| 5     | техническое помещение                 | подъезд 2, подвал                     | техническое          | 24.53          |
| 6     | тамбур                                | подъезд 2, подвал                     | техническое          | 4.20           |
| 7     | электрощитовая                        | подъезд 2, подвал                     | техническое          | 23.40          |
| 8     | тамбур                                | подъезд 2, 1 этаж                     | общественное         | 5.60           |
| 9     | лифтовой холл (зона безопасности мгн) | подъезд 2, 1 этаж                     | общественное         | 10.30          |
| 10    | холл                                  | подъезд 2, 1 этаж                     | общественное         | 13.71          |
| 11    | лестничная клетка                     | подъезд 2, 1 этаж                     | общественное         | 13.47          |
| 12    | тамбур                                | подъезд 2, 1 этаж                     | общественное         | 11.23          |
| 13    | помещение уборочного инвентаря        | подъезд 2, 1 этаж                     | техническое          | 2.49           |
| 22    | тамбур                                | подъезд 2, 1 этаж                     | общественное         | 3.80           |
| 23    | тамбур                                | подъезд 2, 1 этаж                     | общественное         | 14.30          |
| 24    | лифтовой холл (зона безопасности мгн) | подъезд 2, 2 этаж                     | общественное         | 13.83          |
| 25    | коридор                               | подъезд 2, 2 этаж                     | общественное         | 16.20          |
| 26    | тамбур                                | подъезд 2, 2 этаж                     | общественное         | 6.25           |

|    |                                       |                    |              |       |
|----|---------------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 27 | лестничная клетка                     | подъезд 2, 2 этаж  | общественное | 13.78 |
| 28 | лифтовой холл (зона безопасности МГН) | подъезд 2, 3 этаж  | общественное | 13.80 |
| 29 | коридор                               | подъезд 2, 3 этаж  | общественное | 16.20 |
| 30 | тамбур                                | подъезд 2, 3 этаж  | общественное | 6.19  |
| 31 | лестничная клетка                     | подъезд 2, 3 этаж  | общественное | 13.78 |
| 32 | лифтовой холл (зона безопасности МГН) | подъезд 2, 4 этаж  | общественное | 13.80 |
| 33 | коридор                               | подъезд 2, 4 этаж  | общественное | 16.20 |
| 34 | тамбур                                | подъезд 2, 4 этаж  | общественное | 6.22  |
| 35 | лестничная клетка                     | подъезд 2, 4 этаж  | общественное | 13.78 |
| 36 | лифтовой холл (зона безопасности МГН) | подъезд 2, 5 этаж  | общественное | 13.80 |
| 37 | коридор                               | подъезд 2, 5 этаж  | общественное | 16.20 |
| 38 | тамбур                                | подъезд 2, 5 этаж  | общественное | 6.24  |
| 39 | лестничная клетка                     | подъезд 2, 5 этаж  | общественное | 13.78 |
| 40 | лифтовой холл (зона безопасности МГН) | подъезд 2, 6 этаж  | общественное | 13.80 |
| 41 | коридор                               | подъезд 2, 6 этаж  | общественное | 16.20 |
| 42 | тамбур                                | подъезд 2, 6 этаж  | общественное | 6.24  |
| 43 | лестничная клетка                     | подъезд 2, 6 этаж  | общественное | 13.78 |
| 44 | лифтовой холл (зона безопасности МГН) | подъезд 2, 7 этаж  | общественное | 13.80 |
| 45 | коридор                               | подъезд 2, 7 этаж  | общественное | 16.20 |
| 46 | тамбур                                | подъезд 2, 7 этаж  | общественное | 6.24  |
| 47 | лестничная клетка                     | подъезд 2, 7 этаж  | общественное | 13.78 |
| 48 | лифтовой холл (зона безопасности МГН) | подъезд 2, 8 этаж  | общественное | 13.80 |
| 49 | коридор                               | подъезд 2, 8 этаж  | общественное | 16.20 |
| 50 | тамбур                                | подъезд 2, 8 этаж  | общественное | 6.24  |
| 51 | лестничная клетка                     | подъезд 2, 8 этаж  | общественное | 13.78 |
| 52 | лифтовой холл (зона безопасности МГН) | подъезд 2, 9 этаж  | общественное | 13.80 |
| 53 | коридор                               | подъезд 2, 9 этаж  | общественное | 16.20 |
| 54 | тамбур                                | подъезд 2, 9 этаж  | общественное | 6.24  |
| 55 | лестничная клетка                     | подъезд 2, 9 этаж  | общественное | 13.78 |
| 56 | лифтовой холл (зона безопасности МГН) | подъезд 2, 10 этаж | общественное | 13.80 |
| 57 | коридор                               | подъезд 2, 10 этаж | общественное | 16.20 |
| 58 | тамбур                                | подъезд 2, 10 этаж | общественное | 6.24  |
| 59 | лестничная клетка                     | подъезд 2, 10 этаж | общественное | 13.78 |
| 60 | лифтовой холл (зона безопасности МГН) | подъезд 2, 11 этаж | общественное | 13.80 |
| 61 | коридор                               | подъезд 2, 11 этаж | общественное | 16.20 |
| 62 | тамбур                                | подъезд 2, 11 этаж | общественное | 6.24  |
| 63 | лестничная клетка                     | подъезд 2, 11 этаж | общественное | 13.78 |
| 64 | лифтовой холл (зона безопасности МГН) | подъезд 2, 12 этаж | общественное | 13.80 |

|     |                                       |                    |              |       |
|-----|---------------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 65  | коридор                               | подъезд 2, 12 этаж | общественное | 16.20 |
| 66  | тамбур                                | подъезд 2, 12 этаж | общественное | 6.24  |
| 67  | лестничная клетка                     | подъезд 2, 12 этаж | общественное | 13.78 |
| 68  | лифтовой холл (зона безопасности МГН) | подъезд 2, 13 этаж | общественное | 13.80 |
| 69  | коридор                               | подъезд 2, 13 этаж | общественное | 16.20 |
| 70  | тамбур                                | подъезд 2, 13 этаж | общественное | 6.24  |
| 71  | лестничная клетка                     | подъезд 2, 13 этаж | общественное | 13.78 |
| 72  | лифтовой холл (зона безопасности МГН) | подъезд 2, 14 этаж | общественное | 13.80 |
| 73  | коридор                               | подъезд 2, 14 этаж | общественное | 16.20 |
| 74  | тамбур                                | подъезд 2, 14 этаж | общественное | 6.24  |
| 75  | лестничная клетка                     | подъезд 2, 14 этаж | общественное | 13.78 |
| 76  | лифтовой холл (зона безопасности МГН) | подъезд 2, 15 этаж | общественное | 13.80 |
| 77  | коридор                               | подъезд 2, 15 этаж | общественное | 16.20 |
| 78  | тамбур                                | подъезд 2, 15 этаж | общественное | 6.24  |
| 79  | лестничная клетка                     | подъезд 2, 15 этаж | общественное | 13.78 |
| 80  | лифтовой холл (зона безопасности МГН) | подъезд 2, 16 этаж | общественное | 13.80 |
| 81  | коридор                               | подъезд 2, 16 этаж | общественное | 16.20 |
| 82  | тамбур                                | подъезд 2, 16 этаж | общественное | 6.24  |
| 83  | лестничная клетка                     | подъезд 2, 16 этаж | общественное | 13.78 |
| 84  | лифтовой холл (зона безопасности МГН) | подъезд 2, 17 этаж | общественное | 13.80 |
| 85  | коридор                               | подъезд 2, 17 этаж | общественное | 16.20 |
| 86  | тамбур                                | подъезд 2, 17 этаж | общественное | 6.24  |
| 87  | лестничная клетка                     | подъезд 2, 17 этаж | общественное | 13.78 |
| 88  | лифтовой холл (зона безопасности МГН) | подъезд 2, 18 этаж | общественное | 13.80 |
| 89  | коридор                               | подъезд 2, 18 этаж | общественное | 16.20 |
| 90  | тамбур                                | подъезд 2, 18 этаж | общественное | 6.24  |
| 91  | лестничная клетка                     | подъезд 2, 18 этаж | общественное | 13.78 |
| 92  | лифтовой холл (зона безопасности МГН) | подъезд 2, 19 этаж | общественное | 13.80 |
| 93  | коридор                               | подъезд 2, 19 этаж | общественное | 16.20 |
| 94  | тамбур                                | подъезд 2, 19 этаж | общественное | 6.24  |
| 95  | лестничная клетка                     | подъезд 2, 19 этаж | общественное | 13.78 |
| 96  | лифтовой холл (зона безопасности МГН) | подъезд 2, 20 этаж | общественное | 13.80 |
| 97  | коридор                               | подъезд 2, 20 этаж | общественное | 16.20 |
| 98  | тамбур                                | подъезд 2, 20 этаж | общественное | 6.24  |
| 99  | лестничная клетка                     | подъезд 2, 20 этаж | общественное | 13.78 |
| 100 | лифтовой холл (зона безопасности МГН) | подъезд 2, 21 этаж | общественное | 13.80 |
| 101 | коридор                               | подъезд 2, 21 этаж | общественное | 16.20 |
| 102 | тамбур                                | подъезд 2, 21 этаж | общественное | 6.24  |
| 103 | лестничная клетка                     | подъезд 2, 21 этаж | общественное | 13.78 |

|     |                                       |                             |              |        |
|-----|---------------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|
| 104 | машинное отделение лифта              | подъезд 2, на отм. + 65,450 | техническое  | 27.60  |
| 105 | лестничная клетка                     | подъезд 2, на отм. + 65,450 | техническое  | 13.50  |
| 106 | тамбур                                | подъезд 2, на отм. + 65,450 | техническое  | 4.00   |
| 107 | техническое помещение                 | подъезд 3, подвал           | техническое  | 284.80 |
| 108 | техническое помещение                 | подъезд 3, подвал           | техническое  | 47.30  |
| 109 | техническое помещение                 | подъезд 3, подвал           | техническое  | 68.80  |
| 110 | техническое помещение                 | подъезд 3, подвал           | техническое  | 15.70  |
| 111 | насосная                              | подъезд 3, подвал           | техническое  | 27.50  |
| 112 | итп                                   | подъезд 3, подвал           | техническое  | 62.20  |
| 113 | тамбур                                | подъезд 3, 1 этаж           | общественное | 12.94  |
| 114 | тамбур                                | подъезд 3, 1 этаж           | общественное | 3.52   |
| 115 | лифтовой холл (зона безопасности мгн) | подъезд 3, 1 этаж           | общественное | 6.58   |
| 116 | лифтовой холл                         | подъезд 3, 1 этаж           | общественное | 17.61  |
| 117 | лестничная клетка                     | подъезд 3, 1 этаж           | общественное | 9.52   |
| 118 | инвентарная                           | подъезд 3, 1 этаж           | техническое  | 3.93   |
| 119 | технический коридор                   | подъезд 3, 1 этаж           | техническое  | 9.05   |
| 120 | электрощитовая                        | подъезд 3, 1 этаж           | техническое  | 5.44   |
| 121 | электрощитовая                        | подъезд 3, 1 этаж           | техническое  | 3.26   |
| 122 | помещение уборочного инвентаря        | подъезд 3, 1 этаж           | общественное | 2.68   |
| 123 | сан.узел                              | подъезд 3, 1 этаж           | общественное | 3.53   |
| 124 | диспетчерская                         | подъезд 3, 1 этаж           | общественное | 13.78  |
| 135 | лифтовой холл                         | подъезд 3, 2 этаж           | общественное | 25.36  |
| 136 | лифтовой холл (зона безопасности мгн) | подъезд 3, 2 этаж           | общественное | 6.58   |
| 137 | тамбур                                | подъезд 3, 2 этаж           | общественное | 3.50   |
| 138 | переходной балкон                     | подъезд 3, 2 этаж           | общественное | 4.35   |
| 139 | незадымляемая лестничная клетка       | подъезд 3, 2 этаж           | общественное | 14.19  |
| 140 | лифтовой холл                         | подъезд 3, 3 этаж           | общественное | 25.36  |
| 141 | лифтовой холл (зона безопасности мгн) | подъезд 3, 3 этаж           | общественное | 6.58   |
| 142 | тамбур                                | подъезд 3, 3 этаж           | общественное | 3.50   |
| 143 | переходной балкон                     | подъезд 3, 3 этаж           | общественное | 4.35   |
| 144 | незадымляемая лестничная клетка       | подъезд 3, 3 этаж           | общественное | 14.19  |
| 145 | лифтовой холл                         | подъезд 3, 4 этаж           | общественное | 25.36  |
| 146 | лифтовой холл (зона безопасности мгн) | подъезд 3, 4 этаж           | общественное | 6.58   |
| 147 | тамбур                                | подъезд 3, 4 этаж           | общественное | 3.50   |
| 148 | переходной балкон                     | подъезд 3, 4 этаж           | общественное | 4.35   |
| 149 | незадымляемая лестничная клетка       | подъезд 3, 4 этаж           | общественное | 14.19  |
| 150 | лифтовой холл                         | подъезд 3, 5 этаж           | общественное | 25.36  |
| 151 | лифтовой холл (зона безопасности мгн) | подъезд 3, 5 этаж           | общественное | 6.58   |
| 152 | тамбур                                | подъезд 3, 5 этаж           | общественное | 3.50   |

|     |                                       |                    |              |       |
|-----|---------------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 153 | переходной балкон                     | подъезд 3, 5 этаж  | общественное | 4.35  |
| 154 | незадымляемая лестничная клетка       | подъезд 3, 5 этаж  | общественное | 14.19 |
| 155 | лифтовой холл                         | подъезд 3, 6 этаж  | общественное | 25.36 |
| 156 | лифтовой холл (зона безопасности мгн) | подъезд 3, 6 этаж  | общественное | 6.58  |
| 157 | тамбур                                | подъезд 3, 6 этаж  | общественное | 3.50  |
| 158 | переходной балкон                     | подъезд 3, 6 этаж  | общественное | 4.35  |
| 159 | незадымляемая лестничная клетка       | подъезд 3, 6 этаж  | общественное | 14.19 |
| 160 | лифтовой холл                         | подъезд 3, 7 этаж  | общественное | 25.36 |
| 161 | лифтовой холл (зона безопасности мгн) | подъезд 3, 7 этаж  | общественное | 6.58  |
| 162 | тамбур                                | подъезд 3, 7 этаж  | общественное | 3.50  |
| 163 | переходной балкон                     | подъезд 3, 7 этаж  | общественное | 4.35  |
| 164 | незадымляемая лестничная клетка       | подъезд 3, 7 этаж  | общественное | 14.19 |
| 165 | лифтовой холл                         | подъезд 3, 8 этаж  | общественное | 25.36 |
| 166 | лифтовой холл (зона безопасности мгн) | подъезд 3, 8 этаж  | общественное | 6.58  |
| 167 | тамбур                                | подъезд 3, 8 этаж  | общественное | 3.50  |
| 168 | переходной балкон                     | подъезд 3, 8 этаж  | общественное | 4.35  |
| 169 | незадымляемая лестничная клетка       | подъезд 3, 8 этаж  | общественное | 14.19 |
| 170 | лифтовой холл                         | подъезд 3, 9 этаж  | общественное | 25.36 |
| 171 | лифтовой холл (зона безопасности мгн) | подъезд 3, 9 этаж  | общественное | 6.58  |
| 172 | тамбур                                | подъезд 3, 9 этаж  | общественное | 3.50  |
| 173 | переходной балкон                     | подъезд 3, 9 этаж  | общественное | 4.35  |
| 174 | незадымляемая лестничная клетка       | подъезд 3, 9 этаж  | общественное | 14.19 |
| 175 | лифтовой холл                         | подъезд 3, 10 этаж | общественное | 25.36 |
| 176 | лифтовой холл (зона безопасности мгн) | подъезд 3, 10 этаж | общественное | 6.58  |
| 177 | тамбур                                | подъезд 3, 10 этаж | общественное | 3.50  |
| 178 | переходной балкон                     | подъезд 3, 10 этаж | общественное | 4.35  |
| 179 | незадымляемая лестничная клетка       | подъезд 3, 10 этаж | общественное | 14.19 |
| 180 | лифтовой холл                         | подъезд 3, 11 этаж | общественное | 25.36 |
| 181 | лифтовой холл (зона безопасности мгн) | подъезд 3, 11 этаж | общественное | 6.58  |
| 182 | тамбур                                | подъезд 3, 11 этаж | общественное | 3.50  |
| 183 | переходной балкон                     | подъезд 3, 11 этаж | общественное | 4.35  |
| 184 | незадымляемая лестничная клетка       | подъезд 3, 11 этаж | общественное | 14.19 |
| 185 | лифтовой холл                         | подъезд 3, 12 этаж | общественное | 25.36 |
| 186 | лифтовой холл (зона безопасности мгн) | подъезд 3, 12 этаж | общественное | 6.58  |

|     |                                       |                    |              |       |
|-----|---------------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 187 | тамбур                                | подъезд 3, 12 этаж | общественное | 3.50  |
| 188 | переходной балкон                     | подъезд 3, 12 этаж | общественное | 4.35  |
| 189 | незадымляемая лестничная клетка       | подъезд 3, 12 этаж | общественное | 14.19 |
| 190 | лифтовой холл                         | подъезд 3, 13 этаж | общественное | 25.36 |
| 191 | лифтовой холл (зона безопасности мгн) | подъезд 3, 13 этаж | общественное | 6.58  |
| 192 | тамбур                                | подъезд 3, 13 этаж | общественное | 3.50  |
| 193 | переходной балкон                     | подъезд 3, 13 этаж | общественное | 4.35  |
| 194 | незадымляемая лестничная клетка       | подъезд 3, 13 этаж | общественное | 14.19 |
| 195 | лифтовой холл                         | подъезд 3, 14 этаж | общественное | 25.36 |
| 196 | лифтовой холл (зона безопасности мгн) | подъезд 3, 14 этаж | общественное | 6.58  |
| 197 | тамбур                                | подъезд 3, 14 этаж | общественное | 3.50  |
| 198 | переходной балкон                     | подъезд 3, 14 этаж | общественное | 4.35  |
| 199 | незадымляемая лестничная клетка       | подъезд 3, 14 этаж | общественное | 14.19 |
| 200 | лифтовой холл                         | подъезд 3, 15 этаж | общественное | 25.36 |
| 201 | лифтовой холл (зона безопасности мгн) | подъезд 3, 15 этаж | общественное | 6.58  |
| 202 | тамбур                                | подъезд 3, 15 этаж | общественное | 3.50  |
| 203 | переходной балкон                     | подъезд 3, 15 этаж | общественное | 4.35  |
| 204 | незадымляемая лестничная клетка       | подъезд 3, 15 этаж | общественное | 14.19 |
| 205 | лифтовой холл                         | подъезд 3, 16 этаж | общественное | 25.36 |
| 206 | лифтовой холл (зона безопасности мгн) | подъезд 3, 16 этаж | общественное | 6.58  |
| 207 | тамбур                                | подъезд 3, 16 этаж | общественное | 3.50  |
| 208 | переходной балкон                     | подъезд 3, 16 этаж | общественное | 4.35  |
| 209 | незадымляемая лестничная клетка       | подъезд 3, 16 этаж | общественное | 14.19 |
| 210 | лифтовой холл                         | подъезд 3, 17 этаж | общественное | 25.36 |
| 211 | лифтовой холл (зона безопасности мгн) | подъезд 3, 17 этаж | общественное | 6.58  |
| 212 | тамбур                                | подъезд 3, 17 этаж | общественное | 3.50  |
| 213 | переходной балкон                     | подъезд 3, 17 этаж | общественное | 4.35  |
| 214 | незадымляемая лестничная клетка       | подъезд 3, 17 этаж | общественное | 14.19 |
| 125 | лифтовой холл                         | подъезд 3, 18 этаж | общественное | 25.36 |
| 216 | лифтовой холл (зона безопасности мгн) | подъезд 3, 18 этаж | общественное | 6.58  |
| 217 | тамбур                                | подъезд 3, 18 этаж | общественное | 3.50  |
| 218 | переходной балкон                     | подъезд 3, 18 этаж | общественное | 4.35  |
| 219 | незадымляемая лестничная клетка       | подъезд 3, 18 этаж | общественное | 14.19 |
| 220 | лифтовой холл                         | подъезд 3, 19 этаж | общественное | 25.36 |

|     |                                       |                             |              |       |
|-----|---------------------------------------|-----------------------------|--------------|-------|
| 221 | лифтовой холл (зона безопасности мгн) | подъезд 3, 19 этаж          | общественное | 6.58  |
| 222 | тамбур                                | подъезд 3, 19 этаж          | общественное | 3.50  |
| 223 | переходной балкон                     | подъезд 3, 19 этаж          | общественное | 4.35  |
| 224 | незадымляемая лестничная клетка       | подъезд 3, 19 этаж          | общественное | 14.19 |
| 225 | лифтовой холл                         | подъезд 3, 20 этаж          | общественное | 25.36 |
| 226 | лифтовой холл (зона безопасности мгн) | подъезд 3, 20 этаж          | общественное | 6.58  |
| 227 | тамбур                                | подъезд 3, 20 этаж          | общественное | 3.50  |
| 228 | переходной балкон                     | подъезд 3, 20 этаж          | общественное | 4.35  |
| 229 | незадымляемая лестничная клетка       | подъезд 3, 20 этаж          | общественное | 14.19 |
| 230 | лифтовой холл                         | подъезд 3, 21 этаж          | общественное | 25.36 |
| 231 | лифтовой холл (зона безопасности мгн) | подъезд 3, 21 этаж          | общественное | 6.58  |
| 232 | тамбур                                | подъезд 3, 21 этаж          | общественное | 3.50  |
| 233 | переходной балкон                     | подъезд 3, 21 этаж          | общественное | 4.35  |
| 234 | незадымляемая лестничная клетка       | подъезд 3, 21 этаж          | общественное | 14.19 |
| 235 | машинное отделение лифтов             | подъезд 3, на отм. + 65,450 | техническое  | 36.57 |
| 236 | тамбур                                | подъезд 3, на отм. + 65,450 | техническое  | 4.12  |
| 237 | переходной балкон                     | подъезд 3, на отм. + 65,450 | техническое  | 4.46  |
| 238 | незадымляемая лестничная клетка       | подъезд 3, на отм. + 65,450 | техническое  | 14.21 |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения           | Вид оборудования                                       | Назначение             |
|-------|---------------------------------------|--|------------------------|
| 1     | секция 2                              | лифт, 2 шт   | вертикальный транспорт |
| 2     | подземная и надземная части, секция 2 | ВРУ-1.2  | электроснабжение       |
| 3     | подземная и надземная части, секция 2 | ВРУ-2.2  | электроснабжение       |
| 4     | подземная и надземная части, секция 2 | система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | водоснабжение          |
| 5     | подземная и надземная части, секция 2 | система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | водоснабжение          |
| 6     | подземная и надземная части, секция 2 | система водоотведения                                  | водотведение           |
| 7     | подземная и надземная части, секция 2 | система отопления                                      | отопление              |
| 8     | подземная часть, секция 2             | индивидуальный тепловой пункт 2                        | отопление              |



|    |                                       |  |                        |
|----|---------------------------------------|--|------------------------|
| 9  | надземная часть, секция 2             | система противодымной защиты                           | противодымная защита   |
| 10 | подземная и надземная части, секция 2 | система пожаротушения                                  | пожаротушение          |
| 11 | секция 3                              | лифт, 2 шт   | вертикальный транспорт |
| 12 | подземная и надземная части, секция 3 | ВРУ-1.3  | электроснабжение       |
| 13 | подземная и надземная части, секция 3 | ВРУ-2.3  | электроснабжение       |
| 14 | подземная и надземная части, секция 3 | система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | водоснабжение          |
| 15 | подземная и надземная части, секция 3 | система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | водоснабжение          |
| 16 | подземная и надземная части, секция 3 | система водоотведения                                  | водотведение           |
| 17 | подземная и надземная части, секция 3 | система отопления                                      | отопление              |
| 18 | подземная часть, секция 3             | индивидуальный тепловой пункт 2                        | отопление              |
| 19 | надземная часть, секция 3             | система противодымной защиты                           | противодымная защита   |
| 20 | подземная и надземная части, секция 3 | система пожаротушения                                  | пожаротушение          |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2020 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2025</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2025</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>531 420 614,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |   |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                             |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                             |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b>                           |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>63:01:0510003:937</b>                            |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                       |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b>   |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810329180012723</b>  |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810200000000824</b>  |
|  |          | БИК:<br><b>042202824</b>  |
|  |          | ИНН:<br><b>7728168971</b>   |
|  |          | КПП:<br><b>526002001</b>  |
|  |          | ОГРН:<br><b>1027700067328</b>   |
|  |          | ОКПО:<br><b>36738230</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:   |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                                |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>1</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>43,36 м2</b>    |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>1 913 723,08 руб.</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |  |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |  |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>150 005 500,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |  |

|   |               |   |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
|---|---------------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте



|  |        |                            |
|--|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                            |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                            |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

669030857736562510342534530791679732690

Владелец: **ООО "СТРОЙПРОЕКТСЕРВИС",  
ШМАТКОВ ЭДУАРД ВЛАДИМИРОВИЧ, ГОРОД  
САМАРА**

Действителен: с 10.04.2023 по 10.07.2024