



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)



ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059; телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Кому Общество с ограниченной ответственностью  
"Инвестраст"

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН/7730567081, ОГРН/1077759455894

полное наименование организации – для юридических лиц),

Дело № 26200

142730, г. Москва, пос. Сосенское,  
ЖК "Дубровка" ул. Сосновая, стр.4  
его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

№ RU77232000-005601

1. Комитет государственного строительного надзора города Москвы, руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства:

многоквартирный жилой дом

(наименование объекта капитального строительства в соответствии

с проектной документацией)

расположенного по адресу: г. Москва, НАО, поселение Десеновское,

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта

ул. Футбольная, дом 27

Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

строительный адрес: г. Москва, НАО, поселение Десёновское,

Десна дер. (вблизи), уч. 53, корп. 57

## 2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб.м	4721,11	4912,70
в том числе надземной части	куб.м	4225,39	4417,00
Общая площадь	кв.м	1349,07	1228,90
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий	штук	1	1
Количество мест хранения автомобилей	м/мест	-	-
<b>II. Нежилые объекты</b>			
Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
<b>Объекты производственного назначения</b>			
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
<b>III. Объекты жилищного строительства</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	1039,00	1038,00
Количество этажей	штук	3	3
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир - всего	штук/ кв.м	16/1039,00	16/1038,00
в том числе:			
1-комнатные	штук/ кв.м	-	-
2-комнатные	штук/ кв.м	12/716,80	12/716,30
3-комнатные	штук/ кв.м	4/322,20	4/321,70

**Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU77232000-005601**

4-комнатные	штук/ кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	штук/ кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	1070,20	1069,00
Материалы фундаментов		железобетонные забивные сваи с сечением 300х300 мм серия 1.011.1-10	железобетонные забивные сваи с сечением 300х300 мм серия 1.011.1-10
Материалы стен		газоблок Итонг D400 ГОСТ 31360-2007	газоблок Итонг D400 ГОСТ 31360-2007
Материалы перекрытий		монолитная ж/б В300	монолитная ж/б В300
Материалы кровли		наплавл. гидроиз оляция «Технониколь»	наплавл. гидроиз оляция «Технониколь»
сети электроснабжения 0,4 кВ: кабель АВББШв 4х70 кв.мм	п.м	40,00	39,80
сети горячего водоснабжения: труба стальная оцинк. в ППУ Д 76/140, 57/125, 45/125, 38/125, 32/125 мм	п.м	222,00	222,10
сети холодного водоснабжения: труба ПНД Д 110х6,6 и 50х3,7 мм	п.м	65,00	65,20
сети хозяйственно-бытовой канализации: труба НПВХ Д 110 мм, "Корсис" SN6 Д 160 мм	п.м	55,00	54,80
сети теплоснабжения: труба стальная в ППУ Д 159/250, 133/225, 76/140, 57/125 мм	п.м	227,00	227,20
сети кабельного ТВ: кабель волоконно-оптический бронированный	п.м	9,45	9,50
телефонная сеть: кабель волоконно-оптический бронированный	п.м	9,45	9,50
кабельные сети интернет: кабель волоконно-оптический бронированный	п.м	9,45	9,50

**IV. Стоимость строительства**

Стоимость строительства объекта – всего:	тыс. рублей	-	-
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	-	-

**V. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов**

Класс энергоэффективности здания		"С- нормальный"	"С- нормальный"
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кДж*ч/(м2*сут)	72,19	72,19
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-плиты фасадные - 20 мм -газоблок YTONG-	-плиты фасадные - 20 мм -газоблок YTONG-


Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU77232000-005601


		375 мм -штукатурка ц/п – 10 мм	375 мм -штукатурка ц/п – 10 мм
Заполнение световых проемов		2-х камерный стеклопакет в одинарном переплете с межстекольным расстоянием 12 мм	2-х камерный стеклопакет в одинарном переплете с межстекольным расстоянием 12 мм

Заместитель председателя

« 08 » апреля 20 14 г.

М.П.

  
А.В. Амелькин



PBN0015239