

Общество с ограниченной ответственностью
Кому Некоммерческой организации «Фонд развития
(наименование застройщика
«Специализированный застройщик Фонд АКС»
жилищного строительства Кузбасса»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
650040, г. Кемерово,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Ю. Двужильного, д. 12Б, пом. 40
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 05 июля 2021

№ 42-305-25 -2021

Администрация города Кемерово

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	г. Кемерово, Заводский район, квартал № 55. Многоквартирный панельный жилой дом из изделий КПД 97-2015. Жилой дом № 8
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное автономное учреждение «Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий Кузбасса»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 42-1-1-2-024362-2021 от 17.05.2021

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	42:24:0101038:5537		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	42:24:0101038		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ рф-42-3-05-0-00-2020-0068 от 31.07.2020, выдан администрацией города Кемерово		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Шифр 608-2019 Общество с ограниченной ответственностью проектно-строительная компания «Бейс и К» 2020		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	9288,36	Площадь участка (кв. м):	6723
	Объем (куб. м):	26490,18	в том числе подземной части (куб. м):	1220,28
	Количество этажей (шт.):	17	Высота (м):	48,125
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	640,31		
	Иные показатели:	Количество квартир – 144 шт. Площадь квартир без учёта летних помещений – 6457,28 кв.м.		
5	Адрес (местоположение) объекта:	г. Кемерово, квартал 55, строительный номер 8		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)			

Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до « 06 » июля 20 22 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства», шифр 608-2019-ПОС

Начальник управления архитектуры и градостроительства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

В.П. Мельник
(расшифровка подписи)

« 06 » июля 20 21 г.

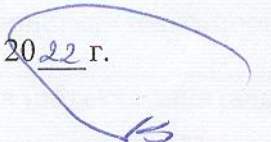
М.П.



Действие настоящего разрешения продлено до « 10 » декабря 20 22 г.

И.О. начальника управления архитектуры и градостроительства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

С.В. Барыков
(расшифровка подписи)

« 29 » октября 20 21 г.

М.П.



И.О. начальника управления архитектуры и градостроительства, коммерческой организации, Фонда развития жилищного строительства Кузбасса - не читать.

Исправленному на: Общество с ограниченной ответственностью, Специализированный застройщик Фонд РРС

И.О. начальника управления архитектуры и градостроительства



С.В. Барыков