

Приложение № 1  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: Обществу с ограниченной  
ответственностью "Прайм Инвест"

(наименование застройщика  
164520, Архангельская обл.,  
г. Северодвинск,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
полное наименование организации – для  
ул. Профсоюзная, д. 10, пом. 3

юридических лиц), его почтовый индекс

ИНН: 2901215911

и адрес, адрес электронной почты)<sup>1</sup>

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 26.12.2019

№ RU 29301000-216-2019

Администрация муниципального образования "Город Архангельск"

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.  
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	"Многоквартирный жилой дом"
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Межрегиональный экспертный центр" свидетельство об аккредитации: RA.RU.610674

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы <sup>6</sup>	№ 29-2-1-2-035881-2019 от 16.12.2019		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	29:22:050404:120		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	29:22:050404		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план № RU 29301000 – 2890 утвержден распоряжением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 26.06.2017 № 1996р		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "КБ РЭДЛАЙН", ИНН: 2902062866 г. Северодвинск, пр. Победы, д. 64, оф. 37. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации №97 от 21.11.2019. ООО "СУ "СМК" ИНН: 2902070391 г. Северодвинск, ул. Профсоюзная, д. 10, пом. 10 Выписка из реестра членов саморегулируемой организации №02-557 от 03.12.2019		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь здания (кв. м):	7198,78	Площадь участка (кв. м):	3298,0
	Объем (куб. м):	22783,57	в том числе подземной части (куб. м):	1131,17
	Количество этажей (шт.):	12	Высота (м):	

Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	670,33		
Иные показатели:	Общая площадь квартир (кв. м): 5330,0 Количество квартир: 119 шт.		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Архангельская область, г. Архангельск, территориальный округ Майская горка, ул. Коммунальная, д. 6, строение 8	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели :	-	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 15 ” января 20 21 г.  
в соответствии с проектом организации строительства

Директор департамента  
градостроительства  
Администрации  
муниципального образования

“Город Архангельск”

(должность, уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

“ 26 ” 12 20 19 г.

М.П.

(подпись)

Д.А. Маслов  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ \_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ \_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

М.П.



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ДИРЕКТОРА ДЕПАРТАМЕНТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

## П Р И К А З

от 27.01.2020

№ 09

**О внесении изменений в разрешение на строительство от 26 декабря 2019 года № RU 29301000-216-2019 по объекту капитального строительства "Многоквартирный жилой дом" на земельном участке с кадастровым номером 29:22:050404:120 муниципального образования "Город Архангельск"**

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", административным регламентом предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешений на строительства при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования "Город Архангельск", на основании заявления от 21.01.2020 ООО "Специализированный застройщик "Прайм Инвест",  
**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Внести изменения в разрешение на строительство от 26 декабря 2019 года № RU 29301000-216-2019 по объекту капитального строительства "Многоквартирный жилой" на земельном участке с кадастровым номером 29:22:050404:120 муниципального образования "Город Архангельск", в части наименования застройщика следует читать Обществу с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Прайм Инвест";

2. Настоящий приказ является неотъемлемой частью разрешения на строительство от 26 декабря 2019 года № RU 29301000-216-2019.

И.о. директора

А.Н. Юницына



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ДИРЕКТОР ДЕПАРТАМЕНТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

## П Р И К А З

от 28.12.2020

№ 166

**О внесении изменений в разрешение на строительство в части продления срока действия разрешения на строительство от 26 декабря 2019 года № RU 29301000-216-2019 по объекту капитального строительства "Многоквартирный жилой дом" на земельном участке с кадастровым номером 29:22:050404:120 муниципального образования "Город Архангельск"**

В соответствии со статьей 51 Федерального закона от 29 декабря 2004 года №190-ФЗ "Градостроительный кодекс Российской Федерации", статьей 14 Федерального закона от 06 октября 2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", административным регламентом предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения), расположенных на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области", на основании заявления ООО "Специализированный застройщик "Прайм Инвест" от 22 декабря 2020, **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1.Продлить срок действия разрешения на строительство от 26 декабря 2019 года № RU 29301000-216-2019 по объекту капитального строительства "Многоквартирный жилой дом" на земельном участке с кадастровым номером 29:22:050404:120 муниципального образования "Город Архангельск", сроком до 31 января 2022 года.

2.Настоящий приказ является неотъемлемой частью разрешения на строительство от 26 декабря 2019 года № RU 29301000-216-2019.

И.о. директора департамента

М.В. Братанова