



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059; телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
<http://www.stroinadzor.mos.ru>, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Кому Общество с ограниченной ответственностью
"Инвесттраст"

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 7730567081, ОГРН 1077759455894

полное наименование организации – для юридических лиц),

142793, г. Москва, пос. Десеновское, ул. 2-я
Нововатутинская, д. 1

его почтовый индекс и адрес)

Дело № 26200

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

№ RU77232000-006009

1. Комитет государственного строительного надзора города Москвы, руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства:

многоквартирный жилой дом

(наименование объекта капитального строительства в соответствии

с проектной документацией)

расположенного по адресу: г. Москва, поселение Десёновское,

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта

ул. Облепиховая, д. 5

Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

строительный адрес: Москва, НАО, поселение Десёновское,

Десна дер. (вблизи) уч. 53 корп. 5

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	7176,00	7110,80
в том числе надземной части	куб.м	6440,17	6375,00
Общая площадь	кв.м	2023,86	1855,20
Площадь встроено-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий	штук	1	1
Количество мест хранения автомобилей	м/мест	-	-
II. Нежилые объекты			
Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
Объекты производственного назначения			
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
III. Объекты жилищного строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	1545,00	1546,50
Количество этажей	штук	3	3
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир - всего	штук/ кв.м	36/1545,00	36/1546,50
в том числе:			
1-комнатные	штук/ кв.м	30/1180,80	30/1182,50
2-комнатные	штук/ кв.м	6/364,20	6/364,00
3-комнатные	штук/ кв.м	-	-
4-комнатные	штук/ кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	штук/ кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	1596,00	1597,50
Материалы фундаментов		ж/б забивные	ж/б забивные сваи

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU77232000-006009

		сваи	
Материалы стен		газоблок Итонг	газоблок Итонг
Материалы перекрытий		железобетонно е монолитное	железобетонное монолитное
Материалы кровли		наплавляемая гидроизоляция "Технониколь"	наплавляемая гидроизоляция "Технониколь"
сети электроснабжения 0,4 кВ: кабель АВБбШв 4×185 мм ²	п.м.	216,0	216,1
сети горячего водоснабжения: труба стальная оцинк. в ППУ Д 38/125, 32/125 мм.	п.м.	6,0	6,2
сети холодного водоснабжения: труба ПНД Д 50х3,7мм.	п.м.	5,0	4,8
сети хозяйственно-бытовой канализации: труба НПВХ Д 110 мм.	п.м.	7,0	7,1
сети теплоснабжения: труба стальная в ППУ Д 57/125 мм;	п.м.	8,0	8,2
Сети кабельного ТВ: кабель волоконно- оптический бронированный	п.м.	10,45	10,5
Телефонная сеть: кабель волоконно- оптический бронированный	п.м.	10,45	10,5
Кабельные сети интернет: кабель волоконно-оптический бронированный	п.м.	10,45	10,5

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта – всего:	тыс. рублей	-	-
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	-	-

V. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		"С"	"С"
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м ²	66,94	66,94
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		- плиты фасадные – 20 мм - газоблоки YTONG – 375 мм - штукатурка ц/п – 10 мм	- плиты фасадные – 20 мм - газоблоки YTONG – 375 мм - штукатурка ц/п – 10 мм
Заполнение световых проемов		двухкамерный стекло пакет	двухкамерный стекло пакет



Заместитель председателя

А.В. Амелькин

« 23 » октября 2014 г.
М.П.