

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	20.11.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	86-12-16-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	–
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	–
2.1.2. Имя:	–
2.1.3. Отчество:	–
2.1.4. ИНН:	–
2.1.5. ОГРНИП:	–
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Центр Менеджмент» Доверительный управляющий Закрытым паевым инвестиционным фондом комбинированным «Сибпромстрой Югория»
2.2.2. ИНН:	7701868359
2.2.3. ОГРН:	1107746172907
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты- Мансийск, ул. Сутормина
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	

3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Ханты-Мансийск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	–
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Ханты-Мансийск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	–
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Красногвардейская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 42
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	86:12:0000000:241 86:12:0000000:17
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	23.11.2020
5.2. Номер разрешения на строительство:	86-Ru 86312000-24-2020
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	–
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	–
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	–
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	–
6.1.5. Площадь (кв. м):	5602,5

6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	–
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	–
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	4850,9
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	4546,9
6.1.8. Количество помещений (штук):	64
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	–
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	64
6.1.11. в том числе квартир (штук):	64
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	–
6.1.13. Количество этажей:	8
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	–
6.1.15. Вместимость (человек):	–
6.1.16. Высота (м):	–
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A+
6.1.18. Иные показатели : Количество квартир/общая площадь (штук/кв. м.), всего: в том числе: 1-комнатные (штук / кв. м.): 2-комнатные (штук / кв. м.): 3-комнатные (штук / кв. м.): 4-комнатные (штук / кв. м.): 5-комнатные (штук / кв. м.):	64 / 4546,9 32 / 1382,4 9 / 603,2 7 / 597,1 9 / 1033,2 7 / 931,0
6.1.1.19. Дата подготовки технического плана:	14.07.2023
6.1.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	151-184-754 52
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	самотечная сеть водоотведения
7.1.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	–
7.1.2. Протяженность (м):	2,0
7.1.2.1. Протяженность участка или части линейного	–

объекта (м):	
7.1.3. Категория (класс):	–
7.1.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	–
7.1.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	–
7.1.6. Иные показатели:	–
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	15.07.2023
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	151-184-754 52
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	сеть водоснабжения от точки врезки до МЖД
7.2.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	–
7.2.2. Протяженность (м):	104,0
7.2.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	–
7.2.3. Категория (класс):	–
7.2.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	–
7.2.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	–
7.2.6. Иные показатели:	–
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	15.07.2023
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	151-184-754 52
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	сеть водоснабжения от точки врезки до МЖД
7.3.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	–
7.3.2. Протяженность (м):	43,0
7.3.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	–

7.3.3. Категория (класс):	—
7.3.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	—
7.3.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	—
7.3.6. Иные показатели:	—
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	15.07.2023
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	151-184-754 52
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	сеть электроснабжения 0,4 кВ от ТП №3032 до МЖД (трасса)
7.4.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	—
7.4.2. Протяженность (м):	198,0
7.4.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	—
7.4.3. Категория (класс):	—
7.4.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	—
7.4.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	—
7.4.6. Иные показатели:	—
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	15.07.2023
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	151-184-754 52

Начальник управления
градостроительной деятельности
Департамента градостроительства
и архитектуры Администрации
города Ханты-Мансийска

(должность уполномоченного лица органа
(организации), осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)



В.Н. Гембий

(инициалы, фамилия)