

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-001202 от 28.09.2020

Жилой комплекс "Акварельный 3.0" (дом 2)

Дата первичного размещения: 03.09.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик "Союз-Инвест"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "Союз-Инвест"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 633104
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Новосибирская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Новосибирский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Обь
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: тракт
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Омский
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(383)286-93-17

	1.4.2	Адрес электронной почты: novosibbarnayl@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: isk-soyuz-nsk.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Отмашкин
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: СЗ "Союз-Инвест"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5448456469
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1145476139324
	2.1.3	Год регистрации: 2014 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "ГЛАВАЛТАЙСТРОЙ"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2224171655
	3.1.4	% голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:

	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Отмашкин
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Участник ООО "ГЛАВАЛТАЙСТРОЙ"
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Греб
	3.4.2	Имя: Елена
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимировна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Участник ООО "ГЛАВАЛТАЙСТРОЙ"
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГЛАВАЛТАЙСТРОЙ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2224171655
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152224000763
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Одоевского
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: «Дом на улице Одоевского»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-150-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия города Новосибирска
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный, 18-этажный дом с помещениями общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Колхидская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: «Олимпийский»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 02.04.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-36-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия города Новосибирска
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 423,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 224 524,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 421 687,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует

	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Александра Чистякова
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18

	9.2.20	Общая площадь объекта: 24 740,8 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 17341,70 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17341,70 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Новосибирский инженерный центр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406302273
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Союз-проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2224193560
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.03.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-2-1-3-008354-2020

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Агентство "Строительная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2225189133
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Акварельный 3.0"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-91-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия города Новосибирска
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-91и-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.08.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия города Новосибирска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 132209
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.02.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.03.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 26.02.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:000000:31712
	12.3.2	Площадь земельного участка: 35416,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: При проектировании благоустройства обеспечена возможность проезда пожарных машин и доступ пожарных с автолестницы к зданию. В зоне доступа пожарной техники не размещены ограждения, воздушные линии электропередачи и рядовая посадка деревьев. Проезд к жилому дому для обслуживания жильцов дома и их гостей предусмотрен с шириной проезжей части 6,00 м, тротуары – 1,50 -2,00 м. Радиусы закруглений на примыканиях приняты 6,00 м. Дорожные и тротуарные покрытия сопряжены с газоном бордюрным камнем. Бордюрный камень над покрытием проезжих частей возвышается на 15,00 см. Тротуары отделены от проезжей части декоративным ограждением высотой 0,8 м.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Для дома №2 предусмотрено 181 машино-мест (Открытые автостоянки), из них 18 машино-мест выделено для парковки автотранспорта МГН, в т.ч. 9 машино-мест - для парковки автотранспорта инвалидов на кресле-коляске, они обозначены знаком на поверхности и продублированы знаком на стойке. Размеры одного стояночного места для парковки автотранспорта инвалидов на кресле - коляске при параллельном размещении автомобилей относительно друг друга – 3,6х6,0 м

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На дворовой территории предусмотрено размещение площадок для отдыха взрослых и отдыха МГН, площадок для хозяйственных целей с плиточным покрытием, занятий спортом, для игр детей – полимерное покрытие и искусственный газон, площадки для контейнеров ТБО, стоянки автомобилей с асфальто-бетонным покрытием. Предусмотрена установка малых архитектурных форм (скамьи, урны, оборудование детских, спортивных и хозяйственных площадок).
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для нужд населения предусмотрена площадка для контейнеров ТБО, имеющая ограждение и навес от попадания дождя и снега. Площадка покрыта асфальтобетоном.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На свободной от застройки и покрытий территории предусматривается озеленение путем посева газонов из многолетних трав и разбивки цветников с подсыпкой растительного грунта слоем 0,50 м в участки озеленения.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для удобства маломобильных групп населения, провоза багажа, проезда санок и колясок на пути движения пешеходов предусмотрены пандусы с уклоном 5%. При пересечении проездов с тротуарами бордюрный камень не устраивается , плиточное покрытие тротуаров укладывается на одном уровне с асфальтобетонным покрытием проездов. Поперечные профили проезжих частей приняты двухскатными, уклон не более 20%, продольный уклон составляет 4,4-13,1%
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение предусматривается светильниками, устанавливаемыми на стенах здания . Управление наружным освещением и подсветкой фасада выполняется автоматически от фотореле . Дата выдачи технических условий: 07.11.2019. Срок действия технических условий: 5 лет . Наименование организации, выдавшей технические условия: «Региональные электрические сети»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Региональные электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 53-04-17/166318

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 922 696,50 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ГОРВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-19.1792в
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 490 511 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ГОРВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-19.1793к
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 513 234 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Союз-Энерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5402055062
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Управление заказчика по строительству подземных транспортных сооружений
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406010778
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.02.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-Л-849/20
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 009 200 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Индивидуальный предприниматель

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Лысов Е.В
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 540860847784
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Телеконнект
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5433142780

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 328
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	59.9	2
2	Квартира	1	1	61.3	2
3	Квартира	1	1	34.9	1
4	Квартира	1	1	76	3
5	Квартира	2	1	59.9	2
6	Квартира	2	1	61.3	2
7	Квартира	2	1	40.2	2
8	Квартира	2	1	34.9	1
9	Квартира	2	1	76	3
10	Квартира	3	1	59.9	2
11	Квартира	3	1	61.3	2
12	Квартира	3	1	40.2	2
13	Квартира	3	1	34.9	1

14	Квартира	3	1	76	3
15	Квартира	4	1	59.9	2
16	Квартира	4	1	61.3	2
17	Квартира	4	1	40.2	2
18	Квартира	4	1	34.9	1
19	Квартира	4	1	76	3
20	Квартира	5	1	59.9	2
21	Квартира	5	1	61.3	2
22	Квартира	5	1	40.2	2
23	Квартира	5	1	34.9	1
24	Квартира	5	1	76	3
25	Квартира	6	1	59.9	2
26	Квартира	6	1	61.3	2
27	Квартира	6	1	40.2	2
28	Квартира	6	1	34.9	1
29	Квартира	6	1	76	3
30	Квартира	7	1	59.9	2
31	Квартира	7	1	61.3	2
32	Квартира	7	1	40.2	2
33	Квартира	7	1	34.9	1
34	Квартира	7	1	76	3
35	Квартира	8	1	59.9	2
36	Квартира	8	1	61.3	2
37	Квартира	8	1	40.2	2
38	Квартира	8	1	34.9	1
39	Квартира	8	1	76	3
40	Квартира	9	1	59.7	2
41	Квартира	9	1	61	2
42	Квартира	9	1	40.1	2
43	Квартира	9	1	34.7	1
44	Квартира	9	1	75.7	3
45	Квартира	10	1	59.7	2
46	Квартира	10	1	61	2
47	Квартира	10	1	40.1	2
48	Квартира	10	1	34.7	1
49	Квартира	10	1	75.7	3
50	Квартира	11	1	59.7	2
51	Квартира	11	1	61	2
52	Квартира	11	1	40.1	2
53	Квартира	11	1	34.7	1
54	Квартира	11	1	75.7	3
55	Квартира	12	1	59.7	2
56	Квартира	12	1	61	2

57	Квартира	12	1	40.1	2
58	Квартира	12	1	34.7	1
59	Квартира	12	1	75.7	3
60	Квартира	1	2	82.1	2
61	Квартира	1	2	47.5	1
62	Квартира	1	2	73.4	3
63	Квартира	1	2	58.1	2
64	Квартира	2	2	82.1	2
65	Квартира	2	2	47.5	1
66	Квартира	2	2	55.6	2
67	Квартира	2	2	52.9	2
68	Квартира	2	2	58.1	2
69	Квартира	3	2	82.1	2
70	Квартира	3	2	47.5	1
71	Квартира	3	2	55.6	2
72	Квартира	3	2	52.9	2
73	Квартира	3	2	58.1	2
74	Квартира	4	2	82.1	2
75	Квартира	4	2	47.5	1
76	Квартира	4	2	55.6	2
77	Квартира	4	2	52.9	2
78	Квартира	4	2	58.1	2
79	Квартира	5	2	82.1	2
80	Квартира	5	2	47.5	1
81	Квартира	5	2	55.6	2
82	Квартира	5	2	52.9	2
83	Квартира	5	2	58.1	2
84	Квартира	6	2	82.1	2
85	Квартира	6	2	47.5	1
86	Квартира	6	2	55.6	2
87	Квартира	6	2	52.9	2
88	Квартира	6	2	58.1	2
89	Квартира	7	2	82.1	2
90	Квартира	7	2	47.5	1
91	Квартира	7	2	55.6	2
92	Квартира	7	2	52.9	2
93	Квартира	7	2	58.1	2
94	Квартира	8	2	82.1	2
95	Квартира	8	2	47.5	1
96	Квартира	8	2	55.6	2
97	Квартира	8	2	52.9	2
98	Квартира	8	2	58.1	2
99	Квартира	9	2	81.9	2

100	Квартира	9	2	47.3	1
101	Квартира	9	2	55.4	2
102	Квартира	9	2	52.7	2
103	Квартира	9	2	57.8	2
104	Квартира	10	2	81.9	2
105	Квартира	10	2	47.3	1
106	Квартира	10	2	55.4	2
107	Квартира	10	2	52.7	2
108	Квартира	10	2	57.8	2
109	Квартира	11	2	81.9	2
110	Квартира	11	2	47.3	1
111	Квартира	11	2	55.4	2
112	Квартира	11	2	52.7	2
113	Квартира	11	2	57.8	2
114	Квартира	12	2	81.9	2
115	Квартира	12	2	47.3	1
116	Квартира	12	2	55.4	2
117	Квартира	12	2	52.7	2
118	Квартира	12	2	57.8	2
119	Квартира	13	2	81.9	2
120	Квартира	13	2	47.3	1
121	Квартира	13	2	55.4	2
122	Квартира	13	2	52.7	2
123	Квартира	13	2	57.8	2
124	Квартира	14	2	81.9	2
125	Квартира	14	2	47.3	1
126	Квартира	14	2	55.4	2
127	Квартира	14	2	52.7	2
128	Квартира	14	2	57.8	2
129	Квартира	15	2	81.9	2
130	Квартира	15	2	47.3	1
131	Квартира	15	2	55.4	2
132	Квартира	15	2	52.7	2
133	Квартира	15	2	57.8	2
134	Квартира	16	2	81.9	2
135	Квартира	16	2	47.3	1
136	Квартира	16	2	55.4	2
137	Квартира	16	2	52.7	2
138	Квартира	16	2	57.8	2
139	Квартира	17	2	81.9	2
140	Квартира	17	2	47.3	1
141	Квартира	17	2	55.4	2
142	Квартира	17	2	52.7	2

143	Квартира	17	2	57.8	2
144	Квартира	1	3	82	3
145	Квартира	1	3	42.4	1
146	Квартира	1	3	39.4	2
147	Квартира	1	3	79.7	3
148	Квартира	2	3	82	3
149	Квартира	2	3	42.4	1
150	Студия	2	3	27.6	1
151	Квартира	2	3	39.4	2
152	Квартира	2	3	79.7	3
153	Квартира	3	3	82	3
154	Квартира	3	3	42.4	1
155	Студия	3	3	27.6	1
156	Квартира	3	3	39.4	2
157	Квартира	3	3	79.7	3
158	Квартира	4	3	82	3
159	Квартира	4	3	42.4	1
160	Студия	4	3	27.6	1
161	Квартира	4	3	39.4	2
162	Квартира	4	3	79.7	3
163	Квартира	5	3	82	3
164	Квартира	5	3	42.4	1
165	Студия	5	3	27.6	1
166	Квартира	5	3	39.4	2
167	Квартира	5	3	79.7	3
168	Квартира	6	3	82	3
169	Квартира	6	3	42.4	1
170	Студия	6	3	27.6	1
171	Квартира	6	3	39.4	2
172	Квартира	6	3	79.7	3
173	Квартира	7	3	82	3
174	Квартира	7	3	42.4	1
175	Студия	7	3	27.6	1
176	Квартира	7	3	39.4	2
177	Квартира	7	3	79.7	3
178	Квартира	8	3	82	3
179	Квартира	8	3	42.4	1
180	Студия	8	3	27.6	1
181	Квартира	8	3	39.4	2
182	Квартира	8	3	79.7	3
183	Квартира	9	3	81.9	3
184	Квартира	9	3	42.2	1
185	Студия	9	3	27.4	1

186	Квартира	9	3	39.1	2
187	Квартира	9	3	79.4	3
188	Квартира	10	3	81.9	3
189	Квартира	10	3	42.2	1
190	Студия	10	3	27.4	1
191	Квартира	10	3	39.1	2
192	Квартира	10	3	79.4	3
193	Квартира	11	3	81.9	3
194	Квартира	11	3	42.2	1
195	Студия	11	3	27.4	1
196	Квартира	11	3	39.1	2
197	Квартира	11	3	79.4	3
198	Квартира	12	3	81.9	3
199	Квартира	12	3	42.2	1
200	Студия	12	3	27.4	1
201	Квартира	12	3	39.1	2
202	Квартира	12	3	79.4	3
203	Квартира	13	3	81.9	3
204	Квартира	13	3	42.2	1
205	Студия	13	3	27.4	1
206	Квартира	13	3	39.1	2
207	Квартира	13	3	79.4	3
208	Квартира	14	3	81.9	3
209	Квартира	14	3	42.2	1
210	Студия	14	3	27.4	1
211	Квартира	14	3	39.1	2
212	Квартира	14	3	79.4	3
213	Квартира	15	3	81.9	3
214	Квартира	15	3	42.2	1
215	Студия	15	3	27.4	1
216	Квартира	15	3	39.1	2
217	Квартира	15	3	79.4	3
218	Квартира	16	3	81.9	3
219	Квартира	16	3	42.2	1
220	Студия	16	3	27.4	1
221	Квартира	16	3	39.1	2
222	Квартира	16	3	79.4	3
223	Квартира	17	3	81.9	3
224	Квартира	17	3	42.2	1
225	Студия	17	3	27.4	1
226	Квартира	17	3	39.1	2
227	Квартира	17	3	79.4	3
228	Квартира	1	4	79.7	3

229	Квартира	1	4	42.7	2
230	Студия	1	4	27.6	1
231	Квартира	1	4	37	1
232	Квартира	1	4	58.6	2
233	Квартира	2	4	79.7	3
234	Квартира	2	4	42.7	2
235	Студия	2	4	24.6	1
236	Студия	2	4	27.6	1
237	Квартира	2	4	37	1
238	Квартира	2	4	58.6	2
239	Квартира	3	4	79.7	3
240	Квартира	3	4	42.7	2
241	Студия	3	4	24.6	1
242	Студия	3	4	27.6	1
243	Квартира	3	4	37	1
244	Квартира	3	4	58.6	2
245	Квартира	4	4	79.7	3
246	Квартира	4	4	42.7	2
247	Студия	4	4	24.6	1
248	Студия	4	4	27.6	1
249	Квартира	4	4	37	1
250	Квартира	4	4	58.6	2
251	Квартира	5	4	79.7	3
252	Квартира	5	4	42.7	2
253	Студия	5	4	24.6	1
254	Студия	5	4	27.6	1
255	Квартира	5	4	37	1
256	Квартира	5	4	58.6	2
257	Квартира	6	4	79.7	3
258	Квартира	6	4	42.7	2
259	Студия	6	4	24.6	1
260	Студия	6	4	27.6	1
261	Квартира	6	4	37	1
262	Квартира	6	4	58.6	2
263	Квартира	7	4	79.7	3
264	Квартира	7	4	42.7	2
265	Студия	7	4	24.6	1
266	Студия	7	4	27.6	1
267	Квартира	7	4	37	1
268	Квартира	7	4	58.6	2
269	Квартира	8	4	79.7	3
270	Квартира	8	4	42.7	2
271	Студия	8	4	24.6	1

272	Студия	8	4	27.6	1
273	Квартира	8	4	37	1
274	Квартира	8	4	58.6	2
275	Квартира	9	4	79.4	3
276	Квартира	9	4	42.6	2
277	Студия	9	4	24.4	1
278	Студия	9	4	27.4	1
279	Квартира	9	4	36.8	1
280	Квартира	9	4	58.3	2
281	Квартира	10	4	79.4	3
282	Квартира	10	4	42.6	2
283	Студия	10	4	24.4	1
284	Студия	10	4	27.4	1
285	Квартира	10	4	36.8	1
286	Квартира	10	4	58.3	2
287	Квартира	11	4	79.4	3
288	Квартира	11	4	42.6	2
289	Студия	11	4	24.4	1
290	Студия	11	4	27.4	1
291	Квартира	11	4	36.8	1
292	Квартира	11	4	58.3	2
293	Квартира	12	4	79.4	3
294	Квартира	12	4	42.6	2
295	Студия	12	4	24.4	1
296	Студия	12	4	27.4	1
297	Квартира	12	4	36.8	1
298	Квартира	12	4	58.3	2
299	Квартира	13	4	79.4	3
300	Квартира	13	4	42.6	2
301	Студия	13	4	24.4	1
302	Студия	13	4	27.4	1
303	Квартира	13	4	36.8	1
304	Квартира	13	4	58.3	2
305	Квартира	14	4	79.4	3
306	Квартира	14	4	42.6	2
307	Студия	14	4	24.4	1
308	Студия	14	4	27.4	1
309	Квартира	14	4	36.8	1
310	Квартира	14	4	58.3	2
311	Квартира	15	4	79.4	3
312	Квартира	15	4	42.6	2
313	Студия	15	4	24.4	1
314	Студия	15	4	27.4	1

315	Квартира	15	4	36.8	1
316	Квартира	15	4	58.3	2
317	Квартира	16	4	79.4	3
318	Квартира	16	4	42.6	2
319	Студия	16	4	24.4	1
320	Студия	16	4	27.4	1
321	Квартира	16	4	36.8	1
322	Квартира	16	4	58.3	2
323	Квартира	17	4	79.4	3
324	Квартира	17	4	42.6	2
325	Студия	17	4	24.4	1
326	Студия	17	4	27.4	1
327	Квартира	17	4	36.8	1
328	Квартира	17	4	58.3	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
---	--------	--------------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 1)	Техническое	17.1
2	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 1)	Техническое	17.8
3	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 1)	Техническое	10.1
4	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 1)	Техническое	7.2
5	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 1)	Техническое	17.4
6	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 1)	Техническое	22.3
7	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 1)	Техническое	8.7
8	Электрощитовая	Подземная часть здания (подъезд N 1)	Техническое	8.8
9	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 1)	Техническое	17.8
10	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 1)	Техническое	23.9
11	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 1)	Техническое	5.5
12	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 1)	Техническое	17.6
13	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 1)	Техническое	17.8
14	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 1)	Техническое	17.6
15	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 1)	Техническое	29
16	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 1)	Техническое	9.1
17	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 1)	Техническое	3.8
18	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 1)	Техническое	3.5
19	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 1)	Техническое	16.7
20	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 1)	Техническое	17.6
21	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 1)	Техническое	17.8

22	Помещение пожарных насосов	Подземная часть здания (подъезд N 1)	Техническое	17.1
23	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 1)	Техническое	5.6
24	Тамбур №1	Первый этаж (подъезд N 1)	Общественное	11.4
25	Тамбур №2	Первый этаж (подъезд N 1)	Общественное	9.3
26	Колясочная	Первый этаж (подъезд N 1)	Общественное	12.2
27	КУИ	Первый этаж (подъезд N 1)	Общественное	5.3
28	Общий коридор	Первый этаж (подъезд N 1)	Общественное	28.6
29	Лифтовой холл	Первый этаж (подъезд N 1)	Общественное	9.1
30	Тамбур-шлюз	Первый этаж (подъезд N 1)	Общественное	3.8
31	Тамбур-шлюз	Первый этаж (подъезд N 1)	Общественное	3.5
32	Лестничная клетка	Первый этаж (подъезд N 1)	Общественное	16.6
33	Тамбур №2	Первый этаж (подъезд N 1)	Общественное	5.2
34	Тамбур №1	Первый этаж (подъезд N 1)	Общественное	4.8
35	Общий коридор	Второй этаж (подъезд N 1)	Общественное	28.6
36	Лифтовой холл	Второй этаж (подъезд N 1)	Общественное	9.1
37	Тамбур-шлюз	Второй этаж (подъезд N 1)	Общественное	3.8
38	Тамбур-шлюз	Второй этаж (подъезд N 1)	Общественное	3.5
39	Лестничная клетка	Второй этаж (подъезд N 1)	Общественное	16.9
40	Общий коридор	Третий этаж (подъезд N 1)	Общественное	28.6
41	Лифтовой холл	Третий этаж (подъезд N 1)	Общественное	9.1
42	Тамбур-шлюз	Третий этаж (подъезд N 1)	Общественное	3.8
43	Тамбур-шлюз	Третий этаж (подъезд N 1)	Общественное	3.5
44	Лестничная клетка	Третий этаж (подъезд N 1)	Общественное	16.9
45	Общий коридор	Четвертый этаж (подъезд N 1)	Общественное	28.6
46	Лифтовой холл	Четвертый этаж (подъезд N 1)	Общественное	9.1
47	Тамбур-шлюз	Четвертый этаж (подъезд N 1)	Общественное	3.8
48	Тамбур-шлюз	Четвертый этаж (подъезд N 1)	Общественное	3.5
49	Лестничная клетка	Четвертый этаж (подъезд N 1)	Общественное	16.9
50	Общий коридор	Пятый этаж (подъезд N 1)	Общественное	28.6
51	Лифтовой холл	Пятый этаж (подъезд N 1)	Общественное	9.1
52	Тамбур-шлюз	Пятый этаж (подъезд N 1)	Общественное	3.8
53	Тамбур-шлюз	Пятый этаж (подъезд N 1)	Общественное	3.5
54	Лестничная клетка	Пятый этаж (подъезд N 1)	Общественное	16.9
55	Общий коридор	Шестой этаж (подъезд N 1)	Общественное	28.6
56	Лифтовой холл	Шестой этаж (подъезд N 1)	Общественное	9.1
57	Тамбур-шлюз	Шестой этаж (подъезд N 1)	Общественное	3.8
58	Тамбур-шлюз	Шестой этаж (подъезд N 1)	Общественное	3.5
59	Лестничная клетка	Шестой этаж (подъезд N 1)	Общественное	16.9
60	Общий коридор	Седьмой этаж (подъезд N 1)	Общественное	28.6
61	Лифтовой холл	Седьмой этаж (подъезд N 1)	Общественное	9.1
62	Тамбур-шлюз	Седьмой этаж (подъезд N 1)	Общественное	3.8
63	Тамбур-шлюз	Седьмой этаж (подъезд N 1)	Общественное	3.5
64	Лестничная клетка	Седьмой этаж (подъезд N 1)	Общественное	16.9

65	Общий коридор	Восьмой этаж (подъезд N 1)	Общественное	28.6
66	Лифтовой холл	Восьмой этаж (подъезд N 1)	Общественное	9.1
67	Тамбур-шлюз	Восьмой этаж (подъезд N 1)	Общественное	3.8
68	Тамбур-шлюз	Восьмой этаж (подъезд N 1)	Общественное	3.5
69	Лестничная клетка	Восьмой этаж (подъезд N 1)	Общественное	16.9
70	Общий коридор	Девятый этаж (подъезд N 1)	Общественное	28.2
71	Лифтовой холл	Девятый этаж (подъезд N 1)	Общественное	9.1
72	Тамбур-шлюз	Девятый этаж (подъезд N 1)	Общественное	3.8
73	Тамбур-шлюз	Девятый этаж (подъезд N 1)	Общественное	3.5
74	Лестничная клетка	Девятый этаж (подъезд N 1)	Общественное	16.9
75	Общий коридор	Десятый этаж (подъезд N 1)	Общественное	28.2
76	Лифтовой холл	Десятый этаж (подъезд N 1)	Общественное	9.1
77	Тамбур-шлюз	Десятый этаж (подъезд N 1)	Общественное	3.8
78	Тамбур-шлюз	Десятый этаж (подъезд N 1)	Общественное	3.5
79	Лестничная клетка	Десятый этаж (подъезд N 1)	Общественное	16.9
80	Общий коридор	Одиннадцатый этаж (подъезд N 1)	Общественное	28.2
81	Лифтовой холл	Одиннадцатый этаж (подъезд N 1)	Общественное	9.1
82	Тамбур-шлюз	Одиннадцатый этаж (подъезд N 1)	Общественное	3.8
83	Тамбур-шлюз	Одиннадцатый этаж (подъезд N 1)	Общественное	3.5
84	Лестничная клетка	Одиннадцатый этаж (подъезд N 1)	Общественное	16.9
85	Общий коридор	Двенадцатый этаж (подъезд N 1)	Общественное	28.2
86	Лифтовой холл	Двенадцатый этаж (подъезд N 1)	Общественное	9.1
87	Тамбур-шлюз	Двенадцатый этаж (подъезд N 1)	Общественное	3.8
88	Тамбур-шлюз	Двенадцатый этаж (подъезд N 1)	Общественное	3.5
89	Лестничная клетка	Двенадцатый этаж (подъезд N 1)	Общественное	16.9
90	Общий коридор	Тринадцатый этаж (подъезд N 1)	Общественное	28.2
91	Лифтовой холл	Тринадцатый этаж (подъезд N 1)	Общественное	9.1
92	Тамбур-шлюз	Тринадцатый этаж (подъезд N 1)	Общественное	3.8
93	Тамбур-шлюз	Тринадцатый этаж (подъезд N 1)	Общественное	3.5
94	Лестничная клетка	Тринадцатый этаж (подъезд N 1)	Общественное	16.9
95	Общий коридор	Четырнадцатый этаж (подъезд N 1)	Общественное	28.2
96	Лифтовой холл	Четырнадцатый этаж (подъезд N 1)	Общественное	9.1
97	Тамбур-шлюз	Четырнадцатый этаж (подъезд N 1)	Общественное	3.8
98	Тамбур-шлюз	Четырнадцатый этаж (подъезд N 1)	Общественное	3.5
99	Лестничная клетка	Четырнадцатый этаж (подъезд N 1)	Общественное	16.9
100	Общий коридор	Пятнадцатый этаж (подъезд N 1)	Общественное	28.2
101	Лифтовой холл	Пятнадцатый этаж (подъезд N 1)	Общественное	9.1
102	Тамбур-шлюз	Пятнадцатый этаж (подъезд N 1)	Общественное	3.8
103	Тамбур-шлюз	Пятнадцатый этаж (подъезд N 1)	Общественное	3.5
104	Лестничная клетка	Пятнадцатый этаж (подъезд N 1)	Общественное	16.9
105	Общий коридор	Шестнадцатый этаж (подъезд N 1)	Общественное	28.2
106	Лифтовой холл	Шестнадцатый этаж (подъезд N 1)	Общественное	9.1
107	Тамбур-шлюз	Шестнадцатый этаж (подъезд N 1)	Общественное	3.8

108	Тамбур-шлюз	Шестнадцатый этаж (подъезд N 1)	Общественное	3.5
109	Лестничная клетка	Шестнадцатый этаж (подъезд N 1)	Общественное	16.9
110	Общий коридор	Семнадцатый этаж (подъезд N 1)	Общественное	28.2
111	Лифтовой холл	Семнадцатый этаж (подъезд N 1)	Общественное	9.1
112	Тамбур-шлюз	Семнадцатый этаж (подъезд N 1)	Общественное	3.8
113	Тамбур-шлюз	Семнадцатый этаж (подъезд N 1)	Общественное	3.5
114	Лестничная клетка	Семнадцатый этаж (подъезд N 1)	Общественное	16.9
115	Лестничная клетка	Помещение на отметке 49,315 м. (подъезд N 1)	Общественное	16.9
116	Техническое помещение	Помещение на отметке 49.315 м. (подъезд N 1)	Техническое	17.9
117	Тамбур-шлюз	Помещение на отметке 49.315 (подъезд N 1)	Общественное	3.7
118	Тамбур-шлюз	Помещение на отметке 49.315 (подъезд N 1)	Общественное	3.2
119	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 2)	Техническое	17.8
120	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 2)	Техническое	22.1
121	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 2)	Техническое	17.4
122	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 2)	Техническое	10.1
123	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 2)	Техническое	7.2
124	ИТП	Подземная часть здания (подъезд N 2)	Техническое	16.4
125	ИТП	Подземная часть здания (подъезд N 2)	Техническое	16
126	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 2)	Техническое	17.8
127	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 2)	Техническое	23.3
128	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 2)	Техническое	21.7
129	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 2)	Техническое	17.8
130	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 2)	Техническое	17.6
131	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 2)	Техническое	5.5
132	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 2)	Техническое	29.4
133	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 2)	Техническое	9.1
134	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 2)	Техническое	3.8
135	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 2)	Техническое	3.5
136	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 2)	Техническое	16.7
137	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 2)	Техническое	17.6
138	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 2)	Техническое	17.8
139	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 2)	Техническое	23.9
140	Тамбур №1	Первый этаж (подъезд N 2)	Общественное	7.4
141	Тамбур №2	Первый этаж (подъезд N 2)	Общественное	9.2
142	Колясочная	Первый этаж (подъезд N 2)	Общественное	17.6
143	КУИ	Первый этаж (подъезд N 2)	Общественное	7.2
144	Общий коридор	Первый этаж (подъезд N 2)	Общественное	29
145	Лифтовой холл	Первый этаж (подъезд N 2)	Общественное	9.1
146	Тамбур-шлюз	Первый этаж (подъезд N 2)	Общественное	3.8
147	Тамбур-шлюз	Первый этаж (подъезд N 2)	Общественное	3.5
148	Лестничная клетка	Первый этаж (подъезд N 2)	Общественное	16.6
149	Тамбур №2	Первый этаж (подъезд N 2)	Общественное	5.2
150	Тамбур №1	Первый этаж (подъезд N 2)	Общественное	4.8

151	Общий коридор	Второй этаж (подъезд N 2)	Общественное	29
152	Лифтовой холл	Второй этаж (подъезд N 2)	Общественное	9.1
153	Тамбур-шлюз	Второй этаж (подъезд N 2)	Общественное	3.8
154	Тамбур-шлюз	Второй этаж (подъезд N 2)	Общественное	3.5
155	Лестничная клетка	Второй этаж (подъезд N 2)	Общественное	16.9
156	Общий коридор	Третий этаж (подъезд N 2)	Общественное	29
157	Лифтовой холл	Третий этаж (подъезд N 2)	Общественное	9.1
158	Тамбур-шлюз	Третий этаж (подъезд N 2)	Общественное	3.8
159	Тамбур-шлюз	Третий этаж (подъезд N 2)	Общественное	3.5
160	Лестничная клетка	Третий этаж (подъезд N 2)	Общественное	16.9
161	Общий коридор	Четвертый этаж (подъезд N 2)	Общественное	29
162	Лифтовой холл	Четвертый этаж (подъезд N 2)	Общественное	9.1
163	Тамбур-шлюз	Четвертый этаж (подъезд N 2)	Общественное	3.8
164	Тамбур-шлюз	Четвертый этаж (подъезд N 2)	Общественное	3.5
165	Лестничная клетка	Четвертый этаж (подъезд N 2)	Общественное	16.9
166	Общий коридор	Пятый этаж (подъезд N 2)	Общественное	29
167	Лифтовой холл	Пятый этаж (подъезд N 2)	Общественное	9.1
168	Тамбур-шлюз	Пятый этаж (подъезд N 2)	Общественное	3.8
169	Тамбур-шлюз	Пятый этаж (подъезд N 2)	Общественное	3.5
170	Лестничная клетка	Пятый этаж (подъезд N 2)	Общественное	16.9
171	Общий коридор	Шестой этаж (подъезд N 2)	Общественное	29
172	Лифтовой холл	Шестой этаж (подъезд N 2)	Общественное	9.1
173	Тамбур-шлюз	Шестой этаж (подъезд N 2)	Общественное	3.8
174	Тамбур-шлюз	Шестой этаж (подъезд N 2)	Общественное	3.5
175	Лестничная клетка	Шестой этаж (подъезд N 2)	Общественное	16.9
176	Общий коридор	Седьмой этаж (подъезд N 2)	Общественное	29
177	Лифтовой холл	Седьмой этаж (подъезд N 2)	Общественное	9.1
178	Тамбур-шлюз	Седьмой этаж (подъезд N 2)	Общественное	3.8
179	Тамбур-шлюз	Седьмой этаж (подъезд N 2)	Общественное	3.5
180	Лестничная клетка	Седьмой этаж (подъезд N 2)	Общественное	16.9
181	Общий коридор	Восьмой этаж (подъезд N 2)	Общественное	29
182	Лифтовой холл	Восьмой этаж (подъезд N 2)	Общественное	9.1
183	Тамбур-шлюз	Восьмой этаж (подъезд N 2)	Общественное	3.8
184	Тамбур-шлюз	Восьмой этаж (подъезд N 2)	Общественное	3.5
185	Лестничная клетка	Восьмой этаж (подъезд N 2)	Общественное	16.9
186	Общий коридор	Девятый этаж (подъезд N 2)	Общественное	28.9
187	Лифтовой холл	Девятый этаж (подъезд N 2)	Общественное	9.1
188	Тамбур-шлюз	Девятый этаж (подъезд N 2)	Общественное	3.8
189	Тамбур-шлюз	Девятый этаж (подъезд N 2)	Общественное	3.5
190	Лестничная клетка	Девятый этаж (подъезд N 2)	Общественное	16.9
191	Общий коридор	Десятый этаж (подъезд N 2)	Общественное	28.9
192	Лифтовой холл	Десятый этаж (подъезд N 2)	Общественное	9.1
193	Тамбур-шлюз	Десятый этаж (подъезд N 2)	Общественное	3.8

194	Тамбур-шлюз	Десятый этаж (подъезд N 2)	Общественное	3.5
195	Лестничная клетка	Десятый этаж (подъезд N 2)	Общественное	16.9
196	Общий коридор	Одиннадцатый этаж (подъезд N 2)	Общественное	28.9
197	Лифтовой холл	Одиннадцатый этаж (подъезд N 2)	Общественное	9.1
198	Тамбур-шлюз	Одиннадцатый этаж (подъезд N 2)	Общественное	3.8
199	Тамбур-шлюз	Одиннадцатый этаж (подъезд N 2)	Общественное	3.5
200	Лестничная клетка	Одиннадцатый этаж (подъезд N 2)	Общественное	16.9
201	Общий коридор	Двенадцатый этаж (подъезд N 2)	Общественное	28.9
202	Лифтовой холл	Двенадцатый этаж (подъезд N 2)	Общественное	9.1
203	Тамбур-шлюз	Двенадцатый этаж (подъезд N 2)	Общественное	3.8
204	Тамбур-шлюз	Двенадцатый этаж (подъезд N 2)	Общественное	3.5
205	Лестничная клетка	Двенадцатый этаж (подъезд N 2)	Общественное	16.9
206	Общий коридор	Тринадцатый этаж (подъезд N 2)	Общественное	28.9
207	Лифтовой холл	Тринадцатый этаж (подъезд N 2)	Общественное	9.1
208	Тамбур-шлюз	Тринадцатый этаж (подъезд N 2)	Общественное	3.8
209	Тамбур-шлюз	Тринадцатый этаж (подъезд N 2)	Общественное	3.5
210	Лестничная клетка	Тринадцатый этаж (подъезд N 2)	Общественное	16.9
211	Общий коридор	Четырнадцатый этаж (подъезд N 2)	Общественное	28.9
212	Лифтовой холл	Четырнадцатый этаж (подъезд N 2)	Общественное	9.1
213	Тамбур-шлюз	Четырнадцатый этаж (подъезд N 2)	Общественное	3.8
214	Тамбур-шлюз	Четырнадцатый этаж (подъезд N 2)	Общественное	3.5
215	Лестничная клетка	Четырнадцатый этаж (подъезд N 2)	Общественное	16.9
216	Общий коридор	Пятнадцатый этаж (подъезд N 2)	Общественное	28.9
217	Лифтовой холл	Пятнадцатый этаж (подъезд N 2)	Общественное	9.1
218	Тамбур-шлюз	Пятнадцатый этаж (подъезд N 2)	Общественное	3.8
219	Тамбур-шлюз	Пятнадцатый этаж (подъезд N 2)	Общественное	3.5
220	Лестничная клетка	Пятнадцатый этаж (подъезд N 2)	Общественное	16.9
221	Общий коридор	Шестнадцатый этаж (подъезд N 2)	Общественное	28.9
222	Лифтовой холл	Шестнадцатый этаж (подъезд N 2)	Общественное	9.1
223	Тамбур-шлюз	Шестнадцатый этаж (подъезд N 2)	Общественное	3.8
224	Тамбур-шлюз	Шестнадцатый этаж (подъезд N 2)	Общественное	3.5
225	Лестничная клетка	Шестнадцатый этаж (подъезд N 2)	Общественное	16.9
226	Общий коридор	Семнадцатый этаж (подъезд N 2)	Общественное	28.9
227	Лифтовой холл	Семнадцатый этаж (подъезд N 2)	Общественное	9.1
228	Тамбур-шлюз	Семнадцатый этаж (подъезд N 2)	Общественное	3.8
229	Тамбур-шлюз	Семнадцатый этаж (подъезд N 2)	Общественное	3.5
230	Лестничная клетка	Семнадцатый этаж (подъезд N 2)	Общественное	16.9
231	Лестничная клетка	Помещение на отметке 49,315 м. (подъезд N 2)	Общественное	16.9
232	Техническое помещение	Помещение на отметке 49.315 м. (подъезд N 2)	Техническое	17.9
233	Тамбур-шлюз	Помещение на отметке 49.315 (подъезд N 2)	Общественное	3.7
234	Тамбур-шлюз	Помещение на отметке 49.315 (подъезд N 2)	Общественное	3.2
235	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 3)	Техническое	17.4
236	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 3)	Техническое	17.4

237	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 3)	Техническое	17.4
238	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 3)	Техническое	10.1
239	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 3)	Техническое	7.2
240	Электрощитовая	Подземная часть здания (подъезд N 3)	Техническое	8.8
241	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 3)	Техническое	7.4
242	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 3)	Техническое	1
243	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 3)	Техническое	17.8
244	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 3)	Техническое	23.2
245	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 3)	Техническое	17.1
246	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 3)	Техническое	17.8
247	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 3)	Техническое	5.5
248	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 3)	Техническое	17.6
249	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 3)	Техническое	29.2
250	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 3)	Техническое	9.1
251	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 3)	Техническое	3.8
252	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 3)	Техническое	3.5
253	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 3)	Техническое	16.7
254	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 3)	Техническое	17.6
255	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 3)	Техническое	17.8
256	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 3)	Техническое	23.3
257	Тамбур №1	Первый этаж (подъезд N 3)	Общественное	7.4
258	Тамбур №2	Первый этаж (подъезд N 3)	Общественное	9.2
259	Колясочная	Первый этаж (подъезд N 3)	Общественное	17.6
260	КУИ	Первый этаж (подъезд N 3)	Общественное	7.2
261	Общий коридор	Первый этаж (подъезд N 3)	Общественное	29
262	Лифтовой холл	Первый этаж (подъезд N 3)	Общественное	9.1
263	Тамбур-шлюз	Первый этаж (подъезд N 3)	Общественное	3.8
264	Тамбур-шлюз	Первый этаж (подъезд N 3)	Общественное	3.5
265	Лестничная клетка	Первый этаж (подъезд N 3)	Общественное	16.6
266	Тамбур №2	Первый этаж (подъезд N 3)	Общественное	5.2
267	Тамбур №1	Первый этаж (подъезд N 3)	Общественное	4.8
268	Общий коридор	Второй этаж (подъезд N 3)	Общественное	29
269	Лифтовой холл	Второй этаж (подъезд N 3)	Общественное	9.1
270	Тамбур-шлюз	Второй этаж (подъезд N 3)	Общественное	3.8
271	Тамбур-шлюз	Второй этаж (подъезд N 3)	Общественное	3.5
272	Лестничная клетка	Второй этаж (подъезд N 3)	Общественное	16.9
273	Общий коридор	Третий этаж (подъезд N 3)	Общественное	29
274	Лифтовой холл	Третий этаж (подъезд N 3)	Общественное	9.1
275	Тамбур-шлюз	Третий этаж (подъезд N 3)	Общественное	3.8
276	Тамбур-шлюз	Третий этаж (подъезд N 3)	Общественное	3.5
277	Лестничная клетка	Третий этаж (подъезд N 3)	Общественное	16.9
278	Общий коридор	Четвертый этаж (подъезд N 3)	Общественное	29
279	Лифтовой холл	Четвертый этаж (подъезд N 3)	Общественное	9.1

280	Тамбур-шлюз	Четвертый этаж (подъезд N 3)	Общественное	3.8
281	Тамбур-шлюз	Четвертый этаж (подъезд N 3)	Общественное	3.5
282	Лестничная клетка	Четвертый этаж (подъезд N 3)	Общественное	16.9
283	Общий коридор	Пятый этаж (подъезд N 3)	Общественное	29
284	Лифтовой холл	Пятый этаж (подъезд N 3)	Общественное	9.1
285	Тамбур-шлюз	Пятый этаж (подъезд N 3)	Общественное	3.8
286	Тамбур-шлюз	Пятый этаж (подъезд N 3)	Общественное	3.5
287	Лестничная клетка	Пятый этаж (подъезд N 3)	Общественное	16.9
288	Общий коридор	Шестой этаж (подъезд N 3)	Общественное	29
289	Лифтовой холл	Шестой этаж (подъезд N 3)	Общественное	9.1
290	Тамбур-шлюз	Шестой этаж (подъезд N 3)	Общественное	3.8
291	Тамбур-шлюз	Шестой этаж (подъезд N 3)	Общественное	3.5
292	Лестничная клетка	Шестой этаж (подъезд N 3)	Общественное	16.9
293	Общий коридор	Седьмой этаж (подъезд N 3)	Общественное	29
294	Лифтовой холл	Седьмой этаж (подъезд N 3)	Общественное	9.1
295	Тамбур-шлюз	Седьмой этаж (подъезд N 3)	Общественное	3.8
296	Тамбур-шлюз	Седьмой этаж (подъезд N 3)	Общественное	3.5
297	Лестничная клетка	Седьмой этаж (подъезд N 3)	Общественное	16.9
298	Общий коридор	Восьмой этаж (подъезд N 3)	Общественное	29
299	Лифтовой холл	Восьмой этаж (подъезд N 3)	Общественное	9.1
300	Тамбур-шлюз	Восьмой этаж (подъезд N 3)	Общественное	3.8
301	Тамбур-шлюз	Восьмой этаж (подъезд N 3)	Общественное	3.5
302	Лестничная клетка	Восьмой этаж (подъезд N 3)	Общественное	16.9
303	Общий коридор	Девятый этаж (подъезд N 3)	Общественное	28.9
304	Лифтовой холл	Девятый этаж (подъезд N 3)	Общественное	9.1
305	Тамбур-шлюз	Девятый этаж (подъезд N 3)	Общественное	3.8
306	Тамбур-шлюз	Девятый этаж (подъезд N 3)	Общественное	3.5
307	Лестничная клетка	Девятый этаж (подъезд N 3)	Общественное	16.9
308	Общий коридор	Десятый этаж (подъезд N 3)	Общественное	28.9
309	Лифтовой холл	Десятый этаж (подъезд N 3)	Общественное	9.1
310	Тамбур-шлюз	Десятый этаж (подъезд N 3)	Общественное	3.8
311	Тамбур-шлюз	Десятый этаж (подъезд N 3)	Общественное	3.5
312	Лестничная клетка	Десятый этаж (подъезд N 3)	Общественное	16.9
313	Общий коридор	Одиннадцатый этаж (подъезд N 3)	Общественное	28.9
314	Лифтовой холл	Одиннадцатый этаж (подъезд N 3)	Общественное	9.1
315	Тамбур-шлюз	Одиннадцатый этаж (подъезд N 3)	Общественное	3.8
316	Тамбур-шлюз	Одиннадцатый этаж (подъезд N 3)	Общественное	3.5
317	Лестничная клетка	Одиннадцатый этаж (подъезд N 3)	Общественное	16.9
318	Общий коридор	Двенадцатый этаж (подъезд N 3)	Общественное	28.9
319	Лифтовой холл	Двенадцатый этаж (подъезд N 3)	Общественное	9.1
320	Тамбур-шлюз	Двенадцатый этаж (подъезд N 3)	Общественное	3.8
321	Тамбур-шлюз	Двенадцатый этаж (подъезд N 3)	Общественное	3.5
322	Лестничная клетка	Двенадцатый этаж (подъезд N 3)	Общественное	16.9

323	Лестничная клетка	Помещение на отметке 49,315 м. (подъезд N 3)	Общественное	16.9
324	Техническое помещение	Помещение на отметке 49.315 м. (подъезд N 3)	Техническое	17.9
325	Тамбур-шлюз	Помещение на отметке 49.315 (подъезд N 3)	Общественное	3.7
326	Тамбур-шлюз	Помещение на отметке 49.315 (подъезд N 3)	Общественное	3.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Блок-секция №1. Подземная и надземная части.	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
2	Блок-секция №1. Подземная и надземная части.	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Блок-секция №1. Подземная и надземная части.	Система водоотведения	Водоотведение
4	Блок-секция №1. Подземная и надземная части.	Система отопления	Отопление
5	Блок-секция №1. Подземная и надземная части.	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
6	Блок-секция №2. Подземная и надземная части.	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	Блок-секция №2. Подземная и надземная части.	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
8	Блок-секция №2. Подземная и надземная части.	Система водоотведения	Водоотведение
9	Блок-секция №2. Подземная и надземная части.	Система отопления	Отопление
10	Блок-секция №2. Подземная и надземная части.	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
11	Блок-секция №3. Подземная и надземная части.	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
12	Блок-секция №3. Подземная и надземная части.	Система противопожарного водопровода	Пожаротушение

13	Блок-секция №3. Подземная и надземная части.	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
14	Блок-секция №3. Подземная и надземная части.	Система водоотведения	Водоотведение
15	Блок-секция №3. Подземная и надземная части.	Система отопления	Отопление
16	Блок-секция №3. Подземная и надземная части.	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
17	Блок-секция №3. Подземная и надземная части.	Система противодымной вентиляции	Дымоудаление
18	Подземный уровень	Электрооборудование в электрощитовой. ВРУ1-13-20, ВРУ1-50-00, ЩМП-6-2, ЩМП-3-0, ЩРН-24з-1, ЩУРН-3/48зо-1	Электроснабжение
19	Подземный уровень б/с-1, 2	ВРУ1: Меркурий 230 ART-03 PQC(R)SIDN 5-7,5А, ЦЭ6803 5-60А ВРУ-2: Меркурий 230 ART-03 PQC(R)SIDN 5-7,5А, ЦЭ6803 5-60А ВРУ-3: Меркурий 230 ART-03 PQC(R)SIDN 5-7,5А, ЦЭ6803 5-60А ВРУ-4: Меркурий 230 ART-03 PQC(R)SIDN 5-7,5А, ЦЭ6803 5-60А	Учет электроэнергии
20	Надземные этажи.	Электрооборудование в общих коридорах. ЩЭ-6-1	Щиты этажные. Электроснабжение квартир
21	Подземный уровень. Надземные этажи	Электроосвещение. Светильники ДПО 4003, ЭСТ ЖКХ-5, ДВО 40304, ЭСТ В-20-1/2	Для искусственного электроосвещения помещений
22	Подземный уровень. Надземные этажи.	Распределительные и групповые линии. Кабель ВВГнг(А)-LS, АВВГнг(А)-LS, ВВГнг(А)-FRLS	Питающие линии, для передачи эл. энергии.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 569 843 900 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СИБИРСКИЙ БАНК
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СИБИРСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: 40702810644050007078
		Корреспондентский счет: 30101810500000000641
		БИК: 045004641
		ИНН: 7707083893
		КПП: 540602001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09224994
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СИБИРСКИЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 600 392 000 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 600 392 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 600 392 000 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 0 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 27.12.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 54:35:000000:31712
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 80 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 644398743400752017914179911859505803425
Владелец: **ООО "СЗ "ГАЛАКТИКА", Отмашкин Сергей
Владимирович, ГОРОД НОВОСИБИРСК**
Действителен: с 30.04.2020 по 30.04.2021

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2441446691049855972897341966115536897
Владелец: **Министерство строительства Новосибирской
области, Хыдырханы Руслан Бекболатович, г.Новосибирск**
Действителен: с 28.05.2020 по 28.08.2021