

Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Обществу с ограниченной
ответственностью «Альянс»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
660012, Красноярский край, г. Красноярск,
юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Карамзина, д. 28а, оф. 207
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 28.12.18

№ 24-308-01/10643-дг-2013

I. Администрация г. Красноярск

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

3 этап строительства- жилой дом № 6.1 объекта капитального строительства «Многоэтажные жилые дома жилого района «Бугач» в Октябрьском районе г. Красноярск. Жилые дома №№ 6.1, 6.2, 6.3»

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, Октябрьский район, ул. Норильская, 44

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

на основании распоряжения администрации города Красноярск от 29.02.2016 № 900-недв

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 24:50:0100004:858, 24:50:0100004:857, 24:50:0100004:1594, 24:50:0100004:1595

строительный адрес: Красноярский край, г. Красноярск, Октябрьский район, район ст. Бугач

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ RU24308000-01/10643-дг, дата выдачи 13.12.2013, орган, выдавший разрешение на
строительство администрация г. Красноярск

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	41408,8	42616,0
в том числе надземной части	куб. м	-----	41181,0
Общая площадь	кв. м	-----	14724,0
Площадь нежилых помещений	кв. м	-----	-----
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-----	-----
Количество зданий, сооружений, в том числе:			
многоквартирный дом	шт.	1	1
тепловые сети	шт.	1	1
наружные сети водоснабжения	шт.	1	1
сети наружного освещения	шт.	1	1
наружные сети электроснабжения 0,4 кВ	шт.	1	1
наружные сети канализации		1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-----	
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-----	9629,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-----	-----
Количество этажей,	шт.	25	25
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	-----	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	207/-----	207/9629,4
1-комнатные	шт./кв. м	-----	92/4296,0
2-комнатные	шт./кв. м	-----	115/5333,4
3-комнатные	шт./кв. м	-----	-----
4-комнатные	шт./кв. м	-----	-----
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-----	-----
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	9993,0	10011,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			

тепловые сети с местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, Октябрьский район, жилого района «Бугач»	м	----	9,0
наружные сети электроснабжения 0,4 кВ с местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, Октябрьский район, жилого района «Бугач»	м	----	33,0
наружные сети водоснабжения с местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, Октябрьский район, жилого района «Бугач»	м	----	15,0
наружные сети канализации с местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, Октябрьский район, жилого района «Бугач»	м	----	61,0
сети наружного освещения с местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, Октябрьский район, жилого района «Бугач»	м	----	135,0
Лифты	шт.	----	3
Эскалаторы	шт.	----	----
Инвалидные подъемники	шт.	----	----
Материалы фундаментов		свайные, из забивных железобетонных свай	свайные, из забивных железобетонных свай
Материалы стен		кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий		железобетонные плиты	железобетонные плиты
Материалы кровли		совмещенная с покрытием, плоская, с внутренним водостоком	совмещенная с покрытием, плоская, с внутренним водостоком
Иные показатели		----	----
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели	кв.м.		
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		----	«В» - высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	----	----
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		----	утеплитель ТехноВент Стандарт толщиной 50 мм, утеплитель ТехноЛайт Оптима толщиной 130 мм, навесной вентилируемый фасад
Заполнение световых проемов		----	блоки оконные и балконные выполнены из ПВХ профилей по ГОСТ 30674-99 с заполнением светопрозрачной части двухкамерными стеклопакетами, двери стальные утепленные по ГОСТ 31173-2003

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов:

- на многоквартирный дом от 13 декабря 2018 г., кадастровый инженер Понимаш Ирина Викторовна, квалификационный аттестат № 24-11-197 от 18 января 2011 г., выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 5575, внесен в ГРКИ 31.01.2011;
- на тепловые сети от 13 декабря 2018 г., кадастровый инженер Понимаш Ирина Викторовна, квалификационный аттестат № 24-11-197 от 18 января 2011 г., выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 5575, внесен в ГРКИ 31.01.2011;
- на наружные сети электроснабжения 0,4 кВ от 13 декабря 2018 г., кадастровый инженер Понимаш Ирина Викторовна, квалификационный аттестат № 24-11-197 от 18 января 2011 г., выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 5575, внесен в ГРКИ 31.01.2011;
- на наружные сети водоснабжения от 13 декабря 2018 г., кадастровый инженер Понимаш Ирина Викторовна, квалификационный аттестат № 24-11-197 от 18 января 2011 г., выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 5575, внесен в ГРКИ 31.01.2011;
- на наружные сети канализации от 13 декабря 2018 г., кадастровый инженер Понимаш Ирина Викторовна, квалификационный аттестат № 24-11-197 от 18 января 2011 г., выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 5575, внесен в ГРКИ 31.01.2011;
- на сети наружного освещения от 13 декабря 2018 г., кадастровый инженер Понимаш Ирина Викторовна, квалификационный аттестат № 24-11-197 от 18 января 2011 г., выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 5575, внесен в ГРКИ 31.01.2011.

Заместитель Главы города

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

“ 28 ” 12 2018
М.П.



(подпись)

О.Н. Животов

(расшифровка подписи)