

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр.2

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	30.09.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	61-501-028-2024
1.3. Наименование органа (организации):	отдел архитектуры и градостроительства Администрации Азовского района
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование ⁹ :	ООО Специализированный застройщик «Фруктовый»
2.2.2. ИНН:	6164317128
2.2.3. ОГРН:	1146164001290
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом по адресу: Ростовская область, Азовский район, п. Овощной, ул. Тихая, 25
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ростовская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория	Азовский район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района)	Обильненское сельское поселение
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	п. Овощной
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Тихая
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 25

Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	61:01:0600006:9052
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	04.03.2020
5.2. Номер разрешения на строительство:	61-501-015-2020
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	отдел архитектуры и градостроительства Администрации Азовского района
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом
6.1.1 Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.4. Площадь застройки:	630,4
6.1.5. Площадь (кв.м):	3145,3
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	826,3
6.1.7. Площадь жилых помещений (кв.м):	1995,5
6.1.8. Количество помещений (штук):	60
6.1.11. в том числе квартир (штук):	60
6.1.13. Количество этажей:	6
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.16. Высота (м):	17,1
6.1.18. Иные показатели:	Материал наружных стен здания – кирпичные
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	26.09.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	046-550-403 43

Исполняющий обязанности заместителя главы Администрации Азовского района по строительству - Главного архитектора Азовского района	 ПОДПИСЬ	О.Д. Лагутина
<small>должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</small>		<small>инициалы, фамилия</small>