

Утверждаю

Директор ООО фирма «Руслан»

А.А. Дыкань

«05» мая 2017г.



ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

по объекту: «Строительство многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Селиванова, 68» от 28.02.2017г.

(с изменениями от 04.04.2017г., от 05.05.2017г.)

г. Ростов-на-Дону

<p>Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении</p>		
<p>1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика</p>	1.1.1	Организационно-правовая форма – Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы – фирма «Руслан»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы – фирма «Руслан»
<p>1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах</p>	1.2.1	Индекс 344029
	1.2.2	Субъект Российской Федерации – Ростовская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации-нет
	1.2.4	Вид населенного пункта <1>- город
	1.2.5	Наименование населенного пункта – Ростов-на-Дону
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети <2>- проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети – Сельмаш
	1.2.8	Тип здания (сооружения) <2>- дом 20/51
	1.2.9	Тип помещений <2>- офис
<p>1.3. О режиме работы застройщика</p>	1.3.1	Рабочие дни недели – понедельник, вторник, среда, четверг, пятница
	1.3.2	Рабочее время – с 8.00 до 17.00, перерыв с 13.00 до 14.00
<p>1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3></p>	1.4.1	Номер телефона – 8(863)227-90-27
	1.4.2	Адрес электронной почты - fruslan@aaanet.ru, ofis@firma-ruslan.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" – www.firma-ruslan.ru

1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	Фамилия - Дыкань
	1.5.2	Имя - Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии) - Анатольевич
	1.5.4	Наименование должности - Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика – нет
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика - 6166013439
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер - 1026104023296
	2.1.3	Год регистрации - 1997 год
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Организационно-правовая форма - нет
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы- нет
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика- нет
	3.1.4	% голосов в органе управления- нет
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	Фирменное наименование организации - нет
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица- нет
	3.2.3	Дата регистрации- нет
	3.2.4	Регистрационный номер- нет

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа- нет
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации- нет
	3.2.7	% голосов в органе управления- нет
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия - Батажев
	3.3.2	Имя - Руслан
	3.3.3	Отчество (при наличии) - Адамович
	3.3.4	Гражданство - РФ
	3.3.5	Страна места жительства - Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления - 100%
<p>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>- нет
	4.1.2	Субъект Российской Федерации -нет
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации-нет
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>-нет
	4.1.5	Наименование населенного пункта-нет
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>-нет
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети-нет
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>- нет
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение-нет

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию-нет
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>-нет
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию-нет
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию-нет
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
<p>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12></p>	5.1.1	<p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы</p> <p>Саморегулируемая организация Союз «Строители Ростовской области»</p>
	5.1.2	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик - 6165151838</p>
	5.1.3	<p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p> <p>№0013.9-2015-6166013439-С-111</p>
	5.1.4	<p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства - 11.06.2015 г.</p>
	5.1.5	<p>Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик – некоммерческая организация</p>
<p>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13></p>	5.2.1	<p>Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы - нет</p>
	5.2.2	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации - нет</p>
<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>		
6.1. О финансовом результате текущего	6.1.1	<p>Последняя отчетная дата – 31.03.2017г.</p>

года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 93,04 тыс. рублей
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 7 885,77 тыс. рублей
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 48 631,07 тыс. рублей
<p>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15></p>		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16>-нет
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <17>- не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <18>- отсутствуют
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <19>- не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>- не подано
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции

	<p>единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> - не подано</p>
7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19> - не подано</p>
7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <19>- не подано</p>
7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <19>-нет</p>
7.1.10	<p>Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20>-нет</p>
7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19>- не подано</p>
7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде</p>

		дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21>- не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22>	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17>-нет
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18>-нет
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19>-нет
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19>-нет
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>-нет
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>-нет

7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>-нет
7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19>-нет
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20>-нет
7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21>-нет
7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19>-нет
7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22>-нет

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	<p>ООО фирма «Руслан» признано победителем и заняло 1 место в областном конкурсе «ЗАСТРОЙЩИК ГОДА – 2015» в номинации «Строительство социальных объектов».</p> <p>ООО фирма «Руслан» выполняло подрядные работы по строительству, реконструкции и капитальному ремонту социальных объектов – детских садов, школ, учреждений здравоохранения, многие из которых построены с нуля под ключ в кратчайшие сроки. В числе возведенных и отремонтированных объектов – капитальный ремонт комбината питания ГОУВПО «РГЭУ (РИНХ)», строительство с нуля двух пятиэтажных жилых домов для переселения шахтеров в г.Новошахтинск Ростовской области, капитальный ремонт МБОУ СОШ №54 Первомайского района г.Ростова-на-Дону, капитальный ремонт отделений МБУЗ «Городская больница №1 им. Н.А.Семашко города Ростова-на-Дону», капитальный ремонт ДУЗ «Детский сад №5 «Непоседа» в республике Крым, реконструкция детского сада №246 по ул.Плужная Первомайского района г.Ростова-на-Дону, капитальный ремонт филиала МАУ «ГДТ» Патриотического центра «Победа», капитальный ремонт помещений МБУЗ КДЦ «Здоровье», строительство детского сада в микрорайоне Темерник по ул.Лелюшенко, 15 «г» в г.Ростова-на-Дону.</p> <p>ООО фирма «Руслан» выполняло строительство следующих объектов: 16-этажный 112-квартирный жилой дом по адресу: г.Ростов-на-Дону, Первомайский район, ул.26 июня, 20б, общая строительная площадь объекта – 11 767,8 кв.м., сдан в декабре 2010 года; 13-этажное административно-офисное здание по адресу: г.Ростов-на-Дону, Первомайский район, пр. Сельмаш, 90А/17Б, общая строительная площадь объекта – 8 233,7 кв.м., сдан в августе 2008 года; 17-этажный 188-квартирный жилой дом по адресу: г.Ростов-на-Дону, Первомайский район, пр. Сельмаш, 98/11, общая строительная площадь объекта – 23 056,40 кв.м., сдан в ноябре 2006 года; 14-этажный 141-квартирный жилой дом по адресу: г.Ростов-на-Дону, Первомайский район, пр. Сельмаш, 18, общая строительная площадь объекта – 13 039,3 кв.м., сдан в августе 2004 года; 13-этажный 55-квартирный жилой дом по адресу: г.Ростов-на-Дону, Первомайский район, пр. Сельмаш, 20/51, общая строительная площадь объекта – 7 589,4 кв.м., сдан в декабре 2001 года.</p>
Информация о проекте строительства <24>		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация – один объект
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <25>-нет
9.2. О видах строящихся в рамках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27> многоквартирный жилой

проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>		дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой
	9.2.2	Субъект Российской Федерации – Ростовская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации-нет
	9.2.4	Вид населенного пункта <1>- город
	9.2.5	Наименование населенного пункта – Ростов-на-Дону
	9.2.6	Округ в населенном пункте-нет
	9.2.7	Район в населенном пункте - Первомайский
	9.2.8	Вид обозначения улицы <2>- улица
	9.2.9	Наименование улицы - Селиванова
	9.2.10	Дом - 68
	9.2.11	Литера-нет
	9.2.12	Корпус-нет
	9.2.13	Строение-нет
	9.2.14	Владение-нет
	9.2.15	Блок-секция-нет
	9.2.16	Уточнение адреса-нет
	9.2.17	Назначение объекта <28> - Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <29>- 19
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте - 19
	9.2.20	Общая площадь объекта <30> - 22 092,40 кв.м.

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <31>- монолитный железобетонный каркас и стены из кирпича, наружные стены: - наружный слой из пустотелого рядового керамического кирпича; внутренний слой – стеновые блоки из газобетона; облицовка цоколя выполняется фасадной плиткой. Наружные стены выполняются из кирпича двух цветов – красного (основного) и цвета «песок».
	9.2.22	Материал перекрытий <32>- монолитный железобетон
	9.2.23	Класс энергоэффективности<33>- «С» нормальный
	9.2.24	Сейсмостойкость <34>- 6 баллов, грунты – 2 категория
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>	10.1.1	Вид договора <36>- нет
	10.1.2	Номер договора-нет
	10.1.3	Дата заключения договора-нет
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор-нет
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания – Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.1.	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания – Открытое акционерное общество
	10.2.2.	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы – «Континент»
	10.2.2.	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы – «Институт по проектированию и строительству предприятий агропромышленного комплекса и пищевой промышленности»
	10.2.3.	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания-нет

	10.2.4.	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания-нет
	10.2.5.	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)-нет
	10.2.6.	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания - 6167008784
	10.2.6.	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания - 6164103447
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование – акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы – «Ростовгражданпроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование-нет
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование-нет
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)-нет
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование - 6165000211
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы <40>- положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации
	10.4.1.	Вид заключения экспертизы <40>- положительное заключение негосударственной экспертизы по инженерным изысканиям
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий - 24.07.2015г.
	10.4.2.	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий - 20.07.2012г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных

		изысканий - №4-1-1-0099-15
	10.4.3.	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий - №1-1-1-0090-12
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий – Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий – Государственное бюджетное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы - «Единый центр строительства»
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы - Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Ростовский государственный строительный университет»
	10.4.6.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий - 6163112551
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий - 6163020389
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы - нет
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы-нет
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы-нет
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы-нет
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы-нет

10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов – нет
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство - №61-310-866601-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство - 25.08.2015 г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство - 10 июня 2019г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43> - 13.07.2016г.
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство- Департамент архитектуры и градостроительства г. Ростова-на-Дону
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <45>- собственность
	12.1.2	Вид договора <46>-нет
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок-нет
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок-нет
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47>-нет
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48>-нет
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <49>-нет
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность-нет
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность-нет

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность-нет
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности – 03.10.2014г.
12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Собственник земельного участка <51>- застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка-нет
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы-нет
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка-нет
	12.2.5	Имя собственника земельного участка-нет
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)-нет
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка-нет
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <52>-нет
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком-нет
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка - 61:44:0021021:1403
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) - 4208 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров - подъезды и подходы к жилому дому со стороны ул. Селиванова. Вокруг дома устройство проезда с асфальтобетонным покрытием. Предусмотрена площадка для отдыха, детская площадка, площадка для занятия физкультурой, хозяйственная площадка.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) – 15 м/мест по пр. Сельмаш, 90А/17Б; 15 м/мест – ул.Селиванова, 49; 20 м/мест пр. Сельмаш, 20/51
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых

		архитектурных форм, иных планируемых элементов) – элементы благоустройства : площадка для игры детей, площадка отдыха для взрослого населения, хозяйственная площадка, площадки для занятий физкультуры. Покрытие площадок отдыха – плиточное, детских площадок – коврики из гранулированной резиновой крошки фирмы «КСИЛ»
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) – размещение мусоропровода с мусорокамерой для временного хранения ТБО в контейнера на 1 этаже. Сбор мусора в магазинах и офисных помещениях хранится в мусорных бачках, оборудованными крышками. Бачки для сбора мусора устанавливаются в помещении для временного хранения контейнеров для мусора.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению – в качестве озеленения намечается посадка деревьев, кустарников, сортовых цветов, организация газона, вертикальное озеленение вьющимся виноградом.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц – соответствует. Предусмотрены мероприятия для беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданию жилого дома. На пересечениях тротуаров с проезжей частью предусмотрено устройство бордюрных пандусов. Входные группы в жилую часть здания и встроенно-пристроенные помещения общественного назначения выполнены с учетом нормативных параметров для передвижения МГН. Наружные лестницы и пандусы входных групп оборудуются поручнями.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) – предусмотрена установка светильников наружного освещения на стене здания. Питание освещения территории жилого дома предусматривается от ящика управления освещением ЯУО, расположенного в помещении дежурного на 1 этаже. Пешеходные зоны освещаются уличными фонарями. Техусловия не выдавались.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства - нет
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>- газопотребление котельной к многоквартирному жилому дому
	14.1.1.	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>- водоснабжение и канализация объекта

обеспечения <54>	14.1.1.	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>- электрические сети
	14.1.1.	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>- водоснабжение объекта для нужд пожаротушения
	14.1.2.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – Публичное акционерное общество
	14.1.2.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – Акционерное общество
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – Открытое акционерное общество
	14.1.2.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы – «Газпром газораспределение г. Ростов-на-Дону»
	14.1.3.	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы – «Водоканал Ростова-на-Дону»
	14.1.3.	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы – «Коммунальщик Дона»
	14.1.3.	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы – «Ростовводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 6163000368
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 6167081833
	14.1.4.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на

	подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 6166050504
14.1.4.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 6167081833
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 10.05.2016г.
14.1.5.	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 01.06.2015г.
14.1.5.	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 16.06.2014г.
14.1.5.	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 05.08.2015г.
14.1.6.	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - №22-11/60
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - №1357
14.1.6.	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - №425
14.1.6.	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - №1660
14.1.7.	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 24 месяца
14.1.7.	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 3 года
14.1.7.	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – до 16.07.2018г.
14.1.7.	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 3 года

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения - нет
	14.1.8.	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 10 000 000 рублей
	14.1.8.	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 8 850 000 рублей
	14.1.8.	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 2 000 000 рублей
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Вид сети связи <57>- проводная телефонная связь, радиофикация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи – Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы – «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи - 7707049388
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>		
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений – 210
	15.1.2	Количество нежилых помещений - 38
	15.1.2.1	в том числе машино-мест - 34
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений - 4

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположен ия	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	жилое (квартира)	3	1	99,20	3	нет	23,80	лоджия	3,00
						нет	16,20	кухня	12,10
							22,60	Прихожая	16,30
								Санузел	3,50
								Совмещенный санузел	4,70
2	жилое (квартира)	3	1	49,50	1	нет	16,70	лоджия	3,70
								прихожая	13,90
								кладовая	1,50
								Совмещенный санузел	5,10
								кухня	12,30
3	жилое (квартира)	3	1	38,60	1	нет	15,80	лоджия	3,40
								прихожая	4,40
								Совмещенный санузел	5,60
								кухня	12,80

4	жилое (квартира)	3	1	52,40	1	нет	20,30	балкон	2,70
								прихожая	8,20
								гардероб	3,00
								Совмещенный санузел	5,50
								кухня	15,40
5	жилое (квартира)	3	1	100,50	3	нет	19,70	лоджия	3,50
						нет	18,00	кухня	15,30
						нет	17,10	Прихожая	17,30
								кладовая	2,00
								Гардероб	3,80
								санузел	3,80
								ванная	3,50
6	жилое (квартира)	4	1	98,80	3	нет	23,90	лоджия	3,00
						нет	16,20	кухня	11,30
						нет	22,80	санузел	3,50
								прихожая	16,40
								Совмещенный санузел	4,70
7	жилое (квартира)	4	1	49,20	1	нет	16,80	лоджия	3,60
								прихожая	13,10
								Совмещенный	4,90

								санузел	
								кухня	12,90
								кладовая	1,50
8	жилое (квартира)	4	1	37,80	1	нет	15,90	лоджия	3,40
								прихожая	4,40
								кухня	12,20
								Совмещенный санузел	5,30
9	жилое (квартира)	4	1	51,30	1	нет	20,30	балкон	2,70
								Кухня	14,80
								прихожая	8,20
								Совмещенный санузел	5,20
								гардероб	2,80
10	жилое (квартира)	4	1	100,00	3	нет	19,70	лоджия	3,50
						нет	18,10	кухня	15,00
						нет	17,10	прихожая	17,30
								гардероб	3,80
								ванная	3,50
								санузел	3,40
								кладовая	2,10
11	жилое	5	1	98,80	3	нет	23,90	лоджия	3,00

	(квартира)					нет	16,20	кухня	11,30
						нет	22,80	прихожая	16,40
								Санузел	3,50
								Совмещенный санузел	4,70
12	жилое (квартира)	5	1	49,20	1	нет	16,80	лоджия	3,60
								Прихожая	13,10
								кладовая	1,50
								Совмещенный санузел	4,90
								кухня	12,90
13	жилое (квартира)	5	1	37,80	1	нет	15,90	лоджия	3,40
								Прихожая	4,40
								Кухня	12,20
								Совмещенный санузел	5,30
14	жилое (квартира)	5	1	51,30	1	нет	20,30	балкон	2,70
								Прихожая	8,20
								Кухня	14,80
								Совмещенный санузел	5,20
								гардероб	2,80
15	жилое	5	1	100,00	3	нет	19,70	лоджия	3,50

	(квартира)					нет	18,10	Прихожая	17,30
						нет	17,10	Кухня	15,00
								Гардероб	3,80
								Ванная	3,50
								Санузел	3,40
								кладовая	2,10
16	жилое (квартира)	6	1	98,80	3	нет	23,90	лоджия	3,00
						нет	16,20	Кухня	11,30
						нет	22,80	Прихожая	16,40
								Санузел	3,50
								Совмещенный санузел	4,70
17	жилое (квартира)	6	1	49,20	1	нет	16,80	лоджия	3,60
								кухня	12,90
								Прихожая	13,10
								Кладовая	1,50
								Совмещенный санузел	4,90
18	жилое (квартира)	6	1	37,80	1	нет	15,90	лоджия	3,40
								Кухня	12,20
								Прихожая	4,40
								Совмещенный	5,30

								санузел	
19	жилое (квартира)	6	1	51,30	1	нет	20,30	балкон	2,70
								Кухня	14,80
								Прихожая	8,20
								Совмещенный санузел	5,20
								гардероб	2,80
20	жилое (квартира)	6	1	100,00	3	нет	19,70	лоджия	3,50
						нет	18,10	Кухня	15,00
						нет	17,10	Прихожая	17,30
								Гардероб	3,80
								Ванная	3,50
								Санузел	3,40
								кладовая	2,10
21	жилое (квартира)	7	1	98,80	3	нет	23,90	лоджия	3,00
						нет	16,20	Кухня	11,30
						нет	22,80	Прихожая	16,40
								Санузел	3,50
								Совмещенный санузел	4,70
22	жилое (квартира)	7	1	49,20	1	нет	16,80	лоджия	3,60
								Кухня	12,90

								Прихожая	13,10
								Совмещенный санузел	4,90
								кладовая	1,50
23	жилое (квартира)	7	1	37,80	1	нет	15,90	лоджия	3,40
								Кухня	12,20
								Прихожая	4,40
								Совмещенный санузел	5,30
24	жилое (квартира)	7	1	51,30	1	нет	20,30	балкон	2,70
								Кухня	14,80
								Прихожая	8,20
								Совмещенный санузел	5,20
								гардероб	2,80
25	жилое (квартира)	7	1	100,00	3	нет	19,70	лоджия	3,50
						нет	18,10	Кухня	15,00
						нет	17,10	Прихожая	17,30
								Санузел	3,40
								Ванная	3,50
								Кладовая	2,10
								гардероб	3,80

26	квартира жилое (квартира)	8	1	98,80	3	нет	23,90	лоджия	3,00
						нет	16,20	Кухня	11,30
						нет	22,80	Прихожая	16,40
								Санузел	3,50
								Совмещенный санузел	4,70
27	жилое (квартира)	8	1	49,20	1	нет	16,80	лоджия	3,60
								Кухня	12,90
								Прихожая	13,10
								Совмещенный санузел	1,90
								кладовая	1,50
28	жилое (квартира)	8	1	37,80	1	нет	15,90	лоджия	3,40
								Кухня	12,20
								Прихожая	4,40
								Совмещенный санузел	5,30
29	жилое (квартира)	8	1	51,30	1	нет	20,30	балкон	2,70
								Кухня	14,80
								Прихожая	8,20
								Совмещенный санузел	5,20
								гардероб	2,80

30	жилое (квартира)	8	1	100,00	3	нет	19,70	лоджия	3,50
						нет	18,10	Кухня	15,00
						нет	17,10	Прихожая	17,30
								Санузел	3,40
								Ванная	3,50
								Гардероб	3,80
								кладовая	2,10
31	жилое (квартира)	9	1	98,80	3	нет	23,90	лоджия	3,00
						нет	16,20	Кухня	11,30
						нет	22,80	Прихожая	16,40
								Санузел	3,50
								Совмещенный санузел	4,70
32	жилое (квартира)	9	1	49,20	1	нет	16,80	лоджия	3,60
								Кухня	12,90
								Прихожая	13,10
								Совмещенный санузел	4,90
								кладовая	1,50
33	жилое (квартира)	9	1	37,80	1	нет	15,90	лоджия	3,40
								Кухня	12,20
								Прихожая	4,40

								Совмещенный санузел	5,30
34	жилое (квартира)	9	1	51,30	1	нет	20,30	балкон	2,70
								Кухня	14,80
								Прихожая	8,20
								Совмещенный санузел	5,20
								гардероб	2,80
35	жилое (квартира)	9	1	100,00	3	нет	19,70	лоджия	3,50
						нет	18,10	Кухня	15,00
						нет	17,10	Прихожая	17,30
								Санузел	3,40
								Ванная	3,50
								гардероб	3,80
								кладовая	2,10
36	жилое (квартира)	10	1	98,80	3	нет	23,90	лоджия	3,00
						нет	16,20	Кухня	11,30
						нет	22,80	Прихожая	16,40
								Санузел	3,50
								Совмещенный санузел	4,70
37	жилое	10	1	49,20	1	нет	16,80	лоджия	3,60

	(квартира)							Кухня	12,90
								Прихожая	13,10
								Совмещенный санузел	4,70
								кладовая	1,50
38	жилое (квартира)	10	1	37,80	1	нет	15,90	лоджия	3,40
								Кухня	12,20
								Прихожая	4,40
								Совмещенный санузел	5,30
39	жилое (квартира)	10	1	51,30	1	нет	20,30	балкон	2,70
								Кухня	14,80
								Прихожая	8,20
								Совмещенный санузел	5,20
								гардероб	2,80
40	жилое (квартира)	10	1	100,00	3	нет	19,70	лоджия	3,50
						нет	18,10	Кухня	15,0
						нет	17,10	Прихожая	17,30
								Санузел	3,40
								Ванная	3,50
								Гардероб	3,80

								кладовая	2,10
41	жилое (квартира)	11	1	98,40	3	нет	23,90	лоджия	3,00
						нет	16,20	Кухня	11,10
						нет	22,80	Прихожая	16,40
								Санузел	3,50
								Совмещенный санузел	4,50
42	жилое (квартира)	11	1	48,60	1	нет	16,80	лоджия	3,70
								Кухня	12,90
								Прихожая	12,80
								Совмещенный санузел	4,60
								Кладовая	1,50
43	жилое (квартира)	11	1	37,30	1	нет	15,90	лоджия	3,40
								Кухня	11,40
								Прихожая	4,90
								Совмещенный санузел	5,10
44	жилое (квартира)	11	1	50,80	1	нет	20,30	балкон	2,70
								Кухня	14,50
								Прихожая	8,20
								Совмещенный санузел	5,00

								гардероб	2,80
45	жилое (квартира)	11	1	99,60	3	нет	19,70	лоджия	3,50
						нет	18,10	Кухня	14,70
						нет	17,10	Прихожая	17,30
								Санузел	3,30
								ванная	3,50
								Гардероб	3,80
								кладовая	2,10
46	жилое (квартира)	12	1	98,40	3	нет	23,90	лоджия	3,00
						нет	16,20	Кухня	11,10
						нет	22,80	Прихожая	16,40
								Санузел	3,50
								Совмещенный санузел	4,50
47	жилое (квартира)	12	1	48,60	1	нет	16,80	лоджия	3,70
								Кухня	12,90
								Прихожая	12,80
								Совмещенный санузел	4,60
								кладовая	1,50
48	жилое (квартира)	12	1	37,30	1	нет	15,90	лоджия	3,40
								Кухня	11,40

								Прихожая	4,90
								Совмещенный санузел	5,10
49	жилое (квартира)	12	1	50,80	1	нет	20,30	балкон	2,70
								Кухня	14,50
								Прихожая	8,20
								Совмещенный санузел	5,00
								гардероб	2,80
50	жилое (квартира)	12	1	99,60	3	нет	19,70	лоджия	3,50
						нет	18,10	Кухня	14,70
						нет	17,10	Прихожая	17,30
								санузел	3,30
								Ванная	3,50
								Гардероб	3,80
								кладовая	2,10
51	жилое (квартира)	13	1	98,40	3	нет	23,90	лоджия	3,00
						нет	16,20	Кухня	11,10
						нет	22,80	Прихожая	16,40
								санузел	3,50
								Совмещенный санузел	4,50

52	жилое (квартира)	13	1	48,60	1	нет	16,80	лоджия	3,70
								Кухня	12,90
								Прихожая	12,80
								Совмещенный санузел	4,60
								кладовая	1,50
53	жилое (квартира)	13	1	37,30	1	нет	15,90	лоджия	3,40
								Кухня	11,40
								Прихожая	4,90
								Совмещенный санузел	5,10
54	жилое (квартира)	13	1	50,80	1	нет	20,30	балкон	2,70
								Кухня	14,50
								Прихожая	8,20
								Совмещенный санузел	5,00
								гардероб	2,80
55	жилое (квартира)	13	1	99,60	3	нет	19,70	лоджия	3,50
						нет	18,10	Кухня	14,70
						нет	17,10	Прихожая	17,30
								санузел	3,30
								ванная	3,50

								гардероб	3,80
								кладовая	2,10
56	жилое (квартира)	14	1	98,40	3	нет	23,90	лоджия	3,00
						нет	16,20	Кухня	11,10
						нет	22,80	Прихожая	16,40
								Совмещенный санузел	4,50
								санузел	3,50
57	жилое (квартира)	14	1	48,60	1	нет	16,80	лоджия	3,70
								Кухня	12,90
								Прихожая	12,80
								Совмещенный санузел	4,60
								Кладовая	1,50
58	жилое (квартира)	14	1	37,30	1	нет	15,90	лоджия	3,40
								Кухня	11,40
								Прихожая	4,90
								Совмещенный санузел	5,10
59	жилое (квартира)	14	1	50,80	1	нет	20,30	балкон	2,70
								Кухня	14,50
								Прихожая	8,20

								Совмещенный санузел	5,00
								Гардероб	2,80
60	жилое (квартира)	14	1	99,60	3	нет	19,70	лоджия	3,50
						нет	18,10	Кухня	14,70
						нет	17,10	Прихожая	17,30
								санузел	3,30
								ванная	3,50
								Гардероб	3,80
								кладовая	2,10
61	жилое (квартира)	15	1	98,40	3	нет	23,90	лоджия	3,00
						нет	16,20	Кухня	11,10
						нет	22,80	Прихожая	16,40
								Совмещенный санузел	4,50
								санузел	3,50
62	жилое (квартира)	15	1	48,60	1	нет	16,80	лоджия	3,70
								Кухня	12,90
								Прихожая	12,80
								Совмещенный санузел	4,60
								Кладовая	1,50

63	жилое (квартира)	15	1	37,30	1	нет	15,90	лоджия	3,40
								Кухня	11,40
								Прихожая	4,90
								Совмещенный санузел	5,10
64	жилое (квартира)	15	1	50,80	1	нет	20,30	балкон	2,70
								Кухня	14,50
								Прихожая	8,20
								Совмещенный санузел	5,00
								Гардероб	2,80
65	жилое (квартира)	15	1	99,60	3	нет	19,70	лоджия	3,50
						нет	18,10	Кухня	14,70
						нет	17,10	Прихожая	17,30
								санузел	3,30
								ванная	3,50
								Гардероб	3,80
								кладовая	2,10
66	жилое (квартира)	16	1	98,40	3	нет	23,90	лоджия	3,00
						нет	16,20	Кухня	11,10
						нет	22,80	Прихожая	16,40
								Совмещенный	4,50

								санузел	
								санузел	3,50
67	жилое (квартира)	16	1	48,60	1	нет	16,80	лоджия	3,70
								Кухня	12,90
								Прихожая	12,80
								Совмещенный санузел	4,60
								Кладовая	1,50
68	жилое (квартира)	16	1	37,30	1	нет	15,90	лоджия	3,40
								Кухня	11,40
								Прихожая	4,90
								Совмещенный санузел	5,10
69	жилое (квартира)	16	11	50,80	1	нет	20,30	балкон	2,70
								Кухня	14,50
								Прихожая	8,20
								Совмещенный санузел	5,00
								Гардероб	2,80
70	жилое (квартира)	16	1	99,60	3	нет	19,70	лоджия	3,50
						нет	18,10	Кухня	14,70
						нет	17,10	Прихожая	17,30

								санузел	3,30
								ванная	3,50
								Гардероб	3,80
								кладовая	2,10
71	жилое (квартира)	17	1	98,40	3	нет	23,90	лоджия	3,00
						нет	16,20	Кухня	11,10
						нет	22,80	Прихожая	16,40
								Совмещенный санузел	4,50
								санузел	3,50
72	жилое (квартира)	17	1	48,60	1	нет	16,80	лоджия	3,70
								Кухня	12,90
								Прихожая	12,80
								Совмещенный санузел	4,60
								Кладовая	1,50
73	жилое (квартира)	17	1	37,30	1	нет	15,90	лоджия	3,40
								Кухня	11,40
								Прихожая	4,90
								Совмещенный санузел	5,10
74	жилое	17	1	50,80	1	нет	20,30	балкон	2,70

	(квартира)							Кухня	14,50
								Прихожая	8,20
								Совмещенный санузел	5,00
								гардероб	2,80
75	жилое (квартира)	17	1	99,60	3	нет	19,70	лоджия	3,50
						нет	18,10	Кухня	14,70
						нет	17,10	Прихожая	17,30
								санузел	3,30
								ванная	3,50
								Гардероб	3,80
								кладовая	2,10
76	жилое (квартира)	3	2	100,60	3	нет	19,70	Лоджия	3,70
						нет	17,10	кухня	15,40
						нет	18,00	прихожая	17,30
								кладовая	2,00
								Гардероб	3,80
								санузел	3,80
								ванная	3,50
77	жилое (квартира)	3	2	53,3	1	нет	20,90	лоджия	3,90
								прихожая	8,50
								гардероб	3,00

								Совмещенный санузел	5,60
								кухня	15,30
78	жилое (квартира)	3	2	54,80	1	нет	19,10	лоджия	3,10
								прихожая	11,10
								кладовая	3,50
								Совмещенный санузел	5,60
								кухня	15,50
79	жилое (квартира)	3	2	43,40	1	нет	21,10	лоджия	4,70
								Прихожая	7,00
								Совмещенный санузел	4,80
								кухня	10,50
80	жилое (квартира)	3	2	62,10	2	нет	25,10	лоджия	2,70
						нет	14,40	балкон	1,80
								Кухня	9,10
								Прихожая	9,00
								Туалет	1,70
								ванная	2,80
81	жилое (квартира)	3	2	44,70	1	нет	18,40	лоджия	2,50
								Прихожая	8,70

								Совмещенный санузел	4,70
								кухня	12,90
82	жилое (квартира)	3	2	34,00	1	нет	16,00	балкон	2,10
								Прихожая	3,70
								Совмещенный санузел	4,90
								кухня	9,40
83	жилое (квартира)	3	2	35,40	1	нет	17,00	балкон	2,10
								Прихожая	4,10
								Совмещенный санузел	4,80
								кухня	9,50
84	жилое (квартира)	3	2	53,70	2	нет	17,90	Лоджия	3,50
						нет	13,50	кухня	10,90
								прихожая	6,10
								туалет	2,40
								ванная	2,90
85	жилое (квартира)	4	2	99,90	3	нет	19,70	лоджия	3,70
						нет	17,10	Кухня	14,80
						нет	18,10	прихожая	17,40
								Санузел	3,40

								Ванная	3,50
								Гардероб	3,80
								кладовая	2,10
86	жилое (квартира)	4	2	52,20	1	нет	20,90	лоджия	3,90
								Кухня	14,70
								прихожая	8,50
								Совмещенный санузел	5,30
								гардероб	2,80
87	жилое (квартира)	4	2	53,80	1	нет	19,10	лоджия	3,00
								Кухня	14,80
								прихожая	11,10
								Совмещенный санузел	5,30
								кладовая	3,50
88	жилое (квартира)	4	2	42,50	1	нет	21,20	лоджия	4,70
								Кухня	9,90
								прихожая	6,90
								Совмещенный санузел	4,50
89	жилое (квартира)	4	2	61,40	2	нет	25,10	лоджия	2,70
						нет	14,40	балкон	1,80

								Кухня	8,50
								прихожая	8,90
								ванная	2,80
								туалет	1,70
90	жилое (квартира)	4	2	44,40	1	нет	18,40	лоджия	2,50
								Кухня	12,60
								прихожая	8,70
								Совмещенный санузел	4,70
91	жилое (квартира)	4	2	33,00	1	нет	16,10	балкон	2,10
								Кухня	8,70
								прихожая	3,60
								Совмещенный санузел	4,60
92	жилое (квартира)	4	2	34,50	1	нет	17,10	балкон	2,10
								Кухня	8,80
								прихожая	4,10
								Совмещенный санузел	4,50
93	жилое (квартира)	4	2	52,90	2	нет	17,90	лоджия	3,60
						нет	13,60	Кухня	10,40
								прихожая	6,10

								ванная	2,90
								туалет	2,00
94	жилое (квартира)	5	2	99,90	3	нет	19,70	лоджия	3,70
						нет	17,10	Кухня	14,80
						нет	18,10	прихожая	17,40
								санузел	3,40
								ванная	3,50
								гардероб	3,80
								Кладовая	2,10
95	жилое (квартира)	5	2	52,20	1	нет	20,90	лоджия	3,90
								Кухня	14,70
								прихожая	8,50
								Совмещенный санузел	5,30
								гардероб	2,80
96	жилое (квартира)	5	2	53,80	1	нет	19,10	лоджия	3,00
								Кухня	14,80
								прихожая	11,10
								Совмещенный санузел	5,30
								кладовая	3,50
97	жилое	5	2	42,50	1	нет	21,20	лоджия	4,70

	(квартира)							Кухня	9,90
								прихожая	6,90
								Совмещенный санузел	4,50
98	жилое (квартира)	5	2	61,40	2	нет	25,10	лоджия	2,70
						нет	14,40	балкон	1,80
								Кухня	8,50
								прихожая	8,90
								ванная	2,80
								туалет	1,70
99	жилое (квартира)	5	2	44,40	1	нет	18,40	лоджия	2,50
								Кухня	12,60
								прихожая	8,70
								Совмещенный санузел	4,70
100	жилое (квартира)	5	2	33,00	1	нет	16,10	балкон	2,10
								Кухня	8,70
								прихожая	3,60
								Совмещенный санузел	4,60
101	жилое (квартира)	5	2	34,50	1	нет	17,10	балкон	2,10
								Кухня	8,80

								прихожая	4,10
								Совмещенный санузел	4,50
102	жилое (квартира)	5	2	52,90	2	нет	17,90	лоджия	3,60
						нет	13,60	Кухня	10,40
								прихожая	6,10
								ванная	2,90
								туалет	2,00
103	жилое (квартира)	6	2	99,90	3	нет	19,70	лоджия	3,70
						нет	17,10	Кухня	14,80
						нет	18,10	прихожая	17,40
								санузел	3,40
								Ванная	3,50
								Кладовая	2,10
								гардероб	3,80
104	жилое (квартира)	6	2	52,20	1	нет	20,90	лоджия	3,90
								Кухня	14,70
								прихожая	8,50
								Совмещенный санузел	5,30
								гардероб	2,80

105	жилое (квартира)	6	2	53,80	1	нет	19,10	лоджия	3,00
								Кухня	14,80
								прихожая	11,10
								Совмещенный санузел	5,30
								кладовая	3,50
106	жилое (квартира)	6	2	42,50	1	нет	21,20	лоджия	4,70
								Кухня	9,90
								прихожая	6,90
								Совмещенный санузел	4,50
107	жилое (квартира)	6	2	61,40	2	нет	25,10	лоджия	2,70
						нет	14,40	балкон	1,80
								Кухня	8,50
								прихожая	8,90
								Туалет	1,70
								ванная	2,80
108	жилое (квартира)	6	2	44,40	1	нет	18,40	лоджия	2,50
								Кухня	12,60
								прихожая	8,70
								Совмещенный санузел	4,70

109	жилое (квартира)	6	2	33,00	1	нет	16,10	балкон	2,10
								Кухня	8,70
								прихожая	3,60
								Совмещенный санузел	4,60
110	жилое (квартира)	6	2	34,50	1	нет	17,10	балкон	2,10
								Кухня	8,80
								прихожая	4,10
								Совмещенный санузел	4,50
111	жилое (квартира)	6	2	52,90	2	нет	17,90	лоджия	3,60
						нет	13,60	Кухня	10,40
								прихожая	6,10
								туалет	2,00
								ванная	2,90
112	жилое (квартира)	7	2	99,90	3	нет	19,70	лоджия	3,70
						нет	17,10	Кухня	14,80
						нет	18,10	прихожая	17,40
								санузел	3,40
								Ванная	3,50
								Гардероб	3,80
								кладовая	2,10

113	жилое (квартира)	7	2	52,20	1	нет	20,90	лоджия	3,90
								Кухня	14,70
								прихожая	8,50
								Совмещенный санузел	5,30
								гардероб	2,80
114	жилое (квартира)	7	2	53,80	1	нет	19,10	лоджия	3,00
								Кухня	14,80
								прихожая	11,10
								Совмещенный санузел	5,30
								кладовая	3,50
115	жилое (квартира)	7	2	42,50	1	нет	21,20	лоджия	4,70
								Кухня	9,90
								прихожая	6,90
								Совмещенный санузел	4,50
116	жилое (квартира)	7	2	61,40	2	нет	25,10	лоджия	2,70
						нет	14,40	балкон	1,80
								Кухня	8,50
								прихожая	8,90
								туалет	1,70

								ванная	2,80
117	жилое (квартира)	7	2	44,40	1	нет	18,40	лоджия	2,50
								Кухня	12,60
								прихожая	8,70
								Совмещенный санузел	4,70
118	жилое (квартира)	7	2	33,00	1	нет	16,10	балкон	2,10
								Кухня	8,70
								прихожая	3,60
								Совмещенный санузел	4,60
119	жилое (квартира)	7	2	34,50	1	нет	17,10	балкон	2,10
								Кухня	8,80
								прихожая	4,10
								Совмещенный санузел	4,50
120	жилое (квартира)	7	2	52,90	2	нет	17,90	лоджия	3,60
						нет	13,60	Кухня	10,40
								прихожая	6,10
								туалет	2,00
								ванная	2,90
121	жилое	8	2	99,90	3	нет	19,70	лоджия	3,70

	(квартира)					нет	17,10	Кухня	14,80
						нет	18,10	прихожая	17,40
								санузел	3,40
								ванная	3,50
								Кладовая	2,10
								гардероб	3,80
122	жилое (квартира)	8	2	52,20	1	нет	20,90	лоджия	3,90
								Кухня	14,70
								прихожая	8,50
								Совмещенный санузел	5,30
								гардероб	2,80
123	жилое (квартира)	8	2	53,80	1	нет	19,10	лоджия	3,00
								Кухня	14,80
								прихожая	11,10
								Совмещенный санузел	5,30
								кладовая	3,50
124	жилое (квартира)	8	2	42,50	1	нет	21,20	лоджия	4,70
								Кухня	9,90
								прихожая	6,90
								Совмещенный	4,50

								санузел	
125	жилое (квартира)	8	2	61,40	2	нет	25,10	лоджия	2,70
						нет	14,40	балкон	1,80
								Кухня	8,50
								прихожая	8,90
								Туалет	1,70
								ванная	2,80
126	жилое (квартира)	8	2	44,40	1	нет	18,40	лоджия	2,50
								Кухня	12,60
								прихожая	8,70
								Совмещенный санузел	4,70
127	жилое (квартира)	8	2	33,00	1	нет	16,10	балкон	2,10
								Кухня	8,70
								прихожая	3,60
								Совмещенный санузел	4,60
128	жилое (квартира)	8	2	34,50	1	нет	17,10	балкон	2,10
								Кухня	8,80
								прихожая	4,10
								Совмещенный санузел	4,50

129	жилое (квартира)	8	2	52,90	2	нет	17,90	лоджия	3,60
						нет	13,60	Кухня	10,40
								прихожая	6,10
								Туалет	2,00
								ванная	2,90
130	жилое (квартира)	9	2	99,90	3	нет	19,70	лоджия	3,70
						нет	17,10	Кухня	14,80
						нет	18,10	прихожая	17,40
								санузел	3,40
								Ванная	3,50
								Гардероб	3,80
								кладовая	2,10
131	жилое (квартира)	9	2	52,20	1	нет	20,90	лоджия	3,90
								Кухня	14,70
								прихожая	8,50
								Совмещенный санузел	5,30
								гардероб	2,80
132	жилое (квартира)	9	2	53,80	1	нет	19,10	лоджия	3,00
								Кухня	14,80
								прихожая	11,10
								Совмещенный	5,30

								санузел	
								кладовая	3,50
133	жилое (квартира)	9	2	42,50	1	нет	21,20	лоджия	4,70
								Кухня	9,90
								прихожая	6,90
								Совмещенный санузел	4,50
134	жилое (квартира)	9	2	61,40	2	нет	25,10	лоджия	2,70
						нет	14,40	балкон	1,80
								Кухня	8,50
								прихожая	8,90
								Туалет	1,70
								ванная	2,80
135	жилое (квартира)	9	2	44,40	1	нет	18,40	лоджия	2,50
								Кухня	12,60
								прихожая	8,70
								Совмещенный санузел	4,70
136	жилое (квартира)	9	2	33,00	1	нет	16,10	балкон	2,10
								Кухня	8,70
								прихожая	3,60
								Совмещенный	4,60

								санузел	
137	жилое (квартира)	9	2	34,50	1	нет	17,10	балкон	2,10
								Кухня	8,80
								прихожая	4,10
								Совмещенный санузел	4,50
138	жилое (квартира)	9	2	52,90	2	нет	13,60	лоджия	3,60
						нет	17,90	Кухня	10,40
								прихожая	6,10
								Туалет	2,00
								ванная	2,90
139	жилое (квартира)	10	2	99,90	3	нет	19,70	лоджия	3,70
						нет	17,10	Кухня	14,80
						нет	18,10	прихожая	17,40
								санузел	3,40
								Ванная	3,50
								Кладовая	2,10
								гардероб	3,80
140	жилое (квартира)	10	2	52,20	1	нет	20,90	лоджия	3,90
								Кухня	14,70
								прихожая	8,50
								Совмещенный	5,30

								санузел	
								гардероб	2,80
141	жилое (квартира)	10	2	53,80	1	нет	19,10	лоджия	3,00
								Кухня	14,80
								прихожая	11,10
								Совмещенный санузел	5,30
								кладовая	3,50
142	жилое (квартира)	10	2	42,50	1	нет	21,20	лоджия	4,70
								Кухня	9,90
								прихожая	6,90
								Совмещенный санузел	4,50
143	жилое (квартира)	10	2	61,40	2	нет	25,10	лоджия	2,70
						нет	14,40	балкон	1,80
								Кухня	8,50
								прихожая	8,90
								туалет	1,70
								Ванная	2,80
144	жилое (квартира)	10	2	44,40	1	нет	18,40	лоджия	2,50
								Кухня	12,60
								прихожая	8,70

								Совмещенный санузел	4,70
145	жилое (квартира)	10	2	33,00	1	нет	16,10	балкон	2,10
								Кухня	8,70
								прихожая	3,60
								Совмещенный санузел	4,60
146	жилое (квартира)	10	2	34,50	1	нет	17,10	балкон	2,10
								Кухня	8,80
								прихожая	4,10
								Совмещенный санузел	4,50
147	жилое (квартира)	10	2	52,90	2	нет	17,90	лоджия	3,60
						нет	13,60	Кухня	10,40
								прихожая	6,10
								Туалет	2,00
								ванная	2,90
148	жилое (квартира)	11	2	99,50	3	нет	19,70	лоджия	3,70
						нет	17,10	Кухня	14,50
						нет	18,10	прихожая	17,40
								санузел	3,30
								Ванная	3,50

								Кладовая	2,10
								гардероб	3,80
149	жилое (квартира)	11	2	51,80	1	нет	20,90	лоджия	3,90
								Кухня	14,50
								прихожая	8,50
								Совмещенный санузел	5,10
								гардероб	2,80
150	жилое (квартира)	11	2	53,30	1	нет	19,10	лоджия	3,10
								Кухня	14,40
								прихожая	11,20
								Совмещенный санузел	5,10
								кладовая	3,50
151	жилое (квартира)	11	2	42,00	1	нет	21,20	лоджия	4,70
								Кухня	9,60
								прихожая	6,90
								Совмещенный санузел	4,30
152	жилое (квартира)	11	2	60,90	2	нет	25,10	лоджия	2,70
						нет	14,40	балкон	1,80
								Кухня	8,20

								прихожая	8,70
								туалет	1,70
								ванная	2,80
153	жилое (квартира)	11	2	43,90	1	нет	18,40	лоджия	2,50
								Кухня	12,40
								прихожая	8,40
								Совмещенный санузел	4,70
154	жилое (квартира)	11	2	32,60	1	нет	16,10	балкон	2,10
								Кухня	8,50
								прихожая	3,60
								Совмещенный санузел	4,40
155	жилое (квартира)	11	2	34,20	1	нет	17,10	балкон	2,10
								Кухня	8,60
								прихожая	4,10
								Совмещенный санузел	4,40
156	жилое (квартира)	11	2	52,50	2	нет	17,90	лоджия	3,60
						нет	13,60	Кухня	10,10
								прихожая	6,10
								туалет	1,90

								ванная	2,90
157	жилое (квартира)	12	2	99,50	3	нет	19,70	лоджия	3,70
						нет	17,10	Кухня	14,50
						нет	18,10	прихожая	17,40
								санузел	3,30
								Ванная	3,50
								Кладовая	2,10
								гардероб	3,80
158	жилое (квартира)	12	2	51,80	1	нет	20,90	лоджия	3,90
								Кухня	14,50
								прихожая	8,50
								Совмещенный санузел	5,10
								гардероб	2,80
159	жилое (квартира)	12	2	53,30	1	нет	19,10	лоджия	3,10
								Кухня	14,40
								прихожая	11,20
								Совмещенный санузел	5,10
								кладовая	3,50
160	жилое (квартира)	12	2	42,00	1	нет	21,20	лоджия	4,70
								Кухня	9,60

								прихожая	6,90
								Совмещенный санузел	4,30
161	жилое (квартира)	12	2	60,90	2	нет	25,10	лоджия	2,70
						нет	14,40	балкон	1,80
								Кухня	8,20
								прихожая	8,70
								туалет	1,70
								ванная	2,80
162	жилое (квартира)	12	2	43,90	1	нет	18,40	лоджия	2,50
								Кухня	12,40
								прихожая	8,40
								Совмещенный санузел	4,70
163	жилое (квартира)	12	2	32,60	1	нет	16,10	балкон	2,10
								Кухня	8,50
								прихожая	3,60
								Совмещенный санузел	4,40
164	жилое (квартира)	12	2	34,20	1	нет	17,10	балкон	2,10
								Кухня	8,60
								прихожая	4,10

								Совмещенный санузел	4,40
165	жилое (квартира)	12	2	52,50	2	нет	17,90	лоджия	3,60
						нет	13,60	Кухня	10,10
								прихожая	6,10
								туалет	1,90
								ванная	2,90
166	жилое (квартира)	13	2	99,50	3	нет	19,70	лоджия	3,70
						нет	17,10	Кухня	14,50
						нет	18,10	прихожая	17,40
								санузел	3,30
								Ванная	3,50
								Кладовая	2,10
								гардероб	3,80
167	жилое (квартира)	13	2	51,80	1	нет	20,90	лоджия	3,90
								Кухня	14,50
								прихожая	8,50
								Совмещенный санузел	5,10
								гардероб	2,80
168	жилое (квартира)	13	2	53,30	1	нет	19,10	лоджия	3,10
								Кухня	14,40

								прихожая	11,20
								Совмещенный санузел	5,10
								кладовая	3,50
169	жилое (квартира)	13	2	42,00	1	нет	21,20	лоджия	4,70
								Кухня	9,60
								прихожая	6,90
								Совмещенный санузел	4,30
170	жилое (квартира)	13	2	60,90	2	нет	25,10	лоджия	2,70
						нет	14,40	балкон	1,80
								Кухня	8,20
								прихожая	8,70
								туалет	1,70
								ванная	2,80
171	жилое (квартира)	13	2	43,90	1	нет	18,40	лоджия	2,50
								Кухня	12,40
								прихожая	8,40
								Совмещенный санузел	4,70
172	жилое (квартира)	13	2	32,60	1	нет	16,10	балкон	2,10
								Кухня	8,50

								прихожая	3,60
								Совмещенный санузел	4,40
173	жилое (квартира)	13	2	34,20	1	нет	17,10	балкон	2,10
								Кухня	8,60
								прихожая	4,10
								Совмещенный санузел	4,40
174	жилое (квартира)	13	2	52,50	2	нет	17,90	лоджия	3,60
						нет	13,60	Кухня	10,10
								прихожая	6,10
								туалет	1,90
								ванная	2,90
175	жилое (квартира)	14	2	99,50	3	нет	19,70	лоджия	3,70
						нет	17,10	Кухня	14,50
						нет	18,10	прихожая	17,40
								санузел	3,30
								Ванная	3,50
								Кладовая	2,10
								гардероб	3,80
176	жилое (квартира)	14	2	51,80	1	нет	20,90	лоджия	3,90
								Кухня	14,50

								прихожая	8,50
								Совмещенный санузел	5,10
								гардероб	2,80
177	жилое (квартира)	14	2	53,30	1	нет	19,10	лоджия	3,10
								Кухня	14,40
								прихожая	11,20
								Совмещенный санузел	5,10
								кладовая	3,50
178	жилое (квартира)	14	2	42,00	1	нет	21,20	лоджия	4,70
								Кухня	9,60
								прихожая	6,90
								Совмещенный санузел	4,30
179	жилое (квартира)	14	2	60,90	2	нет	25,10	лоджия	2,70
						нет	14,40	балкон	1,80
								Кухня	8,20
								прихожая	8,70
								туалет	1,70
								ванная	2,80
180	жилое	14	2	43,90	1	нет	18,40	лоджия	2,50

	(квартира)							Кухня	12,40
								прихожая	8,40
								Совмещенный санузел	4,70
181	жилое (квартира)	14	2	32,60	1	нет	16,10	балкон	2,10
								Кухня	8,50
								прихожая	3,60
								Совмещенный санузел	4,40
182	жилое (квартира)	14	2	34,20	1	нет	17,10	балкон	2,10
								Кухня	8,60
								прихожая	4,10
								Совмещенный санузел	4,40
183	жилое (квартира)	14	2	52,50	2	нет	17,90	лоджия	3,60
						нет	13,60	Кухня	10,10
								прихожая	6,10
								Туалет	1,90
								ванная	2,90
184	жилое (квартира)	15	2	99,50	3	нет	19,70	лоджия	3,70
						нет	17,10	Кухня	14,50
						нет	18,10	прихожая	17,40

								туалет	3,30
								ванная	3,50
								Гардероб	3,80
								Кладовая	2,10
185	жилое (квартира)	15	2	51,80	1	нет	20,90	лоджия	3,90
								Кухня	14,50
								прихожая	8,50
								Совмещенный санузел	5,10
								гардероб	2,80
186	жилое (квартира)	15	2	53,30	1	нет	19,10	лоджия	3,10
								Кухня	14,40
								прихожая	11,20
								Совмещенный санузел	5,10
								кладовая	3,50
187	жилое (квартира)	15	2	42,00	1	нет	21,20	лоджия	4,70
								Кухня	9,60
								прихожая	6,90
								Совмещенный санузел	4,30
188	жилое	15	2	60,90	2	нет	25,10	лоджия	2,70

	(квартира)					нет	14,40	балкон	1,80
								Кухня	8,20
								прихожая	8,70
								туалет	1,70
								ванная	2,80
189	жилое (квартира)	15	2	43,90	1	нет	18,40	лоджия	2,50
								Кухня	12,40
								прихожая	8,40
								Совмещенный санузел	4,70
190	жилое (квартира)	15	2	32,60	1	нет	16,10	балкон	2,10
								Кухня	8,50
								прихожая	3,60
								Совмещенный санузел	4,40
191	жилое (квартира)	15	2	34,20	1	нет	17,10	балкон	2,10
								Кухня	8,60
								прихожая	4,10
								Совмещенный санузел	4,40
192	жилое (квартира)	15	2	52,50	2	нет	17,90	лоджия	3,60
						нет	13,60	Кухня	10,10

								прихожая	6,10
								туалет	1,90
								ванная	2,90
193	жилое (квартира)	16	2	99,50	3	нет	19,70	лоджия	3,70
						нет	17,10	Кухня	14,50
						нет	18,10	прихожая	17,40
								санузел	3,30
								Ванная	3,50
								Гардероб	3,80
								Кладовая	2,10
194	жилое (квартира)	16	2	51,80	1	нет	20,90	лоджия	3,90
								Кухня	14,50
								прихожая	8,50
								Совмещенный санузел	5,10
								гардероб	2,80
195	жилое (квартира)	16	2	53,30	1	нет	19,10	лоджия	3,10
								Кухня	14,40
								прихожая	11,20
								Совмещенный санузел	5,10
								кладовая	3,50

196	жилое (квартира)	16	2	42,00	1	нет	21,20	лоджия	4,70
								Кухня	9,60
								прихожая	6,90
								Совмещенный санузел	4,30
197	жилое (квартира)	16	2	60,90	2	нет	25,10	лоджия	2,70
						нет	14,40	балкон	1,80
								Кухня	8,20
								прихожая	8,70
								туалет	1,70
								ванная	2,80
198	жилое (квартира)	16	2	43,90	1	нет	18,40	лоджия	2,50
								Кухня	12,40
								прихожая	8,40
								Совмещенный санузел	4,70
199	жилое (квартира)	16	2	32,60	1	нет	16,10	балкон	2,10
								Кухня	8,50
								прихожая	3,60
								Совмещенный санузел	4,40
200	жилое	16	2	34,20	1	нет	17,10	балкон	2,10

	(квартира)							Кухня	8,60
								прихожая	4,10
								Совмещенный санузел	4,40
201	жилое (квартира)	16	2	52,50	2	нет	17,90	лоджия	3,60
						нет	13,60	Кухня	10,10
								прихожая	6,10
								туалет	1,90
								ванная	2,90
202	жилое (квартира)	17	2	99,50	3	нет	19,70	лоджия	3,70
						нет	17,10	Кухня	14,50
						нет	18,10	прихожая	17,40
								санузел	3,30
								ванная	3,50
								гардероб	3,80
								Кладовая	2,10
203	жилое (квартира)	17	2	51,80	1	нет	20,90	лоджия	3,90
								Кухня	14,50
								прихожая	8,50
								Совмещенный санузел	5,10
								гардероб	2,80

204	жилое (квартира)	17	2	53,30	1	нет	19,10	лоджия	3,10
								Кухня	14,40
								прихожая	11,20
								Совмещенный санузел	5,10
								кладовая	3,50
205	жилое (квартира)	17	2	42,00	1	нет	21,20	лоджия	4,70
								Кухня	9,60
								прихожая	6,90
								Совмещенный санузел	4,30
206	жилое (квартира)	17	2	60,90	2	нет	25,10	лоджия	2,70
						нет	14,40	балкон	1,80
								Кухня	8,20
								прихожая	8,70
								туалет	1,70
								ванная	2,80
207	жилое (квартира)	17	2	43,90	1	нет	18,40	лоджия	2,50
								Кухня	12,40
								прихожая	8,40
								Совмещенный санузел	4,70

208	жилое (квартира)	17	2	32,60	1	нет	16,10	балкон	2,10
								Кухня	8,50
								прихожая	3,60
								Совмещенный санузел	4,40
209	жилое (квартира)	17	2	34,20	1	нет	17,10	балкон	2,10
								Кухня	8,60
								прихожая	4,10
								Совмещенный санузел	4,40
210	жилое (квартира)	17	2	52,50	2	нет	17,90	лоджия	3,60
						нет	13,60	Кухня	10,10
								прихожая	6,10
								туалет	1,90
								ванная	2,90

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
1	Нежилое (Магазин)	1	2	512,80		
126	Нежилое	1	2		Торговый зал	386,70

127	Нежилое	1	2		Загрузочная	34,50
128	Нежилое	1	2		Кладовая	39,40
129	Нежилое	1	2		Электрощитовая	6,90
130	нежилое	1	2		Администрация, комната персонала	27,20
131	Нежилое	1	2		Санузел. Комната уборочного инвентаря	9,50
132	Нежилое	1	2		Техническое помещения для прокладки тех. коммуникаций	1,00
133	Нежилое	1	2		Техническое помещения для прокладки тех. коммуникаций	2,20
134	Нежилое	1	2		Техническое помещения для прокладки тех. коммуникаций	3,20
135	Нежилое	1	2		Техническое помещения для прокладки тех. коммуникаций	2,20
2	Нежилое (Магазин)	1	1	205,20		
136	Нежилое	1	1		Электрощитовая	6,20
137	Нежилое	1	1		Торговый зал	149,60
138	Нежилое	1	1		Кладовая	17,0
139	Нежилое	1	1		Администрация, комната персонала	16,7
140	Нежилое	1	1		Санузел. Комната уборочного инвентаря	6,90
141	Нежилое	1	1		Техническое помещения для	0,60

					прокладки тех. коммуникаций	
141*	Нежилое	1	1		Техническое помещения для прокладки тех. коммуникаций	0,60
142	Нежилое	1	1		Техническое помещения для прокладки тех. коммуникаций	0,60
143	нежилое	1	1		Тамбур	7,00
3	нежилое (Магазин)	1	1	249,10		
144	Нежилое	1	1		Торговый зал	183,20
145	Нежилое	1	1		Кладовая	18,90
146	Нежилое	1	1		Администрация, комната персонала	18,80
147	Нежилое	1	1		Санузел. Комната уборочного инвентаря	7,20
148	Нежилое	1	1		Техническое помещения для прокладки тех. коммуникаций	0,80
149	Нежилое	1	1		Техническое помещения для прокладки тех. коммуникаций	0,90
150	Нежилое	1	1		Техническое помещения для прокладки тех. коммуникаций	1,30
151	Нежилое	1	1		Техническое помещения для прокладки тех. коммуникаций	1,00
152	Нежилое	1	1		Техническое помещения для прокладки тех. коммуникаций	0,60
153	Нежилое	1	1		Электрощитовая	9,90
154	Нежилое	1	1		Тамбур	6,5

4	Нежилое (Офис)	1, 2	1,2	1 241,40		
123	Нежилое	1	2		Лестничная клетка	15,10
121	Нежилое	1	2		тамбур	14,10
124	Нежилое	1	2		Лестничная клетка	15,10
122	Нежилое	1	2		тамбур	12,00
125	Нежилое	1	1		Лестничная клетка	23,80
203	Нежилое	2	2		Лестничная клетка	15,10
204	Нежилое	2	2		Лестничная клетка	15,10
205	Нежилое	2	1		Лестничная клетка	23,80
206	Нежилое	2	2		Офис	230,71
207	Нежилое	2	2		лоджия	2,25
208	нежилое	2	2		Балкон	4,35
209	нежилое	2	2		Техническое помещение для прокладки инж. коммуникаций	1,00
210	Нежилое	2	2		Техническое помещение для прокладки инж. коммуникаций	1,70
211	Нежилое	2	2		Офис	96,90
212	нежилое	2	2		Офис	56,10
213	Нежилое	2	2		Техническое помещение для прокладки инж. коммуникаций	0,80
214	Нежилое	2	2		Лоджия	3,40
215	Нежилое	2	2		ПБЗ для МГН	8,50

216	Нежилое	2	2		Санузел	5,60
217	Нежилое	2	2		Санузел	5,00
218	Нежилое	2	2		Комната для приема пищи	40,20
219	Нежилое	2	2		Офис	17,70
220	Нежилое	2	2		Санузел для МГН	8,00
221	Нежилое	2	2		Санузел	6,50
222	Нежилое	2	2		коридор	10,00
223	Нежилое	2	2		Техническое помещение для прокладки инж. коммуникаций	1,90
224	Нежилое	2	2		Лифтовый холл ПБЗ для МГН	6,50
225	Нежилое	2	2		Офис	48,00
226	нежилое	2	2		Лоджия	3,50
227	Нежилое	2	2		Техническое помещение для прокладки инж. коммуникаций	0,60
228	Нежилое	2	2		Кладовая уборочная инвентаря	4,40
229	Нежилое	2	2		Холл	16,10
230	Нежилое	2	1,2		Общий коридор	99,40
231	Нежилое	2	1		Холл	17,30
232	Нежилое	2	1		Офис	54,90
233	нежилое	2	1		Лоджия	3,50
234	Нежилое	2	1		Техническое помещение для	0,60

					прокладки инж. коммуникаций	
235	Нежилое	2	1		Кладовая уборочного инвентаря	4,40
236	Нежилое	2	1		Офис	212,00
237	нежилое	2	1		Лоджия	2,95
238	Нежилое	2	1		Техническое помещение для прокладки инж. коммуникаций	1,00
239	Нежилое	2	1		Техническое помещение для прокладки инж. 1коммуникаций	0,60
240	Нежилое	2	1		Техническое помещение для прокладки инж. коммуникаций	0,80
241	Нежилое	2	1		Техническое помещение для прокладки инж. коммуникаций	0,80
242	Нежилое	2	1		Лоджия	7,10
243	нежилое	2	1		коридор	10,00
244	Нежилое	2	1		Техническое помещение для прокладки инж. коммуникаций	1,90
245	Нежилое	2	1		Лифтовый холл ПБЗ для МГН	6,50
246	Нежилое	2	1		Санузел для МГН	7,90
247	Нежилое	2	1		Санузел	6,50
248	Нежилое	2	1		Общий коридор	66,20
249	Нежилое	2	1		Балкон	2,64
250	нежилое	2	2		Электрощитовая	4,10

251	нежилое	2	1		Кладовая	16,50
5	нежилое	Подземный этаж уровень - 3,100	1,2	13,25	Машино-место №1	нет
6	нежилое	Подземный этаж уровень - 3,100	1,2	13,25	Машино-место №2	нет
7	нежилое	Подземный этаж уровень - 3,100	1,2	13,25	Машино-место №3	нет
8	нежилое	Подземный этаж уровень - 3,100	1,2	18,00	Машино-место №4	нет
9	нежилое	Подземный этаж уровень - 3,100	1,2	13,25	Машино-место №5	нет
10	нежилое	Подземный этаж уровень - 3,100	1,2	13,25	Машино-место №6	нет
11	нежилое	Подземный этаж уровень - 3,100	1,2	13,25	Машино-место №7	нет
12	нежилое	Подземный этаж	1,2	13,25	Машино-место №8	нет

		уровень - 3,100				
13	нежилое	Подземный этаж уровень - 3,100	1,2	19,80	Машино-место №9	нет
14	нежилое	Подземный этаж уровень - 3,100	1,2	13,25	Машино-место №10	нет
15	нежилое	Подземный этаж уровень - 3,100	1,2	13,25	Машино-место №11	нет
16	нежилое	Подземный этаж уровень - 3,100	1,2	13,25	Машино-место №12	нет
17	нежилое	Подземный этаж уровень - 3,100	1,2	13,25	Машино-место №13	нет
18	нежилое	Подземный этаж уровень - 3,100	1,2	13,25	Машино-место №14	нет
19	нежилое	Подземный этаж уровень - 3,100	1,2	13,25	Машино-место №15	нет
20	нежилое	Подземный	1,2	13,25	Машино-место №16	нет

		этаж уровень - 3,100				
21	нежилое	Подземный этаж уровень - 3,100	1,2	13,25	Машино-место №17	нет
22	нежилое	Подземный этаж уровень - 3,100	1,2	13,25	Машино-место №18	нет
23	нежилое	Подземный этаж уровень - 3,100	1,2	13,25	Машино-место №19	нет
24	нежилое	Подземный этаж уровень - 3,100	1,2	13,25	Машино-место №20	нет
25	нежилое	Подземный этаж уровень - 3,100	1,2	13,25	Машино-место №21	нет
26	нежилое	Подземный этаж уровень - 3,100	1,2	13,25	Машино-место №22	нет
27	нежилое	Подземный этаж уровень - 3,100	1,2	13,25	Машино-место №23	нет

28	нежилое	Подземный этаж уровень - 3,100	1,2	13,25	Машино-место №24	нет
29	нежилое	Подземный этаж уровень - 3,100	1,2	13,25	Машино-место №25	нет
30	нежилое	Подземный этаж уровень - 3,100	1,2	13,25	Машино-место №26	нет
31	нежилое	Подземный этаж уровень - 3,100	1,2	13,25	Машино-место №27	нет
32	нежилое	Подземный этаж уровень - 3,100	1,2	13,25	Машино-место №28	нет
33	нежилое	Подземный этаж уровень - 3,100	1,2	13,25	Машино-место №29	нет
34	нежилое	Подземный этаж уровень - 3,100	1,2	13,25	Машино-место №30	нет
35	нежилое	Подземный этаж уровень - 3,100	1,2	13,25	Машино-место №31	нет

36	нежилое	Подземный этаж уровень - 3,100	1,2	13,25	Машино-место №32	нет
37	нежилое	Подземный этаж уровень - 3,100	1,2	13,25	Машино-место №33	нет
38	нежилое	Подземный этаж уровень - 3,100	1,2	13,25	Машино-место №34	нет

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	Рампа въезда	Подземный этаж	нежилое	53,50
2	Электрощитовая для автостоянки	Подземный этаж	нежилое	6,30
3	Лифтовой холл 1	Подземный этаж	нежилое	7,50
4	Тамбур-шлюз 1	Подземный этаж	нежилое	3,40
5	Коридор	Подземный этаж	нежилое	2,30
6	Лифтовой холл 3	Подземный этаж	нежилое	7,50
7	Тамбур-шлюз	Подземный этаж	нежилое	3,40

8	Венткамера	Подземный этаж	нежилое	11,80
9	Пожарная насосная Хоз. Питьевая насосная	Подземный этаж	нежилое	71,50
10	ИТП	Подземный этаж	нежилое	16,40
11	Лестничная клетка 2	1 этаж 2 подъезд	нежилое	14,80
12	Тамбур	1 этаж 2 подъезд	нежилое	2,90
13	Тамбур	1 этаж 2 подъезд	нежилое	2,90
14	Коридор	1 этаж 2 подъезд	нежилое	6,50
15	Лифтовой холл	1 этаж 2 подъезд	нежилое	7,00
16	Мусорокамера	1 этаж 2 подъезд	нежилое	2,70
17	Общий коридор	1 этаж 2 подъезд	нежилое	12,40
18	Электрощитовая для жилого дома	1 этаж 2 подъезд	нежилое	7,10
19	Помещение дежурного	1 этаж 2 подъезд	нежилое	14,70
20	Санузел. Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж 2 подъезд	нежилое	4,50
21	Лестничная клетка 2	1 этаж 1 подъезд	нежилое	14,80
22	Тамбур	1 этаж 1 подъезд	нежилое	2,90
23	Тамбур	1 этаж 1 подъезд	нежилое	2,90

24	Коридор	1 этаж 1 подъезд	нежилое	6,50
25	Лифтовой холл	1 этаж 1 подъезд	нежилое	7,00
26	Мусорокамера	1 этаж 1 подъезд	нежилое	2,70
27	Общий коридор	1 этаж 1 подъезд	нежилое	12,10
28	Электрощитовая для жилого дома	1 этаж 1 подъезд	нежилое	6,80
29	Помещение дежурного	1 этаж 1 подъезд	нежилое	13,50
30	Санузел. Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж 1 подъезд	нежилое	4,30
31	Помещения для временного хранения контейнеров для мусора	1 этаж 1 подъезд	нежилое	4,60
32	Блочно-модульная котельная	1 этаж 1 подъезд. Со стороны восточного «глухого» фасада жилого дома.	нежилое	38,60
33	Лестничная клетка 1	2 этаж 2 подъезд	Нежилое	14,80
34	Лестничная клетка 2	2 этаж 1 подъезд	Нежилое	14,80
35	Лестничная клетка 2	3 этаж 1 подъезд	нежилое	14,80
36	Лифтовой холл	3 этаж 1 подъезд	нежилое	7,00

37	Мусоропровод	3 этаж 1 подъезд	нежилое	2,70
38	Тамбур	3 этаж 1 подъезд	нежилое	2,90
39	Тамбур	3 этаж 1 подъезд	нежилое	2,90
40	Коридор	3 этаж 1 подъезд	нежилое	5,40
41	Коридор	3 этаж 1 подъезд	нежилое	22,57
42	Переходной балкон	3 этаж 1 подъезд	нежилое	7,60
43	Лестничная клетка 1	3 этаж 2 подъезд	нежилое	14,80
44	Лифтовой холл	3 этаж 2 подъезд	нежилое	7,00
45	Мусоропровод	3 этаж 2 подъезд	нежилое	2,70
46	Тамбур	3 этаж 2 подъезд	нежилое	3,70
47	Тамбур	3 этаж 2 подъезд	нежилое	3,70
48	Коридор	3 этаж 2 подъезд	нежилое	3,80
49	Коридор	3 этаж 2 подъезд	нежилое	44,60
50	Переходной балкон	3 этаж 2 подъезд	нежилое	7,60

51	Лестничная клетка 2	4 этаж 1 подъезд	нежилое	14,80
52	Лифтовой холл	4 этаж 1 подъезд	нежилое	7,00
53	Мусоропровод	4 этаж 1 подъезд	нежилое	2,70
54	Тамбур	4 этаж 1 подъезд	нежилое	2,90
55	Тамбур	4 этаж 1 подъезд	нежилое	2,90
56	Коридор	4 этаж 1 подъезд	нежилое	5,40
57	Коридор	4 этаж 1 подъезд	нежилое	22,90
58	Переходной балкон	4 этаж 1 подъезд	нежилое	7,60
59	Лестничная клетка 1	4 этаж 2 подъезд	нежилое	14,80
60	Лифтовой холл	4 этаж 2 подъезд	нежилое	7,00
61	Мусоропровод	4 этаж 2 подъезд	нежилое	2,70
62	Тамбур	4 этаж 2 подъезд	нежилое	3,70
63	Тамбур	4 этаж 2 подъезд	нежилое	3,70
64	Коридор	4 этаж 2 подъезд	нежилое	3,80

65	Коридор	4 этаж 2 подъезд	нежилое	44,60
66	Переходной балкон	4 этаж 2 подъезд	нежилое	7,60
67	Лестничная клетка 2	5 этаж 1 подъезд	нежилое	14,80
68	Лифтовой холл	5 этаж 1 подъезд	нежилое	7,00
69	Мусоропровод	5 этаж 1 подъезд	нежилое	2,70
70	Тамбур	5 этаж 1 подъезд	нежилое	2,90
71	Тамбур	5 этаж 1 подъезд	нежилое	2,90
72	Коридор	5 этаж 1 подъезд	нежилое	5,40
73	Коридор	5 этаж 1 подъезд	нежилое	22,90
74	Переходной балкон	5 этаж 1 подъезд	нежилое	7,60
75	Лестничная клетка 1	5 этаж 2 подъезд	нежилое	14,80
76	Лифтовой холл	5 этаж 2 подъезд	нежилое	7,00
77	Мусоропровод	5 этаж 2 подъезд	нежилое	2,70

78	Тамбур	5 этаж 2 подъезд	нежилое	3,70
79	Тамбур	5 этаж 2 подъезд	нежилое	3,70
80	Коридор	5 этаж 2 подъезд	нежилое	3,80
81	Коридор	5 этаж 2 подъезд	нежилое	44,60
82	Переходной балкон	5 этаж 2 подъезд	нежилое	7,60
83	Лестничная 9клетка 2	6 этаж 1 подъезд	нежилое	14,80
84	Лифтовой холл	6 этаж 1 подъезд	нежилое	7,00
85	Мусоропровод	6 этаж 1 подъезд	нежилое	2,70
86	Тамбур	6 этаж 1 подъезд	нежилое	2,90
87	Тамбур	6 этаж 1 подъезд	нежилое	2,90
88	Коридор	6 этаж 1 подъезд	нежилое	5,40
89	Коридор	6 этаж 1 подъезд	нежилое	22,90
90	Переходной балкон	6 этаж 1 подъезд	нежилое	7,60
91	Лестничная	6 этаж 2 подъезд	нежилое	14,80

	клетка 1			
92	Лифтовой холл	6 этаж 2 подъезд	нежилое	7,00
93	Мусоропровод	6 этаж 2 подъезд	нежилое	2,70
94	Тамбур	6 этаж 2 подъезд	нежилое	3,70
95	Тамбур	6 этаж 2 подъезд	нежилое	3,70
96	Коридор	6 этаж 2 подъезд	нежилое	3,80
97	Коридор	6 этаж 2 подъезд	нежилое	44,60
98	Переходной балкон	6 этаж 2 подъезд	нежилое	7,60
99	Лестничная клетка 2	7 этаж 1 подъезд	нежилое	14,80
100	Лифтовой холл	7 этаж 1 подъезд	нежилое	7,00
101	Мусоропровод	7 этаж 1 подъезд	нежилое	2,70
102	Тамбур	7 этаж 1 подъезд	нежилое	2,90
103	Тамбур	7 этаж 1 подъезд	нежилое	2,90
104	Коридор	7 этаж 1 подъезд	нежилое	5,40

105	Коридор	7 этаж 1 подъезд	нежилое	22,90
106	Переходной балкон	7 этаж 1 подъезд	нежилое	7,60
107	Лестничная клетка 1	7 этаж 2 подъезд	нежилое	14,80
108	Лифтовой холл	7 этаж 2 подъезд	нежилое	7,00
109	Мусоропровод	7 этаж 2 подъезд	нежилое	2,70
110	Тамбур	7 этаж 2 подъезд	нежилое	3,70
111	Тамбур	7 этаж 2 подъезд	нежилое	3,70
112	Коридор	7 этаж 2 подъезд	нежилое	3,80
113	Коридор	7 этаж 2 подъезд	нежилое	44,60
114	Переходной балкон	7 этаж 2 подъезд	нежилое	7,60
115	Лестничная клетка 2	8 этаж 1 подъезд	нежилое	14,80
116	Лифтовой холл	8 этаж 1 подъезд	нежилое	7,00
117	Мусоропровод	8 этаж 1 подъезд	нежилое	2,70

118	Тамбур	8 этаж 1 подъезд	нежилое	2,90
119	Тамбур	8 этаж 1 подъезд	нежилое	2,90
120	Коридор	8 этаж 1 подъезд	нежилое	5,40
121	Коридор	8 этаж 1 подъезд	нежилое	22,90
122	Переходной балкон	8 этаж 1 подъезд	нежилое	7,60
123	Лестничная клетка 1	8 этаж 2 подъезд	нежилое	14,80
124	Лифтовой холл	8 этаж 2 подъезд	нежилое	7,00
125	Мусоропровод	8 этаж 2 подъезд	нежилое	2,70
126	Тамбур	8 этаж 2 подъезд	нежилое	3,70
127	Тамбур	8 этаж 2 подъезд	нежилое	3,70
128	Коридор	8 этаж 2 подъезд	нежилое	3,80
129	Коридор	8 этаж 2 подъезд	нежилое	44,60
130	Переходной балкон	8 этаж 2 подъезд	нежилое	7,60
131	Лестничная	9 этаж 1 подъезд	нежилое	14,80

	клетка 2			
132	Лифтовой холл	9 этаж 1 подъезд	нежилое	7,00
133	Мусоропровод	9 этаж 1 подъезд	нежилое	2,70
134	Тамбур	9 этаж 1 подъезд	нежилое	2,90
135	Тамбур	9 этаж 1 подъезд	нежилое	2,90
136	Коридор	9 этаж 1 подъезд	нежилое	5,40
137	Коридор	9 этаж 1 подъезд	нежилое	22,90
138	Переходной балкон	9 этаж 1 подъезд	нежилое	7,60
139	Лестничная клетка 1	9 этаж 2 подъезд	нежилое	14,80
140	Лифтовой холл	9 этаж 2 подъезд	нежилое	7,00
141	Мусоропровод	9 этаж 2 подъезд	нежилое	2,70
142	Тамбур	9 этаж 2 подъезд	нежилое	3,70
143	Тамбур	9 этаж 2 подъезд	нежилое	3,70
144	Коридор	9 этаж 2 подъезд	нежилое	3,80

145	Коридор	9 этаж 2 подъезд	нежилое	44,60
146	Переходной балкон	9 этаж 2 подъезд	нежилое	7,60
147	Лестничная клетка 2	10 этаж 1 подъезд	нежилое	14,80
148	Лифтовой холл	10 этаж 1 подъезд	нежилое	7,00
149	Мусоропровод	10 этаж 1 подъезд	нежилое	2,70
150	Тамбур	10 этаж 1 подъезд	нежилое	2,90
151	Тамбур	10 этаж 1 подъезд	нежилое	2,90
152	Коридор	10 этаж 1 подъезд	нежилое	5,40
153	Коридор	10 этаж 1 подъезд	нежилое	22,90
154	Переходной балкон	10 этаж 1 подъезд	нежилое	7,60
155	Лестничная клетка 1	10 этаж 2 подъезд	нежилое	14,80
156	Лифтовой холл	10 этаж 2 подъезд	нежилое	7,00
157	Мусоропровод	10 этаж 2 подъезд	нежилое	2,70

158	Тамбур	10 этаж 2 подъезд	нежилое	3,70
159	Тамбур	10 этаж 2 подъезд	нежилое	3,70
160	Коридор	10 этаж 2 подъезд	нежилое	3,80
161	Коридор	10 этаж 2 подъезд	нежилое	44,60
162	Переходной балкон	10 этаж 2 подъезд	нежилое	7,60
163	Лестничная клетка 2	11 этаж 1 подъезд	нежилое	14,80
164	Лифтовой холл	11 этаж 1 подъезд	нежилое	7,00
165	Мусоропровод	11 этаж 1 подъезд	нежилое	2,70
166	Тамбур	11 этаж 1 подъезд	нежилое	2,90
167	Тамбур	11 этаж 1 подъезд	нежилое	2,90
168	Коридор	11 этаж 1 подъезд	нежилое	5,40
169	Коридор	11 этаж 1 подъезд	нежилое	22,90
170	Переходной балкон	11 этаж 1 подъезд	нежилое	7,60
171	Лестничная клетка 1	11 этаж 2 подъезд	нежилое	14,80

172	Лифтовой холл	11 этаж 2 подъезд	нежилое	7,00
173	Мусоропровод	11 этаж 2 подъезд	нежилое	2,70
174	Тамбур	11 этаж 2 подъезд	нежилое	3,70
175	Тамбур	11 этаж 2 подъезд	нежилое	3,70
176	Коридор	11 этаж 2 подъезд	нежилое	3,80
177	Коридор	11 этаж 2 подъезд	нежилое	44,60
178	Переходной балкон	11 этаж 2 подъезд	нежилое	7,60
179	Лестничная клетка 2	12 этаж 1 подъезд	нежилое	14,80
180	Лифтовой холл	12 этаж 1 подъезд	нежилое	7,00
181	Мусоропровод	12 этаж 1 подъезд	нежилое	2,70
182	Тамбур	12 этаж 1 подъезд	нежилое	2,90
183	Тамбур	12 этаж 1 подъезд	нежилое	2,90
184	Коридор	12 этаж 1 подъезд	нежилое	5,40
185	Коридор	12 этаж 1 подъезд	нежилое	22,90
186	Переходной	12 этаж 1 подъезд	нежилое	7,60

	балкон			
187	Лестничная клетка 1	12 этаж 2 подъезд	нежилое	14,80
188	Лифтовой холл	12 этаж 2 подъезд	нежилое	7,00
189	Мусоропровод	12 этаж 2 подъезд	нежилое	2,70
190	Тамбур	12 этаж 2 подъезд	нежилое	3,70
191	Тамбур	12 этаж 2 подъезд	нежилое	3,70
192	Коридор	12 этаж 2 подъезд	нежилое	3,80
193	Коридор	12 этаж 2 подъезд	нежилое	44,60
194	Переходной балкон	12 этаж 2 подъезд	нежилое	7,60
195	Лестничная клетка 2	13 этаж 1 подъезд	нежилое	14,80
196	Лифтовой холл	13 этаж 1 подъезд	нежилое	7,00
197	Мусоропровод	13 этаж 1 подъезд	нежилое	2,70
198	Тамбур	13 этаж 1 подъезд	нежилое	2,90
199	Тамбур	13 этаж 1 подъезд	нежилое	2,90

200	Коридор	13 этаж 1 подъезд	нежилое	5,40
201	Коридор	13 этаж 1 подъезд	нежилое	22,90
202	Переходной балкон	13 этаж 1 подъезд	нежилое	7,60
203	Лестничная клетка 1	13 этаж 2 подъезд	нежилое	14,80
204	Лифтовой холл	13 этаж 2 подъезд	нежилое	7,00
205	Мусоропровод	13 этаж 2 подъезд	нежилое	2,70
206	Тамбур	13 этаж 2 подъезд	нежилое	3,70
207	Тамбур	13 этаж 2 подъезд	нежилое	3,70
208	Коридор	13 этаж 2 подъезд	нежилое	3,80
209	Коридор	13 этаж 2 подъезд	нежилое	44,60
210	Переходной балкон	13 этаж 2 подъезд	нежилое	7,60
211	Лестничная клетка 2	14 этаж 1 подъезд	нежилое	14,80
212	Лифтовой холл	14 этаж 1 подъезд	нежилое	7,00
213	Мусоропровод	14 этаж 1 подъезд	нежилое	2,70

214	Тамбур	14 этаж 1 подъезд	нежилое	2,90
215	Тамбур	14 этаж 1 подъезд	нежилое	2,90
216	Коридор	14 этаж 1 подъезд	нежилое	5,40
217	Коридор	14 этаж 1 подъезд	нежилое	22,90
218	Переходной балкон	14 этаж 1 подъезд	нежилое	7,60
219	Лестничная клетка 1	14 этаж 2 подъезд	нежилое	14,80
220	Лифтовой холл	14 этаж 2 подъезд	нежилое	7,00
221	Мусоропровод	14 этаж 2 подъезд	нежилое	2,70
222	Тамбур	14 этаж 2 подъезд	нежилое	3,70
223	Тамбур	14 этаж 2 подъезд	нежилое	3,70
224	Коридор	14 этаж 2 подъезд	нежилое	3,80
225	Коридор	14 этаж 2 подъезд	нежилое	44,60
226	Переходной балкон	14 этаж 2 подъезд	нежилое	7,60
227	Лестничная клетка 2	15 этаж 1 подъезд	нежилое	14,80

228	Лифтовой холл	15 этаж 1 подъезд	нежилое	7,00
229	Мусоропровод	15 этаж 1 подъезд	нежилое	2,70
230	Тамбур	15 этаж 1 подъезд	нежилое	2,90
231	Тамбур	15 этаж 1 подъезд	нежилое	2,90
232	Коридор	15 этаж 1 подъезд	нежилое	5,40
233	Коридор	15 этаж 1 подъезд	нежилое	22,90
234	Переходной балкон	15 этаж 1 подъезд	нежилое	7,60
235	Лестничная клетка 1	15 этаж 2 подъезд	нежилое	14,80
236	Лифтовой холл	15 этаж 2 подъезд	нежилое	7,00
237	Мусоропровод	15 этаж 2 подъезд	нежилое	2,70
238	Тамбур	15 этаж 2 подъезд	нежилое	3,70
239	Тамбур	15 этаж 2 подъезд	нежилое	3,70
240	Коридор	15 этаж 2 подъезд	нежилое	3,80
241	Коридор	15 этаж 2 подъезд	нежилое	44,60

242	Переходной балкон	15 этаж 2 подъезд	нежилое	7,60
243	Лестничная клетка 2	16 этаж 1 подъезд	нежилое	14,80
244	Лифтовой холл	16 этаж 1 подъезд	нежилое	7,00
245	Мусоропровод	16 этаж 1 подъезд	нежилое	2,70
246	Тамбур	16 этаж 1 подъезд	нежилое	2,90
247	Тамбур	16 этаж 1 подъезд	нежилое	2,90
248	Коридор	16 этаж 1 подъезд	нежилое	5,40
249	Коридор	16 этаж 1 подъезд	нежилое	22,90
250	Переходной балкон	16 этаж 1 подъезд	нежилое	7,60
251	Лестничная клетка 1	16 этаж 2 подъезд	нежилое	14,80
252	Лифтовой холл	16 этаж 2 подъезд	нежилое	7,00
253	Мусоропровод	16 этаж 2 подъезд	нежилое	2,70
254	Тамбур	16 этаж 2 подъезд	нежилое	3,70
255	Тамбур	16 этаж 2 подъезд	нежилое	3,70

256	Коридор	16 этаж 2 подъезд	нежилое	3,80
257	Коридор	16 этаж 2 подъезд	нежилое	44,60
258	Переходной балкон	16 этаж 2 подъезд	нежилое	7,60
259	Лестничная клетка 2	17 этаж 1 подъезд	нежилое	14,80
260	Лифтовой холл	17 этаж 1 подъезд	нежилое	7,00
261	Мусоропровод	17 этаж 1 подъезд	нежилое	2,70
262	Тамбур	17 этаж 1 подъезд	нежилое	2,90
263	Тамбур	17 этаж 1 подъезд	нежилое	2,90
264	Коридор	17 этаж 1 подъезд	нежилое	5,40
265	Коридор	17 этаж 1 подъезд	нежилое	22,90
266	Переходной балкон	17 этаж 1 подъезд	нежилое	7,60
267	Лестничная клетка 1	17 этаж 2 подъезд	нежилое	14,80
268	Лифтовой холл	17 этаж 2 подъезд	нежилое	7,00
269	Мусоропровод	17 этаж 2 подъезд	нежилое	2,70

270	Тамбур	17 этаж 2 подъезд	нежилое	3,70
271	Тамбур	17 этаж 2 подъезд	нежилое	3,70
272	Коридор	17 этаж 2 подъезд	нежилое	3,80
273	Коридор	17 этаж 2 подъезд	нежилое	44,60
274	Переходной балкон	17 этаж 2 подъезд	нежилое	7,60
275	Лестничная клетка	Технический этаж 1 подъезд	нежилое	14,80
276	Машинное отделение	Технический этаж 1 подъезд	нежилое	27,20
277	Мусоропровод	Технический этаж 1 подъезд	нежилое	2,70
278	Переходной балкон	Технический этаж 1 подъезд	нежилое	17,15
279	Помещение	Технический этаж 1 подъезд	нежилое	207,00
280	Помещение	Технический этаж 1 подъезд	нежилое	185,10
281	Лестничная клетка	Технический этаж 2 подъезд	нежилое	14,80
282	Машинное отделение	Технический этаж 2 подъезд	нежилое	27,20
283	Мусоропровод	Технический этаж 2 подъезд	нежилое	2,70

284	Переходной балкон	Технический этаж 2 подъезд	нежилое	16,65
285	Помещение	Технический этаж 2 подъезд	нежилое	173,10
286	Помещение	Технический этаж 2 подъезд	нежилое	173,20
287	Помещение	Технический этаж 2 подъезд	нежилое	209,00
288	Коридор	Подземная автостоянка	нежилое	579,50

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	18 этаж	Лифтовое оборудование	Пассажирский лифт – 2 шт. Грузоподъемность 1 000 кг.	Для перевозки людей и грузов
2	18 этаж	Лифтовое оборудование	Пассажирский лифт – 2 шт. Грузоподъемность 630 кг.	Для перевозки людей и грузов
3	1-17 этажи	Мусоропровод – 2 шт.	Ствол мусоропровода расположен на всех этажах, располагается в специально выделенном помещении с входом в него из тамбура переходной лоджии.	Для выброса бытовых отходов
4	Подземный этаж	Хозяйственно-питьевые насосы	Система водоснабжения, 2 рабочих, 1 резервный.	Для повышения давления системы водоснабжения
5	Подземный этаж	Насосная станция пожаротушения	Пожаротушение, 1 рабочий, 1 резервный насос	Для повышения давления системы противопожарного водопровода, противопожарные нужды

6	Блочно-модульная котельная	Тепловой пункт	W-1800 кВт.	Отопление, ГВС и теплоснабжение здания
7	3-17 этажи, встроенно-пристроенные помещения 1 и 2 этажах	Пожарная сигнализация	В каждом подъезде расположено 4 основных ВРУ, и один аварийный ВРУ.	Оповещение о пожаре
8	В электрощитовых жилого дома, встроенных помещений, автостоянки.	Вводно-распределительное устройство (ВРУ)	Одна основная система с расположением поэтажных датчиков. Сигнальное устройство – на посту охраны.	Для приема, учета и распределения электроэнергии
9	Подземный этаж, 1-18 этажи	Вентиляция	Жилая часть - приточно-вытяжная с естественным побуждением; офисные помещения и магазины – приточно-вытяжная с механическим и естественным побуждением; автостоянка- приточно-вытяжная с механическим побуждением .	Разбавление и удаление вредных газовыделений, обеспечивающих санитарно-гигиенические условия
10	Подземный этаж, 1-18 этажи	Противодымная вентиляция	Системы П1, П2, П3, П4, ПД1, ПД3, ПД6, ПД7, ПД8, ПД9, ПД10, ВД1, ВД2,ВД3, ВД4	Обеспечения безопасности эвакуации людей в начальной стадии пожара. Удаление продуктов гарения.
11	Подземный этаж	Насосы пожаротушения	1 рабочий, 1 резервный насос	Для повышения давления системы противопожарного водопровода
12	Подземный этаж, 1-18 этажи	Стояки водоснабжения	Стояки и подводки к приборам, хозяйственно-питьевой водопровод	Для обеспечения водоснабжения
13	Подземный этаж, 1-18 этажи	Стояки водоотведения	Стояки и подводки к приборам.	Бытовая канализация
14	Подземный этаж ,1-18 этажи	Система отопления	Распределительные узлы, теплоисточник, радиаторы, теплоизоляция магистральных труб и стояков.	Система отопления жилого дома

15	Подземный этаж	Котловые насосы, подтопительные насосы	Циркуляционный насос системы отопления, циркуляционный насос греющего контура, подпиточный насос	Циркуляция системы отопления, циркуляция ГВС, подпитка системы
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4	
1	Земельный участок	Земельный участок	Земельный участок под многоквартирным жилым домом, площадь 4208 кв.м., КН 61:44:0021021:1403, за исключением земельного участка площадью 12-15 кв.м., на котором будет расположена трансформаторная подстанция для обеспечения многоквартирного жилого дома электроэнергией.	
2	Кровля	Покрытие	Крыша жилого дома	
3	Нежилое	Прокладка инженерных коммуникаций и размещения машинных помещений лифтов.	Технический этаж	
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства – 20%		
	17.1.2.	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства – 3 квартал 2017г.		
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства – 40%		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства – 2 квартал 2018г.		

	17.1.1	Этап реализации проекта строительства – 60%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства – 4 квартал 2018г.
	17.1.1.	Этап реализации проекта строительства – 80%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства – 1 квартал 2019г.
	17.1.1.	Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
	17.1.2.	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства – 2 квартал 2019г.
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) – 499 400 000
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63>-- страхование
	19.1.2.	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64> - 61:44:0021021:1403
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу<65>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу - нет
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы - нет
	19.2.3.	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу - нет

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66> - нет
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства - нет
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы- нет
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства- нет
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)- нет
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств- нет
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67>- нет
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69>- нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц- нет
21.2. О фирменном наименовании	21.2.1	Организационно-правовая форма- нет

связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.2.	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы- нет
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика- нет
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1	Индекс- нет
	21.3.2.	Субъект Российской Федерации- нет
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации- нет
	21.3.4	Вид населенного пункта <1>- нет
	21.3.5	Наименование населенного пункта- нет
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2>- нет
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети- нет
	21.3.8.	Тип здания (сооружения) <2>- нет
	21.3.9.	Тип помещений <2> - нет
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1	Номер телефона- нет
	21.4.2	Адрес электронной почты- нет
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"- нет
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71></p>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73> - нет
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74>- нет

<p>застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72></p>		
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75></p>		
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений,</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м² - нет</p>
	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м² - нет</p>

<p>площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76></p>				
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>				
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69>-нет		
	24.1.2.	Вид объекта социальной инфраструктуры <79>-нет		
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры- нет		
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность- нет		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность- нет		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность- нет		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность- нет		
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого	Планируемые затраты застройщика

<p>местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>.</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78></p>			строительства по договору участия в долевом строительстве	
	1		2	3
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1.	Иная информация о проекте - нет		