

Кому ООО «Запсибстройбыт»  
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

ул. Молодежная, д. 5, офис 4,

полное наименование организации - для

с. п. Солнечный, Сургутский район,

юридических лиц),

ХМАО- Югра, Тюменская область, 628422

(почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

(взамен ранее выданного разрешения на строительство  
от 11.05.2018 № RU86507305-61-2018)

Дата 25.06.2018

№ RU 86507305 - 61 - 2018

**Администрация Сургутского района**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа  
исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.  
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51  
Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный жилой дом №1 по ул. Советская в п. Солнечный Сургутского района ХМАО - Югра».
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>Положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «Статус»;</b> <b>положительные заключения негосударственной экспертизы ООО «Институт Проектирования и Экспертизы»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об	№ 77-2-1-3-0184-16 от 02.11.2016 г.; № 86-2-1-2-0016-18 от 27.04.2018 г.; № 86-2-1-2-0028-18 от 19.06.2018 г.

Служба муниципального регулирования градостроительной деятельности  
Комитет архитектуры и градостроительства администрации Сургутского района  
**СОГЛАСОВАНО**  
подпись *Ирина Александровна*

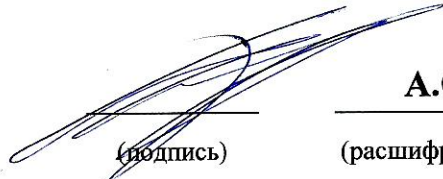
	утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>86:03:0051510:59</b>		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	-		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>01.08.2016г., №RU86507305-000241, Администрация Сургутского района</b>		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>ООО ПСК «Архдизайнстрой», 2016 г., шифр: 02-16; ООО «Архитектурно-строительный проектный институт», 2018 г., шифр: 05-02-18</b>		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>«Многоквартирный жилой дом №1 по ул. Советская в п. Солнечный Сургутского района ХМАО- Югра».</b>			
	Общая площадь (кв. м):	<b>2205,28</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>3866,0</b>
	Объем (куб. м):	<b>9746,01</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>1356,10</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>4</b>	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	<b>723</b>		
	Иные показатели:	<b>Общая площадь квартир (с учетом лоджий, балконов с</b>		

		понижающ. коэфф.) – 1743,08 кв. м.; количество квартир-32 шт., в том числе двухкомнатных- 14 шт., однокомнатных- 18 шт.
5.	Адрес (местоположение) объекта:	условный №1, ул. Советская, с. п. Солнечный, сельское поселение Солнечный, Сургутский район, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра (Тюменская область)
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	-
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения - до " 05 " февраля 2019 г.  
в соответствии с 05-02-18-ПОС

**Председатель комитета  
архитектуры и градостроительства  
администрации Сургутского района**

(должность уполномоченного лица  
органа осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

  
(подпись)

**А.О. Атоян**  
(расшифровка подписи)



20 18 г.

