

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

о проекте строительства Многоэтажного жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой. 2 этап строительства (количество этажей - 14, этажность надземной части – 12, площадь жилого здания – 13 412,98 кв. м, количество квартир - 130, общая площадь квартир – 11 053,90 кв. м, площадь встроено – пристроенных помещений – 1 915,30 кв. м, площадь автостоянки – 6 051,90 кв. м, вместимость автостоянки, машино-мест - 209, строительный объем – 88 980,00 куб. м, расположенного на земельном участке по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, Кировский район, проспект Чехова, 63

г. Ростов-на-Дону

" 27 " января 2015 г.

Общество с ограниченной ответственностью "Сигмастрой" размещает настоящие Изменения в Проектную декларацию в соответствии с требованиями ст. ст. 2, 3, 19-21 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

1. Пункт «Место нахождения» раздела I «Информация о Застройщике» изложить в следующей редакции:

«Юридический адрес:

344064, Россия, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пер. Изыскательский, дом № 8, к. 15

Адрес фактического места нахождения:

344064, Россия, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пер. Изыскательский, дом № 8, к. 15, телефон: 301-01-11».

2. Пункт «Информация об учредителях (участниках) Застройщика» раздела I «Информация о застройщике» изложить в следующей редакции:

«Учредители (участники) Застройщика:

- Швед Игорь Петрович, обладает 90 % голосов в органе управления юридического лица;
- Гаврилов Вячеслав Владимирович, обладает 5 % голосов в органе управления юридического лица;
- Попова Екатерина Константиновна, обладает 5 % голосов в органе управления юридического лица».

3. Графу «Сведения по балансу на последнюю отчетную дату 31.12.2014 г.» пункта «Финансовый результат текущего года» раздела I «Информация о застройщике» изложить в следующей редакции:

прибыль 512 581 546 руб.

4. Пункт «Размер кредиторской задолженности на день опубликования изменений проектной декларации» раздела 1 «Информация о застройщике» изложить в следующей редакции:

56 506 307 руб.

5. Пункт «Размер дебиторской задолженности на день опубликования изменений проектной декларации» раздела 1 «Информация о застройщике» изложить в следующей редакции:

296 790 532 руб.

6. Пункт «Учредительные документы Застройщика; свидетельство о государственной регистрации Застройщика; свидетельство о постановке на учет в налоговом органе; утвержденные годовые отчеты, книга учета доходов и расходов Застройщика за три последних года, аудиторское заключение за последний год осуществления застройщиком предпринимательской деятельности» раздела I «Информация о застройщике» изложить в следующей редакции:

«Документы доступны для ознакомления в офисе Застройщика ООО «Сигмастрой» по адресу: 344064, Россия, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пер. Изыскательский, дом № 8, к. 15.
телефон: 301-01-11».

Дата декларации: 21.01.2014 г.

Дата размещения: 21.01.2014 г.

Дата изменений: 08.05.2014 г.

Дата размещения изменений: 08.05.2014 г.

Дата изменений: 03.07.2014 г.

Дата размещения изменений: 03.07.2014 г.

Дата изменений: 28.07.2014 г.

Дата размещения изменений: 28.07.2014 г.

Дата изменений: 30.10.2014 г.

Дата размещения изменений: 30.10.2014 г.

Дата изменений: 25.11.2014 г.

Дата размещения изменений: 25.11.2014 г.

Дата изменений: 27.01.2015 г.

Дата размещения изменений: 27.01.2015 г.

Директор ООО "Сигмастрой"

И. П. Швед