



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)



ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059; телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Кому Общество с ограниченной ответственностью  
"Инвесттраст"

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН/7730567081, ОГРН/1077759455694

полное наименование организации – для юридических лиц),

Дело № 26200

142730, г. Москва, пос. Сосенское,  
ЖК "Дубровка", ул. Сосновая, стр. 4  
его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

№ RU77232000-005103

1. Комитет государственного строительного надзора города Москвы, руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства:

Многоквартирный жилой дом № 19 (в составе малоэтажной жилой застройки)

(наименование объекта капитального строительства в соответствии

с проектной документацией)

расположенного по адресу: г. Москва, поселение Десёновское,

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта

ул. Облепиховая, д. 19

Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

строительный адрес: Москва, НАО, поселение Десёновское,

(вблизи) дер. Десна, уч. 53, корп. 19

## 1. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб.м	7 560,80	7 558,60
в том числе надземной части	куб.м	6 497,30	6 491,00
Общая площадь	кв.м	1 881,90	1 784,90
Площадь встроено-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий	штук	1	1
<b>II. Нежилые объекты</b>			
Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
<b>Объекты производственного назначения</b>			
Сети инженерно-технического обеспечения:		-	-
Сети электроснабжения 0,4 кВ: кабель АВБШв 4×150 мм	п.м	190,00	190,10
Сети горячего водоснабжения: тр. ст. оцинк. в ППУ Д 89/160, 76/140, 38/125, 32/125 мм	п.м	72,63	72,63
Сети холодного водоснабжения: труба ПНД Д 160х9,5 и 50х3,7 мм	п.м	103,00	103,20
Хозяйственно-бытовая канализации: труба НПВХ Д 110 мм	п.м	7,56	7,56
Сети теплоснабжения: тр. ст. в ППУ Д57/125, 219/315	п.м	57,00	56,60
Сети кабельного ТВ: кабель волоконно-оптический бронированный	п.м	11,34	11,34
Телефонная сеть: кабель волоконно-оптический бронированный	п.м	7,00	7,70
Кабельные сети интернет: кабель волоконно-оптический бронированный	п.м	18,90	18,90
<b>III. Объекты жилищного строительства</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд)	кв.м	1 559,50	1 546,00

PBN0013295

**Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU77232000-005103**

и террас)			
Количество этажей	штук	3	3
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир - всего	штук/ кв.м	29/1 559,50	29/1 546,00
в том числе:			
1-комнатные	штук/ кв.м	10/402,50	10/399,70
2-комнатные	штук/ кв.м	18/1 076,40	18/1 066,40
3-комнатные	штук/ кв.м	1/80,60	1/79,90
4-комнатные	штук/ кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	штук/ кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	1 615,60	1 598,20
Материалы фундаментов		Железо-бетонные забивные сваи с сечением 300×300 мм серия 1.011.1-10	Железо-бетонные забивные сваи с сечением 300×300 мм серия 1.011.1-10
Материалы стен		газоблок Итонг D400 ГОСТ 31360-2007	газоблок Итонг D400 ГОСТ 31360-2007
Материалы перекрытий		монолитный ж/б В30	монолитный ж/б В30
Материалы кровли		Наплавляемая гидроизоляция «Технониколь»	Наплавляемая гидроизоляция «Технониколь»

**IV. Стоимость строительства**

Стоимость строительства объекта – всего:	тыс. рублей	-	-
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	-	-

**V. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов**

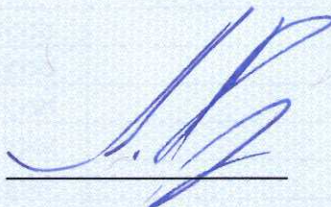
Класс энергоэффективности здания	«нормальный»	С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кДж/(м <sup>2</sup> * °С*сут)	66,94	66,94
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		- плиты фасадные – 20 мм - газоблоки YTONG – 375 мм - штукатурка ц/п – 10 мм	- плиты фасадные – 20 мм - газоблоки YTONG – 375 мм - штукатурка ц/п – 10 мм
Заполнение световых проемов		двухкамерный стекло пакет в одинарном переплете с	двухкамерный стекло пакет в одинарном переплете с

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU77232000-005103

4

		межстекольным расстоянием 12 мм	межстекольным расстоянием 12 мм
--	--	---------------------------------------	---------------------------------------

Заместитель председателя



А.Н. Кравчук

« 11 » сентября 20 13 г.

М.П.



PBN0013295