



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ

(наименование застройщика

ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ФЛАГМАН", 141200,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Московская область, Пушкинский район, г.

полное наименование организации – для

Пушкино, Автодорога Ярославское шоссе,

юридических лиц), его почтовый индекс

километр 36-й, владение 1, строение 1,

и адрес, адрес электронной почты)

zaharovyv@ingrad.com

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 23.12.2019

№ RU50-13-14969-2019

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Жилой дом № 13 с инженерными сетями, расположенный по адресу: Московская область, Пушкинский район, в районе микрорайона Новая Деревня г. Пушкино»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, Пушкинский муниципальный район, городское поселение Пушкино, город Пушкино, улица Просвещения, дом 8, корпус 2

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:13:0050418:3011, 50:13:0050418:3010, 50:13:0050418:3013, 50:13:0000000:81491, 50:13:0050418:3060

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50-13-10362-2018, дата выдачи 23.03.2018, орган, выдавший разрешение на

строительство Министерство строительного комплекса Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Жилой дом № 13 с инженерными сетями			
Строительный объем - всего	куб.м	169840,10	169840,00
в том числе надземной части	куб.м	-	-
Общая площадь	кв.м.	46227,00	46227,00
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	100,0
Количество зданий, сооружений	шт.	8	8
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-

Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Жилой дом № 13 с инженерными сетями			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	32068,00	32068,00
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	13-17	13-17
в том числе подземных		1	1
Количество секций		8	8
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	699/-	699/-
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	287/-	287/-
2-комнатные	шт./кв.м	275/-	275/-
3-комнатные	шт./кв.м	130/-	130/-
4-комнатные	шт./кв.м	7/-	7/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	33410,00	33410,00
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы		-	МОНОЛИТНАЯ

фундаментов			железобетонная плита
Материалы стен		монолитный железобетон, газосиликатные блоки, облицовка стен: облицовочный кирпич	монолитный железобетон, газосиликатные блоки, облицовка стен: облицовочный кирпич
Материалы перекрытий		-	Монолитный железобетон
Материалы кровли		-	рулонная гидроизоляция
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Жилой дом № 13 с инженерными сетями			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество		-	-

трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
Наружные сети связи	м	85	85
Наружные сети водоснабжения	м	36	36
Тепловые сети	м	562	562
Сети наружного освещения	м	488	488
Наружные сети дождевой канализации	м	589	589
Наружные сети хозяйственно-бытовой канализации	м	581	581
Наружные сети электроснабжения 0,4 кВ	м	275	275
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Жилой дом № 13 с инженерными сетями			
Класс энергоэффективности здания		-	Очень высокий (А)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их)

плана(-ов):

Технический план сооружения от 01.12.2019 (7 шт.), кадастровый инженер Люлина Татьяна Алексеевна
№ квалификационного аттестата 69-10-19

Технический план здания от 03.12.2019 , кадастровый инженер Люлина Татьяна Алексеевна
№ квалификационного аттестата 69-10-19

**Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
23.12.2019



Л.В. Ращепкина
(расшифровка подписи)