



Кому Обществу с ограниченной  
 (наименование застройщика)  
ответственностью Производственно-  
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,  
Строительной компании «Строй-Т», 454008,  
 полное наименование организации - для  
г. Челябинск, Свердловский тр., д. 9, оф. 212, т.  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
217-13-60, ИНН 7448201048  
 и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 21 сентября 2017

№ RU74315000-23-ж-2017

Администрация города Челябинска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	<del>Реконструкцию объекта капитального строительства</del>	
	<del>Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта</del>	
	<del>Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)</del>	
	<del>Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)</del>	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом № 4 (стр.) 4 этап
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	ООО «ЮжУралБТИ», ООО «Инженерный центр «Эфекс»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации	№ 74-2-1-2-0006-17 от 07.04.2017, № 74-2-1-1-0242-17 от 05.04.2017
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	74:36:0402013:803
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение	74:36:0402013

	объекта капитального строительства			
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		-	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		RU74315000-0000000006466 выдан Администрацией города Челябинска, утверждён распоряжением заместителя Главы города по вопросам градостроительства от 07.02.2017 № 1418-с	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		ПК «ГПИ «Челябинскгражданпроект», 2017, шифр проекта 037-17-26-4	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв.м.):	13127,13	Площадь участка (кв. м):	38137
	Объем (куб.м.):	42292,47	в том числе подземной части (куб.м):	2866,69
	Количество этажей (шт.):	11	Высота(м):	32,16
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв.м.):	1530,52		
	Иные показатели:	204 квартир		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Челябинская обл., г. Челябинск, Советский район, Военный городок № 18		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта			
	Категория: (класс)	-		
	Протяженность:	-		
	Мощность (пропускная способность,	-		

грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели :	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 24 ” октября 2018 г. в соответствии с проектом организации строительства

Заместитель Главы города по  
вопросам градостроительства  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

“ 21 ” сентября 20 17 г.



В.И. Слободской  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

“ ” 20 г.

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

“ ” 20 г.

Володина Н.А.  
263 48 11



Действие настоящего разрешения  
продлено до “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.



\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

М.П.

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

М.П.

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

М.П.

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

М.П.

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ ГОРОДА  
ПО ВОПРОСАМ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

04 07 2018

№ 7607-с

О внесении изменений в разрешение  
на строительство от 21.04.2017  
№ RU74315000-23-ж-2017

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании заявления Общества с ограниченной ответственностью Производственно-Строительной компании «Строй-Т» от 18.06.2018 № 85:

1. Внести в разрешение на строительство от 21.04.2017 № RU74315000-23-ж-2017 объекта капитального строительства «Жилой дом № 4 (стр.) 4 этап», адрес (местоположение) объекта: Челябинская обл., г. Челябинск, Советский район, Военный городок № 18, следующие изменения:

1) пункт 2 таблицы изложить в следующей редакции:

2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом № 4 (стр.) 4 этап
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	ООО «Контрэкспериза», ООО «Инженерный центр «Эфекс»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации	№ 2-1-2-0033-18 от 22.06.2018, № 74-2-1-1-0242-17 от 05.04.2017

2) пункт 4 таблицы изложить в следующей редакции:

4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв. м):	14231,24	Площадь участка (кв. м):	38137
Объём (куб. м):	48725,55	в том числе подземной части (куб. м):	2920,34
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	32,16
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1540,96		
Иные показатели:	234 квартир		

2. Признать утратившим силу распоряжение заместителя Главы города по вопросам градостроительства от 28.06.2017 № 7597-с «О внесении изменения в разрешение на строительство от 21.04.2017 № RU74315000-23-ж-2017».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.



В. И. Слободской

Н. А. Володина  
263 48 11





АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ ГОРОДА  
ПО ВОПРОСАМ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

28.06.2017

№ 7597-С

О внесении изменения в разрешение  
на строительство от 21.04.2017  
№ RU74315000-23-ж-2017

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании заявления Общества с ограниченной ответственностью Производственно-Строительной компании «Строй-Т» от 28.06.2017:

1. Внести в разрешение на строительство от 21.04.2017 № RU74315000-23-ж-2017 объекта капитального строительства «Жилой дом № 4 (стр.) 4 этап», адрес (местоположение) объекта: Челябинская обл., г. Челябинск, Советский район, Военный городок № 18, изменение, изложив строку «Иные показатели: 204 квартир» пункта 4 в следующей редакции:

«Иные показатели: 207 квартир».

2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Исполняющий обязанности заместителя  
Главы города по вопросам градостроительства



В. А. Елистратов

Н. А. Володина  
263 48 11