

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью  
 (наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для  
«Специализированный застройщик «Этап»  
 граждан, полное наименование организации – для юридических  
603093, Нижегородская обл., г. Н. Новгород,  
 лиц), его почтовый индекс и адрес,  
ул. Печерский съезд, 32  
 адрес электронной почты

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 26.06.2018

№ 52-RU525260002010002-03-01/04/146-2018

### Министерство строительства Нижегородской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Застройка группы жилых домов по ул. Полевая в г.Кстово. Жилой дом №1. 1-й этап строительства.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Строительная экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№77-2-1-3-0211-17 от 28.11.2017 №77-2-1-2-0077-18 (корректировка) от 07.05.2018

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	52:25:0010805:190	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	52:25:0010805	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU52526101 596. Представлен в администрацию города Кстово Кстовского района Нижегородской области 22.08.2016	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация: «Застройка группы жилых домов по ул. Полевая в г.Кстово. Жилой дом №1. 1-й этап строительства» разработана ООО «АРДО», ООО ПТП «Кров», ООО «ГРЭДЛАЙН.ТК», ООО «НижегородИнженерСтрой» в 2017 году	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	3061,32	Площадь участка (кв. м): 10965
	Объем (куб. м):	13138,14	в том числе подземной части (куб. м): 1428,36
	Количество этажей (шт.):	6	Высота (м): 20,2
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	721,78	
	Иные показатели:		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Нижегородская область, г. Кстово, ул.Полевая, южнее ОАО «Кстовский молочный завод», участок №2	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		



Категория: (класс)	
Протяженность (м):	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 26 ” октября 20 19 г. в соответствии с проектом организации строительства, выполненным ООО «ЛТП Кров»

И.о. первого заместителя  
министра строительства  
Нижегородской области

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Е.В.Морозов  
(расшифровка подписи)

“ 26 ” июня 20 18 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ 31 ” декабря 20 20 г.

*Наз. органа выдачи разрешений  
документацией лицензированной  
организации*

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

*А. В. Николаева*  
(расшифровка подписи)

“ 07 ” октября 20 19 г.

М.П.

Прошито и пронумеровано  
2 (два) лист 9

И. о. первого заместителя министра  
строительства Нижегородской  
области

Е. В. Морозов

