



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью "СУ-6",
620075, Свердловская область,
г.Екатеринбург, ул. Азина, д. 24, оф. 910

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 13.12.2017 № RU 66302000-842-2017

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской
области

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.~~

1-секционный жилой дом со встроенными офисными помещениями на 1-ом
этаже, с крышной газовой котельной (№ 4 по ПЗУ) - 2 очередь
строительства жилого комплекса

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Свердловская область, муниципальное образование
"город Екатеринбург", город Екатеринбург, улица Белинского, дом 177а/3

(Распоряжение о присвоении адреса объекту адресации от 08.09.2016 № 716/46/21)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

66:41:0604023:6,

строительный адрес:

Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Белинского - пер.Артельный

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство:

RU 66302000-4486, дата выдачи 18.09.2014, орган выдавший разрешение:

Администрация города Екатеринбурга

RU 66302000-787-2017, дата выдачи 23.10.2017, орган выдавший разрешение: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

RU 66302000-842-2017, дата выдачи 20.11.2017, орган выдавший разрешение: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|--|-------------------|------------|------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| 1-секционный жилой дом со встроенными офисными помещениями на 1-ом этаже, с крышной газовой котельной (№ 4 по ПЗУ) - 2 очередь строительства жилого комплекса | | | |
| Строительный объем - всего | куб.м. | 111873,0 | 114582,0 |
| в том числе надземной части | куб.м. | 108691,0 | 111266,0 |
| Общая площадь | кв.м. | 33583,4 | 31432,3 |
| Площадь нежилых помещений | кв.м. | - | 5624,4 |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв.м. | 707,5 | 718,1 |
| Иные показатели | | | |
| Мощность газовой котельной | МВт | 1,928 | 1,928 |
| Общая площадь в соответствии с Приказом № 90 от 01.03.2016 | кв.м. | - | 37992,3 |
| Количество зданий, сооружений | шт. | 1 | 1 |
| 2. Объекты непроизводственного назначения | | | |
| 2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) | | | |
| Количество мест | | - | - |
| Количество помещений | | - | - |
| Вместимость | чел. | - | - |
| Количество этажей | шт. | - | - |
| в том числе подземных | шт. | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | - |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели | | | |
| 2.2 Объекты жилищного фонда | | | |

| 1-секционный жилой дом со встроенными офисными помещениями на 1-ом этаже, с крышной газовой котельной (№ 4 по ПЗУ) - 2 очередь строительства жилого комплекса | | | |
|--|----------------------|---|---|
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов и лоджий) | кв.м. | - | 23238,4 |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв.м. | - | 5624,4/4906,3 |
| Количество этажей | шт. | 34 | 34 |
| в том числе подземных | шт. | 1 | 1 |
| Количество секций | секций | 1 | 1 |
| Количество квартир/общая площадь, всего | шт./кв.м. | 437 | 437/23238,4 |
| 1-комнатные | шт./кв.м. | - | 313/14387,7 |
| 2-комнатные | шт./кв.м. | - | 103/6928,9 |
| 3-комнатные | шт./кв.м. | - | 21/1921,8 |
| 4-комнатные | шт./кв.м. | - | - |
| более чем 4-комнатные | шт./кв.м. | - | - |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов и лоджий) | кв.м. | 24101,0 | 24029,5 |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | 4 | 4 |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | 1 | 1 |
| Материалы фундаментов | | Монолитный железобетон | Монолитный железобетон |
| Материалы стен | | Железобетон, кирпич, газазолоблок | Железобетон, кирпич, газазолоблок |
| Материалы перекрытий | | Монолитный железобетон | Монолитный железобетон |
| Материалы кровли | | Рулонная из наплавляемых материалов с утеплителем | Рулонная из наплавляемых материалов с утеплителем |
| Иные показатели | | | |
| 3. Объекты производственного назначения | | | |
| Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией | | | |
| Тип объекта | | - | - |
| Мощность | кВт*ч/м ² | - | - |
| Производительность | | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |

