



РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	01.03.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	02-55-1308Ж-2021
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «УнистройРегион-3»
2.2.2. ИНН:	1660313467
2.2.3. ОГРН:	1181690045020
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многоэтажный жилой дом с подземным паркингом и встроенно-пристроенными помещениями по ул. Коммунистическая, д. 117г в Кировском районе г. Уфы»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Башкортостан

3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ город Уфа
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского городского округа (за исключением зданий, стросний, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и название населенного пункта:	город Уфа
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Коммунистическая
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	115/1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	02:55:010139:1278 (многоэтажная жилая застройка); 02:55:010139:1279 (предоставление коммунальных услуг)
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	14.09.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	02-RU 03308000-1308Ж-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирные жилые дома
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв.м):	-
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.1.5. Общая площадь (кв.м):	22975,8
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	-

6.1.6.1. Площадь машино-мест (кв.м):	1320,1
6.1.6.2. Площадь коммерческих помещений (офисов) (кв.м):	733,6
6.1.6.3. Площадь помещений хранения (кладовок) (кв.м):	136,8
6.1.6.4. Площадь боксов для хранения автотранспорта (кв.м):	181,5
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	12559,0
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	12395,0
6.1.8. Количество помещений (штук):	261
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	43
6.1.9.1. в т.ч. офисов (штук):	6
6.1.9.2. в т.ч. помещений хранения (кладовок) (штук):	32
6.1.9.3. в т.ч. боксов для хранения автотранспорта (штук):	4
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	218
6.1.11. в том числе квартир (штук):	218
6.1.12. Количество машино-мест в подземном паркинге (штук):	96
6.1.13. Количество этажей (штук):	27
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей (штук):	2
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	-
6.1.17. Класс энергетической эффективности:	B

6.1.18. Иные показатели:	-
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	15.02.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	015-979-211 76

И.о. начальника отдела		И.Ю. Самойлов
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия

Пронумеровано и пронумеровано
 2 (два) лист а
 И.о. начальника отдела
 градостроительного контроля
 и выдачи разрешений Администрации
 городского округа город Уфа РБ
 И.Ю. Самойлов

