

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-001004 от 10.02.2021

"Жилые дома со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания (литер 3,5), объекты обслуживания населения (лит.1,3,4,5,8,51,53), подземные автостоянки (литер 3/1,6,7,31,61а) на земельном участке, находящемся на пересечении улиц Коммунистической, Цюрупы и Октябрьской революции в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Литер 4. Корректировка № 2"

Дата первичного размещения: 28.02.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Селена
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Селена
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 450077
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Башкортостан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Коммунистическая
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 116 ; Корпус: 1
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 12
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(347)222-01-11
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@1trest.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.1trest.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Хамидов
	1.5.2	Имя: Ленар
	1.5.3	Отчество (при наличии): Ринатович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Селена
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 0253007960
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 0253007960
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1020201433196
	2.1.3	Дата регистрации: 03.09.2002
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:

	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Хафизов
	3.3.2	Имя: Ильшат
	3.3.3	Отчество (при наличии): Ильгизович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 10 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 022503115886
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Исламов
	3.3.2	Имя: Айбулат
	3.3.3	Отчество (при наличии): Рамилович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 35 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 021101248203
3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Шаяхметова
	3.3.2	Имя: Гузель
	3.3.3	Отчество (при наличии): Халфитдиновна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 45 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 021102456319

3.3 (4) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Файзуллин
	3.3.2	Имя: Артур
	3.3.3	Отчество (при наличии): Робертович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 10 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 026615460895
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 442,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 016 299,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 536 444,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченного уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):

	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике

8.1.1

Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Коммунистическая, Цюрупы, Октябрьской революции
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: 4
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Жилые дома со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания (Литер3,5), объекты обслуживания населения (лит.1,3,4,5,8,51,53), подземные автостоянки (литер3/1, 6,7,,31,61а) на земельном участке находящемся на пересечении улиц Коммунистической, Цюрупы и Октябрьской революции в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан Литер 4
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 23
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 23
	9.2.20	Общая площадь объекта: 37913,7 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 319,30 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 15 159,50 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 25 478,80 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 7
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 5
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Уфастройизыскания»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0274167594
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектный институт «АС-Проект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0275066944
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-2-0179-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0274140850
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.11.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-2-0069-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Уфимский центр экспертиз
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0274914408
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.08.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0010-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СПЕЦСТРОЙЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6454098460
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.07.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-2-035110-2020

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс «Уфимский Кремль» литер №4 Клубный дом «Соты»
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "МОНОЛИТНО-КОНСТРУКТИВНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 0274946400
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-760Ж-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 07.10.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU 03308000-760Ж-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 79-20
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.02.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.02.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 19.12.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Управление земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:010140:3405
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 907,00 м²

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 122
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 7
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В соответствии с проектом
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В соответствии с проектом
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 2
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: В соответствии с проектом
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В соответствии с проектом
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: в соответствии с планом благоустройства
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В соответствии с проектом
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Муниципальное унитарное электросетевое предприятие «Уфагорсвет»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: В соответствии с проектом
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Газпром газораспределение Уфа»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278030985
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01-18-23224
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 299 700 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Башкирские распределительные электрические сети"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18-10-10538-04-06-Дружба
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 000 000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Уфаводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-14/143
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 105 000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Уфаводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-14/143
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 105 000 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 126

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 277
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 126
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 151

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	4	1	74.00	2	48.90	3.60
10/1	Квартира	4	1	121.70	3	68.10	3.60
11/1	Квартира	4	1	41.30	1	12.10	3.60
41,3	Квартира	4	1	60.00	2	33.10	3.60
17/1	Квартира	4	1	32.20	1	20.30	3.60
18/1	Квартира	4	1	76.60	2	53.80	3.60
18/2	Квартира	4	1	51.90	1	27.10	3.60
19/1	Квартира	4	1	51.80	1	19.30	3.60
5	Квартира	5	1	73.90	2	48.90	3.60
21/1	Квартира	5	1	112.10	3	64.80	3.60
22/1	Квартира	5	1	41.30	1	12.10	3.60
23/1	Квартира	5	1	59.90	2	33.10	3.60
24/1	Квартира	5	1	46.30	1	16.90	3.60
25/1	Квартира	5	1	42.20	1	18.80	3.60
26/1	Квартира	5	1	48.70	2	18.40	3.60
27/1	Квартира	5	1	60.50	2	38.10	3.60
28/1	Квартира	5	1	32.20	1	20.30	3.60
29/1	Квартира	5	1	76.60	2	53.80	3.60
29/2	Квартира	5	1	53.20	1	27.10	3.60
30/1	Квартира	5	1	51.70	1	19.30	3.60
9	Квартира	6	1	76.70	2	48.90	3.30
32/1	Квартира	6	1	106.80	3	74.70	3.30
33/1	Квартира	6	1	39.10	1	13.30	3.30
12	Квартира	6	1	57.10	2	34.20	3.30
35/1	Квартира	6	1	46.30	1	16.90	3.30
36/1	Квартира	6	1	42.20	1	18.90	3.30
37/1	Квартира	6	1	48.70	2	18.40	3.30
38/1	Квартира	6	1	60.50	2	38.10	3.30
39/1	Квартира	6	1	32.20	1	20.30	3.30
40/1	Квартира	6	1	76.60	2	53.80	3.30
40/2	Квартира	6	1	53.20	1	27.10	3.30
41/1	Квартира	6	1	51.70	1	19.30	3.30
13	Квартира	7	1	76.90	2	49.00	3.30
43/1	Квартира	7	1	106.70	3	74.70	3.30
44/1	Квартира	7	1	39.00	1	13.30	3.30
16	Квартира	7	1	57.10	2	34.20	3.30
46/1	Квартира	7	1	46.30	1	16.90	3.30

47/1	Квартира	7	1	42.20	1	19.00	3.30
48/1	Квартира	7	1	48.70	2	18.40	3.30
49/1	Квартира	7	1	60.50	2	38.10	3.30
50/1	Квартира	7	1	32.20	1	20.30	3.30
51/1	Квартира	7	1	76.60	2	53.80	3.30
51/2	Квартира	7	1	53.20	1	27.10	3.30
52/1	Квартира	7	1	51.70	1	19.30	3.30
53/1	Квартира	8	1	37.80	1	24.30	3.00
53/2	Квартира	8	1	38.30	1	17.30	3.00
54/1	Квартира	8	1	106.70	3	74.60	3.00
55/1	Квартира	8	1	39.00	1	13.30	3.00
20	Квартира	8	1	48.60	2	29.20	3.00
57/1	Квартира	8	1	93.80	2	42.90	3.00
58/1	Квартира	8	1	101.40	3	42.90	3.00
23	Квартира	8	1	81.70	2	42.90	3.00
60/1	Квартира	9	1	37.40	1	24.30	3.00
60/2	Квартира	9	1	38.30	1	17.30	3.00
61/1	Квартира	9	1	106.80	3	74.70	3.00
62/1	Квартира	9	1	38.90	1	13.30	3.00
27	Квартира	9	1	48.70	2	29.30	3.00
64/1	Квартира	9	1	85.10	3	56.10	3.00
29	Квартира	9	1	82.50	3	56.60	3.00
30	Квартира	9	1	71.80	2	31.20	3.00
67/1	Квартира	10	1	76.70	2	48.70	3.00
68/1	Квартира	10	1	106.70	3	74.70	3.00
33	Квартира	10	1	38.90	1	13.30	3.00
34	Квартира	10	1	48.80	2	29.40	3.00
71/1	Квартира	10	1	85.10	3	56.10	3.00
72/1	Квартира	10	1	82.40	3	56.40	3.00
73/1	Квартира	10	1	71.90	2	31.30	3.00
74/1	Квартира	11	1	120.60	4	70.80	3.00
75/1	Квартира	11	1	100.90	3	47.70	3.00
76/1	Квартира	11	1	85.10	3	56.10	3.00
77/1	Квартира	11	1	82.40	3	56.60	3.00
42	Квартира	11	1	71.80	2	31.30	3.00
79/1	Квартира	12	1	110.90	4	83.30	3.00
80/1	Квартира	12	1	98.00	3	55.70	3.00
45	Квартира	12	1	85.10	3	56.10	3.00
46	Квартира	12	1	82.40	3	56.70	3.00
83/1	Квартира	12	1	71.50	2	31.20	3.00
84/1	Квартира	13	1	110.90	4	83.30	3.00
85/1	Квартира	13	1	98.00	3	55.70	3.00
86/1	Квартира	13	1	85.10	3	56.10	3.00
87/1	Квартира	13	1	82.40	3	56.70	3.00

88/1	Квартира	13	1	71.20	2	31.20	3.00
89/1	Квартира	14	1	110.90	4	83.30	3.00
90/1	Квартира	14	1	98.00	3	55.70	3.00
91/1	Квартира	14	1	85.10	3	56.10	3.00
56	Квартира	14	1	82.60	3	56.70	3.00
57	Квартира	14	1	71.50	2	31.20	3.00
58	Квартира	15	1	110.90	4	83.30	3.60
95/1	Квартира	15	1	97.90	3	55.60	3.60
96/1	Квартира	15	1	85.10	3	56.10	3.60
97/1	Квартира	15	1	82.40	3	56.70	3.60
98/1	Квартира	15	1	71.60	2	28.90	3.60
99/1	Квартира	16	1	110.90	4	83.30	3.60
100/1	Квартира	16	1	97.90	3	55.60	3.60
101/1	Квартира	16	1	85.10	3	56.10	3.60
102/1	Квартира	16	1	82.40	3	56.70	3.60
103/1	Квартира	16	1	71.60	2	28.90	3.60
104/1	Квартира	17	1	499.70	3	310.65	3.60
105/1	Квартира	18	1	499.30	3	309.15	3.60
106/1	Квартира	19	1	592.70	6	234.20	3.90
107/1	Квартира	4	2	72.80	2	50.90	3.60
108/1	Квартира	4	2	73.70	3	36.60	3.60
109/1	Квартира	4	2	119.90	3	63.50	3.60
110/1	Квартира	4	2	102.90	3	46.40	3.60
111/1	Квартира	5	2	72.80	2	50.90	3.60
112/1	Квартира	5	2	73.70	3	36.60	3.60
113/1	Квартира	5	2	114.30	3	60.90	3.60
114/1	Квартира	5	2	94.20	3	44.40	3.60
75	Квартира	6	2	39.90	2	25.20	3.30
76	Квартира	6	2	35.00	1	17.70	3.30
117/1	Квартира	6	2	86.70	3	56.50	3.30
118/1	Квартира	6	2	84.10	3	59.00	3.30
79	Квартира	7	2	39.90	2	24.40	3.30
80	Квартира	7	2	35.10	1	17.70	3.30
121/1	Квартира	7	2	86.60	3	56.50	3.30
122/1	Квартира	7	2	84.00	3	58.90	3.30
83	Квартира	8	2	39.50	2	24.40	3.00
84	Квартира	8	2	35.10	1	17.70	3.00
125/1	Квартира	8	2	86.70	3	56.50	3.00
126/1	Квартира	8	2	84.00	3	58.90	3.00
87	Квартира	9	2	39.50	2	24.40	3.00
88	Квартира	9	2	35.10	1	17.70	3.00
129/1	Квартира	9	2	86.60	3	56.50	3.00
130/1	Квартира	9	2	84.00	3	58.90	3.00
131/1	Квартира	10	2	79.70	3	55.50	3.00

132/1	Квартира	10	2	84.00	3	58.90	3.00	
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения Наименование помещения	Площадь (кв.м)	Высота потолков (м)	
Офис 1.1	Нежилое помещение	1	Блок 2	17.80	Офисное помещение	17.80	4.50	
Офис 1.2	Нежилое помещение	1	Блок 2	25.50	Офисное помещение	25.50	4.50	
Офис 1.3	Нежилое помещение	1	Блок 2	18.30	Офисное помещение	18.30	4.50	
Офис 1.4	Нежилое помещение	1	Блок 2	28.90	Офисное помещение	28.90	4.50	
Офис 1.5	Нежилое помещение	1	Блок 2	16.20	Офисное помещение	16.20	4.50	
Офис 1.6	Нежилое помещение	1	Блок 2	18.10	Офисное помещение	18.10	4.50	
Офис 1.7	Нежилое помещение	1	Блок 2	31.80	Офисное помещение	31.80	4.50	
Офис 1.8	Нежилое помещение	1	Блок 2	25.90	Офисное помещение	25.90	4.50	
Офис 1.9	Нежилое помещение	1	Блок 2	44.70	Офисное помещение	44.70	4.50	
Офис 1.10	Нежилое помещение	1	Блок 2	56.60	Офисное помещение	56.60	4.50	
Помещения для офисов 1.1-1.10		Нежилое помещение	1	Блок 2	198.00	Холл офисов 1.1-1.10	131.90	4.50
					Холл офисов 1.1-1.10	21.50		
					Ходл офисов	15.30		
					Инд. Тамбур офисов	16.70		
					КУИ для офисов 1.1-1.10	2.90		
					Санузел для офисов 1.1-1.10	4.90		
					Санузел МГН для офисов 1.1-1.10	4.80		
Офис 10	Нежилое помещение	1	Блок 2	277.30	Офисное помещение	268.70	4.50	
					С/у	4.40		
					С/у	4.20		
Офис 3	Нежилое помещение	1	Блок 4	75.60	Офисное помещение	68.50	4.50	
					Санузел	7.10		
Офис 4.1	Нежилое помещение	1	Блок 3	58.70	Офисное помещение	58.70	4.50	
Офис 4.2	Нежилое помещение	1	Блок 3	66.10	Офисное помещение	66.10	5.00	
Офис 4.3	Нежилое помещение	1	Блок 3	59.90	Офисное помещение	59.90	5.00	

Офис 4.4	Нежилое помещение	1	Блок 3	38.60	Офисное помещение	38.60	5.00
Офис 4.6	Нежилое помещение	1	Блок 3	12.90	Офисное помещение	12.90	5.00
Офис 4.5	Нежилое помещение	1	Блок 3	17.90	Офисное помещение	17.90	5.00
Офис 4.7	Нежилое помещение	1	Блок 3	11.90	Офисное помещение	11.90	5.00
Индивидуальный холл	Нежилое помещение	1	Блок 2	49.90	Индивидуальный холл	49.90	5.00
Индивидуальныйлифтовойхолл 1.24	Нежилое помещение	1	Блок 2	2.10	Индивидуальный лифтовой холл	2.10	5.00
Индифидуальный лифт Л5	Нежилое помещение	1	Блок 4	2.10	ИндифидуальныйлифтЛ5 1.8	2.10	5.00
Террасадляустановкикиоска под реализацию готовой продукции	Нежилое помещение	1	Блок 1	10.80	Террасадляустановкикиоска под реализацию готовой продукции	10.80	5.00
Офис 5.1	Нежилое помещение	2	Блок 2	47.20	Офисное помещение	47.20	4.00
Офис 5.2	Нежилое помещение	2	Блок 2	76.80	Офисное помещение	76.80	4.00
Офис 5.3	Нежилое помещение	2	Блок 2	17.80	Офисное помещение	17.80	4.00
Офис 5.4	Нежилое помещение	2	Блок 2	71.60	Офисное помещение	71.60	4.00
Офис 5.5	Нежилое помещение	2	Блок 2	98.70	Офисное помещение	98.70	4.00
Офис 5.6	Нежилое помещение	2	Блок 2	20.70	Офисное помещение	20.70	4.00
Офис 5.7	Нежилое помещение	2	Блок 2	103.70	Офисное помещение	103.70	4.00
Офис 5.8	Нежилое помещение	2	Блок 2	20.30	Офисное помещение	20.30	4.00
Офис 5.9	Нежилое помещение	2	Блок 2	87.00	Офисное помещение	87.00	4.00
Офис 5.10	Нежилое помещение	2	Блок 2	15.20	Офисное помещение	15.20	4.00
Офис 5.11	Нежилое помещение	2	Блок 2	34.50	Офисное помещение	34.50	4.00
Офис 5.13	Нежилое помещение	2	Блок 2	25.30	Офисное помещение	25.30	4.00
Офис 5.14	Нежилое помещение	2	Блок 2	18.80	Офисное помещение	18.80	4.00
Офис 5.15	Нежилое помещение	2	Блок 2	20.00	Офисное помещение	20.00	4.00
Офис 5.16	Нежилое помещение	2	Блок 2	42.60	Офисное помещение	42.60	4.00
Помещениядляофисов 5.1-5.16	Нежилое помещение	2	Блок 2	554.50	Тамбур -шлюз	7.10	3.60
					Лифтовый холл	4.50	

					Холлофисов 5.1-5.16	311.60	
					Холлофисов 5.1-5.16	164.10	
					Холл саузлов	18.00	
					Санузелдляофисов 5.1-5.16	13.90	
					Санузелдляофисов 5.1-5.16	9.30	
					Холлофисов 5.1-5.16	13.80	
					Лифтовой холл	12.20	
Офис 6.1	Нежилое помещение	2	Блок 2	76.70	Офисное помещение	71.80	3.60
					Кладовая	3.10	
					Санузел	1.80	
Офис 2	Нежилое помещение	2	Блок 2	189.00	Офисное помещение	178.60	3.60
					Санузел	5.20	
					Санузел	5.20	
Офис 6.4	Нежилое помещение	2	Блок 2	76.50	Офисное помещение	67.60	3.60
					Санузел	4.80	
					Холл	4.10	
Офис 6.5	Нежилое помещение	2	Блок 2	43.00	Офисное помещение	37.30	3.60
					Холл	2.20	
					Санузел	3.50	
Офис 7.1	Нежилое помещение	2	Блок 3	58.60	Офисное помещение	58.60	3.60
Офис 7.2	Нежилое помещение	2	Блок 3	63.10	Офисное помещение	63.10	3.60
Офис 7.3	Нежилое помещение	2	Блок 3	63.10	Офисное помещение	63.10	3.60
Офис 7.4	Нежилое помещение	2	Блок 3	27.30	Офисное помещение	27.30	3.60
Офис 7.5	Нежилое помещение	2	Блок 3	28.80	Офисное помещение	28.80	3.60
Офис 7.6	Нежилое помещение	2	Блок 3	18.60	Офисное помещение	18.60	3.60
Офис 7.7	Нежилое помещение	2	Блок 3	20.40	Офисное помещение	20.40	3.60
Офис 7.8	Нежилое помещение	2	Блок 3	13.40	Офисное помещение	13.40	3.60
Офис 7.9	Нежилое помещение	2	Блок 3	17.10	Офисное помещение	17.10	3.60
Офис 8.1	Нежилое помещение	3	Блок 2	36.90	Офисное помещение	36.90	3.60
Офис 8.2	Нежилое помещение	3	Блок 2	37.30	Офисное помещение	37.30	3.60
Офис 8.3	Нежилое помещение	3	Блок 2	89.30	Офисное помещение	89.30	3.60

Офис 8.4	Нежилое помещение	3	Блок 2	79.50	Офисное помещение	79.50	3.60
Офис 8.5	Нежилое помещение	3	Блок 2	67.80	Офисное помещение	67.80	3.60
Офис 8.6	Нежилое помещение	3	Блок 2	26.50	Офисное помещение	26.50	3.60
Офис 8.7	Нежилое помещение	3	Блок 2	22.20	Офисное помещение	22.20	3.60
Офис 8.8	Нежилое помещение	3	Блок 2	91.90	Офисное помещение	91.90	3.60
Офис 8.9	Нежилое помещение	3	Блок 2	18.90	Офисное помещение	18.90	3.60
Офис 8.10	Нежилое помещение	3	Блок 2	67.00	Офисное помещение	67.00	3.60
Офис 8.11	Нежилое помещение	3	Блок 2	11.60	Офисное помещение	11.60	3.60
Офис 8.12	Нежилое помещение	3	Блок 2	12.60	Офисное помещение	12.60	3.60
Офис 8.13	Нежилое помещение	3	Блок 2	18.10	Офисное помещение	18.10	3.60
Офис 8.14	Нежилое помещение	3	Блок 2	29.70	Офисное помещение	29.70	3.60
Офис 8.15	Нежилое помещение	3	Блок 2	52.70	Офисное помещение	52.70	3.60
Офис 8.16	Нежилое помещение	3	Блок 2	28.20	Офисное помещение	28.20	3.60
Офис 8.17	Нежилое помещение	3	Блок 2	22.50	Офисное помещение	22.50	3.60
Офис 8.18	Нежилое помещение	3	Блок 2	19.40	Офисное помещение	19.40	3.60
Холл офиса 8.3	Нежилое помещение	3	Блок 2	16.60	Холл офиса	16.60	3.60
Офис 8.19	Нежилое помещение	3	Блок 2	40.40	Офис	40.40	3.60
Помещения для офисов 8.1-8.19	Нежилое помещение	3	Блок 2	514.00	Холл офисов 8.1-8.19	288.60	3.60
					Холл саузлов	17.90	
					Санузел для офисов 8.1-8.19	13.90	
					Санузел для офисов 8.1-8.19	9.40	
					Лифтовый холл	12.00	
					Тамбур -шлюз	7.50	
					Холл офисов	138.90	
					Лифтовый холл	4.50	
					Холл офисов	21.30	
Офис 4	Нежилое помещение	3	Блок 2	396.90	Санузел	1.80	3.60
					Санузел	3.10	
					Санузел	4.20	

					Санузел	2.40	
					Офисное помещение	311.60	
					Коридор	4.00	
					Офисное помещение	69.80	
Офис 11	Нежилое помещение	3	Блок 2	49.00	Санузел	4.00	3.60
					Коридор	6.00	
					Офисное помещение	17.00	
					Офисное помещение	22.00	
Офис 12	Нежилое помещение	3	Блок 2	45.80	Санузел	4.40	3.60
					Коридор	7.50	
					Кладовая	1.50	
					Кладовая	2.00	
					Офисное помещение	30.40	
Офис 13	Нежилое помещение	3	Блок 2	51.10	Санузел	4.20	3.60
					Коридор	8.40	
					Офисное помещение	18.40	
					Офисное помещение	20.10	
Офис 14	Нежилое помещение	3	Блок 2	61.60	Санузел	4.30	3.60
					Коридор	9.50	
					Офисное помещение	27.80	
					Кладовая	2.80	
					Офисное помещение	17.20	
Офис 15	Нежилое помещение	3	Блок 2	35.60	Санузел	4.40	3.60
					Коридор	4.60	
					Офисное помещение	26.60	
Офис 16	Нежилое помещение	3	Блок 2	18.10	Санузел	4.30	3.60
					Офисное помещение	13.80	
Помещения для офисов 11-16	Нежилое помещение	3	Блок 2	57.10	Холл офисов 11-16	57.10	3.60
Апарт 1	Нежилое помещение	4	Блок 4	48.40	Санузел	3.80	3.60
					Спальня	16.90	
					Кухня	17.10	
					Коридор	6.40	
					Лоджия	4.20	
Апарт 2	Нежилое помещение	4	Блок 4	45.60	Санузел	4.40	3.60
					Гардероб	1.50	
					Гардероб	1.70	
					Кухня	4.40	

					Гостиная	18.80	
					Коридор	7.50	
					Лоджия	7.30	
Апарт 3	Нежилое помещение	4	Блок 4	48.70	Кухня	15.00	3.60
					Санузел	4.20	
					Коридор	8.40	
					Спальня	18.40	
					Лоджия	2.70	
Апарт 4	Нежилое помещение	4	Блок 4	61.60	Гардероб	2.80	3.60
					Санузел	4.30	
					Коридор	9.50	
					Спальня	17.20	
					Гостиная	20.90	
					Кухня	4.70	
					Лоджия	2.20	
Апарт 5	Нежилое помещение	4	Блок 4	17.50	Тамбур	2.10	3.60
					С/у	4.30	
					Апарт вр. пребыв	11.10	
Апарт 6	Нежилое помещение	5	Блок 4	17.50	Тамбур	2.10	3.60
					С/у	4.30	
					Апарт вр. пребыв	11.10	
Апарт 7	Нежилое помещение	6	Блок 4	16.40	Тамбур	2.10	3.30
					С/у	4.30	
					Апарт вр. пребыв	10.00	
Апарт 8	Нежилое помещение	7	Блок 4	16.40	Тамбур	2.10	3.30
					С/у	4.30	
					Апарт вр. пребыв	10.00	
Комплекс для отдыха	Нежилое помещение	4	Блок 6	634.30	Инв.1	16.70	3.10
					Муж.раздев.	40.00	
					Муж.душ	5.40	
					Санузел мужск.	2.40	
					КУИ	2.30	
					Тамбур	3.50	
					Душ женск.	4.50	
					С/у ж	2.00	
					Сан.уз МГН	3.00	
					Женск.разд	33.20	
					Инв.2	17.30	
					Площ.для отд,	504.00	

Площадка1дляразмещениярекламнойконструкциидляофиса10	Кладовая	1	Блок 1-5	1.50	Площадка1дляразмещениярекламнойконструкциидляофиса10	1.50	
Площадка2дляразмещениярекламнойконструкциидляофиса10	Кладовая	1	Блок 1-5	1.50	Площадка2дляразмещениярекламнойконструкциидляофиса10	1.50	
Трансформаторная подстанция	Нежилое помещение	1	Блок 1-5	172.10	Тех.помещ.для прокл.каб.	25.10	3.00
					РУ-6кВ	45.70	
					Тех.помещ.для прокл.каб.	10.70	
					Тех.помещ.для прокл.каб.	10.80	
					Тех.помещ.для прокл.каб.	25.80	
					Тех.помещ.для прокл.каб.	2.30	
					Тех.помещ.для прокл.каб.	51.70	
Крышная котельная	Нежилое помещение	-2	Блок 1-5	92.40	Крышная котельная	92.40	3.00
Автостоянка 1 на 47м/м - 4,800	Нежилое помещение	-1	Блок 1-5	2291.30	Автостоянка 1 на 47м/м -4,800	2291.30	3.00
Автостоянка 2 на 69м/м	Нежилое помещение	1	Блок 6	1639.80	Автостоянка 2 на 69м/м	1639.80	3.00
Автостоянка 3 на 53м/м	Нежилое помещение	2	Блок 6	1737.30	Автостоянка 3 на 53м/м	1737.30	3.00
М/место М44	Машино-место	-2	Блок 1-5	19.60	Машино-место	19.60	
М/место М45	Машино-место	-2	Блок 1-5	17.90	Машино-место	17.90	
М/место М46	Машино-место	-2	Блок 1-5	18.00	Машино-место	18.00	
М/место М47а	Машино-место	-2	Блок 1-5	19.60	Машино-место	19.60	
М/место М47б	Машино-место	-2	Блок 1-5	15.20	Машино-место	15.20	
М/место М50а	Машино-место	-2	Блок 1-5	15.90	Машино-место	15.90	
М/место М50б	Машино-место	-2	Блок 1-5	13.90	Машино-место	13.90	
М/место М51	Машино-место	-2	Блок 1-5	21.00	Машино-место	21.00	
М/место М52	Машино-место	-2	Блок 1-5	15.80	Машино-место	15.80	
М/место М53	Машино-место	-2	Блок 1-5	16.90	Машино-место	16.90	
М/место М54а	Машино-место	-2	Блок 1-5	17.80	Машино-место	17.80	
М/место М54б	Машино-место	-2	Блок 1-5	18.50	Машино-место	18.50	
М/место М55	Машино-место	-2	Блок 1-5	19.00	Машино-место	19.00	
М/место М56	Машино-место	-2	Блок 1-5	19.50	Машино-место	19.50	

М/место М57	Машино-место	-2	Блок 1-5	21.90	Машино-место	21.90	
М/место М58а	Машино-место	-2	Блок 1-5	17.20	Машино-место	17.20	
М/место М58б	Машино-место	-2	Блок 1-5	15.60	Машино-место	15.60	
М/место М59	Машино-место	-2	Блок 1-5	15.80	Машино-место	15.80	
М/место М60	Машино-место	-2	Блок 1-5	17.70	Машино-место	17.70	
М/место М61	Машино-место	-2	Блок 1-5	20.60	Машино-место	20.60	
М/место М62	Машино-место	-2	Блок 1-5	19.50	Машино-место	19.50	
М/место М63	Машино-место	-2	Блок 1-5	20.40	Машино-место	20.40	
М/место М64	Машино-место	-2	Блок 1-5	21.70	Машино-место	21.70	
М/место М65а	Машино-место	-2	Блок 1-5	18.20	Машино-место	18.20	
М/место М65б	Машино-место	-2	Блок 1-5	17.20	Машино-место	17.20	
М/место М65в	Машино-место	-2	Блок 1-5	14.90	Машино-место	14.90	
М/место М65г	Машино-место	-2	Блок 1-5	14.90	Машино-место	14.90	
М/место М66	Машино-место	-2	Блок 1-5	20.70	Машино-место	20.70	
М/место М67	Машино-место	-2	Блок 1-5	20.80	Машино-место	20.80	
М/место М68	Машино-место	-2	Блок 1-5	20.10	Машино-место	20.10	
М/место М69	Машино-место	-2	Блок 1-5	21.80	Машино-место	21.80	
М/место М70	Машино-место	-2	Блок 1-5	21.80	Машино-место	21.80	
М/место М71	Машино-место	-2	Блок 1-5	21.80	Машино-место	21.80	
М/место М72	Машино-место	-2	Блок 1-5	21.80	Машино-место	21.80	
М/место М73	Машино-место	-2	Блок 1-5	21.80	Машино-место	21.80	
М/место М74	Машино-место	-2	Блок 1-5	21.40	Машино-место	21.40	
М/место М75	Машино-место	-2	Блок 1-5	19.40	Машино-место	19.40	
М/место М76	Машино-место	-2	Блок 1-5	20.70	Машино-место	20.70	

М/место М77	Машино-место	-2	Блок 1-5	20.40	Машино-место	20.40	
М/место М78	Машино-место	-2	Блок 1-5	21.80	Машино-место	21.80	
М/место М79	Машино-место	-2	Блок 1-5	21.80	Машино-место	21.80	
М/место М80	Машино-место	-2	Блок 1-5	20.40	Машино-место	20.40	
М/место М81	Машино-место	-2	Блок 1-5	20.20	Машино-место	20.20	
М/место М82	Машино-место	-2	Блок 1-5	18.90	Машино-место	18.90	
М/место М83	Машино-место	-2	Блок 1-5	15.90	Машино-место	15.90	
М/место М84	Машино-место	-2	Блок 1-5	15.00	Машино-место	15.00	
М/место М85	Машино-место	-2	Блок 1-5	21.00	Машино-место	21.00	
М/место М86	Машино-место	-2	Блок 1-5	21.00	Машино-место	21.00	
М/место М87	Машино-место	-2	Блок 1-5	21.70	Машино-место	21.70	
М/место М88	Машино-место	-2	Блок 1-5	20.20	Машино-место	20.20	
М/место М89	Машино-место	-2	Блок 1-5	20.10	Машино-место	20.10	
М/место М90	Машино-место	-2	Блок 1-5	18.70	Машино-место	18.70	
М/место М91	Машино-место	-2	Блок 1-5	17.10	Машино-место	17.10	
М/место М92	Машино-место	-2	Блок 1-5	20.10	Машино-место	20.10	
М/место М93	Машино-место	-2	Блок 1-5	20.30	Машино-место	20.30	
М/место М94	Машино-место	-2	Блок 1-5	20.30	Машино-место	20.30	
М/место М95а	Машино-место	-2	Блок 1-5	17.50	Машино-место	17.50	
М/место М95б	Машино-место	-2	Блок 1-5	16.00	Машино-место	16.00	
М/место М96	Машино-место	-2	Блок 1-5	17.70	Машино-место	17.70	
М/место М97	Машино-место	-2	Блок 1-5	21.50	Машино-место	21.50	
М/место М99	Машино-место	-3	Блок 1-5	17.90	Машино-место	17.90	
М/место М100	Машино-место	-3	Блок 1-5	18.00	Машино-место	18.00	

М/место M101	Машино-место	-3	Блок 1-5	16.90	Машино-место	16.90	
М/место M102	Машино-место	-3	Блок 1-5	15.90	Машино-место	15.90	
М/место M103	Машино-место	-3	Блок 1-5	21.00	Машино-место	21.00	
М/место M104а	Машино-место	-3	Блок 1-5	16.00	Машино-место	16.00	
М/место M1046	Машино-место	-3	Блок 1-5	13.50	Машино-место	13.50	
М/место M105а	Машино-место	-3	Блок 1-5	21.20	Машино-место	21.20	
М/место M1056	Машино-место	-3	Блок 1-5	16.80	Машино-место	16.80	
М/место M106а	Машино-место	-3	Блок 1-5	21.20	Машино-место	21.20	
М/место M1066	Машино-место	-3	Блок 1-5	16.90	Машино-место	16.90	
М/место M107а	Машино-место	-3	Блок 1-5	17.30	Машино-место	17.30	
М/место M1076	Машино-место	-3	Блок 1-5	15.30	Машино-место	15.30	
М/место M108	Машино-место	-3	Блок 1-5	16.60	Машино-место	16.60	
М/место M109	Машино-место	-3	Блок 1-5	21.70	Машино-место	21.70	
М/место M110	Машино-место	-3	Блок 1-5	20.40	Машино-место	20.40	
М/место M111	Машино-место	-3	Блок 1-5	19.50	Машино-место	19.50	
М/место M112а	Машино-место	-3	Блок 1-5	16.30	Машино-место	16.30	
М/место M1126	Машино-место	-3	Блок 1-5	16.30	Машино-место	16.30	
М/место M113	Машино-место	-3	Блок 1-5	16.40	Машино-место	16.40	
М/место M114	Машино-место	-3	Блок 1-5	15.70	Машино-место	15.70	
М/место M115	Машино-место	-3	Блок 1-5	15.80	Машино-место	15.80	
М/место M116а	Машино-место	-3	Блок 1-5	21.80	Машино-место	21.80	
М/место M1166	Машино-место	-3	Блок 1-5	16.80	Машино-место	16.80	
М/место M117	Машино-место	-3	Блок 1-5	20.10	Машино-место	20.10	
М/место M118	Машино-место	-3	Блок 1-5	21.80	Машино-место	21.80	

М/место М119	Машино-место	-3	Блок 1-5	21.80	Машино-место	21.80	
М/место М120	Машино-место	-3	Блок 1-5	21.80	Машино-место	21.80	
М/место М121	Машино-место	-3	Блок 1-5	21.80	Машино-место	21.80	
М/место М122	Машино-место	-3	Блок 1-5	21.80	Машино-место	21.80	
М/место М123	Машино-место	-3	Блок 1-5	21.40	Машино-место	21.40	
М/место М124	Машино-место	-3	Блок 1-5	19.40	Машино-место	19.40	
М/место М125	Машино-место	-3	Блок 1-5	20.80	Машино-место	20.80	
М/место М126	Машино-место	-3	Блок 1-5	20.50	Машино-место	20.50	
М/место М127	Машино-место	-3	Блок 1-5	21.80	Машино-место	21.80	
М/место М128	Машино-место	-3	Блок 1-5	21.80	Машино-место	21.80	
М/место М129	Машино-место	-3	Блок 1-5	20.40	Машино-место	20.40	
М/место М130	Машино-место	-3	Блок 1-5	20.20	Машино-место	20.20	
М/место М131	Машино-место	-3	Блок 1-5	18.90	Машино-место	18.90	
М/место М132	Машино-место	-3	Блок 1-5	15.90	Машино-место	15.90	
М/место М133	Машино-место	-3	Блок 1-5	15.00	Машино-место	15.00	
М/место М134	Машино-место	-3	Блок 1-5	21.00	Машино-место	21.00	
М/место М135	Машино-место	-3	Блок 1-5	21.00	Машино-место	21.00	
М/место М136	Машино-место	-3	Блок 1-5	21.70	Машино-место	21.70	
М/место М137а	Машино-место	-3	Блок 1-5	20.20	Машино-место	20.20	
М/место М137б	Машино-место	-3	Блок 1-5	19.50	Машино-место	19.50	
М/место М138а	Машино-место	-3	Блок 1-5	19.10	Машино-место	19.10	
М/место М138б	Машино-место	-3	Блок 1-5	18.10	Машино-место	18.10	
М/место М139	Машино-место	-3	Блок 1-5	17.10	Машино-место	17.10	
М/место М140	Машино-место	-3	Блок 1-5	20.10	Машино-место	20.10	

М/место M141	Машино-место	-3	Блок 1-5	20.30	Машино-место	20.30	
М/место M142	Машино-место	-3	Блок 1-5	20.30	Машино-место	20.30	
М/место M143	Машино-место	-3	Блок 1-5	19.60	Машино-место	19.60	
М/место M144	Машино-место	-3	Блок 1-5	20.60	Машино-место	20.60	
М/место M145	Машино-место	-3	Блок 1-5	20.50	Машино-место	20.50	
М/место M146а	Машино-место	-3	Блок 1-5	18.70	Машино-место	18.70	
М/место M1466	Машино-место	-3	Блок 1-5	15.60	Машино-место	15.60	
М/место M147	Машино-место	-3	Блок 1-5	21.90	Машино-место	21.90	
М/место M148	Машино-место	-3	Блок 1-5	19.50	Машино-место	19.50	
М/место M149а	Машино-место	-3	Блок 1-5	17.50	Машино-место	17.50	
М/место M1496	Машино-место	-3	Блок 1-5	16.00	Машино-место	16.00	
М/место M150	Машино-место	-3	Блок 1-5	19.00	Машино-место	19.00	
М/место M151	Машино-место	-3	Блок 1-5	17.70	Машино-место	17.70	
М/место M152	Машино-место	-3	Блок 1-5	21.50	Машино-место	21.50	
М/место M153а	Машино-место	-3	Блок 1-5	18.20	Машино-место	18.20	
М/место M1536	Машино-место	-3	Блок 1-5	18.10	Машино-место	18.10	
Кладовая K1	Кладовая	-2	Блок 1-5	9.50	Кладовая	9.50	
Кладовая K2	Кладовая	-2	Блок 1-5	7.90	Кладовая	7.90	
Кладовая K3	Кладовая	-2	Блок 1-5	16.10	Кладовая	16.10	
Кладовая K4	Кладовая	-2	Блок 1-5	12.20	Кладовая	12.20	
Кладовая K5	Кладовая	-2	Блок 1-5	6.00	Кладовая	6.00	
Кладовая K6	Кладовая	-2	Блок 1-5	7.50	Кладовая	7.50	
Кладовая K7	Кладовая	-2	Блок 1-5	4.70	Кладовая	4.70	
Кладовая K8	Кладовая	-2	Блок 1-5	4.20	Кладовая	4.20	
Кладовая K9	Кладовая	-2	Блок 1-5	5.80	Кладовая	5.80	
Кладовая K10	Кладовая	-2	Блок 1-5	6.80	Кладовая	6.80	
Кладовая K11	Кладовая	-2	Блок 1-5	7.80	Кладовая	7.80	
Кладовая K12	Кладовая	-2	Блок 1-5	5.20	Кладовая	5.20	
Кладовая K13	Кладовая	-2	Блок 1-5	6.20	Кладовая	6.20	
Кладовая K14	Кладовая	-2	Блок 1-5	4.40	Кладовая	4.40	
Кладовая K15	Кладовая	-2	Блок 1-5	9.40	Кладовая	9.40	

Кладовая К16	Кладовая	-2	Блок 1-5	10.90	Кладовая	10.90	
Кладовая К17	Кладовая	-2	Блок 1-5	6.50	Кладовая	6.50	
Кладовая К18	Кладовая	-2	Блок 1-5	5.80	Кладовая	5.80	
Кладовая К19	Кладовая	-2	Блок 1-5	7.00	Кладовая	7.00	
Кладовая К20	Кладовая	-2	Блок 1-5	7.50	Кладовая	7.50	
Кладовая К21	Кладовая	-2	Блок 1-5	6.90	Кладовая	6.90	
Кладовая К22	Кладовая	-2	Блок 1-5	5.10	Кладовая	5.10	
Кладовая К1	Кладовая	-3	Блок 1-5	11.30	Кладовая	11.30	
Кладовая К2	Кладовая	-3	Блок 1-5	7.90	Кладовая	7.90	
Кладовая К3	Кладовая	-3	Блок 1-5	16.10	Кладовая	16.10	
Кладовая К4	Кладовая	-3	Блок 1-5	8.20	Кладовая	8.20	
Кладовая К5	Кладовая	-3	Блок 1-5	5.30	Кладовая	5.30	
Кладовая К6	Кладовая	-3	Блок 1-5	6.20	Кладовая	6.20	
Кладовая К7	Кладовая	-3	Блок 1-5	5.90	Кладовая	5.90	
Кладовая К8	Кладовая	-3	Блок 1-5	5.40	Кладовая	5.40	
Кладовая К9	Кладовая	-3	Блок 1-5	14.10	Кладовая	14.10	
Кладовая К10	Кладовая	-3	Блок 1-5	15.00	Кладовая	15.00	
Кладовая К11	Кладовая	-3	Блок 1-5	4.80	Кладовая	4.80	
Кладовая К12	Кладовая	-3	Блок 1-5	4.80	Кладовая	4.80	
Кладовая К13	Кладовая	-3	Блок 1-5	4.40	Кладовая	4.40	
Кладовая К14	Кладовая	-3	Блок 1-5	4.40	Кладовая	4.40	
Кладовая К15	Кладовая	-3	Блок 1-5	5.80	Кладовая	5.80	
Кладовая К16	Кладовая	-3	Блок 1-5	6.50	Кладовая	6.50	
Кладовая К17	Кладовая	-3	Блок 1-5	10.90	Кладовая	10.90	
Кладовая К18	Кладовая	-3	Блок 1-5	7.00	Кладовая	7.00	
Кладовая К19	Кладовая	-3	Блок 1-5	7.50	Кладовая	7.50	
Кладовая К20	Кладовая	-3	Блок 1-5	6.80	Кладовая	6.80	
Кладовая К21	Кладовая	-3	Блок 1-5	5.10	Кладовая	5.10	
Кладовая К22	Кладовая	-3	Блок 1-5	4.20	Кладовая	4.20	
Кладовая К23	Кладовая	-3	Блок 1-5	4.70	Кладовая	4.70	
Кладовая К24	Кладовая	-3	Блок 1-5	5.10	Кладовая	5.10	
Кладовая К25	Кладовая	-3	Блок 1-5	7.00	Кладовая	7.00	
Индивидуальная кладовая К1	Кладовая	-1	Блок 1-5	46.60	Кладовая	46.60	
Индивидуальная кладовая К2	Нежилое помещение	-1	Блок 1-5	137.60	Кладовая	137.60	3.00
Индивидуальная кладовая К3	Кладовая	-1	Блок 1-5	23.80	Кладовая	23.80	
Помещение коммутаторской	Нежилое помещение	1	Блок 1-5	5.80	Коммутаторская	5.80	4.50
Кладовая 1	Кладовая	1	Блок 2	40.50	Кладовая	40.50	
Кладовая 2	Кладовая	1	Блок 2	35.70	Кладовая	35.70	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	проезды	Подземная автостоянка на 39 м/м отм. – 12,300			Общественное	728.5	

2	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 12,300	Общественное	7.3
3	Лестничная клетка	Подземная автостоянка на отм. – 12,300	Общественное	25.2
4	Венткамера	Подземная автостоянка на отм. – 12,300	Техническое	16.7
5	Венткамера	Подземная автостоянка на отм. – 12,300	Техническое	29.6
6	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 12,300	Общественное	18.6
7	Лестничная клетка	Подземная автостоянка на отм. – 12,300	Общественное	19.1
8	Лестничная клетка	Подземная автостоянка на отм. – 12,300	Общественное	19.1
9	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 12,300	Общественное	11.5
10	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 12,300	Общественное	4.5
11	Лестничная клетка	Подземная автостоянка на отм. – 12,300	Общественное	19.6
12	проезды	Подземная автостоянка на 27 м/м отм. – 12,300	Общественное	679
13	электрощитовая	Подземная автостоянка на отм. – 12,300	Техническое	13.6
14	Венткамера	Подземная автостоянка на отм. – 12,300	Техническое	26.4
15	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 12,300	Общественное	14.2
16	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 12,300	Общественное	8.4
17	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 12,300	Общественное	4.7
18	Лестничная клетка	Подземная автостоянка на отм. – 12,300	Общественное	20
19	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 12,300	Общественное	15.6
20	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 12,300	Общественное	10.6
21	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 12,300	Общественное	75.6
22	проезд	Подземная автостоянка на отм. – 12,300	Общественное	158.2
23	Техническое помещ. ОВ	Подземная автостоянка на отм. – 12,300	Техническое	47.3
24	Техническое помещ. ОВ	Подземная автостоянка на отм. – 12,300	Техническое	10.1
25	Техническое помещение	Подземная автостоянка на отм. – 12,300	Техническое	185.4
26	Насосная станция	Подземная автостоянка на отм. – 12,300	Техническое	21.7
27	Насосная станция	Подземная автостоянка на отм. – 12,300	Техническое	9.1
28	коридор	Подземная автостоянка на отм. – 12,300	Общественное	5.3
29	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 12,300	Общественное	3.9
30	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 12,300	Общественное	39
31	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 12,300	Общественное	5.7
32	Коридор кладовых	Подземная автостоянка на отм. – 12,300	Общественное	22.8
33	Коридор кладовых	Подземная автостоянка на отм. – 12,300	Общественное	10.5
34	Коридор кладовых	Подземная автостоянка на отм. – 12,300	Общественное	23.6
35	проезды	Подземная автостоянка на 39м/м отм. – 8,550	Общественное	784.5
36	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 8,550	Общественное	7.3
37	Лестничная клетка	Подземная автостоянка на отм. – 8,550	Общественное	25.2
38	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 8,550	Общественное	7.8
39	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 8,550	Общественное	7.8
40	Венткамера	Подземная автостоянка на отм. – 8,550	Техническое	29.5
41	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 8,550	Общественное	18.6
42	Лестничная клетка	Подземная автостоянка на отм. – 8,550	Общественное	19.1
43	Лестничная клетка	Подземная автостоянка на отм. – 8,550	Общественное	20.3
44	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 8,550	Общественное	19
45	Техническое помещ. ОВ	Подземная автостоянка на отм. – 8,550	Техническое	14.8

46	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 8,550	Общественное	9.1
47	Лестничная клетка	Подземная автостоянка на отм. – 8,550	Общественное	19.6
48	проезды	Подземная автостоянка на 27 м/м отм. – 8,550	Общественное	652.6
49	электрощитовая	Подземная автостоянка на отм. – 8,550	Техническое	13.6
50	Венткамера	Подземная автостоянка на отм. – 8,550	Техническое	26.4
51	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 8,550	Общественное	14.5
52	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 8,550	Общественное	8.4
53	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 8,550	Общественное	4.7
54	Техническое помещ. ВК	Подземная автостоянка на отм. – 8,550	Техническое	7.3
55	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 8,550	Общественное	8.9
56	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 8,550	Общественное	8.4
57	Лестничная клетка	Подземная автостоянка на отм. – 8,550	Общественное	20
58	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 8,550	Общественное	15.6
59	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 8,550	Общественное	10.6
60	проезд	Подземная автостоянка на отм. – 8,550	Общественное	138.7
61	Рампа	Подземная автостоянка на отм. – 8,550	Общественное	354.5
62	Венткамера	Подземная автостоянка на отм. – 8,550	Техническое	16.7
63	Техническое помещ. ОВ	Подземная автостоянка на отм. – 8,550	Техническое	34.2
64	Техническое помещ. ОВ	Подземная автостоянка на отм. – 8,550	Техническое	12.5
65	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 8,550	Общественное	69.5
66	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 8,550	Общественное	75.2
67	Коридор кладовых	Подземная автостоянка на отм. – 8,550	Общественное	22.8
68	Коридор кладовых	Подземная автостоянка на отм. – 8,550	Общественное	10.5
69	Коридор кладовых	Подземная автостоянка на отм. – 8,550	Общественное	4.5
70	Коридор кладовых	Подземная автостоянка на отм. – 8,550	Общественное	6.7
71	Коридор кладовых	Подземная автостоянка на отм. – 8,550	Общественное	4.1
72	проезды	Подземная автостоянка на 29 м/м отм. – 4,800	Общественное	754.5
73	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Общественное	7.3
74	Лестничная клетка	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Общественное	25.1
75	Узел управления	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Техническое	23.8
76	электрощитовая	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Техническое	8.2
77	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Общественное	3.4
78	Тамбур-шлюз, ПБЗдля МГН	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Общественное	10.5
79	Венткамера приточная	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Техническое	29.6
80	Тамбур-шлюз, ПБЗдля МГН	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Общественное	11.2
81	Лестничная клетка	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Общественное	19.1
82	Лестничная клетка	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Общественное	19.1
83	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Общественное	16.4
84	Узел управления	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Техническое	18.2
85	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Общественное	4.5
86	Лестничная клетка	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Общественное	19.6
87	проезды	Подземная автостоянка на 11 м/м отм. – 4,800	Общественное	443.6
88	электрощитовая	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Техническое	13.7
89	Венткамера	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Техническое	24.8

90	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Общественное	2.6
91	Санузел	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Общественное	4.4
92	электрощитовая	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Техническое	11.6
93	Узел управления	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Техническое	16.4
94	Тамбур-шлюз, ПБЗдля МГН	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Общественное	14.4
95	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Общественное	8.4
96	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Общественное	3.6
97	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Общественное	5.3
98	Лестничная клетка	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Общественное	20
99	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Общественное	8.9
100	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Общественное	9
101	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Общественное	12.7
102	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Общественное	3.4
103	проезды	Подземная автостоянка на 7 м/м отм. – 4,800	Общественное	286.4
104	Техническое помещ. ВК	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Техническое	13.1
105	Венткамера приточная	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Техническое	29.1
106	электрощитовая	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Техническое	11.1
107	Помещ. для уборочн. техн.	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Общественное	5.5
108	Венткамера с подпором	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Техническое	11.8
109	Венткамера приточная	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Техническое	16.7
110	ИТП	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Техническое	54.8
111	Насосная пожаротушения	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Техническое	71.6
112	проезд	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Общественное	118.8
113	рампа	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Общественное	354.5
114	Техническое помещ. ОВ	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Техническое	57.3
115	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Общественное	77.8
116	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Общественное	75.1
117	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Общественное	9.1
118	Лестничная клетка	Подземная автостоянка (1 этаж)	Общественное	9.6
119	коридор	Подземная автостоянка (1 этаж)	Общественное	28.2
120	Лестничная клетка	Подземная автостоянка (1 этаж)	Общественное	11.2
121	тамбур	Подземная автостоянка (1 этаж)	Общественное	6.6
122	Лестничная клетка	Подземная автостоянка (1 этаж)	Общественное	8.3
123	Пост охраны	Подземная автостоянка (1 этаж)	Общественное	8.7
124	рампа	Подземная автостоянка (1 этаж)	Общественное	307.5
125	коридор	МОП офисов (1 этаж)	Общественное	22.6
126	Лестничная клетка	МОП офисов (1 этаж)	Общественное	19.4
127	электрощитовая	МОП офисов (1 этаж)	Техническое	6.9
128	тамбур	МОП офисов (1 этаж)	Общественное	4.1
129	Лестничная клетка	МОП офисов (1 этаж)	Общественное	7.3
130	тамбур	МОП офисов (1 этаж)	Общественное	6.1
131	Лестничная клетка	МОП офисов (1 этаж)	Общественное	9.4
132	тех. помещение ОВ	МОП офисов (1 этаж)	Техническое	3.3
133	холл	МОП офисов (1 этаж)	Общественное	46.5

134	тамбур	МОП офисов (1 этаж)	Общественное	5.1
135	с/у	МОП офисов (1 этаж)	Общественное	8.3
136	с/у	МОП офисов (1 этаж)	Общественное	9.8
137	КУИ	МОП офисов (1 этаж)	Общественное	3.8
138	С/у	МОП офисов (1 этаж)	Общественное	11.2
139	тамбур	МОП офисов (1 этаж)	Общественное	5.5
140	Лифтовый холл	входная группа жилой части (1 этаж)	Общественное	15.3
141	тамбур	входная группа жилой части (1 этаж)	Общественное	6.9
142	Вестибюль (атриум)	входная группа жилой части (1 этаж)	Общественное	16.9
143	Колясочная	входная группа жилой части (1 этаж)	Общественное	16.2
144	Хранение велосипедов, колясочная	входная группа жилой части (1 этаж)	Общественное	9.9
145	Лифтовый холл	входная группа жилой части (1 этаж)	Общественное	30.8
146	электрощитовая	входная группа жилой части (1 этаж)	Техническое	7.6
147	тамбур	входная группа жилой части (1 этаж)	Общественное	6.4
148	тамбур	входная группа жилой части (1 этаж)	Общественное	7.3
149	с/у	входная группа жилой части (1 этаж)	Общественное	3.8
150	КУИ	входная группа жилой части (1 этаж)	Общественное	3.2
151	коридор	входная группа жилой части (1 этаж)	Общественное	3.9
152	Лестничная клетка	входная группа жилой части (1 этаж)	Общественное	9.4
153	Лестничная клетка	МОП офисов (2 этаж)	Общественное	28
154	тех помещение ОВ	МОП офисов (2 этаж)	Общественное	3.3
155	лестничная клетка	МОП офисов (2 этаж)	Общественное	19.9
156	Лифтовый холл	МОП офисов (2 этаж)	Общественное	15.6
157	Лифтовый холл	МОП офисов (2 этаж)	Общественное	26.7
158	КУИ	МОП офисов (2 этаж)	Общественное	4.8
159	Лестничная клетка	МОП офисов (2 этаж)	Общественное	20.3
160	табур шлюз	МОП офисов (2 этаж)	Общественное	3.1
161	электрощитовая	МОП офисов (2 этаж)	Общественное	6.5
162	с/у	МОП офисов (2 этаж)	Общественное	10
163	с/у	МОП офисов (2 этаж)	Общественное	5.2
164	с/у	МОП офисов (2 этаж)	Общественное	9.5
165	Лестничная клетка	МОП офисов (2этаж)	Общественное	20.4
166	Коридор	МОП офисов (2этаж)	Общественное	68.3
167	Лестничная клетка	МОП офисов (3этаж)	Общественное	19.6
168	Лестничная клетка	МОП офисов (3этаж)	Общественное	28.1
169	помещение ОВ	МОП офисов (3этаж)	Техническое	3.3
170	коридор	МОП офисов (3этаж)	Общественное	64.7
171	Лифтовый холл	МОП офисов (3этаж)	Общественное	18.9
172	Лестничная клетка	МОП офисов (3этаж)	Общественное	20
173	Лестничная клетка	МОП офисов (3этаж)	Общественное	19.4
174	лестн.клетка	жилая часть (4 этаж) Б4	Общественное	28.1
175	Тамбур-шлюз	жилая часть (4 этаж) Б2	Общественное	7.5
176	Техническое помещ. ОВ	жилая часть (4 этаж) Б2	Техническое	3.3
177	Коридор	жилая часть (4 этаж) Б2	Общественное	27.2

178	Лифтовый холл	жилая часть (4 этаж) Б2	Общественное	4.4
179	тех помещение ВК	жилая часть (4 этаж) Б2	Общественное	0.8
180	Лифтовый холл	жилая часть (4 этаж) Б2	Общественное	18.9
181	Коридор	жилая часть (4 этаж) Б4	Общественное	28.2
182	Коридор	жилая часть (4 этаж) Б4	Общественное	14
183	Лестч.кл.	жилая часть (4 этаж) Б4	Общественное	20
184	Лестничная клетка	жилая часть (5 этаж) Б2	Общественное	28.2
185	Тамбур-шлюз	жилая часть (5 этаж) Б2	Общественное	7.5
186	Техническое помещ. ОВ	жилая часть (5 этаж) Б2	Техническое	3.3
187	Лифтовый холл	жилая часть (5 этаж) Б2	Общественное	4.4
188	коридор	жилая часть (5 этаж) Б2	Общественное	27.2
189	тех.пом.ВК	жилая часть (5 этаж) Б2	Общественное	0.8
190	Лестничная клетка	жилая часть (5 этаж) Б4	Общественное	19.4
191	Лестничная клетка	жилая часть (5 этаж) Б4	Общественное	20
192	Лифтовый холл	жилая часть (5 этаж) Б4	Общественное	18.9
193	коридор	жилая часть (5 этаж) Б4	Общественное	80.6
194	Коридор	жилая часть (5 этаж) Б4	Общественное	14
195	Лестничная клетка	жилая часть (6 этаж) Б2	Общественное	28.2
196	Тамбур-шлюз	жилая часть (6 этаж) Б2	Общественное	7.5
197	Техническое помещ. ОВ	жилая часть (6 этаж) Б2	Техническое	3.3
198	Лифтовый холл	жилая часть (6 этаж) Б2	Общественное	4.4
199	коридор	жилая часть (6 этаж) Б2	Общественное	27.5
200	Коридор	жилая часть (6 этаж) Б4	Общественное	80.6
201	Лестничная клетка	жилая часть (6 этаж) Б4	Общественное	19.4
202	Лестничная клетка	жилая часть (6 этаж) Б4	Общественное	20
203	Лифтовый холл	жилая часть (6 этаж) Б4	Общественное	18.9
204	коридор	жилая часть (6 этаж) Б4	Общественное	15
205	Лестничная клетка	жилая часть (7 этаж) Б2	Общественное	28.2
206	Тамбур-шлюз	жилая часть (7 этаж) Б2	Общественное	7.5
207	Техническое помещ. ОВ	жилая часть (7 этаж) Б2	Техническое	3.3
208	Коридор	жилая часть (7 этаж) Б2	Общественное	27.5
209	Лифтовый холл	жилая часть (7 этаж) Б2	Общественное	4.4
210	Лестничная клетка	жилая часть (7 этаж) Б4	Общественное	19.4
211	Лестничная клетка	жилая часть (7 этаж) Б4	Общественное	20
212	Лифтовый холл	жилая часть (7 этаж) Б4	Общественное	18.9
213	Коридор	жилая часть (7 этаж) Б4	Общественное	15
214	Коридор	жилая часть (7 этаж) Б4	Общественное	82
215	Коридор	жилая часть (8 этаж) Б4	Общественное	11.3
216	Коридор	жилая часть (8 этаж) Б4	Общественное	13.8
217	Лестничная клетка	жилая часть (8 этаж) Б4	Общественное	20
218	Лифтовый холл	жилая часть (8 этаж) Б4	Общественное	16
219	Техническое помещ. ОВ	жилая часть (8 этаж) Б2	Техническое	3.3
220	Тамбур-шлюз	жилая часть (8 этаж) Б2	Общественное	7.5
221	Лестничная клетка	жилая часть (8 этаж) Б2	Общественное	28.2

222	Лифтовый холл	жилая часть (8 этаж) Б2	Общественное	4.4
223	Коридор	жилая часть (8 этаж) Б2	Общественное	27.5
224	Лифтовый холл	жилая часть (9 этаж) Б4	Общественное	16
225	Лестничная клетка	жилая часть (9 этаж) Б4	Общественное	20
226	Коридор	жилая часть (9 этаж) Б4	Общественное	11.3
227	Коридор	жилая часть (9 этаж) Б4	Общественное	13.8
228	Коридор	жилая часть (9 этаж) Б2	Общественное	27.5
229	Лифтовый холл	жилая часть (9 этаж) Б2	Общественное	4.4
230	Техническое помещ. ОВ	жилая часть (9 этаж) Б2	Техническое	3.3
231	Тамбур-шлюз	жилая часть (9 этаж) Б2	Общественное	7.5
232	Лестничная клетка	жилая часть (9 этаж) Б2	Общественное	28.2
233	Лифтовый холл	жилая часть (10 этаж) Б4	Общественное	16
234	Лестничная клетка	жилая часть (10 этаж) Б4	Общественное	20
235	Коридор	жилая часть (10 этаж) Б4	Общественное	11.3
236	Коридор	жилая часть (10 этаж) Б4	Общественное	14.9
237	Коридор	жилая часть (10 этаж) Б2	Общественное	33.8
238	Лифтовый холл	жилая часть (10 этаж) Б2	Общественное	4.4
239	Техническое помещ. ОВ	жилая часть (10 этаж) Б2	Техническое	3.3
240	Тамбур-шлюз	жилая часть (10 этаж) Б2	Общественное	7.5
241	Лестничная клетка	жилая часть (10 этаж) Б2	Общественное	28.2
242	Лифтовый холл	жилая часть (11 этаж) Б4	Общественное	16
243	Лестничная клетка	жилая часть (11 этаж) Б4	Общественное	20
244	Коридор	жилая часть (11 этаж) Б4	Общественное	11.3
245	Коридор	жилая часть (11 этаж) Б4	Общественное	7.5
246	Техническое помещ. ОВ	жилая часть (11 этаж) Б2	Техническое	25.8
247	Тамбур-шлюз	жилая часть (11 этаж) Б2	Общественное	7.5
248	Лестничная клетка	жилая часть (11 этаж) Б2	Общественное	25.2
249	Лифтовый холл	жилая часть (12 этаж) Б4	Общественное	16
250	Лестничная клетка	жилая часть (12 этаж) Б4	Общественное	20
251	Коридор	жилая часть (12 этаж) Б4	Общественное	11.3
252	Коридор	жилая часть (12 этаж) Б4	Общественное	7.5
253	Лифтовый холл	жилая часть (13 этаж) Б4	Общественное	16
254	Лестничная клетка	жилая часть (13 этаж) Б4	Общественное	20
255	Коридор	жилая часть (13 этаж) Б4	Общественное	11.3
256	Коридор	жилая часть (13 этаж) Б4	Общественное	7.5
257	Лифтовый холл	жилая часть (14 этаж) Б4	Общественное	16
258	Лестничная клетка	жилая часть (14 этаж) Б4	Общественное	20
259	Коридор	жилая часть (14 этаж) Б4	Общественное	11.3
260	Коридор	жилая часть (14 этаж) Б4	Общественное	7.5
261	Лифтовый холл	жилая часть (15 этаж) Б4	Общественное	16
262	Лестничная клетка	жилая часть (15 этаж) Б4	Общественное	20
263	Коридор	жилая часть (15 этаж) Б4	Общественное	11.3
264	Коридор	жилая часть (15 этаж) Б4	Общественное	7.5
265	Лифтовый холл	жилая часть (16 этаж) Б4	Общественное	16

266	Лестничная клетка	жилая часть (16 этаж) Б4	Общественное	20
267	Коридор	жилая часть (16 этаж) Б4	Общественное	11.3
268	Коридор	жилая часть (16 этаж) Б4	Общественное	7.5
269	Лифтовый холл	жилая часть (17 этаж) Б4	Общественное	14.5
270	Лестничная клетка	жилая часть (17 этаж) Б4	Общественное	20
271	КУИ	жилая часть (17 этаж) Б4	Общественное	3.8
272	Лифтовый холл	жилая часть (18 этаж) Б4	Общественное	14.5
273	Лестничная клетка	жилая часть (18 этаж) Б4	Общественное	20
274	КУИ	жилая часть (18 этаж) Б4	Общественное	3.8
275	Лифтовый холл	жилая часть (19 этаж) Б4	Общественное	10.9
276	Лестничная клетка	жилая часть (19 этаж) Б4	Общественное	20
277	КУИ	жилая часть (19 этаж) Б4	Общественное	4
278	Лифтовый холл	жилая часть (20 этаж) Б4	Общественное	15.1
279	Лестничная клетка	жилая часть (20 этаж) Б4	Общественное	20
280	Техподполье	Открытая гостевая автостоянка на отм. – 4,800	Общественное	334.2
281	Лестница 1	Открытая гостевая автостоянка на отм. – 4,800	Общественное	18.2
282	Лестница 2	Открытая гостевая автостоянка на отм. – 4,800	Общественное	15
283	Пол	Открытая гостевая автостоянка на отм. – 4,800	Общественное	7.7
284	Пол	Открытая гостевая автостоянка на отм. – 4,800	Общественное	6.2
285	Узел управления	Открытая гостевая автостоянка на отм. – 4,800	Техническое	18.6
286	Водомерный узел	Открытая гостевая автостоянка на отм. – 4,800	Техническое	14.3
287	Лестница №1	Открытая гостевая автостоянка на отм. – 2,700 на 69 м/м	Общественное	7.1
288	Лифтовый холл	Открытая гостевая автостоянка на отм. – 2,700	Общественное	25.8
289	Электрощитовая	Открытая гостевая автостоянка на отм. – 2,700	Техническое	4.6
290	Помещение ВК	Открытая гостевая автостоянка на отм. – 2,700	Техническое	4.5
291	Лестница №2	Открытая гостевая автостоянка на отм. – 2,700	Общественное	14
292	Проезд №1	Открытая гостевая автостоянка на отм. – 2,700	Общественное	207.6
293	Проезд №2	Открытая гостевая автостоянка на отм. – 2,700	Общественное	189.7
294	Проезд №3	Открытая гостевая автостоянка на отм. – 2,700	Общественное	241.7
295	Лестничная клетка №1-лифтовый холл	Открытая гостевая автостоянка на отм. +0,600 на 53 м/м	Общественное	34.3
296	Помещ. для проклад.коммун.	Открытая гостевая автостоянка на отм. +0,600	Техническое	9.5
297	Лестничная клетка №2	Открытая гостевая автостоянка на отм. +0,600	Общественное	14.7
298	Проезд №1	Открытая гостевая автостоянка на отм. +0,600	Общественное	516.9
299	Проезд №2	Открытая гостевая автостоянка на отм. +0,600	Общественное	267.1
300	Рампа №1	Открытая гостевая автостоянка на отм. +0,600	Общественное	160.1
301	Рампа №2	Открытая гостевая автостоянка на отм. +0,600	Общественное	37.5
302	Лестничная клетка №1	Открытая гостевая автостоянка на отм. +3,900	Общественное	26.3
303	Лифтовый холл	Открытая гостевая автостоянка на отм. +3,900	Общественное	6.4
304	Инвентарная №1	Открытая гостевая автостоянка на отм. +3,900	Общественное	16.7
305	Мужская раздевалка	Открытая гостевая автостоянка на отм. +3,900	Общественное	40
306	Душ Мужской	Открытая гостевая автостоянка на отм. +3,900	Общественное	5.4
307	с/у Мужской	Открытая гостевая автостоянка на отм. +3,900	Общественное	2.4
308	КУИ	Открытая гостевая автостоянка на отм. +3,900	Общественное	2.3
309	Тамбур	Открытая гостевая автостоянка на отм. +3,900	Общественное	3.5

310	Душ Женский	Открытая гостевая автостоянка на отм. +3,900	Общественное	4.5
311	с/у Женский	Открытая гостевая автостоянка на отм. +3,900	Общественное	2
312	с/у для МГН	Открытая гостевая автостоянка на отм. +3,900	Общественное	3
313	Женская раздевалка	Открытая гостевая автостоянка на отм. +3,900	Общественное	33.2
314	Инвентарная №2	Открытая гостевая автостоянка на отм. +3,900	Общественное	17.3
315	Лестничная клетка №2	Открытая гостевая автостоянка на отм. +3,900	Общественное	14.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	подземная автостоянка	ИТП	теплообменник
2	техподполье	ВРУ	электроснабжение
3	техподполье	лифты	перевозка жильцов и МГН
4	техподполье	насосные станции	увеличение давления системы водоснабжения
5	кровля	вентиляторы	приток и вытяжка воздуха

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2020

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 804 375 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 02:55:010140:3405
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810116240002871
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411

		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 113
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 30
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 109
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 78
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 8 934,2 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 185,9 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 11 198,8 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 439,9 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 975 726 858,48 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 8 022 468,56 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 702 163 055,38 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 48 047 730,58 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 80 010 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.1	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
--	--------	--

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	26.03.2019	Раздел 10	п. 10.6.1. Жилой комплекс «Уфимский Кремль» литер №4 Клубный дом «Соты»

2	30.07.2019	Раздел 6	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату. 6.1.1. Последняя отчетная дата: 30.06.2019 года. 6.1.2. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 2201 тыс. руб. 6.1.3. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 263167 тыс. руб. 6.1.4. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 481199 тыс. руб.
3	30.09.2019	Раздел 9	9.3.1 Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 056,70 кв.м ; 9.3.2 Сумма общей площади всех нежилых помещений: 10 772,00 кв. м; 9.3.3 Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21 828,70 кв.м.
4	30.09.2019	Раздел 15	15.1.1 Количество жилых помещений: 132; 15.1.2 Количество нежилых помещений: 394; 15.1.2.2 В том числе иных нежилых помещений: 85
5	08.10.2019	Раздел 9	9.3.1 Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 988,20 кв.м ; 9.3.2 Сумма общей площади всех нежилых помещений: 10 524,80 кв. м; 9.3.3 Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21 513,00 кв.м.
6	08.10.2019	Раздел 9	11.1.3 Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2021; 11.1.4 Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 07.10.2019
7	08.10.2019	Раздел 15	15.1.1 Количество жилых помещений: 139; 15.1.2 Количество нежилых помещений: 437; 15.1.2.1 В том числе машино-мест: 298; 15.1.2.2 В том числе иных нежилых помещений: 139
8	30.10.2019	Раздел 6	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату. 6.1.1. Последняя отчетная дата: 30.09.2019 года. 6.1.2. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 4042000 руб. 6.1.3. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 292780000 руб. 6.1.4. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 174761000 руб.
9	30.03.2020	Раздел 6	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату. 6.1.1. Последняя отчетная дата: 31.12.2019 года. 6.1.2. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 77 000 руб. 6.1.3. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 1 760 162 000 руб. 6.1.4. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 338 098 000 руб.

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2445306006698345824050697400008179714

Владелец: **ООО "СЕЛЕНА", Хамидов Ленар Ринатович, Уфа**

Действителен: с 25.01.2021 по 28.01.2022