

Кому Обществу с ограниченной ответственностью «ЮПС» ИНН 2308233213,
350005 г. Краснодар, ул. им. А.Покрышкина
2/2, оф. 6 Директор Е.А.Щербаков
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

05 апреля 2016 г.

N RU 23306000- 4392 -р-2016

Департаментом архитектуры и градостроительства администрации
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъект
муниципального образования город Краснодар в соответствии со статьей 51
Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство
Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

1. строительство

Строительство объекта капитального строительства. Реконструкцию объекта капитального строительства.

Работы по сохранению объекта культурного наследия, запрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта

Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)

Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)

2. «Многоквартирный жилой дом со встроенной автостоянкой и общественными помещениями по ул. Димитрова, 202 в г. Краснодаре»

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией
ООО «Краснодарская Межрегиональная негосударственная экспертиза»

Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных
законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы
от 29.12.2015 № 23-1-4-0275-15 (проектная документация без сметы и
результаты инженерных изысканий)

Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных
законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы

3. 23:43:0402014:152 площадь земельного участка 1862 кв.м

Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположено (планируется) размещение объекта капитального строительства
23:43:0402014

Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено (планируется) размещение объекта капитального строительства

Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства

3.1. № RU23306000-0000000003877 от 04.07.2014, дополнение к градостроительному плану от 23.01.2015 и приказ от 03.04.2015 № 114 «О внесении изменений в дополнение к градостроительному плану земельного участка от 23.01.2015. № RU23306000-0000000003877» выданы департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

Сведения о градостроительном плане земельного участка

3.2.

Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории

3.3. Генпроектировщик ООО «Архитектурное бюро «Архи Лайн», проект разработан 2015 г.

Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых запрашиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

4. 10-этажный 2-секционный 78-квартирный с подвалом, со встроенно пристроенными помещениями автостоянки и помещениями общественного назначения жилой дом

Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия запрашиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

Технико-экономические показатели:

N	Наименование	Ед. изм.	Количество		
			БС-1	БС-2	Всего
1	Площадь застройки	м ²	1179,81		
2	Этажность	этаж	10	10	10
3	Количество этажей	этаж	11	11	11
	В том числе: подземных этажей	этаж	1	1	1
4	Площадь жилого здания	м ²	5319,61	5310,36	10629,97
5	Количество квартир	шт.	39	39	78
	В том числе:				
	-1-комнатных	шт.	20	20	40
	-2-комнатных	шт.	10	10	20
	-3-комнатных	шт.	7	7	7
	-4-комнатных	шт.	2	2	4
6	Площадь квартир	м ²	2406,08	2406,08	4812,16
7	Общая площадь квартир с учетом неотапливаемых помещений	м ²	2529,67	2529,67	5059,34
8	Площадь встроенных помещений общественного назначения (3 этаж)	м ²	372,30	372,30	744,60
9	Строительный объем	м ³	18991,3	18991,3	37982,6
	В том числе: выше отм. 0.000	м ³	17305,4	17305,4	34610,8
10	Количество машино-мест	м/м	68		

Иные показатели: -

5. Российская Федерация, Краснодарский край, город Краснодар, улица им. Димитрова, 202, Карасунский внутригородской округ

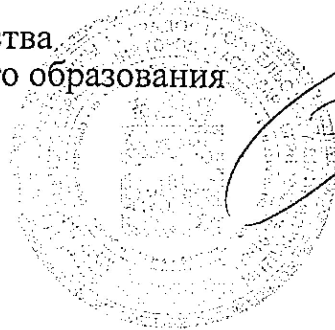
Адрес (местоположение) объекта

6. _____

Краткие основные характеристики линейного объекта, Категория (класс), Протяженность, Мощность (пропускная способность, грузоборот, интенсивность движения), Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линейного электропровода, Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность, Иные показатели

Срок действия настоящего разрешения - до " 05 " апреля 2016 г.
В соответствии с разделом «Проект организации строительства»

Директор департамента
архитектуры и градостроительства,
администрации муниципального образования
город Краснодар



И.Ф.Медведев

" 05 " апреля 2016 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " ____ " _____ 20__ г