



# МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Общество с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

"Бережки", Российская Федерация, Московская

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

область, Подольский район, ул. Лобачева, д. 13,

полное наименование организации – для

офис 615, sergei.gorin@kfamily.ru

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 25.07.2018

№ RU50-27-11364-2018

### I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

### **2-ух этажный многоквартирный блокированный жилой дом (поз по ГП 15) 8 этап строительства. Дом №23**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, городской округ Подольск, подъездная автомобильная дорога ОПК "Бор" - 42 км Симферопольского шоссе, дом 58;

Постановление Главы города Подольска от 13.04.1999 №675-П

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:27:0020806:782

строительный адрес:

Московская область, Подольский район, сельское поселение Лаговское, вблизи д. Бережки

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ **RU50527000-270**, дата выдачи **30.12.2014**, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация Подольского муниципального района Московской области.

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
8 этап строительства. Дом №23			
Строительный объем - всего	куб.м	-	5348,00
в том числе надземной части	куб.м	-	5348,00
Общая площадь	кв.м.	-	819,70
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	-	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-

Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
8 этап строительства. Дом №23			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	куб.м	-	-
Количество этажей	шт.	-	2
в том числе подземных		-	-
Количество секций		-	10
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	10,00/-	10/819,70
1-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
2-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
3-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	819,74	819,70
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-

Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	Свайно-ростверковые
Материалы стен		-	Керамоблоки с отделкой облицовочным кирпичем
Материалы перекрытий		-	Сборные ж/б
Материалы кровли		-	Натуральная черепица
Иные показатели			
Квартира (блок- секция) №1;	кв.м.	91,00;	91,00;
Квартира (блок- секция) №2;		75,90;	75,90;
Квартира (блок- секция) №3;		75,90;	75,90;
Квартира (блок- секция) №4		91,10;	91,10;
Квартира (блок- секция) №5;		91,10;	91,10;
Квартира (блок- секция) №6;		75,90;	75,90;
Квартира (блок- секция) №7;		75,90;	75,90;
Квартира (блок- секция) №9;		75,90;	75,90;
Квартира (блок- секция) №10;		91,10;	91,10;
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта		-	-
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы		-	-

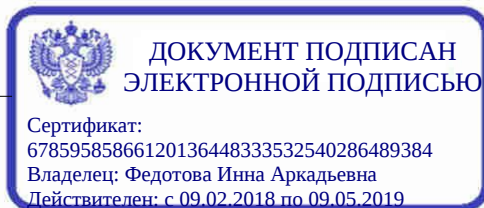
перекрытий			
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 19.06.2018 (1 шт.), подготовил кадастровый инженер Матьцин Александр Анатольевич, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 30-10-56

**Первый заместитель  
министра строительного  
комплекса Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
25.07.2018



**И.А. Федотова**  
(расшифровка подписи)