

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью**
(наименование застройщика)
Специализированный застройщик «Железно Ижевск»
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
ИНН 1841085318
полное наименование организации – для юридических лиц),
Куда: **426077, Удмуртская Республика, г. Ижевск,**
его почтовый индекс
ул. Пушкинская, д. 165, оф. 502
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

08 августа 2019 года

№18-ru18303000-20-2019

**Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства
и энергетики Удмуртской Республики**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со **статьей 51** Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Группа многоквартирных домов № 1, № 2, расположенных по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, на земельном участке с кадастровым номером 18:08:000000:8233. Многоквартирный жилой дом №2 (2 этап строительства)»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «МИНЭКС» ИНН 7725377448
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 18-2-1-3-020048-2019 от 02 августа 2019г.
3.	Кадастровый номер земельного участка	18:08:000000:8233

	(земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства			
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	18:08:000000		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№18508311-18, подготовлен 11.06.2019 вед. архитектором Администрации муниципального образования «Первомайское»		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация с инв. № 236-0219 разработана ООО «СтройПроект», ИНН 4345449796		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Второй этап состоит из – жилой жом № 2 состоит из 2-х секций со встроенными нежилыми помещениями общей площадью (кладовые – 157,64 м², офис - 123,86м²)			
	Общая площадь (кв.м.):	<u>2 этап</u> 6 118,59	Площадь участка (кв. м):	27 059,0
	Объем (куб.м.):	<u>2 этап</u> 17 774,83	в том числе подземной части (куб.м):	<u>2 этап</u> 2 295,43
	Количество этажей (шт.):	<u>2 этап</u> 7/9	Высота (м):	<u>2 этап</u> 22,46
	Количество подземных этажей (шт.):	<u>2 этап</u> 1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв.м.):	<u>2 этап</u> 835,4		
	Иные показатели:	Количество квартир – <u>2 этап</u>: 68 шт. Общая площадь квартир - <u>2 этап</u>: 3 563,20 м²		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Удмуртская Республика, Завьяловский район		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)	-		
	Протяженность:	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		


Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения - до **08 февраля 2021 года**.
в соответствии с проектом организации строительства



Министр

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

Д.Н. Сурнин
(расшифровка подписи)

«08» августа 2019 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено
до « » 20 г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« » 20 г.

М.П.