



64

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА**

620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, тел. (343) 304-34-30, факс (343) 304-34-31, e-mail: glava@ekadm.ru, http://екатеринбург.рф

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

**Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию**

1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	29.11.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	66-41-188-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Екатеринбурга
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-

**Раздел 2. Информация о застройщике**

2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ЛСР. Урал»
2.2.2. ИНН:	6670487285
2.2.3. ОГРН:	1196658067374

**Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства**

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с	Шестисекционный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на
---	--

Администрация Города  
Екатеринбурга

проектной документацией:	первом этаже (№ 5 по ПЗУ) - II этап строительства
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Свердловская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	город Екатеринбург
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Евгения Савкова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 23/2
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	66:41:0313010:524
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	16.11.2017
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU 66302000-837-2017 от 16.11.2017 (с изменениями № 1 от 15.07.2020)
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

**Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане**

6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Шестисекционный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже (№ 5 по ПЗУ) - II этап строительства
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	22388,3
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	845,5
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	15290,5
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	14347,9
6.8. Количество помещений (штук):	470
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	39
6.10. Количество жилых помещений (штук):	431
6.11. в том числе квартир (штук):	431
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	9-14
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-

6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):

В

6.18. Иные показатели:

Площадь квартир (с учетом балконов и лоджий с пониж. коэф.) (кв. м): 14769,1  
 Количество помещений общего пользования, подлежащих кадастровому учету (шт.): 26  
 Площадь помещений общего пользования, подлежащих кадастровому учету (кв. м): 340,1  
 Количество квартир, в т. ч. (шт.): 431  
 - студий (шт. / кв. м): 225 / 4861,4  
 - однокомнатных (шт. / кв. м): 103 / 3417,6  
 - двухкомнатных (шт. / кв. м): 43 / 2332,6  
 - трехкомнатных (шт. / кв. м): 60 / 3736,3  
 Количество нежилых помещений, в т. ч. (шт.): 39  
 - встроенные нежилые помещения (шт.): 14  
 - помещения для хранения велосипедов (шт.): 25  
 Материал наружных стен: монолитный железобетон  
 Количество лифтов (шт.): 6

6.19. Дата подготовки технического плана:

29.11.2024

6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:

13857401273

Заместитель Главы Екатеринбурга

Прошито, скреплено печатью на

Р. А. Галямов

Заместитель Главы  
Екатеринбурга

должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство

подпись

Р. А. Галямов  
инициалы, фамилия

