

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «Специализированный
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
застройщик «Строительная
полное наименование организации - для
компания Жупилов»
юридических лиц), его почтовый индекс
392519, Тамбовская область, Тамбовский р-н,
и адрес, адрес электронной почты)
д. Красненькая, ул. Совхозная, стр. 210

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 23.05.2022

№ 68-306000-0017-2022

I. Управление градостроительства и архитектуры Тамбовской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Многоквартирный жилой дом

(наименование объекта(этапа)

по ул. Селезневской, 2Б, корпус 2 в г. Тамбове

капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Тамбовская область, городской округ - город Тамбов,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

город Тамбов, ул. Селезневская, дом 2Б, корпус 2

постановление администрации города Тамбова Тамбовской области от 18.04.2022 № 2488

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

68:29:0212001:2544

строительный адрес: Российская Федерация, Тамбовская область, городской округ - город Тамбов,
город Тамбов, ул. Селезневская, дом 2Б, корпус 2

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ 68-306000-061-2019, дата выдачи 25.11.2019, орган, выдавший разрешение

на строительство управление градостроительства и архитектуры Тамбовской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	53954,0	51699,0
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	11568,7	11611,1
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

2. Объекты непроизводственного назначения

2.1. Нежилые объекты

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8683,7	8706,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	2517,5
Количество этажей	шт.	17	17
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	160/ 8683,7	160 / 8706,2
1-комнатные	шт./кв. м	98 / -	98 / 3959,8
2-комнатные	шт./кв. м	30 / -	30 / 2035,7
3-комнатные	шт./кв. м	32 / -	32 / 2710,7
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	9069,5	9093,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		<i>водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, теплоснабжение</i>	<i>водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, теплоснабжение</i>
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		<i>свайные ж/бетонные</i>	<i>свайные ж/бетонные</i>
Материалы стен		<i>кирпичные</i>	<i>кирпичные</i>
Материалы перекрытий		<i>ж/б плиты</i>	<i>ж/б плиты</i>
Материалы кровли		<i>мягкая кровля</i>	<i>мягкая кровля</i>
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
-------------	--	---	---

Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория(класс)		-	-
Протяженность	м		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		<i>B(высокий)</i>	<i>B (высокий)</i>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана подготовленного 28.04.2022, кадастровым инженером Заботновой Натальей Владимировной, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 68-13-319 от 20.12.2013, выданный Комитетом по управлению имуществом Тамбовской области, 14.01.2014 (дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров)

И.о. начальника управления
градостроительства

и архитектуры Тамбовской области

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

А.Ю. Борзых
(расшифровка подписи)



« 23 » Мая 20 22 г.

Прошито, пронумеровано и скреплено
Печатью 1 (2602) листов

