

Кому обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
Инвестиционная промышленная компания
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
«Константа Капитал»
полное наименование организации – для
446011, Самарская область, г. Сызрань,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Котовского, д. 2
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 20.01.2016

№ RU63301000-002-1

I. Глава городского округа Самара

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, «Застройка многоквартирными 3-х этажными жилыми домами с трансформаторной

(наименование объекта (этапа)

подстанцией по адресу: Самарская обл., г. Самара, Промышленный р-н, 9 Просека/2 линия уч.4»
капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Самарская область, г. Самара, Промышленный район, Девятая просека, дом № 21, корпус 1; Девятая просека, дом № 21, корпус 2; Девятая просека, дом № 21, корпус 3; Девятая просека, дом № 21, корпус 4; Девятая просека, дом № 21, корпус 5; Девятая просека, дом № 21, корпус 6, Девятая просека, дом № 21, корпус 7, Девятая просека, дом № 21, строение 1.

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

распоряжение заместителя главы Администрации городского округа – главы администрации Промышленного района городского округа Самара от 27.07.2015 № 131

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 63:01:0703006:517

строительный адрес: Самарская область, г. Самара, Промышленный район, 9 Просека, 2 линия, участок 4

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № RU 63301000-130, дата выдачи 17.09.2014, орган, выдавший разрешение на строительство Глава городского округа

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта: Двухсекционный жилой дом № 1 (Девятая просека, дом № 21, корпус 1)			
Строительный объем – всего	куб. м	7137,68	7134
в том числе надземной части	куб. м	7137,68	7134
Общая площадь	кв. м	2028,25	1859,4
Площадь нежилых помещений	кв. м	не указано	216,7
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	не указано	6,0
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
Двухсекционный жилой дом № 2 (Девятая просека, дом № 21, корпус 2)			
Строительный объем – всего	куб. м	7812,47	7809
в том числе надземной части	куб. м	7812,47	7809
Общая площадь	кв. м	2160,47	1938,2
Площадь нежилых помещений	кв. м	не указано	216,0
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
Односекционный жилой дом № 3 (Девятая просека, дом № 21, корпус 3)			
Строительный объем – всего	куб. м	3640,5	3634
в том числе надземной части	куб. м	3640,5	3634
Общая площадь	кв. м	1090,43	997,7
Площадь нежилых помещений	кв. м	не указано	134,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	не указано	270,1
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
Односекционный жилой дом № 4 (Девятая просека, дом № 21, корпус 4)			
Строительный объем – всего	куб. м	3640,5	3733
в том числе надземной части	куб. м	3640,5	3733

Общая площадь	кв. м	1090,43	1001,2
Площадь нежилых помещений	кв. м	не указано	137,2
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	не указано	269,6
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
Односекционный жилой дом № 5 (Девятая просека, дом № 21, корпус 5)			
Строительный объем – всего	куб. м	3640,5	3729
в том числе надземной части	куб. м	3540,5	3729
Общая площадь	кв. м	1090,43	1002,3
Площадь нежилых помещений	кв. м	не указано	135,9
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	не указано	269,9
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
Односекционный жилой дом № 6 (Девятая просека, дом № 21, корпус 6)			
Строительный объем – всего	куб. м	3657,87	3214
в том числе надземной части	куб. м	3657,87	3214
Общая площадь	кв. м	931,34	874,3
Площадь нежилых помещений	кв. м	не указано	80,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	не указано	3,0
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
Односекционный жилой дом № 7 (Девятая просека, дом № 21, корпус 7)			
Строительный объем – всего	куб. м	4154,6	4153
в том числе надземной части	куб. м	4154,6	4153
Общая площадь	кв. м	1229,13	1085,3
Площадь нежилых помещений	кв. м	не указано	138,7
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
Трансформаторная подстанция (Девятая просека, дом № 21, строение 1)			

Строительный объем – всего	куб. м	119,5	95
в том числе надземной части	куб. м	119,5	95
Общая площадь	кв. м	не указано	35,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда Двухсекционный жилой дом № 1 (Девятая просека, дом № 21, корпус 1)			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	не указано	1606,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	не указано	216,7

Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	не указано	42/1606,4
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	не указано	27/852,3
2-комнатные	шт./кв. м	не указано	12/557,7
3-комнатные	шт./кв. м	не указано	3/196,4
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	не указано	1636,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	шт.		
Лифты	шт.		
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		керамические блоки	керамические блоки
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		мягкая кровля	мягкая кровля
Иные показатели			
Двухсекционный жилой дом № 2 (Девятая просека, дом № 21, корпус 2)			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	не указано	1685,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	не указано	216,0
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-

Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	не указано	42/1685,1
1-комнатные	шт./кв. м	не указано	27/931,6
2-комнатные	шт./кв. м	не указано	12/540,5
3-комнатные	шт./кв. м	не указано	3/213,0
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	не указано	1722,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	шт.		
Лифты	шт.		
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		керамические блоки	керамические блоки
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		мягкая кровля	мягкая кровля
Иные показатели			
Односекционный жилой дом № 3 (Девятая просека, дом № 21, корпус 3)			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	не указано	581,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	не указано	404,4
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	не указано	12/581,7

в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	не указано	6/240,8
2-комнатные	шт./кв. м	не указано	6/340,9
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	не указано	593,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	шт.		
Лифты	шт.		
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		керамические блоки	керамические блоки
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		мягкая кровля	мягкая кровля
Иные показатели			
Односекционный жилой дом № 4 (Девятая просека, дом № 21, корпус 4)			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	не указано	582,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	не указано	406,8
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	не указано	12/582,8
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	не указано	6/241,5
2-комнатные	шт./кв. м	не указано	6/341,3

3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	не указано	594,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	шт.		
Лифты	шт.		
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		керамические блоки	керамические блоки
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		мягкая кровля	мягкая кровля
Иные показатели			
Односекционный жилой дом № 5 (Девятая просека, дом № 21, корпус 5)			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	не указано	583,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	не указано	405,8
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	не указано	12/583,5
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	не указано	6/241,3
2-комнатные	шт./кв. м	не указано	6/342,2
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-

более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	не указано	596,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	шт.		
Лифты	шт.		
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		керамические блоки	керамические блоки
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		мягкая кровля	мягкая кровля
Иные показатели			
Односекционный жилой дом № 6 (Девятая просека, дом № 21, корпус 6)			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	не указано	764,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	не указано	83,5
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных			-
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	не указано	18/764,4
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	не указано	12/403,8
2-комнатные	шт./кв. м	не указано	3/145,1
3-комнатные	шт./кв. м	не указано	3/215,5
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	не указано	790,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	шт.		
Лифты	шт.		
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		керамические блоки	керамические блоки
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		мягкая кровля	мягкая кровля
Иные показатели			
Односекционный жилой дом № 7 (Девятая просека, дом № 21, корпус 7)			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	не указано	932,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	не указано	138,7
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	не указано	24/932,3
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	не указано	15/534,2
2-комнатные	шт./кв. м	не указано	9/398,1
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	не указано	946,6

Сети и системы инженерно-технического обеспечения	шт.		
Лифты	шт.		
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		керамические блоки	керамические блоки
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		мягкая кровля	мягкая кровля
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	шт.		
Лифты	шт.		
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот)			

интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		не указано	В-высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	87,93	87,93
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Система «ЛЭЭС-П»	Система «ЛЭЭС-П»
Заполнение световых проемов		Переплеты из ПВХ с заполнением двухкамерными стеклопакетами с утеплением откосов по системе «ЛЭЭС-П»	Переплеты из ПВХ с заполнением двухкамерными стеклопакетами с утеплением откосов по системе «ЛЭЭС-П»
Иные показатели			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов от 18 ноября 2015 г, от 03 декабря 2015 г, от 03 декабря 2015 г, от 18 ноября 2015 г, от 23 ноября 2015 г, от 24 ноября 2015 г, от 03 декабря 2015 г, от 14 декабря 2015 г. Корнилова Анна Николаевна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 63-13-743, дата выдачи 20.12.2013, выдан Министерством имущественных отношений Самарской области, дата внесения в реестр 13.01.2014

Глава городского округа

(должность, уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

А.И. Иванова 20 16 г.
М.П.

(подпись)

О.Б.Фурсов

(расшифровка подписи)

14.08.2014



№	სახელი	გვარი	დაბადების თარიღი	დაბადების ადგილი	საქმიანობა
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

საქმიანობის აღწერა: ...
 სახელმწიფო აგენტობის მიერ შემოწმებულია და სერტიფიცირებულია ...
 სახელმწიფო აგენტობის მიერ შემოწმებულია და სერტიფიცირებულია ...
 სახელმწიფო აგენტობის მიერ შემოწმებულია და სერტიფიცირებულია ...

საქმიანობის აღწერა
 (საქმიანობის აღწერა)

[Handwritten signature]

საქმიანობის აღწერა
 (საქმიანობის აღწერა)