

Утверждено 11 января 2016 г.

Директор ООО «СК «Прспект»

Батурин А.Б

Изменения в Проектную декларацию от 30 декабря 2013.

Настоящим внесены следующие изменения:

1. В разделе «Информация о проекте строительства» п. 1, п. 8 читать в следующей редакции:

1. О цели проекта строительства, об этапах и о сроках его реализации, о результатах государственной экспертизы проектной документации, если проведение такой экспертизы установлено федеральным законом.

Строительство жилого комплекса в г. Ростове-на-Дону по ул. Горсоветской, 57.

Проект предусматривает строительство пятнадцатизэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями общественно-бытового назначения с подземными автостоянками. В составе офисных блоков предусмотрены конторские помещения универсального назначения со свободной планировкой.

Цель данного проекта: улучшение жилищных условий жителей г. Ростова-на-Дону и получение городом новой инфраструктуры в виде нового качественного жилья.

Всего проект предполагается реализовать в три этапа:

1. Разработка проектной и иной разрешительной документации и проведение геологических изысканий;
2. Выполнение строительно-монтажных работ;
3. Ввод объекта в эксплуатацию.

Положительное заключение негосударственной экспертизы № 4-1-1-0087-13 от 19 декабря 2013 года Объекта капитального строительства:

Жилой комплекс «Новый город». 1-ый этап строительства (ул. Горсоветская, 57 в г. Ростове-на-Дону).

Начало строительства – 4 квартал 2013 года.

Окончание строительства – 2 квартал 2016 года.

8. О предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, перечне органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций, представители которых участвуют в приемке указанных многоквартирных домов и (или) иного объекта недвижимости.

Ввод объекта в эксплуатацию – 2 квартал 2016 года.
Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону.