

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | |
|--|---|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 19.12.2022 |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 72-17-72-2022 |
| 1.3. Наименование органа (организации): | Администрация Тюменского муниципального района |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.2. Сведения о юридическом лице: | |
| 2.2.1. Полное наименование: | Акционерное общество «Специализированный застройщик «Партнер- Строй» |
| 2.2.2. ИНН: | 7203062823 |
| 2.2.3. ОГРН: | 1027200785842 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | «3 этап застройки ЖК «Биография», расположенного по адресу: Тюменская область, Тюменский район, д. Патрушева, литеры 23...30». Корректировка. литеры 25..28, Литера 28 |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства: | Строительство |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | Тюменская область |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ | Тюменский муниципальный район |

| | |
|--|--|
| или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | Московское сельское поселение |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта: | д. Патрушева |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | ул. Весенняя |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | д. 71; д.71,к.1; д.71,к.2; д.71,к.3; д.71,к.4;д.71,к.5 |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства : | 72:17:1307009:978 72:17:1307009:977 72:17:1307009:976 72:17:1307009:975 72:17:1307009:974 72:17:1307009:973 |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства | |
| 5.1. Дата разрешения на строительство: | 30.04.2021 |
| 5.2. Номер разрешения на строительство: | 72-516-24-2021 |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство: | Администрация Тюменского муниципального района |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане | |
| 6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной | Дом блокированной застройки (литера 28.Жилой блок 1) |

| | |
|--|---|
| документацией: | |
| 6.1.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 6.1.2. Назначение объекта: | Жилое здание |
| 6.1.4. Площадь застройки (кв. м): | 102,0 |
| 6.1.5. Площадь (кв. м): | 174,8 |
| 6.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м): | 47,3 |
| 6.1.13. Количество этажей: | 2 |
| 6.1.18. Иные показатели: Общая площадь помещений (кв.м.) Площадь балконов, веранд, террас (кв.м.) Общий строительный объем (куб.м.) | 161,3 6,4 669,18 |
| 6.1.19. Дата подготовки технического плана: | 09.12.2022 |
| 6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 110-925-469 33 |
| 6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Наружные водоснабжения сети |
| 6.2.1. Вид объекта капитального строительства: | Сооружение |
| 6.2.2. Назначение объекта: | Сооружения коммунального хозяйства |
| 6.2.18. Иные показатели: Протяженность (м) | 24 |
| 6.2.19. Дата подготовки технического плана: | 09.12.2022 |
| 6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 110-925-469 33 |
| 6.3. Наименование объекта капитального строительства, | Наружные водоотведения сети |

| | |
|--|--|
| предусмотренного проектной документацией: | |
| 6.3.1. Вид объекта капитального строительства: | Сооружение |
| 6.3.2. Назначение объекта: | Сооружения канализации |
| 6.3.18. Иные показатели: Протяженность (м) | 29 |
| 6.3.19. Дата подготовки технического плана: | 09.12.2022 |
| 6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 110-925-469 33 |
| 6.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Сети электроснабжения |
| 6.4.1. Вид объекта капитального строительства: | Сооружение |
| 6.4.2. Назначение объекта: | Сооружения электроэнергетики |
| 6.4.18. Иные показатели: Протяженность (м) | 92 |
| 6.4.19. Дата подготовки технического плана: | 09.12.2022 |
| 6.4.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 110-925-469 33 |
| 6.5. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Дом блокированной застройки (литера 28. Жилой блок 2) |
| 6.5.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 6.5.2. Назначение объекта: | Жилое здание |
| 6.5.4. Площадь застройки (кв. м): | 99,8 |
| 6.5.5. Площадь (кв. м): | 174,8 |

| | |
|---|---|
| 6.5.7. Площадь жилых помещений (кв. м): | 47,2 |
| 6.5.13. Количество этажей: | 2 |
| 6.5.18. Иные показатели: Общая площадь помещений (кв. м.) Площадь балконов, веранд, террас (кв.м.) Общий строительный объем (куб.м.) | 161,1 6,4 669,18 |
| 6.5.19. Дата подготовки технического плана: | 09.12.2022 |
| 6.5.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 110-925-469 33 |
| 6.6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Наружные водоснабжения сети |
| 6.6.1. Вид объекта капитального строительства: | Сооружение |
| 6.6.2. Назначение объекта: | Сооружения коммунального хозяйства |
| 6.6.18. Иные показатели: Протяженность (м) | 20 |
| 6.6.19. Дата подготовки технического плана: | 09.12.2022 |
| 6.6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 110-925-469 33 |
| 6.7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Наружные водоотведения сети |
| 6.7.1. Вид объекта капитального строительства: | Сооружение |
| 6.7.2. Назначение объекта: | Сооружения канализации |
| 6.7.18. Иные показатели: | 10 |

| | |
|--|--|
| Протяженность (м) | |
| 6.7.19. Дата подготовки технического плана: | 09.12.2022 |
| 6.7.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 110-925-469 33 |
| 6.8. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Сети электроснабжения |
| 6.8.1. Вид объекта капитального строительства: | Сооружение |
| 6.8.2. Назначение объекта: | Сооружения электроэнергетики |
| 6.8.18. Иные показатели: Протяженность (м) | 33 |
| 6.8.19. Дата подготовки технического плана: | 09.12.2022 |
| 6.8.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 110-925-469 33 |
| 6.9. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Дом блокированной застройки (литера 28. Жилой блок 3) |
| 6.9.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 6.9.2. Назначение объекта: | Жилое здание |
| 6.9.4. Площадь застройки (кв. м): | 101,0 |
| 6.9.5. Площадь (кв. м): | 174,8 |
| 6.9.7. Площадь жилых помещений (кв. м): | 46,9 |
| 6.9.13. Количество этажей: | 2 |
| 6.9.18. Иные показатели: Общая площадь помещений (кв. м.) Площадь балконов, веранд, террас (кв.м.) | 160,9 6,4 |

| | |
|---|---|
| Общий строительный объем (куб.м.) | 669,18 |
| 6.9.19. Дата подготовки технического плана: | 09.12.2022 |
| 6.9.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 110-925-469 33 |
| 6.10. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Наружные водоснабжения сети |
| 6.10.1. Вид объекта капитального строительства: | Сооружение |
| 6.10.2. Назначение объекта: | Сооружения коммунального хозяйства |
| 6.10.18. Иные показатели: Протяженность (м) | 21 |
| 6.10.19. Дата подготовки технического плана: | 09.12.2022 |
| 6.10.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 110-925-469 33 |
| 6.11. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Наружные водоотведения сети |
| 6.11.1. Вид объекта капитального строительства: | Сооружение |
| 6.11.2. Назначение объекта: | Сооружения канализации |
| 6.11.18. Иные показатели: Протяженность (м) | 13 |
| 6.11.19. Дата подготовки технического плана: | 09.12.2022 |
| 6.11.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 110-925-469 33 |

| | |
|--|--|
| 6.12. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Сети электроснабжения |
| 6.12.1. Вид объекта капитального строительства: | Сооружение |
| 6.12.2. Назначение объекта: | Сооружения электроэнергетики |
| 6.12.18. Иные показатели: Протяженность (м) | 42 |
| 6.12.19. Дата подготовки технического плана: | 09.12.2022 |
| 6.12.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 110-925-469 33 |
| 6.13 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Дом блокированной застройки (литера 28. Жилой блок 4) |
| 6.13.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 6.13.2. Назначение объекта: | Жилое здание |
| 6.13.4. Площадь застройки (кв. м): | 101,0 |
| 6.13.5. Площадь (кв. м): | 174,8 |
| 6.13.7. Площадь жилых помещений (кв. м): | 47,3 |
| 6.13.13. Количество этажей: | 2 |
| 6.13.18. Иные показатели: Общая площадь помещений (кв. м.) Площадь балконов, веранд, террас (кв.м.) Общий строительный объем (куб.м.) | 162,3 6,4 669,18 |
| 6.13.19. Дата подготовки технического плана: | 09.12.2022 |
| 6.13.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 110-925-469 33 |

| | |
|---|---|
| 6.14. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Наружные водоснабжения сети |
| 6.14.1. Вид объекта капитального строительства: | Сооружение |
| 6.14.2. Назначение объекта: | Сооружения коммунального хозяйства |
| 6.14.18. Иные показатели: Протяженность (м) | 26 |
| 6.14.19. Дата подготовки технического плана: | 09.12.2022 |
| 6.14.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 110-925-469 33 |
| 6.15. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Наружные водоотведения сети |
| 6.15.1. Вид объекта капитального строительства: | Сооружение |
| 6.15.2. Назначение объекта: | Сооружения канализации |
| 6.15.18. Иные показатели: Протяженность (м) | 34 |
| 6.15.19. Дата подготовки технического плана: | 09.12.2022 |
| 6.15.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 110-925-469 33 |
| 6.16. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Сети электроснабжения |
| 6.16.1. Вид объекта капитального строительства: | Сооружение |
| 6.16.2. Назначение объекта: | Сооружения электроэнергетики |

| | |
|--|--|
| 6.16.18. Иные показатели: Протяженность (м) | 52 |
| 6.16.19. Дата подготовки технического плана: | 09.12.2022 |
| 6.16.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 110-925-469 33 |
| 6.17 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Дом блокированной застройки (литера 28. Жилой блок 5) |
| 6.17.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 6.17.2. Назначение объекта: | Жилое здание |
| 6.17.4. Площадь застройки (кв. м): | 99,0 |
| 6.17.5. Площадь (кв. м): | 174,8 |
| 6.17.7. Площадь жилых помещений (кв. м): | 47,2 |
| 6.17.13. Количество этажей: | 2 |
| 6.17.18. Иные показатели: Общая площадь помещений (кв. м.) Площадь балконов, веранд, террас (кв.м.) Общий строительный объем (куб.м.) | 161,5 6,4 669,18 |
| 6.17.19. Дата подготовки технического плана: | 09.12.2022 |
| 6.17.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 110-925-469 33 |
| 6.18. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Наружные сети водоснабжения |
| 6.18.1. Вид объекта капитального строительства: | Сооружение |
| 6.18.2. Назначение объекта: | Сооружения коммунального хозяйства |

| | |
|---|-------------------------------------|
| 6.18.18. Иные показатели: Протяженность (м) | 20 |
| 6.18.19. Дата подготовки технического плана: | 09.12.2022 |
| 6.18.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 110-925-469 33 |
| 6.19. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Наружные сети водоотведения |
| 6.19.1. Вид объекта капитального строительства: | Сооружение |
| 6.19.2. Назначение объекта: | Сооружения канализации |
| 6.19.18. Иные показатели: Протяженность (м) | 27 |
| 6.19.19. Дата подготовки технического плана: | 09.12.2022 |
| 6.19.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 110-925-469 33 |
| 6.20. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Сети электроснабжения |
| 6.20.1. Вид объекта капитального строительства: | Сооружение |
| 6.20.2. Назначение объекта: | Сооружения электроэнергетики |
| 6.20.18. Иные показатели: Протяженность (м) | 62 |
| 6.20.19. Дата подготовки технического плана: | 09.12.2022 |
| 6.20.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 110-925-469 33 |

| | |
|--|--|
| 6.21. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Дом блокированной застройки (литера 28. Жилой блок 6) |
| 6.21.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 6.21.2. Назначение объекта: | Жилое здание |
| 6.21.4. Площадь застройки (кв. м): | 100,3 |
| 6.21.5. Площадь (кв. м): | 174,8 |
| 6.21.7. Площадь жилых помещений (кв. м): | 47,3 |
| 6.21.13. Количество этажей: | 2 |
| 6.21.18. Иные показатели: Общая площадь помещений (кв. м.) Площадь балконов, веранд, террас (кв.м.) Общий строительный объем (куб.м.) | 162,9 6,4 669,18 |
| 6.21.19. Дата подготовки технического плана: | 09.12.2022 |
| 6.21.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 110-925-469 33 |
| 6.22. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Наружные сети водоснабжения |
| 6.22.1. Вид объекта капитального строительства: | Сооружение |
| 6.22.2. Назначение объекта: | Сооружения коммунального хозяйства |
| 6.22.18. Иные показатели: Протяженность (м) | 18 |
| 6.22.19. Дата подготовки технического плана: | 09.12.2022 |
| 6.22.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 110-925-469 33 |

| | |
|---|-------------------------------------|
| 6.23. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Наружные водоотведения сети |
| 6.23.1. Вид объекта капитального строительства: | Сооружение |
| 6.23.2. Назначение объекта: | Сооружения канализации |
| 6.23.18. Иные показатели: Протяженность (м) | 46 |
| 6.23.19. Дата подготовки технического плана: | 09.12.2022 |
| 6.23.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 110-925-469 33 |
| 6.24. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Сети электроснабжения |
| 6.24.1. Вид объекта капитального строительства: | Сооружение |
| 6.24.2. Назначение объекта: | Сооружения электроэнергетики |
| 6.24.18. Иные показатели: Протяженность (м) | 71 |
| 6.24.19. Дата подготовки технического плана: | 09.12.2022 |
| 6.24.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 110-925-469 33 |

Заместитель Главы
района, директор
департамента
имущественных
отношений и
градостроительства

С.В. Гейнц



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат
Владелец
Действителен

38a5f94f8e689277bc53240eb2e41dfadb05cc2
Гейнц Сергей Викторович
с 28.10.21 11:17:57 по 28.01.23 11:17:57