



**АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА  
РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	22.07.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	54-19-35-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация Новосибирского района Новосибирской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью фирма «Арго»
2.2.2. ИНН:	5401176018
2.2.3. ОГРН:	1025400511102
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Микрорайон «Олимпийской Славы» в с. Каменка Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области. III этап. Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения. 2 очередь строительства. II этап.

3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Новосибирская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Новосибирский район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Каменский сельсовет
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	село Каменка
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	-
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	54:19:120701:17408
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	06.02.2015
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU54519305-2
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Блок-секция № 2 (2 и 3 подъезды). 2 очередь строительства. II этап.
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание

6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	914,7
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	11729,6
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	421,0
6.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	7620,8
6.1.8. Количество помещений (штук):	220
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	40
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	180
6.1.11. в том числе квартир (штук):	180
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	16
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	831
6.1.16. Высота (м):	48,48
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.1.18. Иные показатели:	<p>Строительный объем: 40302,6 куб.м, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-надземной части: 39844,58 куб.м;</li> <li>Общая площадь жилых помещений (квартир), (за исключением лоджий, балконов, веранд и террас) – 6673,8 кв.м.;</li> <li>Общая площадь жилых помещений (квартир) с учетом лоджий, балконов, веранд и террас – 7620,8 кв.м.;</li> <li>Количество квартир (шт.) / площадь кв.м) – 180 шт./6673,8 кв.м.;</li> </ul> <p>в том числе:</p>

	<p>- однокомнатных студий – 68 шт./ 1643,0 кв.м.;</p> <p>- однокомнатных – 82 шт./2952,3 кв.м.;</p> <p>- двухкомнатных квартир – 16 шт./ 854,1 кв.м.;</p> <p>- трехкомнатных квартир – 14 шт./ 1224,4 кв.м.;</p> <p>Количество и площадь нежилых помещений – 40 шт./499,3 кв.м.;</p> <p>в том числе:</p> <p>- помещения общего имущества – 3 шт.;</p> <p>- помещения общественного назначения (офисы) – 7 шт.;</p> <p>- помещения нежилые – 30 шт.</p> <p>Количество секций в доме – 2 шт.;</p> <p>Количество лифтов – 4 шт.</p> <p>Материал стен – монолитный железобетонный, кирпич;</p> <p>Заключение инспекции государственного строительного надзора Новосибирской области №84, утвержденное приказом инспекции государственного строительного надзора Новосибирской области от 17 апреля 2024 г. №135-н.</p> <p>Разрешение на строительство № RU54519305-2 от 06.02.2015, орган, выдавший разрешения на строительство: Администрация Каменского сельсовета Новосибирской области.</p> <p>Изменение в разрешение на строительство № RU54519305-2 от 19.11.2019;</p> <p>Изменение в разрешение на строительство № RU54519305-2 от 27.03.2024 орган, выдавший внесение изменений в разрешения на строительство: Администрация Новосибирского района Новосибирской области.</p>
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	01.04.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	016-747-832 71

Заместитель главы  
администрации

(должность уполномоченного лица  
органа (организации), осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



А.В. Антонов  
(инициалы, фамилия)

Прошито, пронумеровано

на 4/Чембырех листая

*М.И. Осадчая*

Администрация  
Новосибирского  
района

