

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	22.12.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	72-23-184-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Тюмени
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «АКВА- Инвест»
2.2.2. ИНН:	7204208458
2.2.3. ОГРН:	1147232031550
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой комплекс в границах ул. Дамбовской в г. Тюмени. 1 очередь строительства. 2 этап — многоэтажный односекционный жилой дом ГП-2 со встроенными помещениями соцкультбыта. 3 этап — многоэтажный односекционный жилой дом ГП-3 со встроенными помещениями соцкультбыта. Корректировка. 3 этап - многоэтажный односекционный жилой дом ГП-3 со встроенными помещениями соцкультбыта
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Тюменская область

3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Тюмень
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Тюмень
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ГП-3 - улица Дамбовская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	ГП-3 - дом 29, корпус 1; ГП-3 - дом 29, корпус 1, квартира с 1 по 231 нежилые помещения жилого дома ГП-3 — дом 29, корпус 1, помещение с 1 по 4
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	72:23:0221002:12203
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	27.09.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	72-304-190-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Тюмени
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	3 этап - многоэтажный односекционный жилой дом ГП-3 со встроенными помещениями соцкультбыта
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	жилое
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	15116,6
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): площадь нежилых помещений площадь мест общего пользования (лестницы, тамбуры, коридоры и др.)	478,3 2943,9

площадь встроенных помещений	1319,7
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	10231,6
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	9261,4
6.1.8. Количество помещений (штук):	
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	231
6.1.11. в том числе квартир (штук):	231
студии	84
однокомнатные	84
двухкомнатные	42
трехкомнатные	21
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	24
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В (высокий)
6.1.18. Иные показатели:	
Материал фундамента	Свайно-плитный
Материал наружных стен	Смешанные: наружные стены 3-х слойной конструкции: наружная облицовка — кирпич с утолщением наружной стенкой; утеплитель — легкие гидрофобизированные теплоизоляционные плиты; внутренний слой — керамзитобетонный блок
Материал междуэтажного перекрытия	Монолитные железобетонные
Материал кровли	Плоская рулонная с внутренним водостоком
Количество секций (штук):	1
Количество лифтов (штук):	2
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	21.11.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	150-934-288 63
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружная дренажная канализация
7.1.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	

7.1.2. Протяженность (м):		126
7.1.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):		
7.1.2.2. Протяженность участка или части линейного объекта (м):		
7.1.3. Категория (класс):		
7.1.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
7.1.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:		
7.1.6. Иные показатели:		
Условный диаметр трубопровода (мм)		200
Условия прокладки		Открытым способом
Материал		Полиэтилен
Количество смотровых колодцев (шт.)		4
7.1.7. Дата подготовки технического плана:		20.10.2023
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:		150-934-288 63
Заместитель Главы города Тюмени		В.С. Третьяков
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия