



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | |
|--|---|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 09.12.2024 |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | RU50-45-30111-2024 |
| 1.3. Наименование органа (организации): | Министерство жилищной политики Московской области |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений: | - |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе | |
| 2.1.1.1. Фамилия: | - |
| 2.1.1.2. Имя: | - |
| 2.1.1.3. Отчество: | - |
| 2.1.1.4. ИНН: | - |
| 2.1.1.5. ОГРНИП: | - |
| 2.2. Сведения о юридическом лице | |
| 2.2.1.1. Полное наименование: | ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МЕГАЛИТ" |
| 2.2.1.2. ИНН: | 7825130839 |
| 2.2.1.3. ОГРН: | 1037843106916 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | Общественно-жилой комплекс "Олимп" |
| 3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства: | Строительство объекта капитального строительства |

| | |
|--|---|
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | Московская область |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | Городской округ Королев |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | - |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта: | город Королёв |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры: | - |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | улица Калинина |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | дом 11 |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства: | 50:45:0020405:651 |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства | |
| 5.1. Дата разрешения на строительство: | 26.06.2019 |
| 5.2. Номер разрешения на строительство: | RU50-45-13781-2019 |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство: | Министерство жилищной политики Московской области |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане | |
| 6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Жилая часть (1 этап строительства) |
| 6.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 6.2. Назначение объекта: | Многоквартирный дом |
| 6.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства: | - |
| 6.4. Площадь застройки (кв. м): | - |
| 6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | - |
| 6.5. Площадь (кв. м): | 36767,9 |
| 6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | 36767,9 |
| 6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | - |

| | |
|--|--|
| 6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 23818,1 |
| 6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 22501,8 |
| 6.8. Количество помещений (штук): | 426 |
| 6.9. Количество нежилых помещений (штук): | 61 |
| 6.10. Количество жилых помещений (штук): | 365 |
| 6.11. в том числе квартир (штук): | 365 |
| 6.12. Количество машино-мест (штук): | - |
| 6.13. Количество этажей: | 19-21 |
| 6.14. в том числе, количество подземных этажей: | 2 |
| 6.15. Вместимость (человек): | - |
| 6.16. Высота (м): | - |
| 6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии): | «В» - высокий |
| 6.18. Иные показатели: | Количество нежилых помещений жилой части — 21 шт Площадь нежилых помещений жилой части — 119,09 кв.м Общая площадь балконов составила 1316,3 кв. м Общая площадь однокомнатных (256 шт) квартир составила 12323,0 кв. м., Общая площадь двухкомнатных (28 шт) квартир составила 1923,9 кв. м, Общая площадь трехкомнатных (79 шт) квартир составила 8001,5 кв.м., Общая площадь четырехкомнатных (2 шт) квартир составила 253,4 кв.м., Площадь нежилых помещений — 61 шт, в том числе: - Площадь кладовых внеквартирного хранения — 21 шт./114,9 кв.м - Технические помещения — 40 шт./684,3 кв.м |
| 6.19. Дата подготовки технического плана: | 08.12.2024 |
| 6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 124-762-093 53 |

| | | |
|--|---|-----------------------|
| Начальник управления обеспечения строительства объектов жилого назначения |  <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 3D07E7D8A5C5EC7C53C8D22208B703BF Владелец Валов Игорь Олегович Действителен с 10.11.2023 по 02.02.2025</p> | Валов Игорь Олегович |
| (должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство) | (электронная подпись) | (расшифровка подписи) |