

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 12-000205 от 10.11.2020

МЖД ул.Чернякова, поз.25 4 этап (г.Йошкар-Ола Республика Марий Эл)

Дата первичного размещения: 22.02.2019

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы: СЕВЕР |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Север |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 425200 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Республика Марий Эл |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: Медведевский |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: поселок городского типа |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Медведево |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Чехова |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 17А; Корпус: А |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 4 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:00 по 17:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(836)245-88-05 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: seversg@bk.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: sever12.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Михеев |
| | 1.5.2 | Имя: Ярослав |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Николаевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Руководитель |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 1215148168 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1101215002822 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2010 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления: |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Романов |
| | 3.3.2 | Имя: Сергей |

| | | |
|---|-------|---|
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Евгеньевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Россия |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 41,94 % |
| 3.3 (2) Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Михеев |
| | 3.3.2 | Имя: Ярослав |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Николаевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Россия |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 41,94 % |
| 3.3 (3) Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Филиппов |
| | 3.3.2 | Имя: Владимир |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Россия |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 16,12 % |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: |
| | 3.4.2 | Имя: |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.4.4 | Гражданство: |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Офис-стиль |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1215119495 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1071215003001 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Север» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1218002199 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181215007522 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом по адресу: Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.Черныкова, поз.25 (1 этап строительства) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Марий Эл |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Йошкар-Ола |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Черныкова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 3 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Этажи" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.11.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12-RU12315000-064-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа "Город Йошкар-Ола" |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом по адресу: Республика Марий Эл, ул. Черныкова, поз. 25 (II этап строительства) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Марий Эл |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Йошкар-Ола |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Черныкова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 3 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Этажи" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.10.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12-RU12315000-040-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа "Город Йошкар-Ола" |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом по адресу: Республика Марий Эл, ул. Черныкова, поз. 25 (III этап строительства) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Марий Эл |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Йошкар-Ола |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Черныкова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 3 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Этажи" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2020 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.03.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12-RU12315000-011-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа "Город Йошкар-Ола" |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2020 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 120,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 92 327,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 14 610,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

| | | |
|------------------------------|-------|---------------------------|
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
|------------------------------|-------|---------------------------|

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

| | | |
|---|-------|---|
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Марий Эл |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Йошкар-Ола |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Чернякова |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.Чернякова, поз.25 (4 этап строительства) |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 8107 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Сборно-монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: A |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 5 и менее баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 5122,00 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 729,20 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5851,20 м2 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "АРХИТЕКТОР" МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД ЙОШКАР-ОЛА" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1215078256 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ПРЕДПРИЯТИЕ "МАРИЙСК ТИСИЗ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1215094427 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТНОЕ УПРАВЛЕНИЕ "АРТЕЛЬ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1215223351 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.06.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12-2-1-3-0039-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1215118452 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 01.02.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12-2-1-2-001757-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Муниципальное автономное учреждение |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1215118452 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Этажи" |

| | | |
|--|---------|---|
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 12-RU12315000-139-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 28.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.10.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация городского округа "Город Йошкар-Ола" |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 12-RU12315000-023-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 08.04.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.10.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация городского округа "Город Йошкар-Ола" |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: № 7209/2018 н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.02.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.03.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 25.04.2021 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право субаренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор субаренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.02.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.04.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 25.04.2021 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа "Город Йошкар-Ола" |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 12:04:0000000:6814 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 7451,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Въезд во двор жилого дома осуществляется по ранее запроектированным проездам шириной 5,5 м, со стороны ул. Чернякова ; тротуары – шириной 2м |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрено устройство стоянок автотранспорта 33 машиноместа на расстоянии 13 метров, в дворовой част и здания.Для посетителей и сотрудников встроенных помещений общественного назначения предусматривается устройство стоянок автотранспорта 40 машиномест на расстоянии 30 метров от здания, расположенных за пределами дворовой территории. 6 машино-мест для мгн. |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские и спортивные площадки и площадки для отдыха взрослого населения расположены во дворе дома, к юго-востоку от здания на расстоянии 10-25 м от окон здания . Малые архитектурные формы и переносные изделия(скамьи,качели,турник,лиана большая, лиана средняя, беседка и др.), в количестве 44 штук расположены в дворовой части здания, южнее относительно объекта строительства |

| | | |
|---|--------|---|
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрена открытая площадка для сбора твердых бытовых отходов на 5 пластиковых мусорных контейнеров |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: По периметру участка и в местах, свободных от застройки, предусматривается озеленение посадкой деревьев, кустарников и посевом трав (цветники, газон обыкновенный). Деревья и кустарники будут высаживаться на расстоянии 5,0м и 1,5м от здания |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для обеспечения доступной среды для жизнедеятельности мпн предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения по участку к зданию, в нежилых помещениях и самом доме: пандусы и наружные лестницы оборудованы ограждениями с поручнями, предусмотрена установка лифтов с выходом на две стороны и прочее. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территории объекта осуществляется от РУ-0,4кВ, запроектированной на прилегающей территории. Технические условия Управления Городского хозяйства администрации городского округа "Город Йошкар-Ола" №26 на присоединение электроустановок наружного освещения территории к сетям наружного освещения (НО), находящимся в хозяйственном ведении комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа "Город Йошкар-Ола" № от 23.05.2018. Технические условия действительны до 23.05.2020 |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал» г. Йошкар-Олы» муниципального образования «Город Йошкар-Ола» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1215020390 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 128-0 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал» г. Йошкар-Олы» муниципального образования «Город Йошкар-Ола» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1215020390 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 128-0 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: УПРАВЛЕНИЕ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД ЙОШКАР-ОЛА" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1215162116 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 61 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Газпром газораспределение Йошкар-Ола" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1215058620 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 178-2018 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Поволжья» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5260200603 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.09.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6545/09 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.09.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 688,2 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком" |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 112 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 8 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 8 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 30.8 | 1 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 54.6 | 2 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 51 | 2 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 35.5 | 1 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 34.5 | 1 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 75.1 | 3 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 33.7 | 1 |
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 30.8 | 1 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 54.6 | 2 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 51 | 2 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 35.5 | 1 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 34.5 | 1 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 75.1 | 3 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 33.7 | 1 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 30.8 | 1 |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 55.7 | 2 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 51 | 2 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 35.5 | 1 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 36 | 1 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 76.7 | 3 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 35.1 | 1 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 30.8 | 1 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 55.7 | 2 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 51 | 2 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 35.5 | 1 |
| 26 | Квартира | 5 | 1 | 36 | 1 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 76.7 | 3 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 35.1 | 1 |
| 29 | Квартира | 6 | 1 | 30.8 | 1 |
| 30 | Квартира | 6 | 1 | 55.7 | 2 |
| 31 | Квартира | 6 | 1 | 51 | 2 |
| 32 | Квартира | 6 | 1 | 35.5 | 1 |
| 33 | Квартира | 6 | 1 | 36 | 1 |
| 34 | Квартира | 6 | 1 | 76.7 | 3 |
| 35 | Квартира | 6 | 1 | 35.1 | 1 |
| 36 | Квартира | 7 | 1 | 30.8 | 1 |
| 37 | Квартира | 7 | 1 | 55.7 | 2 |
| 38 | Квартира | 7 | 1 | 51 | 2 |
| 39 | Квартира | 7 | 1 | 35.5 | 1 |
| 40 | Квартира | 7 | 1 | 36 | 1 |
| 41 | Квартира | 7 | 1 | 76.7 | 3 |
| 42 | Квартира | 7 | 1 | 35.1 | 1 |
| 43 | Квартира | 8 | 1 | 30.8 | 1 |
| 44 | Квартира | 8 | 1 | 55.7 | 2 |
| 45 | Квартира | 8 | 1 | 51 | 2 |
| 46 | Квартира | 8 | 1 | 35.5 | 1 |
| 47 | Квартира | 8 | 1 | 36 | 2 |
| 48 | Квартира | 8 | 1 | 76.7 | 3 |
| 49 | Квартира | 8 | 1 | 35.1 | 1 |
| 50 | Квартира | 9 | 1 | 30.8 | 1 |
| 51 | Квартира | 9 | 1 | 56.1 | 2 |
| 52 | Квартира | 9 | 1 | 53.5 | 1 |
| 53 | Квартира | 9 | 1 | 35.5 | 1 |
| 54 | Квартира | 9 | 1 | 36 | 1 |
| 55 | Квартира | 9 | 1 | 77.4 | 3 |
| 56 | Квартира | 9 | 1 | 35.1 | 1 |
| 57 | Квартира | 2 | 2 | 33.7 | 1 |
| 58 | Квартира | 2 | 2 | 76.7 | 3 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|------|---|
| 59 | Квартира | 2 | 2 | 34.4 | 1 |
| 60 | Квартира | 2 | 2 | 35.6 | 1 |
| 61 | Квартира | 2 | 2 | 51 | 2 |
| 62 | Квартира | 2 | 2 | 54.6 | 2 |
| 63 | Квартира | 2 | 2 | 30.8 | 1 |
| 64 | Квартира | 3 | 2 | 33.7 | 1 |
| 65 | Квартира | 3 | 2 | 76.7 | 3 |
| 66 | Квартира | 3 | 2 | 34.4 | 1 |
| 67 | Квартира | 3 | 2 | 35.6 | 1 |
| 68 | Квартира | 3 | 2 | 51 | 2 |
| 69 | Квартира | 3 | 2 | 54.6 | 2 |
| 70 | Квартира | 3 | 2 | 30.8 | 1 |
| 71 | Квартира | 4 | 2 | 35.1 | 1 |
| 72 | Квартира | 4 | 2 | 76.7 | 3 |
| 73 | Квартира | 4 | 2 | 36.1 | 1 |
| 74 | Квартира | 4 | 2 | 35.6 | 1 |
| 75 | Квартира | 4 | 2 | 51 | 2 |
| 76 | Квартира | 4 | 2 | 55.7 | 2 |
| 77 | Квартира | 4 | 2 | 30.8 | 1 |
| 78 | Квартира | 5 | 2 | 35.1 | 1 |
| 79 | Квартира | 5 | 2 | 76.7 | 3 |
| 80 | Квартира | 5 | 2 | 36.1 | 1 |
| 81 | Квартира | 5 | 2 | 35.6 | 1 |
| 82 | Квартира | 5 | 2 | 51 | 2 |
| 83 | Квартира | 5 | 2 | 55.7 | 2 |
| 84 | Квартира | 5 | 2 | 30.8 | 1 |
| 85 | Квартира | 6 | 2 | 35.1 | 1 |
| 86 | Квартира | 6 | 2 | 76.7 | 3 |
| 87 | Квартира | 6 | 2 | 36.1 | 1 |
| 88 | Квартира | 6 | 2 | 35.6 | 1 |
| 89 | Квартира | 6 | 2 | 51 | 2 |
| 90 | Квартира | 6 | 2 | 55.7 | 2 |
| 91 | Квартира | 6 | 2 | 30.8 | 1 |
| 92 | Квартира | 7 | 2 | 35.1 | 1 |
| 93 | Квартира | 7 | 2 | 76.7 | 3 |
| 94 | Квартира | 7 | 2 | 36.1 | 1 |
| 95 | Квартира | 7 | 2 | 35.6 | 1 |
| 96 | Квартира | 7 | 2 | 51 | 2 |
| 97 | Квартира | 7 | 2 | 55.7 | 2 |
| 98 | Квартира | 7 | 2 | 30.8 | 1 |
| 99 | Квартира | 8 | 2 | 35.1 | 1 |
| 100 | Квартира | 8 | 2 | 76.7 | 3 |
| 101 | Квартира | 8 | 2 | 36.1 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|------|---|
| 102 | Квартира | 8 | 2 | 35.6 | 1 |
| 103 | Квартира | 8 | 2 | 51 | 2 |
| 104 | Квартира | 8 | 2 | 55.7 | 2 |
| 105 | Квартира | 8 | 2 | 30.8 | 1 |
| 106 | Квартира | 9 | 2 | 35.1 | 1 |
| 107 | Квартира | 9 | 2 | 77.4 | 3 |
| 108 | Квартира | 9 | 2 | 36.1 | 1 |
| 109 | Квартира | 9 | 2 | 35.6 | 1 |
| 110 | Квартира | 9 | 2 | 53.5 | 2 |
| 111 | Квартира | 9 | 2 | 56.1 | 2 |
| 112 | Квартира | 9 | 2 | 30.8 | 1 |

| | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | |
|--|--|--------|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|---------------------|------------|-------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м2 |
| 1 | офис 13 | 1 | 2 | 76.70 | офисное помещение | 56.40 |
| | | | | | комната уборочного инвентаря | 2.00 |
| | | | | | комната персонала | 7.70 |
| | | | | | теплогенераторная | 5.80 |
| | | | | | туалет | 4.80 |
| 2 | офис 14 | 1 | 2 | 127.40 | офисное помещение | 92.50 |
| | | | | | комната уборочного инвентаря | 2.90 |
| | | | | | комната персонала | 8.00 |
| | | | | | теплогенераторная | 5.80 |
| | | | | | туалет | 7.60 |
| | | | | | подсобное помещение | 4.20 |
| | | | | | подсобное помещение | 3.50 |
| подсобное помещение | 2.90 | | | | | |
| 3 | офис 15 | 1 | 2 | 81.20 | офисное помещение | 55.70 |
| | | | | | комната уборочного инвентаря | 3.30 |
| | | | | | комната персонала | 7.20 |
| | | | | | теплогенераторная | 7.10 |
| | | | | | туалет | 4.80 |
| подсобное помещение | 3.10 | | | | | |
| 4 | офис 16 | 1 | 2 | 80.20 | офисное помещение | 58.70 |
| | | | | | комната уборочного инвентаря | 2.90 |
| | | | | | комната персонала | 8.00 |
| | | | | | теплогенераторная | 5.80 |
| | | | | | туалет | 4.80 |
| 5 | офис 17 | 1 | 1 | 78.40 | офисное помещение | 57.20 |
| | | | | | комната уборочного инвентаря | 2.90 |
| | | | | | комната персонала | 7.70 |
| | | | | | теплогенераторная | 5.80 |

| | | | | | | |
|---|---------|---|---|--------|------------------------------|-------|
| | | | | | туалет | 4.80 |
| 6 | офис 18 | 1 | 1 | 81.20 | офисное помещение | 55.70 |
| | | | | | комната уборочного инвентаря | 3.30 |
| | | | | | комната персонала | 7.20 |
| | | | | | теплогенераторная | 7.10 |
| | | | | | туалет | 4.80 |
| | | | | | подсобное помещение | 3.10 |
| 7 | офис 19 | 1 | 1 | 127.40 | офисное помещение | 92.50 |
| | | | | | комната уборочного инвентаря | 2.90 |
| | | | | | комната персонала | 8.00 |
| | | | | | теплогенераторная | 5.80 |
| | | | | | туалет | 7.60 |
| | | | | | подсобное помещение | 2.90 |
| | | | | | подсобное помещение | 4.20 |
| | | | | | подсобное помещение | 3.50 |
| 8 | офис 20 | 1 | 1 | 76.70 | офисное помещение | 56.40 |
| | | | | | комната уборочного инвентаря | 2.00 |
| | | | | | комната персонала | 7.70 |
| | | | | | теплогенераторная | 5.80 |
| | | | | | туалет | 4.80 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|--|---------------------------------------|----------------------|-------------|
| 1 | техническое подполье | подъезд № 1, техническое подполье | техническое | 354.5 |
| 2 | техническое подполье | подъезд № 2, техническое подполье | техническое | 354.5 |
| 3 | дворницкая | подъезд № 1, техническое подполье | техническое | 2.4 |
| 4 | лестничный холл (межквартирные лестничные площадки, лестница, лифт, лифтовая шахта, лифтовой холл, коридоры) | подъезд № 1, 1 этаж | общественное | 17.2 |
| 5 | лестничный холл (межквартирные лестничные площадки, лестница, лифт, лифтовая шахта, лифтовой холл, коридоры) | подъезд № 1, 2 этаж | общественное | 44.6 |
| 6 | лестничный холл (межквартирные лестничные площадки, лестница, лифт, лифтовая шахта, лифтовой холл, коридоры) | подъезд № 1, 3 этаж | общественное | 44.6 |
| 7 | лестничный холл (межквартирные лестничные площадки, лестница, лифт, лифтовая шахта, лифтовой холл, коридоры) | подъезд № 1, 4 этаж | общественное | 44.8 |
| 8 | лестничный холл (межквартирные лестничные площадки, лестница, лифт, лифтовая шахта, лифтовой холл, коридоры) | подъезд № 1, 5 этаж | общественное | 44.8 |
| 9 | лестничный холл (межквартирные лестничные площадки, лестница, лифт, лифтовая шахта, лифтовой холл, коридоры) | подъезд № 1, 6 этаж | общественное | 44.8 |
| 10 | лестничный холл (межквартирные лестничные площадки, лестница, лифт, лифтовая шахта, лифтовой холл, коридоры) | подъезд № 1, 7 этаж | общественное | 44.8 |

| | | | | |
|----|--|--|--|--------|
| 11 | лестничный холл (межквартирные лестничные площадки, лестница, лифт, лифтовая шахта, лифтовой холл, коридоры) | подъезд № 1, 8 этаж | общественное | 44.8 |
| 12 | лестничный холл (межквартирные лестничные площадки, лестница, лифт, лифтовая шахта, лифтовой холл, коридоры) | подъезд № 1, 9 этаж | общественное | 44.8 |
| 13 | лестничный холл (межквартирные лестничные площадки, лестница, лифт, лифтовая шахта, лифтовой холл, коридоры) | подъезд № 2, 1 этаж | общественное | 17.2 |
| 14 | лестничный холл (межквартирные лестничные площадки, лестница, лифт, лифтовая шахта, лифтовой холл, коридоры) | подъезд № 2, 2 этаж | общественное | 44.6 |
| 15 | лестничный холл (межквартирные лестничные площадки, лестница, лифт, лифтовая шахта, лифтовой холл, коридоры) | подъезд № 2, 3 этаж | общественное | 44.6 |
| 16 | лестничный холл (межквартирные лестничные площадки, лестница, лифт, лифтовая шахта, лифтовой холл, коридоры) | подъезд № 2, 4 этаж | общественное | 44.8 |
| 17 | лестничный холл (межквартирные лестничные площадки, лестница, лифт, лифтовая шахта, лифтовой холл, коридоры) | подъезд № 2, 5 этаж | общественное | 44.8 |
| 18 | лестничный холл (межквартирные лестничные площадки, лестница, лифт, лифтовая шахта, лифтовой холл, коридоры) | подъезд № 2, 6 этаж | общественное | 44.8 |
| 19 | лестничный холл (межквартирные лестничные площадки, лестница, лифт, лифтовая шахта, лифтовой холл, коридоры) | подъезд № 2, 7 этаж | общественное | 44.8 |
| 20 | лестничный холл (межквартирные лестничные площадки, лестница, лифт, лифтовая шахта, лифтовой холл, коридоры) | подъезд № 2, 8 этаж | общественное | 44.8 |
| 21 | лестничный холл (межквартирные лестничные площадки, лестница, лифт, лифтовая шахта, лифтовой холл, коридоры) | подъезд № 2, 9 этаж | общественное | 44.8 |
| 22 | чердак | подъезд № 1 | техническое | 382.45 |
| 23 | чердак | подъезд № 2 | техническое | 382.45 |
| 24 | тамбур | подъезд № 1 | общественное | 11.9 |
| 25 | тамбур | подъезд № 2 | общественное | 11.9 |
| 26 | электрощитовая | подъезд № 1, техническое подполье | техническое | 5.3 |
| 27 | крыша | расположена над чердаком подъезда № 1, №2 на отм. 29.305 | для защиты здания от атмосферных осадков | 780 |
| 28 | земельный участок | кадастровый № 12:04:0000000:68114 | для размещения объекта строительства, благоустройства территории | 7451 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
|-------|--|--|------------------------|
| 1 | подъезд № 1 | Пассажирский лифт с размером кабины 1140x2140x2100, грузоподъемностью 630 кг, Щербинский лифтовой завод | вертикальный транспорт |
| 2 | подъезд № 2 | Пассажирский лифт с размером кабины 1140x2140x2100, грузоподъемностью 630 кг, Щербинский лифтовой завод | вертикальный транспорт |
| 3 | Подъезд № 1, подземная часть, электрощитовая | Вводно-распределительное устройство: ВРУ1-11-10, ВРУ 1-48-03, ящик АВР Я8302-3864, щит ЩУРН-3/24, электрический счетчик трансформаторного включения Меркурий 236 | Электроснабжение |
| 4 | Подъезд № 5, подземная часть, электрощитовая | Вводно-распределительное устройство: ВРУ1-11-10, ВРУ 1-48-03, ящик АВР Я8302-3864, щит ЩУРН-3/24, электрический счетчик трансформаторного включения Меркурий 236 | Электроснабжение |

| | | | |
|----|---|--|--|
| 5 | подъезд № 1, подземная и надземная части здания | сети электроснабжения, счетчик электроэнергии "Меркурий-201.5 | Электроснабжение |
| 6 | подъезд № 2, подземная и надземная части здания | сети электроснабжения , счетчик электроэнергии "Меркурий-201.5 | Электроснабжение |
| 7 | подъезд № 7 , подземная часть , насосная | Установка повышения давления воды Wilo COR2 | водоснабжение |
| 8 | подъезд № 1, подземная и надземная части здания | система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | водоснабжение |
| 9 | подъезд № 2, подземная и надземная части здания | система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | водоснабжение |
| 10 | подъезд № 1, надземная части здания | сети газоснабжения | газоснабжение |
| 11 | подъезд № 2, надземная части здания | сети газоснабжения | газоснабжение |
| 12 | подъезд № 1, надземная части здания (квартиры) | система отопления и горячего водоснабжения | отопление, водоснабжение |
| 13 | подъезд № 2, надземная части здания (квартиры) | система отопления и горячего водоснабжения | отопление, водоснабжение |
| 14 | подъезд № 1, подземная и надземная части здания | система хозяйственно-бытовой канализации | канализация |
| 15 | подъезд № 2, подземная и надземная части здания | система хозяйственно-бытовой канализации | канализация |
| 16 | подъезд № 1, подземная и надземная части здания | система внутреннего водостока | водосток |
| 17 | подъезд № 2, подземная и надземная части здания | система внутреннего водостока | водосток |
| 18 | подъезд № 1, подземная и надземная части здания | сети связи, коммутатор D-Linr DES-1210-28, конвектор IP/СПВ SKS-GW-IP-R, крос оптический типа 19, патч-панель, DIN-рейка, источник бесперебойного питания QPS-LIS-500, счетчик электроэнергии "Меркурий-201.2" | мультисервисные сети связи, телефонизация, радификация |
| 19 | подъезд № 2, подземная и надземная части здания | сети связи, коммутатор D-Linr DES-1210-28, конвектор IP/СПВ SKS-GW-IP-R, крос оптический типа 19, патч-панель, DIN-рейка, источник бесперебойного питания QPS-LIS-500, счетчик электроэнергии "Меркурий-201.2" | мультисервисные сети связи, телефонизация, радификация |
| 20 | подъезд № 1, надземная части здания | сети связи | телевидение |
| 21 | подъезд № 2, надземная части здания | сети связи | телевидение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |

| | | |
|--|----------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 171 486 000 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 12:04:000000:6814 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |

| | | |
|---|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: Отделение Марий Эл № 8614 ПАО "Сбербанк" |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810137000000374 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810300000000630 |
| | | БИК: 048860630 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09183507 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 52 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 5 071 м2 |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 204,10 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 146 092 990 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 7 143 500 руб. |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 40 000 000 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 391564107154729376989228369049222802143

Владелец: ООО "СЕВЕР", Михеев Ярослав Николаевич, РАЙОН
МЕДВЕДЕВСКИЙ, ПОСЕЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА МЕДВЕДЕВО

Действителен: с 20.10.2020 по 20.10.2021