

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многофункциональный жилой комплекс по строительному адресу: г. Москва, ЦАО, район Пресненский, Краснопресненская наб., вл.14, стр.1

№ 77-000770 по состоянию на 21.03.2019

Дата подачи декларации: 30.08.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МЕГАПОЛИС ГРУП"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "МЕГАПОЛИС ГРУП"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 123112
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: набережная
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Пресненская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 8 ; Строение: 1 ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Комната: 15 ; Помещение: I ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)363-62-01
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@capitalgroupcorp.com
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://capital-towers.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Большаков
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7703820909
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 5147746296253
	2.1.3	Год регистрации: 2014 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Тё
	3.4.2	Имя: Павел
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН:
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Лицо, которое в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет в капитале преобладающее участие более чем двадцать пять процентов) корпоративным юридическим лицом
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 104 202 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 7 418 665 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 13 932 441 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Не подано</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Не подано</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Не подано</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p> <p>Не принято</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: Разрешение на строительство № 77-181000-014236-2017 от 27.03.2017 года, выданное Комитетом государственного строительного надзора г. Москвы
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Центральный административный округ
	9.2.7	Район в населенном пункте: Пресненский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: набережная
	9.2.9	Наименование улицы: Краснопресненская
	9.2.10	Дом: 14
	9.2.11	Литера:

	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: 1
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Москва, ЦАО, район Пресненский, Краснопресненская наб., вл.14, стр.1, корпус "А"
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 67
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 67
	9.2.20	Общая площадь объекта: 233063 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Расчет на сейсмические воздействия в пределах 6 баллов.
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Центральный административный округ
	9.2.7	Район в населенном пункте: Пресненский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: набережная

	9.2.9	Наименование улицы: Краснопресненская
	9.2.10	Дом: 14
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: 1
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Москва, ЦАО, район Пресненский, Краснопресненская наб., вл.14, стр.1, корпус "Б"
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 71
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 71
	9.2.20	Общая площадь объекта: 233063 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Расчет на сейсмические воздействия в пределах 6 баллов.
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва

	9.2.6	Округ в населенном пункте: Центральный административный округ
	9.2.7	Район в населенном пункте: Пресненский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: набережная
	9.2.9	Наименование улицы: Краснопресненская
	9.2.10	Дом: 14
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: 1
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Москва, ЦАО, район Пресненский, Краснопресненская наб., вл.14, стр.1, корпус "В"
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 67
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 67
	9.2.20	Общая площадь объекта: 233063 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Расчет на сейсмические воздействия в пределах 6 баллов.

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ГК Олимппроект»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ГК-ТЕХСТРОЙ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7707256747
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ЭКОГЛАВПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7728777814
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ТЕКТОПЛАН"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7706012219
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ОЛИМПРОЕКТ-ГЕО"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7734582972
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Архитектурное Бюро Сергея Скуратова»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709801275
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: рег.№ 77-1-1-2-4451-17, № 5246-17, МГЭ, 10727-2/4, регистрационный № 70-1688/17-(0)-0 от 30.10.2017 г.
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.02.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: рег.№ 77-1-1-3-0456-17, № 474-17/МГЭ/10727-1/4
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.03.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-2-005328-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-181000-014236-2017

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.03.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.03.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка и здания
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26ДКП
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.07.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.08.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: «МЕГАПОЛИС ГРУП»
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7703820909
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0004042:0001000
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 31 229 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Решения генерального плана: благоустройство стилобата с проездами, пешеходными зонами, площадками для спорта и отдыха, подпорными стенами, лестницами, пандусами); Проектом благоустройства предусмотрена посадка 64 деревьев и 257 кустарников, устройство газона - 9589,0 м2, устройство газона на кровле - 3673,0 м2 восстановление газона - 127,0 м2.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): проектом не предусмотрено
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): предусмотрено по проекту благоустройства
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): предусмотрено по проекту благоустройства
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства предусмотрена посадка 64 деревьев и 257 кустарников, устройство газона - 9589,0 м2, устройство газона на кровле - 3673,0 м2 восстановление газона - 127,0 м2

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МОСВОДОСТОК"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 343/16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МОСВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2811 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 625 р.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МОСВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2884-ДП-К, 2885-ДП-К, 2886-ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 50 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Энергии Технологии»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7743639382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.05.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ЭТ/ТП/16-01-082
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.05.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 125 965 р.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Московская объединенная энергетическая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-160406/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 122 812 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: МГТС
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 209
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 568

				15.1.2.1	В том числе машино-мест: 537				
				15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 31				
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений				15.2.1					
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	квартира	4	1	170.59	5				
2	квартира	4	1	154.06	5				
3	квартира	4	1	71.54	2				
4	квартира	4	1	117.10	3				
5	квартира	4	1	131.69	4				
6	квартира	4	1	71.51	2				
7	квартира	5	1	170.59	5				
8	квартира	5	1	154.06	5				
9	квартира	5	1	71.54	2				
10	квартира	5	1	117.10	3				
11	квартира	5	1	131.69	4				
12	квартира	5	1	71.51	2				
13	квартира	6	1	170.59	5				
14	квартира	6	1	154.06	5				
15	квартира	6	1	71.54	2				
16	квартира	6	1	117.10	3				
17	квартира	6	1	131.69	4				
18	квартира	6	1	71.51	2				
19	квартира	7	1	170.59	5				
20	квартира	7	1	154.06	5				
21	квартира	7	1	71.54	2				
22	квартира	7	1	117.10	3				
23	квартира	7	1	131.69	4				
24	квартира	7	1	71.51	2				
25	квартира	8	1	170.59	5				
26	квартира	8	1	154.06	5				
27	квартира	8	1	71.54	2				
28	квартира	8	1	117.10	3				
29	квартира	8	1	131.69	4				
30	квартира	8	1	71.51	2				
31	квартира	9	1	170.59	5				

32	квартира	9	1	154.06	5				
33	квартира	9	1	71.54	2				
34	квартира	9	1	117.10	3				
35	квартира	9	1	131.69	4				
36	квартира	9	1	71.51	2				
37	квартира	10	1	170.59	5				
38	квартира	10	1	154.06	5				
39	квартира	10	1	71.54	2				
40	квартира	10	1	117.10	3				
41	квартира	10	1	131.69	4				
42	квартира	10	1	71.51	2				
43	квартира	11	1	170.59	5				
44	квартира	11	1	154.06	5				
45	квартира	11	1	71.54	2				
46	квартира	11	1	117.10	3				
47	квартира	11	1	131.69	4				
48	квартира	11	1	71.51	2				
49	квартира	12	1	170.59	5				
50	квартира	12	1	154.06	5				
51	квартира	12	1	71.54	2				
52	квартира	12	1	117.10	3				
53	квартира	12	1	131.69	4				
54	квартира	12	1	71.51	2				
55	квартира	13	1	170.59	5				
56	квартира	13	1	154.06	5				
57	квартира	13	1	71.54	2				
58	квартира	13	1	117.10	3				
59	квартира	13	1	131.69	4				
60	квартира	13	1	71.51	2				
61	квартира	14	1	170.59	5				
62	квартира	14	1	154.06	5				
63	квартира	14	1	71.54	2				
64	квартира	14	1	117.10	3				
65	квартира	14	1	131.69	4				
66	квартира	14	1	71.51	2				
67	квартира	15	1	170.59	5				
68	квартира	15	1	154.06	5				
69	квартира	15	1	71.54	2				
70	квартира	15	1	117.10	3				

71	квартира	15	1	131.69	4				
72	квартира	15	1	71.51	2				
73	квартира	16	1	170.59	5				
74	квартира	16	1	154.06	5				
75	квартира	16	1	71.54	2				
76	квартира	16	1	117.10	3				
77	квартира	16	1	131.69	4				
78	квартира	16	1	71.51	2				
79	квартира	17	1	170.86	5				
80	квартира	17	1	153.76	5				
81	квартира	17	1	71.49	2				
82	квартира	17	1	116.59	3				
83	квартира	17	1	131.35	4				
84	квартира	17	1	71.46	2				
85	квартира	18	1	170.86	5				
86	квартира	18	1	153.76	5				
87	квартира	18	1	71.49	2				
88	квартира	18	1	116.59	3				
89	квартира	18	1	131.35	4				
90	квартира	18	1	71.46	2				
91	квартира	19	1	170.86	5				
92	квартира	19	1	153.76	5				
93	квартира	19	1	71.49	2				
94	квартира	19	1	116.59	3				
95	квартира	19	1	131.35	4				
96	квартира	19	1	71.46	2				
97	квартира	20	1	170.86	5				
98	квартира	20	1	153.76	5				
99	квартира	20	1	71.49	2				
100	квартира	20	1	116.59	3				
101	квартира	20	1	131.35	4				
102	квартира	20	1	71.46	2				
103	квартира	22	1	222.65	5				
104	квартира	22	1	107.39	3				
105	квартира	22	1	74.75	2				
106	квартира	22	1	119.56	3				
107	квартира	22	1	133.57	4				
108	квартира	22	1	74.20	2				
109	квартира	23	1	222.65	5				

110	квартира	23	1	107.39	3				
111	квартира	23	1	74.75	2				
112	квартира	23	1	119.56	3				
113	квартира	23	1	133.57	4				
114	квартира	23	1	74.20	2				
115	квартира	24	1	222.65	5				
116	квартира	24	1	107.39	3				
117	квартира	24	1	74.75	2				
118	квартира	24	1	119.56	3				
119	квартира	24	1	133.57	4				
120	квартира	24	1	74.20	2				
121	квартира	25	1	222.65	5				
122	квартира	25	1	107.39	3				
123	квартира	25	1	74.75	2				
124	квартира	25	1	119.56	3				
125	квартира	25	1	133.57	4				
126	квартира	25	1	74.20	2				
127	квартира	26	1	222.65	5				
128	квартира	26	1	107.39	3				
129	квартира	26	1	74.75	2				
130	квартира	26	1	119.56	3				
131	квартира	26	1	133.57	4				
132	квартира	26	1	74.20	2				
133	квартира	27	1	222.65	5				
134	квартира	27	1	107.39	3				
135	квартира	27	1	74.75	2				
136	квартира	27	1	119.56	3				
137	квартира	27	1	133.57	4				
138	квартира	27	1	74.20	2				
139	квартира	28	1	222.65	5				
140	квартира	28	1	107.39	3				
141	квартира	28	1	74.75	2				
142	квартира	28	1	119.56	3				
143	квартира	28	1	133.57	4				
144	квартира	28	1	74.20	2				
145	квартира	29	1	222.78	5				
146	квартира	29	1	108.47	3				
147	квартира	29	1	75.52	2				
148	квартира	29	1	119.93	3				

149	квартира	29	1	133.79	4				
150	квартира	29	1	75.07	2				
151	квартира	30	1	222.78	5				
152	квартира	30	1	108.47	3				
153	квартира	30	1	75.52	2				
154	квартира	30	1	119.93	3				
155	квартира	30	1	133.79	4				
156	квартира	30	1	75.07	2				
157	квартира	31	1	222.78	5				
158	квартира	31	1	108.47	3				
159	квартира	31	1	75.52	2				
160	квартира	31	1	119.93	3				
161	квартира	31	1	133.79	4				
162	квартира	31	1	75.07	2				
163	квартира	32	1	222.78	5				
164	квартира	32	1	108.47	3				
165	квартира	32	1	75.52	2				
166	квартира	32	1	119.93	3				
167	квартира	32	1	133.79	4				
168	квартира	32	1	75.07	2				
169	квартира	33	1	222.78	5				
170	квартира	33	1	108.47	3				
171	квартира	33	1	75.52	2				
172	квартира	33	1	119.93	3				
173	квартира	33	1	133.79	4				
174	квартира	33	1	75.07	2				
175	квартира	34	1	222.78	5				
176	квартира	34	1	108.47	3				
177	квартира	34	1	75.52	2				
178	квартира	34	1	119.93	3				
179	квартира	34	1	133.79	4				
180	квартира	34	1	75.07	2				
181	квартира	35	1	222.78	5				
182	квартира	35	1	108.47	3				
183	квартира	35	1	75.52	2				
184	квартира	35	1	119.93	3				
185	квартира	35	1	133.79	4				
186	квартира	35	1	75.07	2				
187	квартира	36	1	222.78	5				

188	квартира	36	1	108.47	3				
189	квартира	36	1	75.52	2				
190	квартира	36	1	119.93	3				
191	квартира	36	1	133.79	4				
192	квартира	36	1	75.07	2				
193	квартира	37	1	222.78	5				
194	квартира	37	1	108.47	3				
195	квартира	37	1	75.52	2				
196	квартира	37	1	119.93	3				
197	квартира	37	1	133.79	4				
198	квартира	37	1	75.07	2				
199	квартира	38	1	222.78	5				
200	квартира	38	1	108.47	3				
201	квартира	38	1	75.52	2				
202	квартира	38	1	119.93	3				
203	квартира	38	1	133.79	4				
204	квартира	38	1	75.07	2				
205	квартира	39	1	334.92	5				
206	квартира	39	1	75.51	2				
207	квартира	39	1	119.93	3				
208	квартира	39	1	133.93	4				
209	квартира	39	1	75.06	2				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений			15.3.1						
--	--	--	--------	--	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
3	кладовые «А»	-5 этаж	1	159.39	кладовые «А»	159.39
5	Офисная часть «А»	-4 этаж	1	16.82	Офисная часть «А»	16.82
7	кладовые «А»	-4 этаж	1	158.56	кладовые «А»	158.56
10	Офисная часть «А»	-3 этаж	1	16.82	Офисная часть «А»	16.82
12	кладовые «А»	-3 этаж	1	158.56	кладовые «А»	158.56
13	кладовые «А»	-3 этаж	1	4.62	кладовые «А»	4.62
18	Офисная часть «А»	-1 этаж	1	134.95	Офисная часть «А»	134.95
21	Ресторан Башня А	-1 этаж	1	16.5	Ресторан Башня А	16.5
27	Витрина Башня А	-1 этаж	1	11.53	Витрина Башня А	11.53
28	Гастроном Башня А	-1 этаж	1	320.34	Гастроном Башня А	320.34
29	Кафе Башня А	-1 этаж	1	500.22	Кафе Башня А	500.22
36	Ресторан Башня А	2 этаж	1	641.27	Ресторан Башня А	641.27
37	Офис	1 этаж	1	509.34	Офис	509.34

38	Офис	41 этаж	1	899.66	Офис	899.66
39	Офис	42 этаж	1	899.66	Офис	899.66
40	Офис	43 этаж	1	899.66	Офис	899.66
41	Офис	44 этаж	1	899.66	Офис	899.66
42	Офис	45 этаж	1	899.66	Офис	899.66
43	Офис	46 этаж	1	899.66	Офис	899.66
44	Офис	47 этаж	1	899.66	Офис	899.66
45	Офис	48 этаж	1	899.66	Офис	899.66
46	Офис	49 этаж	1	899.66	Офис	899.66
47	Офис	50 этаж	1	899.66	Офис	899.66
48	Офис	51 этаж	1	907.12	Офис	907.12
49	Офис	52 этаж	1	907.12	Офис	907.12
50	Офис	53 этаж	1	907.12	Офис	907.12
51	Офис	54 этаж	1	907.12	Офис	907.12
52	Офис	55 этаж	1	907.12	Офис	907.12
53	Офис	57 этаж	1	925.57	Офис	925.57
54	Офис	58 этаж	1	921.03	Офис	921.03
13	машиноместо	-5 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40
14	машиноместо	-5 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40
15	машиноместо	-5 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40
16	машиноместо	-5 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40
17	машиноместо	-5 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40
18	машиноместо	-5 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40
19	машиноместо	-5 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40
20	машиноместо	-5 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40
21	машиноместо	-5 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40
22	машиноместо	-5 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40
23	машиноместо	-5 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40
24	машиноместо	-5 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40
25	машиноместо	-5 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40
26	машиноместо	-5 этаж	1	13.25	машиноместо	13.25
27	машиноместо	-5 этаж	1	13.25	машиноместо	13.25
28	машиноместо	-5 этаж	1	13.25	машиноместо	13.25
29	машиноместо	-5 этаж	1	13.25	машиноместо	13.25
30	машиноместо	-5 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40
31	машиноместо	-5 этаж	1	13.25	машиноместо	13.25
32	машиноместо	-5 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40
33	машиноместо	-5 этаж	1	13.25	машиноместо	13.25
34	машиноместо	-5 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40

1290	машиноместо	-7.200	1	16.8	машиноместо	16.8
1291	машиноместо	-7.200	1	16.8	машиноместо	16.8
1292	машиноместо	-7.200	1	16.8	машиноместо	16.8
1293	машиноместо	-7.200	1	16.8	машиноместо	16.8
1294	машиноместо	-7.200	1	16.8	машиноместо	16.8
1295	машиноместо	-7.200	1	16.8	машиноместо	16.8
1296	машиноместо	-7.200	1	16.8	машиноместо	16.8
1297	машиноместо	-7.200	1	16.8	машиноместо	16.8

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
B2	тамбур-шлюз	-5	МОП	7.99
Ж1.1	тамбур-шлюз	-5	МОП	9.02
Ж1.2	тамбур-шлюз	-5	МОП	7.80
Ж1.3	тамбур-шлюз	-5	МОП	17.66
Ж1.4	тамбур-шлюз	-5	МОП	7.14
Ж2.1	тамбур-шлюз	-5	МОП	8.84
Ж2.2	тамбур-шлюз	-5	МОП	8.84
Ж2.3	тамбур-шлюз	-5	МОП	35.91
Ж2.4	тамбур-шлюз	-5	МОП	33.00
Ж3.1	тамбур-шлюз	-5	МОП	10.94
Ж3.2	тамбур-шлюз	-5	МОП	10.40
Ж3.3	тамбур-шлюз	-5	МОП	23.95
Ж3.4	тамбур-шлюз	-5	МОП	20.19
B1	тамбур-шлюз	-4	МОП	7.56
B2	тамбур-шлюз	-4	МОП	8.02
Ж1.1	тамбур-шлюз	-4	МОП	9.02
Ж1.2	тамбур-шлюз	-4	МОП	7.80
Ж1.3	тамбур-шлюз	-4	МОП	17.66
Ж1.4	тамбур-шлюз	-4	МОП	7.14
Ж2.1	тамбур-шлюз	-4	МОП	8.84
Ж2.2	тамбур-шлюз	-4	МОП	8.84
Ж2.3	тамбур-шлюз	-4	МОП	35.73
Ж2.4	тамбур-шлюз	-4	МОП	33.00

ЖЗ.1	тамбур-шлюз	-4	МОП	10.94
ЖЗ.2	тамбур-шлюз	-4	МОП	10.55
ЖЗ.3	тамбур-шлюз	-4	МОП	23.95
ЖЗ.4	тамбур-шлюз	-4	МОП	20.29
В1	тамбур-шлюз	-3	МОП	7.56
В2	тамбур-шлюз	-3	МОП	8.02
Ж1.1	тамбур-шлюз	-3	МОП	9.02
Ж1.2	тамбур-шлюз	-3	МОП	7.80
Ж1.3	тамбур-шлюз	-3	МОП	17.66
Ж1.4	тамбур-шлюз	-3	МОП	7.14
Ж2.1	тамбур-шлюз	-3	МОП	8.84
Ж2.2	тамбур-шлюз	-3	МОП	8.84
Ж2.3	тамбур-шлюз	-3	МОП	35.73
Ж2.4	тамбур-шлюз	-3	МОП	33.00
ЖЗ.1	тамбур-шлюз	-3	МОП	10.90
ЖЗ.2	тамбур-шлюз	-3	МОП	10.55
ЖЗ.3	тамбур-шлюз	-3	МОП	23.95
ЖЗ.4	тамбур-шлюз	-3	МОП	20.29
В1	тамбур-шлюз	-2	МОП	7.56
В2	тамбур-шлюз	-2	МОП	8.02
Ж1.1	тамбур-шлюз	-2	МОП	9.02
Ж1.2	тамбур-шлюз	-2	МОП	7.80
Ж1.3	тамбур-шлюз ПБЗ	-2	МОП	17.66
Ж1.4	тамбур-шлюз	-2	МОП	7.14
Ж2.1	тамбур-шлюз	-2	МОП	8.84
Ж2.2	тамбур-шлюз	-2	МОП	8.84
Ж2.3	тамбур-шлюз ПБЗ	-2	МОП	35.73
Ж2.4	тамбур-шлюз	-2	МОП	31.43
ЖЗ.1	тамбур-шлюз	-2	МОП	10.94
ЖЗ.2	тамбур-шлюз	-2	МОП	10.40
ЖЗ.3	лифтовой холл	-2	МОП	16.35
ЖЗ.4	тамбур-шлюз	-2	МОП	9.05
ЖЗ.5	тамбур-шлюз	-2	МОП	6.22
В1	тамбур-шлюз	-1	МОП	11.11
В2	тамбур-шлюз	-1	МОП	16.28
Ж1.1	тамбур-шлюз	-1	МОП	9.02
Ж1.2	тамбур-шлюз	-1	МОП	7.80
Ж1.3	тамбур-шлюз ПБЗ	-1	МОП	17.94
Ж1.4	тамбур-шлюз	-1	МОП	7.23

Ж2.1	тамбур-шлюз	-1	МОП	8.87
Ж2.2	тамбур-шлюз	-1	МОП	8.87
Ж2.3	тамбур-шлюз	-1	МОП	35.46
Ж2.4	тамбур-шлюз	-1	МОП	16.05
Ж2.5	комната персонала	-1	МОП	15.11
Ж2.6	пуи	-1	МОП	9.27
Ж3.1	тамбур-шлюз	-1	МОП	10.94
Ж3.2	тамбур-шлюз	-1	МОП	10.55
Ж3.3	тамбур-шлюз	-1	МОП	23.95
Ж3.4	тамбур-шлюз	-1	МОП	20.19
Ж3.5	комната персонала	-1	МОП	27.21
Ж3.6	пуи	-1	МОП	16.96
V1	центральный вестибюль	1	МОП	774.00
V2	тамбур-шлюз	1	МОП	9.75
Ж2.1	вестибюль жилой части	1	МОП	233.66
Ж2.2	тамбур-шлюз	1	МОП	18.16
Ж2.3	тамбур-шлюз	1	МОП	72.97
Ж2.4	санузел	1	МОП	5.72
Ж2.5	колясочная	1	МОП	25.20
Ж2.6	тамбур	1	МОП	20.27
Ж3.1	тамбур-шлюз	1	МОП	45.28
Ж3.2	вестибюль жилой части	1	МОП	177.33
Ж3.3	тамбур-шлюз	1	МОП	44.53
Ж3.4	тамбур-шлюз	1	МОП	7.52
Ж3.5	тамбур	1	МОП	9.46
0101	тамбур	1	МОП	29.98
0102	колясочная	1	МОП	10.49
0103	вестибюль	1	МОП	370.85
0104	с/у МГН	1	МОП	5.21
0106	тамбур	1	МОП	103.69
0110	тамбур-шлюз	1	МОП	10.26
0111	с/у МГН	1	МОП	5.52
A1	помещение персонала	1	МОП	27.24
A0102	коридор	1	МОП	15.60
A0103	тамбур	1	МОП	34.32
M0401	лифтовый холл	4	МОП	41.67
M0402	коридор	4	МОП	8.37
M0403	коридор	4	МОП	34.51
M0501	лифтовый холл	5	МОП	41.67

M0502	коридор	5	МОП	8.37
M0503	коридор	5	МОП	34.51
M0601	лифт овый холл	6	МОП	41.67
M0602	коридор	6	МОП	8.37
M0603	коридор	6	МОП	34.51
M0701	лифт овый холл	7	МОП	41.67
M0702	коридор	7	МОП	8.37
M0703	коридор	7	МОП	34.51
M0801	лифт овый холл	8	МОП	41.67
M0802	коридор	8	МОП	8.37
M0803	коридор	8	МОП	34.51
M0901	лифт овый холл	9	МОП	41.67
M0902	коридор	9	МОП	8.37
M0903	коридор	9	МОП	34.51
M1001	лифт овый холл	10	МОП	41.67
M1002	коридор	10	МОП	8.37
M1003	коридор	10	МОП	34.51
M1101	лифт овый холл	11	МОП	41.67
M1102	коридор	11	МОП	8.37
M1103	коридор	11	МОП	34.51
M1201	лифт овый холл	12	МОП	41.67
M1202	коридор	12	МОП	8.37
M1203	коридор	12	МОП	34.51
M1301	лифт овый холл	13	МОП	41.67
M1302	коридор	13	МОП	8.37
M1303	коридор	13	МОП	34.51
M1401	лифт овый холл	14	МОП	41.67
M1402	коридор	14	МОП	8.37
M1403	коридор	14	МОП	34.51
M1501	лифт овый холл	15	МОП	41.67
M1502	коридор	15	МОП	8.37
M1503	коридор	15	МОП	34.51
M1601	лифт овый холл	16	МОП	41.67
M1602	коридор	16	МОП	8.37
M1603	коридор	16	МОП	34.51
M1701	лифт овый холл	17	МОП	41.72
M1702	коридор	17	МОП	8.32
M1703	коридор	17	МОП	34.51
M1801	лифт овый холл	18	МОП	41.72

M1802	коридор	18	МОП	8.32
M1803	коридор	18	МОП	34.51
M1901	лифт овый холл	19	МОП	41.72
M1902	коридор	19	МОП	8.32
M1903	коридор	19	МОП	34.51
M2001	лифт овый холл	20	МОП	41.72
M2002	коридор	20	МОП	8.32
M2003	коридор	20	МОП	34.51
M2201	лифт овый холл	22	МОП	41.47
M2202	коридор	22	МОП	8.58
M2203	коридор	22	МОП	34.26
M2301	лифт овый холл	23	МОП	41.47
M2302	коридор	23	МОП	8.58
M2303	коридор	23	МОП	34.26
M2401	лифт овый холл	24	МОП	41.47
M2402	коридор	24	МОП	8.58
M2403	коридор	24	МОП	34.26
M2501	лифт овый холл	25	МОП	41.47
M2502	коридор	25	МОП	8.58
M2503	коридор	25	МОП	34.26
M2601	лифт овый холл	26	МОП	41.47
M2602	коридор	26	МОП	8.58
M2603	коридор	26	МОП	34.26
M2701	лифт овый холл	27	МОП	41.47
M2702	коридор	27	МОП	8.58
M2703	коридор	27	МОП	34.26
M2801	лифт овый холл	28	МОП	41.47
M2802	коридор	28	МОП	8.58
M2803	коридор	28	МОП	34.26
M2901	лифт овый холл	29	МОП	41.21
M2902	коридор	29	МОП	8.83
M2903	коридор	29	МОП	34.26
M3001	лифт овый холл	30	МОП	41.21
M3002	коридор	30	МОП	8.83
M3003	коридор	30	МОП	34.26
M3101	лифт овый холл	31	МОП	41.21
M3102	коридор	31	МОП	8.83
M3103	коридор	31	МОП	34.26
M3201	лифт овый холл	32	МОП	41.21

M3202	коридор	32	МОП	8.83
M3203	коридор	32	МОП	34.26
M3301	лифт овый холл	33	МОП	41.21
M3302	коридор	33	МОП	8.83
M3303	коридор	33	МОП	34.26
M3401	лифт овый холл	34	МОП	41.21
M3402	коридор	34	МОП	8.83
M3403	коридор	34	МОП	34.26
M3501	лифт овый холл	35	МОП	41.21
M3502	коридор	35	МОП	8.83
M3503	коридор	35	МОП	34.26
M3601	лифт овый холл	36	МОП	41.21
M3602	коридор	36	МОП	8.83
M3603	коридор	36	МОП	34.26
M3701	лифт овый холл	37	МОП	41.21
M3702	коридор	37	МОП	8.83
M3703	коридор	37	МОП	34.26
M3801	лифт овый холл	38	МОП	41.21
M3802	коридор	38	МОП	8.83
M3803	коридор	38	МОП	34.26
M3901	лифт овый холл	39	МОП	41.41
M3902	коридор	39	МОП	34.26
M3903	коридор	39	МОП	8.99

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
	минус 1 этаж комплекса, все надземные и подземные помещения	Цент ральный тепловой пункт с пласт инчатыми теплообменниками с пов ысит ельными насосными станциями под каждой башней, включая учет тепловой энергии. Сист емы от опления, теплоснабжения, горячего водоснабжения, технологии бассейна.	От опление и горячее водоснабжение надземной части, теплоснабжение вентиляции и от опление подземной части, технологии бассейна.

У въезда в подземную парковку-1 этаж комплекса Все надземные и подземные помещения	ДГУ контейнерного типа P-1350 P1 фирмы Wilson ГРЩ1, ГРЩ2, ГРЩ3, ГРЩ4, ГРЩ5, ГРЩ6 с устройством АВР Системы освещения, энергоснабжения бытового, офисного, технического и технологического оборудования.	Для энергоснабжения основных электроприемников здания: Электроприемники квартир и апартаментов; технологическое оборудование ресторана, кафе; технологическое оборудование управляющей компании; нагрузки зон, сдаваемых в аренду - технологическое оборудование торговых помещений ритейла; оборудование офисных помещений; рабочее и аварийное (эвакуационное) электроосвещение коридоров и основных проходов, лестничных клеток, входных тамбуров, электрощитовых, технических помещений инженерных систем здания, помещений службы эксплуатации;
минус 1; минус 2 этаж С31 технические этажи в высотных корпусах Все надземные и подземные помещения В18:В26	Водомерный узел. Повысительные насосные станции. Системы холодного водоснабжения. Системы АПТ и ПГ.	Холодное водоснабжение, автоматическое пожаротушение, пожарные гидранты.
Автомобильная парковка на -5, -4, -3, -2, -1 этажах комплекса и камера мусороудаления на -1 этаже. Въездные/выездные ramпы паркинга Лифтовые шахты	4 автономных системы ВПВ1-ВПВ4; ханическая система ППВ12ВПВ5, ВПВ6 с механической компенсацией продуктов	Противодымная вентиляция, вентиляция камеры муросудаления, подпор воздуха в лифтовых шахтах и тамбур-шлюзах. Удаление продуктов горения из вестибюлей стилобата. Удаление продуктов горения из вестибюлей и коридоров фитнеса
фасад стилобата на уровне 2 этажа холодильный центр на -5 этаже стилобатной части кровля корпуса А.	3 холодильные машины фирмы "Daikin" типа EWLDC17I-SS с выносными конденсаторами GVV фирмы "Guentner". Система холодоснабжения двухконтурная.	Холодоснабжение офисов и жилых помещений. Для офисных 28-47 этажей корпуса А
Технические помещения подземной и надземной части комплекса	Системы приточно-вытяжной вентиляции.	Приточно-вытяжная вентиляция автомобильной парковки, технических помещений, ресторана, предприятий общественного питания, магазинов, фитнес-центра, банка, вестибюлей, офисной части башен А и В, корпус башен А, Б, В.
-3 этаж подземной парковки. В поэтажных щитовых для жилой части.	Кабелепроводами для прокладки сетей от места установки 3 ОРШ до жилых и нежилых коммерческих помещений. Технология построения сетей связи GPON.	Телефонизация, IP-TV, доступ в интернет для жилой части А, Б, В. Подключение офисных зон корпусов А и В осуществляется ПАО «МГТС» на основании частного технического задания, путем подачи необходимого числа оптоволокон на оптическую панель СКС в помещении узла оператора связи. Место установки оптических узлов, коммутаторов и прочего активного оборудования определяет собственник или арендатор офисных помещений.
кровля корпусов А, Б, В	мачта МА50, антенна ЧМ-FM диапазона (65-74 МГц/88-108 МГц), УППВ 1918М1	Радиофикация
Помещение аппаратной управляющей компании	УПАТС (КХ-TDE100RU или аналог)	Оперативная чрезвычайная телефонная связь в помещениях КПП и охраны комплекса; комплекса (управляющей компании); в технических помещениях
Помещение аппаратной службы охраны.	программно-аппаратный комплекс «ИНТЕЛЛЕКТ» или аналог. Система СОР	Система охранного телевидения

основные и запасные входы и выходы; помещения, шкафы и ниши с оборудованием связи, сигнализации и электрооборудования; входы в технические помещения (насосные, электрощитовые, вентиляционные и т.д.); административные помещения.	оборудование «Apollo» или аналог		Система охранной и тревожной сигнализации
вход в зону помещений администрации;- входные двери на кровлю;- вход на парковку;- входы в отдельные технические помещения, входы в жилые части комплекса.	оборудование «Apollo» или аналог		Система контроля и управления доступом
Установка абонентских устройств осуществляется по завершению строительства по индивидуальным заявкам, проектом не предусматривается	видеодомофоны производства «URMET» Италия		Система видеодомофонной связи
Центральное оборудование по пожарным блокам.	оборудование адресно-аналоговых станций "Essex by Honeywell" (Германия) или аналог Оконечные устройства: Термодифференциальный извещатель IQ8Quad		Автоматическая пожарная сигнализация
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1		
№ Вид имущества	Назначение имущества		Описание места расположения имущества
минус 1 этаж комплекса, все надземные и подземные помещения	Центральный тепловой пункт с пластинчатыми теплообменниками с повысительными насосными станциями под каждой башней, включая учет тепловой энергии. Системы отопления, теплоснабжения, горячего водоснабжения, технологии бассейна.		Отопление и горячее водоснабжение надземной части, теплоснабжение вентиляции и отопление подземной части, технологии бассейна.

У въезда в подземную парковку-1 этаж комплекса Все надземные и подземные помещения	ДГУ контейнерного типа P-1350 P1 фирмы Wilson ГРЩ1, ГРЩ2, ГРЩ3, ГРЩ4, ГРЩ5, ГРЩ6 с устройством АВР Системы освещения, энергоснабжения бытового, офисного, технического и технологического оборудования.	Для энергоснабжения основных электроприемников здания: Электроприемники квартир и апартаментов; технологическое оборудование ресторана, кафе; технологическое оборудование управляющей компании; нагрузки зон, сдаваемых в аренду - технологическое оборудование торговых помещений ритейла; оборудование офисных помещений; рабочее и аварийное (эвакуационное) электроосвещение коридоров и основных проходов, лестничных клеток, входных тамбуров, электрощитовых, технических помещений инженерных систем здания, помещений службы эксплуатации;
минус 1; минус 2 этаж С31 технические этажи в высотных корпусах Все надземные и подземные помещения В18:В26	Водомерный узел. Повысительные насосные станции. Системы холодного водоснабжения. Системы АПТ и ПГ.	Холодное водоснабжение, автоматическое пожаротушение, пожарные гидранты.
Автомобильная парковка на -5, -4, -3, -2, -1 этажах комплекса и камера мусороудаления на -1 этаже. Въездные/выездные ramпы паркинга Лифтовые шахты	4 автономных системы ВПВ1-ВПВ4; ханическая система ППВ12ВПВ5, ВПВ6 с механической компенсацией продуктов	Противодымная вентиляция, вентиляция камеры муросудаления, подпор воздуха в лифтовых шахтах и тамбур-шлюзах. Удаление продуктов горения из вестибюлей стилобата. Удаление продуктов горения из вестибюлей и коридоров фитнеса
фасад стилобата на уровне 2 этажа холодильный центр на -5 этаже стилобатной части кровля корпуса А.	3 холодильные машины фирмы "Daikin" типа EWLDC17I-SS с выносными конденсаторами GVV фирмы "Guentner". Система холодоснабжения двухконтурная.	Холодоснабжение офисов и жилых помещений. Для офисных 28-47 этажей корпуса А
Технические помещения подземной и надземной части комплекса	Системы приточно-вытяжной вентиляции.	Приточно-вытяжная вентиляция автомобильной парковки, технических помещений, ресторана, предприятий общественного питания, магазинов, фитнес-центра, банка, вестибюлей, офисной части башен А и В, корпус башен А, Б, В.
-3 этаж подземной парковки. В поэтажных щитовых для жилой части.	Кабелепроводами для прокладки сетей от места установки 3 ОРШ до жилых и нежилых коммерческих помещений. Технология построения сетей связи GPON.	Телефонизация, IP-TV, доступ в интернет для жилой части А, Б, В. Подключение офисных зон корпусов А и В осуществляется ПАО «МГТС» на основании частного технического задания, путем подачи необходимого числа оптоволокон на оптическую панель СКС в помещении узла оператора связи. Место установки оптических узлов, коммутаторов и прочего активного оборудования определяет собственник или арендатор офисных помещений.
кровля корпусов А, Б, В	мачта МА50, антенна ЧМ-FM диапазона (65-74 МГц/88-108 МГц), УППВ 1918М1	Радиофикация
Помещение аппаратной управляющей компании	УПАТС (КХ-TDE100RU или аналог)	Оперативная чрезвычайная телефонная связь в помещениях КПП и охраны комплекса; комплекса (управляющей компании); в технических помещениях
Помещение аппаратной службы охраны.	программно-аппаратный комплекс «ИНТЕЛЛЕКТ» или аналог. Система СОТ	Система охранного телевидения

основные и запасные входы и выходы; помещения, шкафы и ниши с оборудованием связи, сигнализации и электрооборудования; входы в технические помещения (насосные, электрощитовые, вентиляционные и т.д.); административные помещения.	оборудование «Apollo» или аналог	Система охранной и тревожной сигнализации
вход в зону помещений администрации;- входные двери на кровлю;- вход на парковку;- входы в отдельные технические помещения, входы в жилые части комплекса.	оборудование «Apollo» или аналог	Система контроля и управления доступом
Установка абонентских устройств осуществляется по завершению строительства по индивидуальным заявкам, проектом не предусматривается	видеодомофоны производства «URMET» Италия	Система видеодомофонной связи
Центральное оборудование по пожарным блокам.	оборудование адресно-аналоговых станций "Esser by Honeywell" (Германия) или аналог Оконечные устройства: Термодифференциальный извещатель IQ8Quad	Автоматическая пожарная сигнализация

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 16 302 359 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:01:0004042:0001000
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810900350001688

		Корреспондентский счет: 30101810745250000659
		БИК: 044525659
		ИНН: 7734202860
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027739555282
		ОКПО: 09318941
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Промнефтесервис"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5906068590
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 60 467 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 25.12.2018
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:01:0004042:0001000
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: Нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: 3 000 000 р.
21.2 О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма:
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы:
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
21.3 О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс:
	21.3.2	Субъект Российской Федерации:
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации:
	21.3.4	Вид населенного пункта:
	21.3.5	Наименование населенного пункта:
	21.3.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	21.3.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	21.3.8	21.3.8 Тип здания (сооружения):
	21.3.9	21.3.9 Тип помещений:
21.4 Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона:
	21.4.2	Адрес электронной почты:
	21.4.3	Адрес официального сайта:

<p>22 Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона №214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		
<p>22.1 О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика: 233 064</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц: 233 064</p>
<p>23 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		

<p>23.1 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию: 233 064</p>
	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию: 233 064</p>
<p>24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона</p>		

<p>24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>24.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>24.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>25.1 Иная информация о проекте</p>	<p>25.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ГК Олимппроект»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ГК-ТЕХСТРОЙ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7707256747
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ЭКОГЛАВПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7728777814
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ТЕКТОПЛАН"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7706012219
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ОЛИМПРОЕКТ-ГЕО"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7734582972
10.2 (6) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ОЛИМПРОЕКТ-ГЕО"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7734582972
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Архитектурное Бюро Сергея Скуратова»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709801275
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: рег.№ 77-1-1-2-4451-17, № 5246-17, МГЭ, 10727-2/4, регистрационный № 70-1688/17-(0)-0 от 30.10.2017 г.
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.02.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: рег.№ 77-1-1-3-0456-17, № 474-17/МГЭ/10727-1/4
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.03.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-2-005328-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-181000-014236-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.03.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.03.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка и здания
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26ДКП
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.07.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.08.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: «МЕГАПОЛИС ГРУП»
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7703820909
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0004042:0001000
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 31 229 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Решения генерального плана: благоустройство стилобата с проездами, пешеходными зонами, площадками для спорта и отдыха, подпорными стенами, лестницами, пандусами); Проектом благоустройства предусмотрена посадка 64 деревьев и 257 кустарников, устройство газона - 9589,0 м2, устройство газона на кровле - 3673,0 м2 восстановление газона - 127,0 м2.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): проектом не предусмотрено
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): предусмотрено по проекту благоустройства
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): предусмотрено по проекту благоустройства
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства предусмотрена посадка 64 деревьев и 257 кустарников, устройство газона - 9589,0 м2, устройство газона на кровле - 3673,0 м2 восстановление газона - 127,0 м2

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МОСВОДОСТОК"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 343/16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МОСВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2811 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 625 р.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МОСВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2884-ДП-К, 2885-ДП-К, 2886-ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 50 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Энергии Технологии»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7743639382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.05.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ЭТ/ТП/16-01-082
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.05.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 125 965 р.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Московская объединенная энергетическая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-160406/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 122 812 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: МГТС
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 229
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 309

				15.1.2.1	В том числе машино-мест: 301				
				15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 8				
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений				15.2.1					
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
№ 1	квартира	6 этаж	1	154.92	5				
№ 2	квартира	6 этаж	1	129.92	4				
№ 3	квартира	6 этаж	1	48.87	1				
№ 4	квартира	6 этаж	1	66.63	2				
№ 5	квартира	6 этаж	1	93.97	3				
№ 6	квартира	7 этаж	1	154.92	5				
№ 7	квартира	7 этаж	1	129.92	4				
№ 8	квартира	7 этаж	1	48.87	1				
№ 9	квартира	7 этаж	1	66.63	2				
№ 10	квартира	7 этаж	1	93.97	3				
№ 11	квартира	8 этаж	1	154.92	5				
№ 12	квартира	8 этаж	1	129.92	4				
№ 13	квартира	8 этаж	1	48.87	1				
№ 14	квартира	8 этаж	1	66.63	2				
№ 15	квартира	8 этаж	1	93.97	3				
№ 16	квартира	9 этаж	1	154.92	5				
№ 17	квартира	9 этаж	1	129.92	4				

№ 18	квартира	9 этаж	1	48.87	1				
№ 19	квартира	9 этаж	1	66.63	2				
№ 20	квартира	9 этаж	1	93.97	3				
№ 21	квартира	10 этаж	1	154.92	5				
№ 22	квартира	10 этаж	1	129.92	4				
№ 23	квартира	10 этаж	1	48.87	1				
№ 24	квартира	10 этаж	1	66.63	2				
№ 25	квартира	10 этаж	1	93.97	3				
№ 26	квартира	11 этаж	1	154.92	5				
№ 27	квартира	11 этаж	1	129.92	4				
№ 28	квартира	11 этаж	1	48.87	1				
№ 29	квартира	11 этаж	1	66.63	2				
№ 30	квартира	11 этаж	1	93.97	3				
№ 31	квартира	12 этаж	1	154.92	5				
№ 32	квартира	12 этаж	1	129.92	4				
№ 33	квартира	12 этаж	1	48.87	1				
№ 34	квартира	12 этаж	1	66.63	2				
№ 35	квартира	12 этаж	1	93.97	3				
№ 36	квартира	13 этаж	1	154.92	5				
№ 37	квартира	13 этаж	1	129.92	4				
№ 38	квартира	13 этаж	1	48.87	1				

№ 39	квартира	13 этаж	1	66.63	2				
№ 40	квартира	13 этаж	1	93.97	3				
№ 41	квартира	14 этаж	1	154.92	5				
№ 42	квартира	14 этаж	1	129.92	4				
№ 43	квартира	14 этаж	1	48.87	1				
№ 44	квартира	14 этаж	1	66.63	2				
№ 45	квартира	14 этаж	1	93.97	3				
№ 46	квартира	15 этаж	1	154.92	5				
№ 47	квартира	15 этаж	1	129.92	4				
№ 48	квартира	15 этаж	1	48.87	1				
№ 49	квартира	15 этаж	1	66.63	2				
№ 50	квартира	15 этаж	1	93.97	3				
№ 51	квартира	16 этаж	1	154.92	5				
№ 52	квартира	16 этаж	1	129.92	4				
№ 53	квартира	16 этаж	1	48.87	1				
№ 54	квартира	16 этаж	1	66.63	2				
№ 55	квартира	16 этаж	1	93.97	3				
№ 56	квартира	17 этаж	1	154.92	5				
№ 57	квартира	17 этаж	1	129.92	4				
№ 58	квартира	17 этаж	1	48.87	1				
№ 59	квартира	17 этаж	1	66.63	2				

№ 60	квартира	17 этаж	1	93.97	3				
№ 61	квартира	18 этаж	1	154.92	5				
№ 62	квартира	18 этаж	1	129.92	4				
№ 63	квартира	18 этаж	1	48.87	1				
№ 64	квартира	18 этаж	1	66.63	2				
№ 65	квартира	18 этаж	1	93.97	3				
№ 66	квартира	19 этаж	1	155.17	5				
№ 67	квартира	19 этаж	1	130.21	4				
№ 68	квартира	19 этаж	1	48.87	1				
№ 69	квартира	19 этаж	1	66.91	2				
№ 70	квартира	19 этаж	1	94.49	3				
№ 71	квартира	20 этаж	1	155.17	5				
№ 72	квартира	20 этаж	1	130.21	4				
№ 73	квартира	20 этаж	1	48.87	1				
№ 74	квартира	20 этаж	1	66.91	2				
№ 75	квартира	20 этаж	1	94.49	3				
№ 76	квартира	21 этаж	1	155.17	5				
№ 77	квартира	21 этаж	1	130.21	4				
№ 78	квартира	21 этаж	1	48.87	1				
№ 79	квартира	21 этаж	1	66.91	2				
№ 80	квартира	21 этаж	1	94.49	3				

№ 81	квартира	22 этаж	1	155.17	5				
№ 82	квартира	22 этаж	1	130.21	4				
№ 83	квартира	22 этаж	1	48.87	1				
№ 84	квартира	22 этаж	1	66.91	2				
№ 85	квартира	22 этаж	1	94.49	3				
№ 86	квартира	24 этаж	1	150.47	4				
№ 87	квартира	24 этаж	1	116.08	3				
№ 88	квартира	24 этаж	1	96.16	3				
№ 89	квартира	24 этаж	1	146.71	4				
№ 90	квартира	25 этаж	1	150.47	4				
№ 91	квартира	25 этаж	1	116.08	3				
№ 92	квартира	25 этаж	1	96.16	3				
№ 93	квартира	25 этаж	1	146.71	4				
№ 94	квартира	26 этаж	1	150.47	4				
№ 95	квартира	26 этаж	1	116.08	3				
№ 96	квартира	26 этаж	1	96.16	3				
№ 97	квартира	26 этаж	1	146.71	4				
№ 98	квартира	27 этаж	1	150.47	4				
№ 99	квартира	27 этаж	1	116.08	3				
№ 100	квартира	27 этаж	1	96.16	3				
№ 101	квартира	27 этаж	1	146.71	4				

№ 102	квартира	28 этаж	1	150.47	4				
№ 103	квартира	28 этаж	1	116.08	3				
№ 104	квартира	28 этаж	1	96.16	3				
№ 105	квартира	28 этаж	1	146.71	4				
№ 106	квартира	29 этаж	1	150.47	4				
№ 107	квартира	29 этаж	1	116.08	3				
№ 108	квартира	29 этаж	1	96.16	3				
№ 109	квартира	29 этаж	1	146.71	4				
№ 110	квартира	30 этаж	1	150.47	4				
№ 111	квартира	30 этаж	1	116.08	3				
№ 112	квартира	30 этаж	1	96.16	3				
№ 113	квартира	30 этаж	1	146.71	4				
№ 114	квартира	31 этаж	1	151.75	4				
№ 115	квартира	31 этаж	1	115.92	3				
№ 116	квартира	31 этаж	1	97.40	3				
№ 117	квартира	31 этаж	1	147.00	4				
№ 118	квартира	32 этаж	1	151.75	4				
№ 119	квартира	32 этаж	1	115.92	3				
№ 120	квартира	32 этаж	1	97.40	3				
№ 121	квартира	32 этаж	1	147.00	4				
№ 122	квартира	33 этаж	1	151.75	4				

№ 123	квартира	33 этаж	1	115.92	3				
№ 124	квартира	33 этаж	1	97.40	3				
№ 125	квартира	33 этаж	1	147.00	4				
№ 126	квартира	34 этаж	1	151.75	4				
№ 127	квартира	34 этаж	1	115.92	3				
№ 128	квартира	34 этаж	1	97.40	3				
№ 129	квартира	34 этаж	1	147.00	4				
№ 130	квартира	35 этаж	1	151.75	4				
№ 131	квартира	35 этаж	1	115.92	3				
№ 132	квартира	35 этаж	1	97.40	3				
№ 133	квартира	35 этаж	1	147.00	4				
№ 134	квартира	36 этаж	1	151.75	4				
№ 135	квартира	36 этаж	1	115.92	3				
№ 136	квартира	36 этаж	1	97.40	3				
№ 137	квартира	36 этаж	1	147.00	4				
№ 138	квартира	37 этаж	1	151.75	4				
№ 139	квартира	37 этаж	1	115.92	3				
№ 140	квартира	37 этаж	1	97.40	3				
№ 141	квартира	37 этаж	1	147.00	4				
№ 142	квартира	38 этаж	1	151.75	4				
№ 143	квартира	38 этаж	1	115.92	3				

№ 144	квартира	38 этаж	1	97.40	3				
№ 145	квартира	38 этаж	1	147.00	4				
№ 146	квартира	39 этаж	1	151.75	4				
№ 147	квартира	39 этаж	1	115.92	3				
№ 148	квартира	39 этаж	1	97.40	3				
№ 149	квартира	39 этаж	1	147.00	4				
№ 150	квартира	40 этаж	1	151.75	4				
№ 151	квартира	40 этаж	1	115.92	3				
№ 152	квартира	40 этаж	1	97.40	3				
№ 153	квартира	40 этаж	1	147.00	4				
№ 154	квартира	41 этаж	1	151.75	4				
№ 155	квартира	41 этаж	1	115.92	3				
№ 156	квартира	41 этаж	1	97.40	3				
№ 157	квартира	41 этаж	1	147.00	4				
№ 158	квартира	43 этаж	1	153.77	4				
№ 159	квартира	43 этаж	1	116.68	3				
№ 160	квартира	43 этаж	1	99.61	3				
№ 161	квартира	43 этаж	1	148.18	4				
№ 162	квартира	44 этаж	1	153.77	4				
№ 163	квартира	44 этаж	1	116.68	3				
№ 164	квартира	44 этаж	1	99.61	3				

№ 165	квартира	44 этаж	1	148.18	4				
№ 166	квартира	45 этаж	1	153.77	4				
№ 167	квартира	45 этаж	1	116.68	3				
№ 168	квартира	45 этаж	1	99.61	3				
№ 169	квартира	45 этаж	1	148.18	4				
№ 170	квартира	46 этаж	1	153.77	4				
№ 171	квартира	46 этаж	1	116.68	3				
№ 172	квартира	46 этаж	1	99.61	3				
№ 173	квартира	46 этаж	1	148.18	4				
№ 174	квартира	47 этаж	1	153.77	4				
№ 175	квартира	47 этаж	1	116.68	3				
№ 176	квартира	47 этаж	1	99.61	3				
№ 177	квартира	47 этаж	1	148.18	4				
№ 178	квартира	48 этаж	1	153.77	4				
№ 179	квартира	48 этаж	1	116.68	3				
№ 180	квартира	48 этаж	1	99.61	3				
№ 181	квартира	48 этаж	1	148.18	4				
№ 182	квартира	49 этаж	1	153.77	4				
№ 183	квартира	49 этаж	1	116.68	3				
№ 184	квартира	49 этаж	1	99.61	3				
№ 185	квартира	49 этаж	1	148.18	4				

№ 186	квартира	50 этаж	1	153.77	4				
№ 187	квартира	50 этаж	1	116.68	3				
№ 188	квартира	50 этаж	1	99.61	3				
№ 189	квартира	50 этаж	1	148.18	4				
№ 190	квартира	51 этаж	1	153.77	4				
№ 191	квартира	51 этаж	1	116.68	3				
№ 192	квартира	51 этаж	1	99.61	3				
№ 193	квартира	51 этаж	1	148.18	4				
№ 194	квартира	52 этаж	1	153.77	4				
№ 195	квартира	52 этаж	1	116.68	3				
№ 196	квартира	52 этаж	1	99.61	3				
№ 197	квартира	52 этаж	1	148.18	4				
№ 198	квартира	53 этаж	1	153.77	4				
№ 199	квартира	53 этаж	1	116.68	3				
№ 200	квартира	53 этаж	1	99.61	3				
№ 201	квартира	53 этаж	1	148.18	4				
№ 202	квартира	54 этаж	1	153.77	4				
№ 203	квартира	54 этаж	1	116.68	3				
№ 204	квартира	54 этаж	1	99.61	3				
№ 205	квартира	54 этаж	1	148.18	4				
№ 206	квартира	55 этаж	1	154.91	4				

№ 207	квартира	55 этаж	1	116.69	3				
№ 208	квартира	55 этаж	1	101.06	3				
№ 209	квартира	55 этаж	1	148.78	4				
№ 210	квартира	56 этаж	1	154.91	4				
№ 211	квартира	56 этаж	1	116.69	3				
№ 212	квартира	56 этаж	1	101.06	3				
№ 213	квартира	56 этаж	1	148.78	4				
№ 214	квартира	57 этаж	1	154.91	4				
№ 215	квартира	57 этаж	1	116.69	3				
№ 216	квартира	57 этаж	1	101.06	3				
№ 217	квартира	57 этаж	1	148.78	4				
№ 218	квартира	58 этаж	1	154.91	4				
№ 219	квартира	58 этаж	1	116.69	3				
№ 220	квартира	58 этаж	1	101.06	3				
№ 221	квартира	58 этаж	1	148.78	4				
№ 222	квартира	59 этаж	1	154.91	4				
№ 223	квартира	59 этаж	1	116.69	3				
№ 224	квартира	59 этаж	1	101.06	3				
№ 225	квартира	59 этаж	1	148.78	4				
№ 226	квартира	61 этаж	1	291.13	6				
№ 227	квартира	61 этаж	1	259.69	6				

№ 228	квартира	62 этаж	1	291.13	6				
№ 229	квартира	62 этаж	1	259.69	6				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
14	кладовые «Б»	-3 этаж	1	117.19	кладовые «Б»	117.19
30	Ритейл Башня Б	-1 этаж	1	398.64	Ритейл Башня Б	398.64
31	Служба быта Башня Б	-1 этаж	1	91.15	Служба быта Башня Б	91.15
32	Управляющая компания Башня Б	-1 этаж	1	561.39	Управляющая компания Башня Б	561.39
55	Детский досуговый центр Башня Б	-7.200	1	182.89	Детский досуговый центр Башня Б	182.89
56	Детский досуговый центр Башня Б	1 этаж	1	628.97	Детский досуговый центр Башня Б	628.97
57	Детский досуговый центр	3 этаж	1	452.27	Детский досуговый центр	452.27
1	машиноместо	-5 этаж	1	13.25	машиноместо	13.25
2	машиноместо	-5 этаж	1	13.25	машиноместо	13.25
3	машиноместо	-5 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40
4	машиноместо	-5 этаж	1	13.25	машиноместо	13.25
5	машиноместо	-5 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40
6	машиноместо	-5 этаж	1	13.25	машиноместо	13.25
7	машиноместо	-5 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40
8	машиноместо	-5 этаж	1	13.25	машиноместо	13.25
9	машиноместо	-5 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40
10	машиноместо	-5 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40
11	машиноместо	-5 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40
12	машиноместо	-5 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40
59	машиноместо	-5 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40
60	машиноместо	-5 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40
61	машиноместо	-5 этаж	1	13.25	машиноместо	13.25
62	машиноместо	-5 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40
63	машиноместо	-5 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40
64	машиноместо	-5 этаж	1	13.25	машиноместо	13.25
65	машиноместо	-5 этаж	1	13.25	машиноместо	13.25
66	машиноместо	-5 этаж	1	13.25	машиноместо	13.25
67	машиноместо	-5 этаж	1	13.25	машиноместо	13.25
68	машиноместо	-5 этаж	1	13.25	машиноместо	13.25
69	машиноместо	-5 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40
70	машиноместо	-5 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40

1207	машиноместо	-1 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40
1208	машиноместо	-1 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40
1209	машиноместо	-1 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40
1210	машиноместо	-1 этаж	1	15.40	машиноместо	15.40

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
B2	тамбур-шлюз	-5	МОП	7.99
Ж1.1	тамбур-шлюз	-5	МОП	9.02
Ж1.2	тамбур-шлюз	-5	МОП	7.80
Ж1.3	тамбур-шлюз	-5	МОП	17.66
Ж1.4	тамбур-шлюз	-5	МОП	7.14
Ж2.1	тамбур-шлюз	-5	МОП	8.84
Ж2.2	тамбур-шлюз	-5	МОП	8.84
Ж2.3	тамбур-шлюз	-5	МОП	35.91
Ж2.4	тамбур-шлюз	-5	МОП	33.00
Ж3.1	тамбур-шлюз	-5	МОП	10.94
Ж3.2	тамбур-шлюз	-5	МОП	10.40
Ж3.3	тамбур-шлюз	-5	МОП	23.95
Ж3.4	тамбур-шлюз	-5	МОП	20.19
B1	тамбур-шлюз	-4	МОП	7.56
B2	тамбур-шлюз	-4	МОП	8.02
Ж1.1	тамбур-шлюз	-4	МОП	9.02
Ж1.2	тамбур-шлюз	-4	МОП	7.80
Ж1.3	тамбур-шлюз	-4	МОП	17.66
Ж1.4	тамбур-шлюз	-4	МОП	7.14
Ж2.1	тамбур-шлюз	-4	МОП	8.84
Ж2.2	тамбур-шлюз	-4	МОП	8.84
Ж2.3	тамбур-шлюз	-4	МОП	35.73
Ж2.4	тамбур-шлюз	-4	МОП	33.00
Ж3.1	тамбур-шлюз	-4	МОП	10.94
Ж3.2	тамбур-шлюз	-4	МОП	10.55
Ж3.3	тамбур-шлюз	-4	МОП	23.95
Ж3.4	тамбур-шлюз	-4	МОП	20.29

B1	тамбур-шлюз	-3	МОП	7.56
B2	тамбур-шлюз	-3	МОП	8.02
Ж1.1	тамбур-шлюз	-3	МОП	9.02
Ж1.2	тамбур-шлюз	-3	МОП	7.80
Ж1.3	тамбур-шлюз	-3	МОП	17.66
Ж1.4	тамбур-шлюз	-3	МОП	7.14
Ж2.1	тамбур-шлюз	-3	МОП	8.84
Ж2.2	тамбур-шлюз	-3	МОП	8.84
Ж2.3	тамбур-шлюз	-3	МОП	35.73
Ж2.4	тамбур-шлюз	-3	МОП	33.00
Ж3.1	тамбур-шлюз	-3	МОП	10.90
Ж3.2	тамбур-шлюз	-3	МОП	10.55
Ж3.3	тамбур-шлюз	-3	МОП	23.95
Ж3.4	тамбур-шлюз	-3	МОП	20.29
B1	тамбур-шлюз	-2	МОП	7.56
B2	тамбур-шлюз	-2	МОП	8.02
Ж1.1	тамбур-шлюз	-2	МОП	9.02
Ж1.2	тамбур-шлюз	-2	МОП	7.80
Ж1.3	тамбур-шлюз ПБЗ	-2	МОП	17.66
Ж1.4	тамбур-шлюз	-2	МОП	7.14
Ж2.1	тамбур-шлюз	-2	МОП	8.84
Ж2.2	тамбур-шлюз	-2	МОП	8.84
Ж2.3	тамбур-шлюз ПБЗ	-2	МОП	35.73
Ж2.4	тамбур-шлюз	-2	МОП	31.43
Ж3.1	тамбур-шлюз	-2	МОП	10.94
Ж3.2	тамбур-шлюз	-2	МОП	10.40
Ж3.3	лифтовой холл	-2	МОП	16.35
Ж3.4	тамбур-шлюз	-2	МОП	9.05
Ж3.5	тамбур-шлюз	-2	МОП	6.22
B1	тамбур-шлюз	-1	МОП	11.11
B2	тамбур-шлюз	-1	МОП	16.28
Ж1.1	тамбур-шлюз	-1	МОП	9.02
Ж1.2	тамбур-шлюз	-1	МОП	7.80
Ж1.3	тамбур-шлюз ПБЗ	-1	МОП	17.94
Ж1.4	тамбур-шлюз	-1	МОП	7.23
Ж2.1	тамбур-шлюз	-1	МОП	8.87
Ж2.2	тамбур-шлюз	-1	МОП	8.87
Ж2.3	тамбур-шлюз	-1	МОП	35.46
Ж2.4	тамбур-шлюз	-1	МОП	16.05

Ж2.5	комната персонала	-1	МОП	15.11
Ж2.6	пуи	-1	МОП	9.27
Ж3.1	тамбур-шлюз	-1	МОП	10.94
Ж3.2	тамбур-шлюз	-1	МОП	10.55
Ж3.3	тамбур-шлюз	-1	МОП	23.95
Ж3.4	тамбур-шлюз	-1	МОП	20.19
Ж3.5	комната персонала	-1	МОП	27.21
Ж3.6	пуи	-1	МОП	16.96
В1	центральный вестибюль	1	МОП	774.00
В2	тамбур-шлюз	1	МОП	9.75
Ж2.1	вестибюль жилой части	1	МОП	233.66
Ж2.2	тамбур-шлюз	1	МОП	18.16
Ж2.3	тамбур-шлюз	1	МОП	72.97
Ж2.4	санузел	1	МОП	5.72
Ж2.5	колясочная	1	МОП	25.20
Ж2.6	тамбур	1	МОП	20.27
Ж3.1	тамбур-шлюз	1	МОП	45.28
Ж3.2	вестибюль жилой части	1	МОП	177.33
Ж3.3	тамбур-шлюз	1	МОП	44.53
Ж3.4	тамбур-шлюз	1	МОП	7.52
Ж3.5	тамбур	1	МОП	9.46
М0101	лифтовый холл	1	МОП	75.70
М0103	вестибюль	1	МОП	146.46
М0601	коридор	6	МОП	7.77
М0602	лифтовой холл	6	МОП	26.19
М0603	коридор	6	МОП	11.84
М0701	коридор	7	МОП	7.77
М0702	лифтовой холл	7	МОП	26.19
М0703	коридор	7	МОП	11.84
М0801	коридор	8	МОП	7.77
М0802	лифтовой холл	8	МОП	26.19
М0803	коридор	8	МОП	11.84
М0901	коридор	9	МОП	7.77
М0902	лифтовой холл	9	МОП	26.19
М0903	коридор	9	МОП	11.84
М1001	коридор	10	МОП	7.77
М1002	лифтовой холл	10	МОП	26.19
М1003	коридор	10	МОП	11.84
М1101	коридор	11	МОП	7.77

M1102	лифт овой холл	11	МОП	26.19
M1103	коридор	11	МОП	11.84
M1201	коридор	12	МОП	7.77
M1202	лифт овой холл	12	МОП	26.19
M1203	коридор	12	МОП	11.84
M1301	коридор	13	МОП	7.77
M1302	лифт овой холл	13	МОП	26.19
M1303	коридор	13	МОП	11.84
M1401	коридор	14	МОП	7.77
M1402	лифт овой холл	14	МОП	26.19
M1403	коридор	14	МОП	11.84
M1501	коридор	15	МОП	7.77
M1502	лифт овой холл	15	МОП	26.19
M1503	коридор	15	МОП	11.84
M1601	коридор	16	МОП	7.77
M1602	лифт овой холл	16	МОП	26.19
M1603	коридор	16	МОП	11.84
M1701	коридор	17	МОП	7.77
M1702	лифт овой холл	17	МОП	26.19
M1703	коридор	17	МОП	11.84
M1801	коридор	18	МОП	7.77
M1802	лифт овой холл	18	МОП	26.19
M1803	коридор	18	МОП	11.84
M1901	коридор	19	МОП	7.77
M1902	лифт овой холл	19	МОП	26.19
M1903	коридор	19	МОП	11.82
M2001	коридор	20	МОП	7.77
M2002	лифт овой холл	20	МОП	26.19
M2003	коридор	20	МОП	11.82
M2101	коридор	21	МОП	7.77
M2102	лифт овой холл	21	МОП	26.19
M2103	коридор	21	МОП	11.82
M2201	коридор	22	МОП	7.77
M2202	лифт овой холл	22	МОП	26.19
M2203	коридор	22	МОП	11.82
M2401	коридор	24	МОП	6.49
M2402	лифт овой холл	24	МОП	25.98
M2403	коридор	24	МОП	8.30
M2501	коридор	25	МОП	6.49

M2502	лифт овой холл	25	МОП	25.98
M2503	коридор	25	МОП	8.30
M2601	коридор	26	МОП	6.49
M2602	лифт овой холл	26	МОП	25.98
M2603	коридор	26	МОП	8.30
M2701	коридор	27	МОП	6.49
M2702	лифт овой холл	27	МОП	25.98
M2703	коридор	27	МОП	8.30
M2801	коридор	28	МОП	6.49
M2802	лифт овой холл	28	МОП	25.98
M2803	коридор	28	МОП	8.30
M2901	коридор	29	МОП	6.49
M2902	лифт овой холл	29	МОП	25.98
M2903	коридор	29	МОП	8.30
M3001	коридор	30	МОП	6.49
M3002	лифт овой холл	30	МОП	25.98
M3003	коридор	30	МОП	8.30
M3101	коридор	31	МОП	6.88
M3102	лифт овой холл	31	МОП	25.77
M3103	коридор	31	МОП	8.30
M3201	коридор	32	МОП	6.88
M3202	лифт овой холл	32	МОП	25.77
M3203	коридор	32	МОП	8.30
M3301	коридор	33	МОП	6.88
M3302	лифт овой холл	33	МОП	25.77
M3303	коридор	33	МОП	8.30
M3401	коридор	34	МОП	6.88
M3402	лифт овой холл	34	МОП	25.77
M3403	коридор	34	МОП	8.30
M3501	коридор	35	МОП	6.88
M3502	лифт овой холл	35	МОП	25.77
M3503	коридор	35	МОП	8.30
M3601	коридор	36	МОП	6.88
M3602	лифт овой холл	36	МОП	25.77
M3603	коридор	36	МОП	8.30
M3701	коридор	37	МОП	6.88
M3702	лифт овой холл	37	МОП	25.77
M3703	коридор	37	МОП	8.30
M3801	коридор	38	МОП	6.88

M3802	лифт овой холл	38	МОП	25.77
M3803	коридор	38	МОП	8.30
M3901	коридор	39	МОП	6.88
M3902	лифт овой холл	39	МОП	25.77
M3903	коридор	39	МОП	8.30
M4001	коридор	40	МОП	6.88
M4002	лифт овой холл	40	МОП	25.77
M4003	коридор	40	МОП	8.30
M4101	коридор	41	МОП	6.88
M4102	лифт овой холл	41	МОП	25.77
M4103	коридор	41	МОП	8.30
M4301	коридор	43	МОП	6.24
M4302	лифт овой холл	43	МОП	25.55
M4303	коридор	43	МОП	8.03
M4401	коридор	44	МОП	6.24
M4402	лифт овой холл	44	МОП	25.55
M4403	коридор	44	МОП	8.03
M4501	коридор	45	МОП	6.24
M4502	лифт овой холл	45	МОП	25.55
M4503	коридор	45	МОП	8.03
M4601	коридор	46	МОП	6.24
M4602	лифт овой холл	46	МОП	25.55
M4603	коридор	46	МОП	8.03
M4701	коридор	47	МОП	6.24
M4702	лифт овой холл	47	МОП	25.55
M4703	коридор	47	МОП	8.03
M4801	коридор	48	МОП	6.24
M4802	лифт овой холл	48	МОП	25.55
M4803	коридор	48	МОП	8.03
M4901	коридор	49	МОП	6.24
M4902	лифт овой холл	49	МОП	25.55
M4903	коридор	49	МОП	8.03
M5001	коридор	50	МОП	6.24
M5002	лифт овой холл	50	МОП	25.55
M5003	коридор	50	МОП	8.03
M5101	коридор	51	МОП	6.24
M5102	лифт овой холл	51	МОП	25.55
M5103	коридор	51	МОП	8.03
M5201	коридор	52	МОП	6.24

M5202	лифт овой холл	52	МОП	25.55
M5203	коридор	52	МОП	8.03
M5301	коридор	53	МОП	6.24
M5302	лифт овой холл	53	МОП	25.55
M5303	коридор	53	МОП	8.03
M5401	коридор	54	МОП	6.24
M5402	лифт овой холл	54	МОП	25.55
M5403	коридор	54	МОП	8.03
M5501	коридор	55	МОП	6.62
M5502	лифт овой холл	55	МОП	25.34
M5503	коридор	55	МОП	8.03
M5601	коридор	56	МОП	6.62
M5602	лифт овой холл	56	МОП	25.34
M5603	коридор	56	МОП	8.03
M5701	коридор	57	МОП	6.62
M5702	лифт овой холл	57	МОП	25.34
M5703	коридор	57	МОП	8.03
M5801	коридор	58	МОП	6.62
M5802	лифт овой холл	58	МОП	25.34
M5803	коридор	58	МОП	8.03
M5901	коридор	59	МОП	6.62
M5902	лифт овой холл	59	МОП	25.34
M5903	коридор	59	МОП	8.03
M6101	лифт овой холл	61	МОП	29.49
M6201	лифт овой холл	62	МОП	29.49

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
	минус 1 этаж комплекса, все надземные и подземные помещения	Центральный тепловой пункт с пластинчатыми теплообменниками с повысительными насосными станциями под каждой башней, включая учет тепловой энергии. Системы отопления, теплоснабжения, горячего водоснабжения, технологии бассейна.	Отопление и горячее водоснабжение надземной части, теплоснабжение вентиляции и отопление подземной части, технологии бассейна.

У въезда в подземную парковку-1 этаж комплекса Все надземные и подземные помещения	ДГУ контейнерного типа P-1350 P1 фирмы Wilson ГРЩ1, ГРЩ2, ГРЩ3, ГРЩ4, ГРЩ5, ГРЩ6 с устройством АВР Системы освещения, энергоснабжения бытового, офисного, технического и технологического оборудования.	Для энергоснабжения основных электроприемников здания: Электроприемники квартир и апартаментов; технологическое оборудование ресторана, кафе; технологическое оборудование управляющей компании; нагрузки зон, сдаваемых в аренду - технологическое оборудование торговых помещений ритейла; оборудование офисных помещений; рабочее и аварийное (эвакуационное) электроосвещение коридоров и основных проходов, лестничных клеток, входных тамбуров, электрощитовых, технических помещений инженерных систем здания, помещений службы эксплуатации;
минус 1; минус 2 этаж С31 технические этажи в высотных корпусах Все надземные и подземные помещения В18:В26	Водомерный узел. Повысительные насосные станции. Системы холодного водоснабжения. Системы АПТ и ПГ.	Холодное водоснабжение, автоматическое пожаротушение, пожарные гидранты.
Автомобильная парковка на -5, -4, -3, -2, -1 этажах комплекса и камера мусороудаления на -1 этаже. Въездные/выездные ramпы паркинга Лифтовые шахты	4 автономных системы ВПВ1-ВПВ4; ханическая система ППВ12ВПВ5, ВПВ6 с механической компенсацией продуктов	Противодымная вентиляция, вентиляция камеры муросудаления, подпор воздуха в лифтовых шахтах и тамбур-шлюзах. Удаление продуктов горения из вестибюлей стилобата. Удаление продуктов горения из вестибюлей и коридоров фитнеса
фасад стилобата на уровне 2 этажа холодильный центр на -5 этаже стилобатной части кровля корпуса А.	3 холодильные машины фирмы "Daikin" типа EWLDC17I-SS с выносными конденсаторами GVV фирмы "Guentner". Система холодоснабжения двухконтурная.	Холодоснабжение офисов и жилых помещений. Для офисных 28-47 этажей корпуса А
Технические помещения подземной и надземной части комплекса	Системы приточно-вытяжной вентиляции.	Приточно-вытяжная вентиляция автомобильной парковки, технических помещений, ресторана, предприятий общественного питания, магазинов, фитнес-центра, банка, вестибюлей, офисной части башен А и В, корпус башен А, Б, В.
-3 этаж подземной парковки. В поэтажных щитовых для жилой части.	Кабелепроводами для прокладки сетей от места установки 3 ОРШ до жилых и нежилых коммерческих помещений. Технология построения сетей связи GPON.	Телефонизация, IP-TV, доступ в интернет для жилой части А, Б, В. Подключение офисных зон корпусов А и В осуществляется ПАО «МГТС» на основании частного технического задания, путем подачи необходимого числа оптоволокон на оптическую панель СКС в помещении узла оператора связи. Место установки оптических узлов, коммутаторов и прочего активного оборудования определяет собственник или арендатор офисных помещений.
кровля корпусов А, Б, В	мачта МА50, антенна ЧМ-FM диапазона (65-74 МГц/88-108 МГц), УППВ 1918М1	Радиофикация
Помещение аппаратной управляющей компании	УПАТС (КХ-TDE100RU или аналог)	Оперативная чрезвычайная телефонная связь в помещениях КПП и охраны комплекса; комплекса (управляющей компании); в технических помещениях
Помещение аппаратной службы охраны.	программно-аппаратный комплекс «ИНТЕЛЛЕКТ» или аналог. Система СОТ	Система охранного телевидения

основные и запасные входы и выходы; помещения, шкафы и ниши с оборудованием связи, сигнализации и электрооборудования; входы в технические помещения (насосные, электрощитовые, вентиляционные и т.д.); административные помещения.	оборудование «Apollo» или аналог		Система охранной и тревожной сигнализации
вход в зону помещений администрации;- входные двери на кровлю;- вход на парковку;- входы в отдельные технические помещения, входы в жилые части комплекса.	оборудование «Apollo» или аналог		Система контроля и управления доступом
Установка абонентских устройств осуществляется по завершению строительства по индивидуальным заявкам, проектом не предусматривается	видеодомофоны производства «URMET» Италия		Система видеодомофонной связи
Центральное оборудование по пожарным блокам.	оборудование адресно-аналоговых станций "Essex by Honeywell" (Германия) или аналог Оконечные устройства: Термодифференциальный извещатель IQ8Quad		Автоматическая пожарная сигнализация
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1		
№ Вид имущества	Назначение имущества		Описание места расположения имущества
минус 1 этаж комплекса, все надземные и подземные помещения	Центральный тепловой пункт с пластинчатыми теплообменниками с повысительными насосными станциями под каждой башней, включая учет тепловой энергии. Системы отопления, теплоснабжения, горячего водоснабжения, технологии бассейна.		Отопление и горячее водоснабжение надземной части, теплоснабжение вентиляции и отопление подземной части, технологии бассейна.

У въезда в подземную парковку-1 этаж комплекса Все надземные и подземные помещения	ДГУ контейнерного типа P-1350 P1 фирмы Wilson ГРЩ1, ГРЩ2, ГРЩ3, ГРЩ4, ГРЩ5, ГРЩ6 с устройством АВР Системы освещения, энергоснабжения бытового, офисного, технического и технологического оборудования.	Для энергоснабжения основных электроприемников здания: Электроприемники квартир и апартаментов; технологическое оборудование ресторана, кафе; технологическое оборудование управляющей компании; нагрузки зон, сдаваемых в аренду - технологическое оборудование торговых помещений ритейла; оборудование офисных помещений; рабочее и аварийное (эвакуационное) электроосвещение коридоров и основных проходов, лестничных клеток, входных тамбуров, электрощитовых, технических помещений инженерных систем здания, помещений службы эксплуатации;
минус 1; минус 2 этаж С31 технические этажи в высотных корпусах Все надземные и подземные помещения В18:В26	Водомерный узел. Повысительные насосные станции. Системы холодного водоснабжения. Системы АПТ и ПГ.	Холодное водоснабжение, автоматическое пожаротушение, пожарные гидранты.
Автомобильная парковка на -5, -4, -3, -2, -1 этажах комплекса и камера мусороудаления на -1 этаже. Въездные/выездные ramпы паркинга Лифтовые шахты	4 автономных системы ВПВ1-ВПВ4; ханическая система ППВ12ВПВ5, ВПВ6 с механической компенсацией продуктов	Противодымная вентиляция, вентиляция камеры муросудаления, подпор воздуха в лифтовых шахтах и тамбур-шлюзах. Удаление продуктов горения из вестибюлей стилобата. Удаление продуктов горения из вестибюлей и коридоров фитнеса
фасад стилобата на уровне 2 этажа холодильный центр на -5 этаже стилобатной части кровля корпуса А.	3 холодильные машины фирмы "Daikin" типа EWLDC17I-SS с выносными конденсаторами GVV фирмы "Guentner". Система холодоснабжения двухконтурная.	Холодоснабжение офисов и жилых помещений. Для офисных 28-47 этажей корпуса А
Технические помещения подземной и надземной части комплекса	Системы приточно-вытяжной вентиляции.	Приточно-вытяжная вентиляция автомобильной парковки, технических помещений, ресторана, предприятий общественного питания, магазинов, фитнес-центра, банка, вестибюлей, офисной части башен А и В, корпус башен А, Б, В.
-3 этаж подземной парковки. В поэтажных щитовых для жилой части.	Кабелепроводами для прокладки сетей от места установки 3 ОРШ до жилых и нежилых коммерческих помещений. Технология построения сетей связи GPON.	Телефонизация, IP-TV, доступ в интернет для жилой части А, Б, В. Подключение офисных зон корпусов А и В осуществляется ПАО «МГТС» на основании частного технического задания, путем подачи необходимого числа оптоволокон на оптическую панель СКС в помещении узла оператора связи. Место установки оптических узлов, коммутаторов и прочего активного оборудования определяет собственник или арендатор офисных помещений.
кровля корпусов А, Б, В	мачта МА50, антенна ЧМ-FM диапазона (65-74 МГц/88-108 МГц), УППВ 1918М1	Радиофикация
Помещение аппаратной управляющей компании	УПАТС (КХ-TDE100RU или аналог)	Оперативная чрезвычайная телефонная связь в помещениях КПП и охраны комплекса; комплекса (управляющей компании); в технических помещениях
Помещение аппаратной службы охраны.	программно-аппаратный комплекс «ИНТЕЛЛЕКТ» или аналог. Система СОТ	Система охранного телевидения

основные и запасные входы и выходы; помещения, шкафы и ниши с оборудованием связи, сигнализации и электрооборудования; входы в технические помещения (насосные, электрощитовые, вентиляционные и т.д.); административные помещения.	оборудование «Apollo» или аналог	Система охранной и тревожной сигнализации
вход в зону помещений администрации;- входные двери на кровлю;- вход на парковку;- входы в отдельные технические помещения, входы в жилые части комплекса.	оборудование «Apollo» или аналог	Система контроля и управления доступом
Установка абонентских устройств осуществляется по завершению строительства по индивидуальным заявкам, проектом не предусматривается	видеодомофоны производства «URMET» Италия	Система видеодомофонной связи
Центральное оборудование по пожарным блокам.	оборудование адресно-аналоговых станций "Esser by Honeywell" (Германия) или аналог Оконечные устройства: Термодифференциальный извещатель IQ8Quad	Автоматическая пожарная сигнализация

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 16 302 359 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:01:0004042:0001000
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810900350001688

		Корреспондентский счет: 30101810745250000659
		БИК: 044525659
		ИНН: 7734202860
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027739555282
		ОКПО: 09318941
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: Нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: 3 000 000 р.
21.2 О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма:
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы:
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
21.3 О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс:
	21.3.2	Субъект Российской Федерации:
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации:
	21.3.4	Вид населенного пункта:
	21.3.5	Наименование населенного пункта:
	21.3.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	21.3.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	21.3.8	21.3.8 Тип здания (сооружения):
	21.3.9	21.3.9 Тип помещений:
21.4 Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона:
	21.4.2	Адрес электронной почты:
	21.4.3	Адрес официального сайта:

<p>22 Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона №214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		
<p>22.1 О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика: 233 064</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц: 233 064</p>
<p>23 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		

<p>23.1 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию: 233 064</p>
	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию: 233 064</p>
<p>24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона</p>		

<p>24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>24.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>24.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>25.1 Иная информация о проекте</p>	<p>25.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ГК Олимппроект»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ГК-ТЕХСТРОЙ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7707256747
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ЭКОГЛАВПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7728777814
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ТЕКТОПЛАН"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7706012219
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ОЛИМПРОЕКТ-ГЕО"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7734582972
10.2 (6) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ОЛИМПРОЕКТ-ГЕО"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7734582972
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Архитектурное Бюро Сергея Скуратова»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709801275
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: рег.№ 77-1-1-2-4451-17, № 5246-17, МГЭ, 10727-2/4, регистрационный № 70-1688/17-(0)-0 от 30.10.2017 г.
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.02.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: рег.№ 77-1-1-3-0456-17, № 474-17/МГЭ/10727-1/4
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.03.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-2-005328-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-181000-014236-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.03.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.03.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка и здания
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26ДКП
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.07.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.08.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: «МЕГАПОЛИС ГРУП»
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7703820909
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0004042:0001000
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 31 229 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Решения генерального плана: благоустройство стилобата с проездами, пешеходными зонами, площадками для спорта и отдыха, подпорными стенами, лестницами, пандусами); Проектом благоустройства предусмотрена посадка 64 деревьев и 257 кустарников, устройство газона - 9589,0 м2, устройство газона на кровле - 3673,0 м2 восстановление газона - 127,0 м2.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): проектом не предусмотрено
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): предусмотрено по проекту благоустройства
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): предусмотрено по проекту благоустройства
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства предусмотрена посадка 64 деревьев и 257 кустарников, устройство газона - 9589,0 м2, устройство газона на кровле - 3673,0 м2 восстановление газона - 127,0 м2

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МОСВОДОСТОК"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 343/16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МОСВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2811 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 625 р.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МОСВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2884-ДП-К, 2885-ДП-К, 2886-ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 50 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Энергии Технологии»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7743639382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.05.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ЭТ/ТП/16-01-082
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.05.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 125 965 р.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Московская объединенная энергетическая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-160406/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 122 812 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: МГТС
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 282
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 563

			15.1.2.1	В том числе машино-мест: 547					
			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 16					
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений			15.2.1						
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
№1	квартира	17 этаж	1	51.22	1				
№2	квартира	17 этаж	1	79.18	2				
№3	квартира	17 этаж	1	50.99	1				
№4	квартира	17 этаж	1	86.34	2				
№5	квартира	17 этаж	1	51.06	1				
№6	квартира	17 этаж	1	68.78	2				
№7	квартира	17 этаж	1	29.01	1				
№8	квартира	17 этаж	1	54.05	2				
№9	квартира	17 этаж	1	77.38	2				
№10	квартира	17 этаж	1	30.71	1				
№11	квартира	17 этаж	1	69.13	2				
№12	квартира	18 этаж	1	51.22	1				
№13	квартира	18 этаж	1	79.18	2				
№14	квартира	18 этаж	1	50.99	1				
№15	квартира	18 этаж	1	86.34	2				
№16	квартира	18 этаж	1	51.06	1				
№17	квартира	18 этаж	1	68.78	2				
№18	квартира	18 этаж	1	29.01	1				
№19	квартира	18 этаж	1	54.05	2				
№20	квартира	18 этаж	1	77.38	2				
№21	квартира	18 этаж	1	30.71	1				
№22	квартира	18 этаж	1	69.13	2				
№23	квартира	19 этаж	1	51.22	1				
№24	квартира	19 этаж	1	79.18	2				
№25	квартира	19 этаж	1	50.99	1				
№26	квартира	19 этаж	1	86.34	2				
№27	квартира	19 этаж	1	51.06	1				
№28	квартира	19 этаж	1	68.78	2				
№29	квартира	19 этаж	1	29.01	1				
№30	квартира	19 этаж	1	54.05	2				
№31	квартира	19 этаж	1	77.38	2				

№32	квартира	19 этаж	1	30.71	1				
№33	квартира	19 этаж	1	69.13	2				
№34	квартира	20 этаж	1	60.80	1				
№35	квартира	20 этаж	1	106.41	3				
№36	квартира	20 этаж	1	116.83	3				
№37	квартира	20 этаж	1	60.36	1				
№38	квартира	20 этаж	1	59.13	1				
№39	квартира	20 этаж	1	84.82	3				
№40	квартира	20 этаж	1	110.45	3				
№41	квартира	20 этаж	1	59.55	1				
№42	квартира	21 этаж	1	51.22	1				
№43	квартира	21 этаж	1	79.18	2				
№44	квартира	21 этаж	1	50.99	1				
№45	квартира	21 этаж	1	86.34	2				
№46	квартира	21 этаж	1	51.06	1				
№47	квартира	21 этаж	1	68.78	2				
№48	квартира	21 этаж	1	29.01	1				
№49	квартира	21 этаж	1	54.05	2				
№50	квартира	21 этаж	1	77.38	2				
№51	квартира	21 этаж	1	30.71	1				
№52	квартира	21 этаж	1	69.13	2				
№53	квартира	22 этаж	1	60.80	1				
№54	квартира	22 этаж	1	106.41	3				
№55	квартира	22 этаж	1	116.83	3				
№56	квартира	22 этаж	1	60.36	1				
№57	квартира	22 этаж	1	59.13	1				
№58	квартира	22 этаж	1	84.82	3				
№59	квартира	22 этаж	1	110.45	3				
№60	квартира	22 этаж	1	59.55	1				
№61	квартира	23 этаж	1	60.80	1				
№62	квартира	23 этаж	1	106.41	3				
№63	квартира	23 этаж	1	116.83	3				
№64	квартира	23 этаж	1	60.36	1				
№65	квартира	23 этаж	1	59.13	1				
№66	квартира	23 этаж	1	84.82	3				
№67	квартира	23 этаж	1	110.45	3				
№68	квартира	23 этаж	1	59.55	1				
№69	квартира	24 этаж	1	60.80	1				
№70	квартира	24 этаж	1	106.41	3				

№71	квартира	24 этаж	1	116.83	3				
№72	квартира	24 этаж	1	60.36	1				
№73	квартира	24 этаж	1	59.13	1				
№74	квартира	24 этаж	1	84.82	3				
№75	квартира	24 этаж	1	110.45	3				
№76	квартира	24 этаж	1	59.55	1				
№77	квартира	25 этаж	1	60.80	1				
№78	квартира	25 этаж	1	106.41	3				
№79	квартира	25 этаж	1	116.83	3				
№80	квартира	25 этаж	1	60.36	1				
№81	квартира	25 этаж	1	59.13	1				
№82	квартира	25 этаж	1	84.82	3				
№83	квартира	25 этаж	1	110.45	3				
№84	квартира	25 этаж	1	59.55	1				
№85	квартира	26 этаж	1	60.80	1				
№86	квартира	26 этаж	1	106.41	3				
№87	квартира	26 этаж	1	116.83	3				
№88	квартира	26 этаж	1	60.36	1				
№89	квартира	26 этаж	1	59.13	1				
№90	квартира	26 этаж	1	84.82	3				
№91	квартира	26 этаж	1	110.45	3				
№92	квартира	26 этаж	1	59.55	1				
№93	квартира	27 этаж	1	51.57	1				
№94	квартира	27 этаж	1	79.64	2				
№95	квартира	27 этаж	1	50.99	1				
№96	квартира	27 этаж	1	86.60	2				
№97	квартира	27 этаж	1	51.14	1				
№98	квартира	27 этаж	1	70.00	2				
№99	квартира	27 этаж	1	29.01	1				
№100	квартира	27 этаж	1	54.05	2				
№101	квартира	27 этаж	1	77.38	2				
№102	квартира	27 этаж	1	30.77	1				
№103	квартира	27 этаж	1	70.36	2				
№104	квартира	28 этаж	1	61.32	1				
№105	квартира	28 этаж	1	106.88	3				
№106	квартира	28 этаж	1	117.12	3				
№107	квартира	28 этаж	1	61.15	1				
№108	квартира	28 этаж	1	60.20	1				
№109	квартира	28 этаж	1	84.82	3				

№110	квартира	28 этаж	1	110.39	3				
№111	квартира	28 этаж	1	60.60	1				
№112	квартира	29 этаж	1	61.32	1				
№113	квартира	29 этаж	1	106.88	3				
№114	квартира	29 этаж	1	117.12	3				
№115	квартира	29 этаж	1	61.15	1				
№116	квартира	29 этаж	1	60.20	1				
№117	квартира	29 этаж	1	84.82	3				
№118	квартира	29 этаж	1	110.39	3				
№119	квартира	29 этаж	1	60.60	1				
№120	квартира	30 этаж	1	61.32	1				
№121	квартира	30 этаж	1	106.88	3				
№122	квартира	30 этаж	1	117.12	3				
№123	квартира	30 этаж	1	61.15	1				
№124	квартира	30 этаж	1	60.20	1				
№125	квартира	30 этаж	1	84.82	3				
№126	квартира	30 этаж	1	110.39	3				
№127	квартира	30 этаж	1	60.60	1				
№128	квартира	31 этаж	1	61.32	1				
№129	квартира	31 этаж	1	106.88	3				
№130	квартира	31 этаж	1	117.12	3				
№131	квартира	31 этаж	1	61.15	1				
№132	квартира	31 этаж	1	60.20	1				
№133	квартира	31 этаж	1	84.82	3				
№134	квартира	31 этаж	1	110.39	3				
№135	квартира	31 этаж	1	60.60	1				
№136	квартира	32 этаж	1	61.32	1				
№137	квартира	32 этаж	1	106.88	3				
№138	квартира	32 этаж	1	117.12	3				
№139	квартира	32 этаж	1	61.15	1				
№140	квартира	32 этаж	1	60.20	1				
№141	квартира	32 этаж	1	84.82	3				
№142	квартира	32 этаж	1	110.39	3				
№143	квартира	32 этаж	1	60.60	1				
№144	квартира	33 этаж	1	61.32	1				
№145	квартира	33 этаж	1	106.88	3				
№146	квартира	33 этаж	1	117.12	3				
№147	квартира	33 этаж	1	61.15	1				
№148	квартира	33 этаж	1	60.20	1				

№149	квартира	33 этаж	1	84.82	3				
№150	квартира	33 этаж	1	110.39	3				
№151	квартира	33 этаж	1	60.60	1				
№152	квартира	34 этаж	1	61.32	1				
№153	квартира	34 этаж	1	106.88	3				
№154	квартира	34 этаж	1	117.12	3				
№155	квартира	34 этаж	1	61.15	1				
№156	квартира	34 этаж	1	60.20	1				
№157	квартира	34 этаж	1	84.82	3				
№158	квартира	34 этаж	1	110.39	3				
№159	квартира	34 этаж	1	60.60	1				
№160	квартира	35 этаж	1	61.32	1				
№161	квартира	35 этаж	1	106.88	3				
№162	квартира	35 этаж	1	117.12	3				
№163	квартира	35 этаж	1	61.15	1				
№164	квартира	35 этаж	1	60.20	1				
№165	квартира	35 этаж	1	84.82	3				
№166	квартира	35 этаж	1	110.39	3				
№167	квартира	35 этаж	1	60.60	1				
№168	квартира	37 этаж	1	167.64	5				
№169	квартира	37 этаж	1	105.46	3				
№170	квартира	37 этаж	1	72.66	2				
№171	квартира	37 этаж	1	51.99	1				
№172	квартира	37 этаж	1	203.66	5				
№173	квартира	37 этаж	1	75.58	2				
№174	квартира	38 этаж	1	167.64	5				
№175	квартира	38 этаж	1	105.46	3				
№176	квартира	38 этаж	1	72.66	2				
№177	квартира	38 этаж	1	51.99	1				
№178	квартира	38 этаж	1	203.66	5				
№179	квартира	38 этаж	1	75.58	2				
№180	квартира	39 этаж	1	169.16	5				
№181	квартира	39 этаж	1	105.99	3				
№182	квартира	39 этаж	1	73.87	2				
№183	квартира	39 этаж	1	53.00	1				
№184	квартира	39 этаж	1	204.08	5				
№185	квартира	39 этаж	1	77.08	2				
№186	квартира	40 этаж	1	169.16	5				
№187	квартира	40 этаж	1	105.99	3				

№188	квартира	40 этаж	1	73.87	2				
№189	квартира	40 этаж	1	53.00	1				
№190	квартира	40 этаж	1	204.08	5				
№191	квартира	40 этаж	1	77.08	2				
№192	квартира	41 этаж	1	169.16	5				
№193	квартира	41 этаж	1	105.99	3				
№194	квартира	41 этаж	1	73.87	2				
№195	квартира	41 этаж	1	53.00	1				
№196	квартира	41 этаж	1	204.08	5				
№197	квартира	41 этаж	1	77.08	2				
№198	квартира	42 этаж	1	169.16	5				
№199	квартира	42 этаж	1	105.99	3				
№200	квартира	42 этаж	1	73.87	2				
№201	квартира	42 этаж	1	53.00	1				
№202	квартира	42 этаж	1	204.08	5				
№203	квартира	42 этаж	1	77.08	2				
№204	квартира	43 этаж	1	169.16	5				
№205	квартира	43 этаж	1	105.99	3				
№206	квартира	43 этаж	1	73.87	2				
№207	квартира	43 этаж	1	53.00	1				
№208	квартира	43 этаж	1	204.08	5				
№209	квартира	43 этаж	1	77.08	2				
№210	квартира	44 этаж	1	169.16	5				
№211	квартира	44 этаж	1	105.99	3				
№212	квартира	44 этаж	1	73.87	2				
№213	квартира	44 этаж	1	53.00	1				
№214	квартира	44 этаж	1	204.08	5				
№215	квартира	44 этаж	1	77.08	2				
№216	квартира	45 этаж	1	169.16	5				
№217	квартира	45 этаж	1	105.99	3				
№218	квартира	45 этаж	1	73.87	2				
№219	квартира	45 этаж	1	53.00	1				
№220	квартира	45 этаж	1	204.08	5				
№221	квартира	45 этаж	1	77.08	2				
№222	квартира	46 этаж	1	169.16	5				
№223	квартира	46 этаж	1	105.99	3				
№224	квартира	46 этаж	1	73.87	2				
№225	квартира	46 этаж	1	53.00	1				
№226	квартира	46 этаж	1	204.08	5				

№227	квартира	46 этаж	1	77.08	2				
№228	квартира	47 этаж	1	169.00	5				
№229	квартира	47 этаж	1	105.94	3				
№230	квартира	47 этаж	1	73.39	2				
№231	квартира	47 этаж	1	52.93	1				
№232	квартира	47 этаж	1	204.11	5				
№233	квартира	47 этаж	1	76.95	2				
№234	квартира	48 этаж	1	169.00	5				
№235	квартира	48 этаж	1	105.94	3				
№236	квартира	48 этаж	1	73.39	2				
№237	квартира	48 этаж	1	52.93	1				
№238	квартира	48 этаж	1	204.11	5				
№239	квартира	48 этаж	1	76.95	2				
№240	квартира	49 этаж	1	169.00	5				
№241	квартира	49 этаж	1	105.94	3				
№242	квартира	49 этаж	1	73.39	2				
№243	квартира	49 этаж	1	52.93	1				
№244	квартира	49 этаж	1	204.11	5				
№245	квартира	49 этаж	1	76.95	2				
№246	квартира	50 этаж	1	169.00	5				
№247	квартира	50 этаж	1	105.94	3				
№248	квартира	50 этаж	1	73.39	2				
№249	квартира	50 этаж	1	52.93	1				
№250	квартира	50 этаж	1	204.11	5				
№251	квартира	50 этаж	1	76.95	2				
№252	квартира	51 этаж	1	170.40	5				
№253	квартира	51 этаж	1	106.12	3				
№254	квартира	51 этаж	1	74.45	2				
№255	квартира	51 этаж	1	53.87	1				
№256	квартира	51 этаж	1	204.25	5				
№257	квартира	51 этаж	1	78.33	2				
№258	квартира	52 этаж	1	170.40	5				
№259	квартира	52 этаж	1	106.12	3				
№260	квартира	52 этаж	1	74.45	2				
№261	квартира	52 этаж	1	53.87	1				
№262	квартира	52 этаж	1	204.25	5				
№263	квартира	52 этаж	1	78.33	2				
№264	квартира	53 этаж	1	170.40	5				
№265	квартира	53 этаж	1	106.12	3				

№266	квартира	53 этаж	1	74.45	2				
№267	квартира	53 этаж	1	53.87	1				
№268	квартира	53 этаж	1	204.25	5				
№269	квартира	53 этаж	1	78.33	2				
№270	квартира	54 этаж	1	170.40	5				
№271	квартира	54 этаж	1	106.12	3				
№272	квартира	54 этаж	1	74.45	2				
№273	квартира	54 этаж	1	53.87	1				
№274	квартира	54 этаж	1	204.25	5				
№275	квартира	54 этаж	1	78.33	2				
№276	квартира	55 этаж	1	170.40	5				
№277	квартира	55 этаж	1	106.12	3				
№278	квартира	55 этаж	1	74.45	2				
№279	квартира	55 этаж	1	53.87	1				
№280	квартира	55 этаж	1	204.25	5				
№281	квартира	55 этаж	1	78.33	2				
№282	квартира	57, 58, 59 этаж	1	1361.83	5				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений			15.3.1						
--	--	--	--------	--	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
4	кладовые «В»	-5 этаж	1	80.89	кладовые «В»	80.89
6	Офисная часть «В»	-4 этаж	1	36.61	Офисная часть «В»	36.61
8	кладовые «Б»	-4 этаж	1	117.19	кладовые «Б»	117.19
9	кладовые «В»	-4 этаж	1	80.89	кладовые «В»	80.89
11	Офисная часть «В»	-3 этаж	1	36.61	Офисная часть «В»	36.61
14	кладовые «Б»	-3 этаж	1	117.19	кладовые «Б»	117.19
15	кладовые «В»	-3 этаж	1	80.89	кладовые «В»	80.89
17	Офисная часть «В»	-2 этаж	1	36.61	Офисная часть «В»	36.61
19	Офисная часть «В»	-1 этаж	1	36.61	Офисная часть «В»	36.61
22	Депозитарий Башня В	-1 этаж	1	222.26	Депозитарий Башня В	222.26
24	Офис В	-1 этаж	1	440.26	Офис В	440.26
26	Арендруемые офисные помещения В	-1 этаж	1	194.02	Арендруемые офисные помещения В	194.02
33	Фитнес и SPA Башня В	-1 этаж	1	649.61	Фитнес и SPA Башня В	649.61
34	Фитнес СБ Башня В	-1 этаж	1	354.83	Фитнес СБ Башня В	354.83
35	Фитнес и SPA Башня В	1 этаж (0.000)	1	2030.40	Фитнес и SPA Башня В	2030.40
37	Офис	1 этаж (отм - 7.200)	1	509.34	Офис	509.34

38	Офис	41 этаж	1	899.66	Офис	899.66
39	Офис	42 этаж	1	899.66	Офис	899.66
40	Офис	43 этаж	1	899.66	Офис	899.66
41	Офис	44 этаж	1	899.66	Офис	899.66
42	Офис	45 этаж	1	899.66	Офис	899.66
43	Офис	46 этаж	1	899.66	Офис	899.66
44	Офис	47 этаж	1	899.66	Офис	899.66
45	Офис	48 этаж	1	899.66	Офис	899.66
46	Офис	49 этаж	1	899.66	Офис	899.66
47	Офис	50 этаж	1	899.66	Офис	899.66
48	Офис	51 этаж	1	907.12	Офис	907.12
49	Офис	52 этаж	1	907.12	Офис	907.12
50	Офис	53 этаж	1	907.12	Офис	907.12
51	Офис	54 этаж	1	907.12	Офис	907.12
52	Офис	55 этаж	1	907.12	Офис	907.12
53	Офис	57 этаж	1	925.57	Офис	925.57
54	Офис	58 этаж	1	921.03	Офис	921.03
58	Офис	-1 этаж	1	440.26	Офис	440.26
59	Офис	-1 этаж	1	783.75	Офис	783.75
60	Офис	4 этаж	1	731.27	Офис	731.27
61	Офис	5 этаж	1	731.27	Офис	731.27
62	Офис	6 этаж	1	731.27	Офис	731.27
63	Офис	7 этаж	1	731.27	Офис	731.27
64	Офис	8 этаж	1	731.27	Офис	731.27
65	Офис	9 этаж	1	731.27	Офис	731.27
66	Офис	10 этаж	1	731.27	Офис	731.27
67	Офис	11 этаж	1	731.27	Офис	731.27
68	Офис	12 этаж	1	731.27	Офис	731.27
69	Офис	13 этаж	1	731.27	Офис	731.27
70	Офис	14 этаж	1	731.27	Офис	731.27
71	Офис	15 этаж	1	731.27	Офис	731.27
121	машиноместо	-5 этаж	-5 этаж	15.40	машиноместо	15.40
122	машиноместо	-5 этаж	-5 этаж	15.40	машиноместо	15.40
123	машиноместо	-5 этаж	-5 этаж	15.40	машиноместо	15.40
124	машиноместо	-5 этаж	-5 этаж	15.40	машиноместо	15.40
125	машиноместо	-5 этаж	-5 этаж	13.25	машиноместо	13.25
126	машиноместо	-5 этаж	-5 этаж	13.25	машиноместо	13.25
127	машиноместо	-5 этаж	-5 этаж	13.25	машиноместо	13.25
128	машиноместо	-5 этаж	-5 этаж	13.25	машиноместо	13.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
B2	тамбур-шлюз	-5	МОП	7.99
Ж1.1	тамбур-шлюз	-5	МОП	9.02
Ж1.2	тамбур-шлюз	-5	МОП	7.80
Ж1.3	тамбур-шлюз	-5	МОП	17.66
Ж1.4	тамбур-шлюз	-5	МОП	7.14
Ж2.1	тамбур-шлюз	-5	МОП	8.84
Ж2.2	тамбур-шлюз	-5	МОП	8.84
Ж2.3	тамбур-шлюз	-5	МОП	35.91
Ж2.4	тамбур-шлюз	-5	МОП	33.00
Ж3.1	тамбур-шлюз	-5	МОП	10.94
Ж3.2	тамбур-шлюз	-5	МОП	10.40
Ж3.3	тамбур-шлюз	-5	МОП	23.95
Ж3.4	тамбур-шлюз	-5	МОП	20.19
B1	тамбур-шлюз	-4	МОП	7.56
B2	тамбур-шлюз	-4	МОП	8.02
Ж1.1	тамбур-шлюз	-4	МОП	9.02
Ж1.2	тамбур-шлюз	-4	МОП	7.80
Ж1.3	тамбур-шлюз	-4	МОП	17.66
Ж1.4	тамбур-шлюз	-4	МОП	7.14
Ж2.1	тамбур-шлюз	-4	МОП	8.84
Ж2.2	тамбур-шлюз	-4	МОП	8.84
Ж2.3	тамбур-шлюз	-4	МОП	35.73
Ж2.4	тамбур-шлюз	-4	МОП	33.00
Ж3.1	тамбур-шлюз	-4	МОП	10.94
Ж3.2	тамбур-шлюз	-4	МОП	10.55
Ж3.3	тамбур-шлюз	-4	МОП	23.95
Ж3.4	тамбур-шлюз	-4	МОП	20.29
B1	тамбур-шлюз	-3	МОП	7.56
B2	тамбур-шлюз	-3	МОП	8.02
Ж1.1	тамбур-шлюз	-3	МОП	9.02
Ж1.2	тамбур-шлюз	-3	МОП	7.80

Ж1.3	тамбур-шлюз	-3	МОП	17.66
Ж1.4	тамбур-шлюз	-3	МОП	7.14
Ж2.1	тамбур-шлюз	-3	МОП	8.84
Ж2.2	тамбур-шлюз	-3	МОП	8.84
Ж2.3	тамбур-шлюз	-3	МОП	35.73
Ж2.4	тамбур-шлюз	-3	МОП	33.00
Ж3.1	тамбур-шлюз	-3	МОП	10.90
Ж3.2	тамбур-шлюз	-3	МОП	10.55
Ж3.3	тамбур-шлюз	-3	МОП	23.95
Ж3.4	тамбур-шлюз	-3	МОП	20.29
В1	тамбур-шлюз	-2	МОП	7.56
В2	тамбур-шлюз	-2	МОП	8.02
Ж1.1	тамбур-шлюз	-2	МОП	9.02
Ж1.2	тамбур-шлюз	-2	МОП	7.80
Ж1.3	тамбур-шлюз ПБЗ	-2	МОП	17.66
Ж1.4	тамбур-шлюз	-2	МОП	7.14
Ж2.1	тамбур-шлюз	-2	МОП	8.84
Ж2.2	тамбур-шлюз	-2	МОП	8.84
Ж2.3	тамбур-шлюз ПБЗ	-2	МОП	35.73
Ж2.4	тамбур-шлюз	-2	МОП	31.43
Ж3.1	тамбур-шлюз	-2	МОП	10.94
Ж3.2	тамбур-шлюз	-2	МОП	10.40
Ж3.3	лифтовой холл	-2	МОП	16.35
Ж3.4	тамбур-шлюз	-2	МОП	9.05
Ж3.5	тамбур-шлюз	-2	МОП	6.22
В1	тамбур-шлюз	-1	МОП	11.11
В2	тамбур-шлюз	-1	МОП	16.28
Ж1.1	тамбур-шлюз	-1	МОП	9.02
Ж1.2	тамбур-шлюз	-1	МОП	7.80
Ж1.3	тамбур-шлюз ПБЗ	-1	МОП	17.94
Ж1.4	тамбур-шлюз	-1	МОП	7.23
Ж2.1	тамбур-шлюз	-1	МОП	8.87
Ж2.2	тамбур-шлюз	-1	МОП	8.87
Ж2.3	тамбур-шлюз	-1	МОП	35.46
Ж2.4	тамбур-шлюз	-1	МОП	16.05
Ж2.5	комната персонала	-1	МОП	15.11
Ж2.6	пуи	-1	МОП	9.27
Ж3.1	тамбур-шлюз	-1	МОП	10.94
Ж3.2	тамбур-шлюз	-1	МОП	10.55

ЖЗ.3	тамбур-шлюз	-1	МОП	23.95
ЖЗ.4	тамбур-шлюз	-1	МОП	20.19
ЖЗ.5	комната персонала	-1	МОП	27.21
ЖЗ.6	пуи	-1	МОП	16.96
В1	центральный вестибюль	1	МОП	774.00
В2	тамбур-шлюз	1	МОП	9.75
Ж2.1	вестибюль жилой части	1	МОП	233.66
Ж2.2	тамбур-шлюз	1	МОП	18.16
Ж2.3	тамбур-шлюз	1	МОП	72.97
Ж2.4	санузел	1	МОП	5.72
Ж2.5	колясочная	1	МОП	25.20
Ж2.6	тамбур	1	МОП	20.27
ЖЗ.1	тамбур-шлюз	1	МОП	45.28
ЖЗ.2	вестибюль жилой части	1	МОП	177.33
ЖЗ.3	тамбур-шлюз	1	МОП	44.53
ЖЗ.4	тамбур-шлюз	1	МОП	7.52
ЖЗ.5	тамбур	1	МОП	9.46
М0101	лифтовый холл	1	МОП	52.70
М0102	вестибюль	1	МОП	219.45
М0102	вестибюль	1	МОП	157.18
М0103	с/у ММГН	1	МОП	6.96
М0105	колясочная	1	МОП	30.51
М1701	коридор	17	МОП	16.01
М1702	лифтовый холл	17	МОП	40.83
М1703	коридор	17	МОП	18.62
М1801	коридор	18	МОП	16.01
М1802	лифтовый холл	18	МОП	40.83
М1803	коридор	18	МОП	18.62
М1901	коридор	19	МОП	16.01
М1902	лифтовый холл	19	МОП	40.83
М1903	коридор	19	МОП	18.62
М2001	коридор	20	МОП	13.11
М2002	лифтовый холл	20	МОП	40.58
М2003	коридор	20	МОП	15.40
М2101	коридор	21	МОП	16.01
М2102	лифтовый холл	21	МОП	40.83
М2103	коридор	21	МОП	18.62
М2201	коридор	22	МОП	13.11
М2202	лифтовый холл	22	МОП	40.58

M2203	коридор	22	МОП	15.40
M2301	коридор	23	МОП	13.11
M2302	лифт овый холл	23	МОП	40.58
M2303	коридор	23	МОП	15.40
M2401	коридор	24	МОП	13.11
M2402	лифт овый холл	24	МОП	40.58
M2403	коридор	24	МОП	15.40
M2501	коридор	25	МОП	13.11
M2502	лифт овый холл	25	МОП	40.58
M2503	коридор	25	МОП	15.40
M2601	коридор	26	МОП	13.11
M2602	лифт овый холл	26	МОП	40.58
M2603	коридор	26	МОП	15.40
M2701	коридор	27	МОП	16.23
M2702	лифт овый холл	27	МОП	40.58
M2703	коридор	27	МОП	18.87
M2801	коридор	28	МОП	13.11
M2802	лифт овый холл	28	МОП	40.58
M2803	коридор	28	МОП	15.40
M2901	коридор	29	МОП	13.11
M2902	лифт овый холл	29	МОП	40.58
M2903	коридор	29	МОП	15.40
M3001	коридор	30	МОП	13.11
M3002	лифт овый холл	30	МОП	40.58
M3003	коридор	30	МОП	15.40
M3101	коридор	31	МОП	13.11
M3102	лифт овый холл	31	МОП	40.58
M3103	коридор	31	МОП	15.40
M3201	коридор	32	МОП	13.11
M3202	лифт овый холл	32	МОП	40.58
M3203	коридор	32	МОП	15.40
M3301	коридор	33	МОП	13.11
M3302	лифт овый холл	33	МОП	40.58
M3303	коридор	33	МОП	15.40
M3401	коридор	34	МОП	13.11
M3402	лифт овый холл	34	МОП	40.58
M3403	коридор	34	МОП	15.40
M3501	коридор	35	МОП	13.11
M3502	лифт овый холл	35	МОП	40.58

М3503	коридор	35	МОП	15.40
М3701	коридор	37	МОП	13.67
М3702	лифт овый холл	37	МОП	40.33
М3704	коридор	37	МОП	9.07
М3801	коридор	38	МОП	13.67
М3802	лифт овый холл	38	МОП	40.33
М3804	коридор	38	МОП	9.07
М3901	коридор	39	МОП	13.67
М3902	лифт овый холл	39	МОП	40.33
М3904	коридор	39	МОП	9.07
М4001	коридор	40	МОП	13.67
М4002	лифт овый холл	40	МОП	40.33
М4004	коридор	40	МОП	9.07
М4101	коридор	41	МОП	13.67
М4102	лифт овый холл	41	МОП	40.33
М4104	коридор	41	МОП	9.07
М4201	коридор	42	МОП	13.67
М4202	лифт овый холл	42	МОП	40.33
М4204	коридор	42	МОП	9.07
М4301	коридор	43	МОП	13.67
М4302	лифт овый холл	43	МОП	40.33
М4304	коридор	43	МОП	9.07
М4401	коридор	44	МОП	13.67
М4402	лифт овый холл	44	МОП	40.33
М4404	коридор	44	МОП	9.07
М4501	коридор	45	МОП	13.67
М4502	лифт овый холл	45	МОП	40.33
М4504	коридор	45	МОП	9.07
М4601	коридор	46	МОП	13.67
М4602	лифт овый холл	46	МОП	40.33
М4604	коридор	46	МОП	9.07
М4701	коридор	47	МОП	13.67
М4702	лифт овый холл	47	МОП	40.33
М4704	коридор	47	МОП	9.07
М4801	коридор	48	МОП	13.67
М4802	лифт овый холл	48	МОП	40.33
М4804	коридор	48	МОП	9.07
М4901	коридор	49	МОП	13.67
М4902	лифт овый холл	49	МОП	40.33

M4904	коридор	49	МОП	9.07
M5001	коридор	50	МОП	13.67
M5002	лифт овый холл	50	МОП	40.33
M5004	коридор	50	МОП	9.07
M5101	коридор	51	МОП	13.67
M5102	лифт овый холл	51	МОП	40.08
M5104	коридор	51	МОП	9.32
M5201	коридор	52	МОП	13.67
M5202	лифт овый холл	52	МОП	40.08
M5204	коридор	52	МОП	9.32
M5301	коридор	53	МОП	13.67
M5302	лифт овый холл	53	МОП	40.08
M5304	коридор	53	МОП	9.32
M5401	коридор	54	МОП	13.67
M5402	лифт овый холл	54	МОП	40.08
M5404	коридор	54	МОП	9.32
M5501	коридор	55	МОП	13.67
M5502	лифт овый холл	55	МОП	40.08
M5504	коридор	55	МОП	9.32
M5701	лифт овый холл	57	МОП	45.44
M5801	холл	58	МОП	45.44

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
	минус 1 этаж комплекса, все надземные и подземные помещения	Центральный тепловой пункт с пластинчатыми теплообменниками с повысительными насосными станциями под каждой башней, включая учет тепловой энергии. Системы отопления, теплоснабжения, горячего водоснабжения, технологии бассейна.	Отопление и горячее водоснабжение надземной части, теплоснабжение вентиляции и отопление подземной части, технологии бассейна.

У въезда в подземную парковку-1 этаж комплекса Все надземные и подземные помещения	ДГУ контейнерного типа P-1350 P1 фирмы Wilson ГРЩ1, ГРЩ2, ГРЩ3, ГРЩ4, ГРЩ5, ГРЩ6 с устройством АВР Системы освещения, энергоснабжения бытового, офисного, технического и технологического оборудования.	Для энергоснабжения основных электроприемников здания: Электроприемники квартир и апартаментов; технологическое оборудование ресторана, кафе; технологическое оборудование управляющей компании; нагрузки зон, сдаваемых в аренду - технологическое оборудование торговых помещений ритейла; оборудование офисных помещений; рабочее и аварийное (эвакуационное) электроосвещение коридоров и основных проходов, лестничных клеток, входных тамбуров, электрощитовых, технических помещений инженерных систем здания, помещений службы эксплуатации;
минус 1; минус 2 этаж С31 технические этажи в высотных корпусах Все надземные и подземные помещения В18:В26	Водомерный узел. Повысительные насосные станции. Системы холодного водоснабжения. Системы АПТ и ПГ.	Холодное водоснабжение, автоматическое пожаротушение, пожарные гидранты.
Автомобильная парковка на -5, -4, -3, -2, -1 этажах комплекса и камера мусороудаления на -1 этаже. Въездные/выездные ramпы паркинга Лифтовые шахты	4 автономных системы ВПВ1-ВПВ4; ханическая система ППВ12ВПВ5, ВПВ6 с механической компенсацией продуктов	Противодымная вентиляция, вентиляция камеры муросудаления, подпор воздуха в лифтовых шахтах и тамбур-шлюзах. Удаление продуктов горения из вестибюлей стилобата. Удаление продуктов горения из вестибюлей и коридоров фитнеса
фасад стилобата на уровне 2 этажа холодильный центр на -5 этаже стилобатной части кровля корпуса А.	3 холодильные машины фирмы "Daikin" типа EWLDC17I-SS с выносными конденсаторами GVV фирмы "Guentner". Система холодоснабжения двухконтурная.	Холодоснабжение офисов и жилых помещений. Для офисных 28-47 этажей корпуса А
Технические помещения подземной и надземной части комплекса	Системы приточно-вытяжной вентиляции.	Приточно-вытяжная вентиляция автомобильной парковки, технических помещений, ресторана, предприятий общественного питания, магазинов, фитнес-центра, банка, вестибюлей, офисной части башен А и В, корпус башен А, Б, В.
-3 этаж подземной парковки. В поэтажных щитовых для жилой части.	Кабелепроводами для прокладки сетей от места установки 3 ОРШ до жилых и нежилых коммерческих помещений. Технология построения сетей связи GPON.	Телефонизация, IP-TV, доступ в интернет для жилой части А, Б, В. Подключение офисных зон корпусов А и В осуществляется ПАО «МГТС» на основании частного технического задания, путем подачи необходимого числа оптоволокон на оптическую панель СКС в помещении узла оператора связи. Место установки оптических узлов, коммутаторов и прочего активного оборудования определяет собственник или арендатор офисных помещений.
кровля корпусов А, Б, В	мачта МА50, антенна ЧМ-FM диапазона (65-74 МГц/88-108 МГц), УППВ 1918М1	Радиофикация
Помещение аппаратной управляющей компании	УПАТС (КХ-TDE100RU или аналог)	Оперативная чрезвычайная телефонная связь в помещениях КПП и охраны комплекса; комплекса (управляющей компании); в технических помещениях
Помещение аппаратной службы охраны.	программно-аппаратный комплекс «ИНТЕЛЛЕКТ» или аналог. Система СОР	Система охранного телевидения

основные и запасные входы и выходы; помещения, шкафы и ниши с оборудованием связи, сигнализации и электрооборудования; входы в технические помещения (насосные, электрощитовые, вентиляционные и т.д.); административные помещения.	оборудование «Apollo» или аналог		Система охранной и тревожной сигнализации
вход в зону помещений администрации;- входные двери на кровлю;- вход на парковку;- входы в отдельные технические помещения, входы в жилые части комплекса.	оборудование «Apollo» или аналог		Система контроля и управления доступом
Установка абонентских устройств осуществляется по завершению строительства по индивидуальным заявкам, проектом не предусматривается	видеодомофоны производства «URMET» Италия		Система видеодомофонной связи
Центральное оборудование по пожарным блокам.	оборудование адресно-аналоговых станций "Essex by Honeywell" (Германия) или аналог Оконечные устройства: Термодифференциальный извещатель IQ8Quad		Автоматическая пожарная сигнализация
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1		
№ Вид имущества	Назначение имущества		Описание места расположения имущества
минус 1 этаж комплекса, все надземные и подземные помещения	Центральный тепловой пункт с пластинчатыми теплообменниками с повысительными насосными станциями под каждой башней, включая учет тепловой энергии. Системы отопления, теплоснабжения, горячего водоснабжения, технологии бассейна.		Отопление и горячее водоснабжение надземной части, теплоснабжение вентиляции и отопление подземной части, технологии бассейна.

У въезда в подземную парковку-1 этаж комплекса Все надземные и подземные помещения	ДГУ контейнерного типа P-1350 P1 фирмы Wilson ГРЩ1, ГРЩ2, ГРЩ3, ГРЩ4, ГРЩ5, ГРЩ6 с устройством АВР Системы освещения, энергоснабжения бытового, офисного, технического и технологического оборудования.	Для энергоснабжения основных электроприемников здания: Электроприемники квартир и апартаментов; технологическое оборудование ресторана, кафе; технологическое оборудование управляющей компании; нагрузки зон, сдаваемых в аренду - технологическое оборудование торговых помещений ритейла; оборудование офисных помещений; рабочее и аварийное (эвакуационное) электроосвещение коридоров и основных проходов, лестничных клеток, входных тамбуров, электрощитовых, технических помещений инженерных систем здания, помещений службы эксплуатации;
минус 1; минус 2 этаж С31 технические этажи в высотных корпусах Все надземные и подземные помещения В18:В26	Водомерный узел. Повысительные насосные станции. Системы холодного водоснабжения. Системы АПТ и ПГ.	Холодное водоснабжение, автоматическое пожаротушение, пожарные гидранты.
Автомобильная парковка на -5, -4, -3, -2, -1 этажах комплекса и камера мусороудаления на -1 этаже. Въездные/выездные ramпы паркинга Лифтовые шахты	4 автономных системы ВПВ1-ВПВ4; ханическая система ППВ12ВПВ5, ВПВ6 с механической компенсацией продуктов	Противодымная вентиляция, вентиляция камеры муросудаления, подпор воздуха в лифтовых шахтах и тамбур-шлюзах. Удаление продуктов горения из вестибюлей стилобата. Удаление продуктов горения из вестибюлей и коридоров фитнеса
фасад стилобата на уровне 2 этажа холодильный центр на -5 этаже стилобатной части кровля корпуса А.	3 холодильные машины фирмы "Daikin" типа EWLDC17I-SS с выносными конденсаторами GVV фирмы "Guentner". Система холодоснабжения двухконтурная.	Холодоснабжение офисов и жилых помещений. Для офисных 28-47 этажей корпуса А
Технические помещения подземной и надземной части комплекса	Системы приточно-вытяжной вентиляции.	Приточно-вытяжная вентиляция автомобильной парковки, технических помещений, ресторана, предприятий общественного питания, магазинов, фитнес-центра, банка, вестибюлей, офисной части башен А и В, корпус башен А, Б, В.
-3 этаж подземной парковки. В поэтажных щитовых для жилой части.	Кабелепроводами для прокладки сетей от места установки 3 ОРШ до жилых и нежилых коммерческих помещений. Технология построения сетей связи GPON.	Телефонизация, IP-TV, доступ в интернет для жилой части А, Б, В. Подключение офисных зон корпусов А и В осуществляется ПАО «МГТС» на основании частного технического задания, путем подачи необходимого числа оптоволокон на оптическую панель СКС в помещении узла оператора связи. Место установки оптических узлов, коммутаторов и прочего активного оборудования определяет собственник или арендатор офисных помещений.
кровля корпусов А, Б, В	мачта МА50, антенна ЧМ-FM диапазона (65-74 МГц/88-108 МГц), УППВ 1918М1	Радиофикация
Помещение аппаратной управляющей компании	УПАТС (КХ-TDE100RU или аналог)	Оперативная чрезвычайная телефонная связь в помещениях КПП и охраны комплекса; комплекса (управляющей компании); в технических помещениях
Помещение аппаратной службы охраны.	программно-аппаратный комплекс «ИНТЕЛЛЕКТ» или аналог. Система СОТ	Система охранного телевидения

основные и запасные входы и выходы; помещения, шкафы и ниши с оборудованием связи, сигнализации и электрооборудования; входы в технические помещения (насосные, электрощитовые, вентиляционные и т.д.); административные помещения.	оборудование «Apollo» или аналог	Система охранной и тревожной сигнализации
вход в зону помещений администрации;- входные двери на кровлю;- вход на парковку;- входы в отдельные технические помещения, входы в жилые части комплекса.	оборудование «Apollo» или аналог	Система контроля и управления доступом
Установка абонентских устройств осуществляется по завершению строительства по индивидуальным заявкам, проектом не предусматривается	видеодомофоны производства «URMET» Италия	Система видеодомофонной связи
Центральное оборудование по пожарным блокам.	оборудование адресно-аналоговых станций "Essex by Honeywell" (Германия) или аналог Оконечные устройства: Термодифференциальный извещатель IQ8Quad	Автоматическая пожарная сигнализация

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 16 302 359 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:01:0004042:0001000
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810900350001688

		Корреспондентский счет: 30101810745250000659
		БИК: 044525659
		ИНН: 7734202860
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027739555282
		ОКПО: 09318941
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: Нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: 3 000 000 р.
21.2 О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма:
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы:
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
21.3 О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс:
	21.3.2	Субъект Российской Федерации:
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации:
	21.3.4	Вид населенного пункта:
	21.3.5	Наименование населенного пункта:
	21.3.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	21.3.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	21.3.8	21.3.8 Тип здания (сооружения):
	21.3.9	21.3.9 Тип помещений:
21.4 Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона:
	21.4.2	Адрес электронной почты:
	21.4.3	Адрес официального сайта:

<p>22 Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона №214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		
<p>22.1 О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика: 233 064</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц: 233 064</p>
<p>23 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		

<p>23.1 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию: 233 064</p>
	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию: 233 064</p>
<p>24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона</p>		

24.1	О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
		24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
		24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		24.1.8	Цели затрат застройщика:
25	Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1	Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
26	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	23.10.2018	3.4.	внесены данные СНИЛС и ИНН конечного бенефициара

2	01.11.2018	раздел 6	внесены данные финансовой отчетности
3	10.12.2018	раздел 1.2	внесены данные, уточняющие местонахождение
4	05.03.2019	раздел 19, пункты 19.1.1. 19.3.1	внесены данные о том, что застройщик уплачивает взносы в компенсационный фонд
5	21.03.2019	раздел 6	внесены данные по результатам финансового года на 31.12.2019
6	21.03.2019	раздел 10.4	внесены данные по новому положительному заключению экспертизы проектной документации

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00E1036E1B07E0E180E8112B3E09D52656

Владелец: **ООО МЕГАПОЛИС ГРУП, Большаков Андрей
Владимирович, МОСКВА**

Действителен: с 12.04.2018 по 12.04.2019