

Форма разрешения на строительство
утверждена согласно приказу
Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр
(Приложение № 1)

Кому **Общество с ограниченной
ответственностью Специализированный
застройщик «Мик Строй Инвест»**

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

ИНН 2626049969

юридических лиц),

**357623, Ставропольский край, г. Ессентуки,
ул. 60 лет Победы, дом 7, кв. 21**

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

(с изменениями на 18.02.2022 г.)

Дата 18.02.2022

№ 26-RU26304000 - 189 - 2019

Администрация города Ессентуки Ставропольского края

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный дом № 3

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «АкадемЭкспертиза» г. Москва	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 26-2-1-3-028460-19 от 21.10.2019 г.	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	26:30:070401:141	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	26:30:070401	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU26304000 - 001 -19 Выдан 15.01.2019 УАиГ г. Ессентуки	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<p>Выполнена ООО «Городское Бюро Градостроительного заказа», г. Ессентуки, 2019 г. 2018-17100-ПЗ; 2018-17/100-ГП; 2018-17/100-АР; 2018-17/00-КЖ; 2018-17/100-ИОС5.1; 2018-17/100-ИОС 5.2; 2018-17/100-ИОС 5.3; 2018-17/100-ИОС 5.4; 2018-17/100-ИОС5.5.1; 2018-17/100-ИОС 5.6; 2018-17/100-ПОС; 2018-17/100-ООС; 2018-17/100-ПБ; 2018-17/100-ОДИ; 2018-17/100-ЭЭ; 2018-17/100-ТБЭО.</p> <p>Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий 201 выполнен ООО Фирма «Эдельвейс», Железноводск, 2017 г. Инженерно-экологические изыскания, ИП Домницкий А.В., Ессентуки, 2019 г.</p>	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	1880,0	Площадь участка (кв. м): 4793,0

Объем (куб. м):	7308,30	в том числе подземной части (куб. м):	744,70
Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	19,450
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	400,00		
Иные показатели:	Количество квартир - 30 шт. (1-комнатных- 30 шт.)		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, в районе ст. Казанская	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – **48,4 месяцев** с даты его подписания в соответствии с проектной документацией раздела 6 (2018-17/100-ПОС, ООО «Городское бюро градостроительного заказа», 2019 г.).

Изменения внесены 18 февраля 2022 г.

**Начальник Управления
архитектуры и градостроительства
администрации города Ессентуки**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Н.С.Кюльбаков
(расшифровка подписи)



20 22