

Приложение № 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: ООО Специализированный
застройщик «Новый свет»
(наименование застройщика)
400137, Волгоград
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
ул. 8-й Воздушной Армии, д. 11Б,
ком. 5.15
полное наименование организации – для
ОГРН 1203400008217
юридических лиц), его почтовый индекс
ИНН 3443145427
и адрес, адрес электронной почты)¹

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата « 11 » января 2021 г

№ 34-Ru34301000- 2102 - 2021

Администрация Волгограда в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или
органа

Российской Федерации разрешает:

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный жилой дом по ул. Тарифная, 29а в Краснооктябрьском районе г. Волгограда
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Академ Экспертиза»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 34-2-1-3-058472-2020 от 19.11.2020		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	34:34:020023: 18		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	34:34:020023		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ34-3-01-0-00-2020-0247 выдан департаментом по градостроительству и архитектуре Волгограда 17.08.2020.		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ПИР 07-12-14, ООО СпецЭнергоПроект 2020		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	10 714,03	Площадь участка (кв. м):	3702,00
	Объем (куб. м):	43 040,00	в том числе подземной части (куб. м):	3 725,00
	Количество этажей (шт.):	18	Высота (м):	55,95
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	779,00		
	Иные показатели:	Общая площадь квартир (без учета летних помещений) - 8 417,20 кв.м; количество квартир – 151 шт., площадь встроенных офисных помещений (в подвале)- 365,99 кв.м.		

5	Адрес (местоположение) объекта:	Волгоградская область, Волгоград, Краснооктябрьский район, ул. Тарифная, 29а
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до «11» января 2023 г. В соответствии с частью 19 статьи 51 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, проектом организации строительства объекта «Многоэтажный жилой дом по ул. Тарифная, 29а в Краснооктябрьском районе г. Волгограда» (ПИР 07-12-14 -ПОС).

Заместитель главы
Волгограда

«11» января 2021 г

М.П.



В.П.Сидоренко

проинформировано, пронумеровано, скреплено
печатью на 3 (трех) листах.

Заместитель главы
В.П.Сидоренко

Волгограда

Дата

11.01.2024



Подпись
Сидоренко В.П.