

**Кому:** ФГУП «Главное Управление  
(наименование застройщика)  
**специального строительства по территории**  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,  
**Урала при Федеральном агентстве**  
**специального строительства»**  
полное наименование организации – для  
**Куда:** Удмуртская Республика, г.Ижевск  
юридических лиц), его почтовый индекс  
**ул. Пушкинская, 148.**

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

**31 января 2017 года**

**N18-RU18303000-6-2017**

**I.**

**Администрация города Ижевска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

**в лице Главного управления архитектуры и градостроительства**

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного~~ **объекта капитального строительства;** ~~линейного объекта;~~ ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по~~ ~~сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и~~ ~~безопасности объекта~~

**Планировка территории вдоль северной стороны Воткинского шоссе г.Ижевска.**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

**Многоквартирный жилой дом №15. Микрорайон №1.**

соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

**расположенного по адресу:** \_\_\_\_\_  
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

**на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:** 18:26:020013:16,

**строительный адрес:** в 220м на северо-запад от здания по Воткинскому шоссе, 118.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, **NRU18303000-1230**, дата выдачи **24 июля 2014г.**, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

**II. Сведения об объекте капитального строительства**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб. м	<b>27729,9</b>	<b>30646,0</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>26301,9</b>	<b>29320,0</b>
Общая площадь	кв. м	<b>7544,68</b>	<b>7014,6</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	<b>969,7</b>
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	<b>363,31</b>	<b>340,8</b>
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			

Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
<b>2.2 Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	5494,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	1519,9
Количество этажей	шт.	18	18
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	106	106/5494,7
1-комнатные	шт./кв. м	30	30/1079,5
2-комнатные	шт./кв. м	61	61/3214,9
3-комнатные	шт./кв. м	15	15/1200,3
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	6007,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		-	-
Сети канализации	м	-	20,0
Сети электроснабжения	м	-	149,0
Сети водоснабжения	м	-	11,0
Сети теплоснабжения	м	-	17,0
Сети канализации	м	-	139,0
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		железобетонный	железобетонный
Материалы стен		пеноблок, облицованный кирпичом	пеноблок, облицованный кирпичом
Материалы перекрытий		железобетонные	железобетонные
Материалы кровли		мягкая,	мягкая,

		совмещенная с перекрытием	совмещенная с перекрытием
Иные показатели			
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		<b>высокий</b>	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м2	<b>94,3</b>	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		<b>минераловатные плиты «Техноблок Проф»</b>	-
Заполнение световых проемов		<b>ПВХ с двухкамерными стеклопакетами</b>	-

**Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана.**

Дата подготовки технических планов:  
**23.12.2016г., 08.08.2016г., 30.09.2016г.**

Кадастровый инженер: **Домашних Алексей Анатольевич.**

Квалификационный аттестат кадастрового инженера №18-12-220 от 27.06.2012г., выдан **Министерством имущественных отношений Удмуртской Республики.**

Дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров - **04.07.2012г.**

Кадастровый инженер: **Коробова Марина Викторовна.**

Квалификационный аттестат кадастрового инженера №18-13-287 от 24.07.2013г., выдан Министерством имущественных отношений Удмуртской Республики.

Дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров – 02.08.2013г.

**Зам. начальника ГУАиГ г. Ижевска**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

**С.Н. Черемных**

(расшифровка подписи)

"31" января 2017 г.

М.П.

Разрешение на ввод объекта  
в эксплуатацию

На 3 листах

М.П. «31» января 2017г.

