



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, тел. (343) 304-34-30, факс (343) 304-34-31, e-mail: glava@ekadm.ru, http://ekaterinburg.pf

### РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

#### Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23.09.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	66-41-136-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Екатеринбурга
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-

#### Раздел 2. Информация о застройщике

2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ДИККИТ»
2.2.2. ИНН:	6670468444
2.2.3. ОГРН:	1186658042075

#### Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Восьмизэтажный двухсекционный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (№ 11.1, 11.2 по ПЗУ)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	



Администрация Города  
Екатеринбурга

3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Свердловская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	г. Екатеринбург
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Тюльпановая
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 11
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	66:41:0109035:565
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	19.04.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	66-41-127-2023 (с изменениями от 19.03.2024)
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Екатеринбурга
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Восьмиэтажный двухсекционный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (№ 11.1, 11.2 по ПЗУ)
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом

6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	10024,3
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	810,0
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	6059,9
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	5822,3
6.8. Количество помещений (штук):	150
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	10
6.10. Количество жилых помещений (штук):	140
6.11. в том числе квартир (штук):	140
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	9
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.18. Другие показатели:	<p>Площадь встроенных помещений, в т.ч. (кв. м): 810,0</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- офис № 2.5: 81,2</li> <li>- офис № 2.4: 79,3</li> <li>- офис № 2.3: 80,4</li> <li>- офис № 2.2: 84,5</li> <li>- офис № 2.1: 79,6</li> <li>- офис № 1.5: 79,3</li> <li>- офис № 1.4: 84,7</li> <li>- офис № 1.3: 80,5</li> <li>- офис № 1.2: 79,6</li> <li>- офис № 1.1: 80,9</li> </ul> <p>Количество помещений, относящихся к местам общего</p>

пользования (штук): 8  
 Площадь помещений общего пользования, согласно действующему законодательству, подлежащих постановке на кадастровый учет, в т.ч. (кв. м): 123,3  
 - ИТП (подземный этаж): 31,8  
 - электропитовая (подземный этаж): 16,7  
 - насосная (подземный этаж): 7,5  
 - узел ввода (подземный этаж): 5,9  
 - комната уборочного инвентаря (1 этаж): 2,6  
 - колясочная (1 этаж): 27,8  
 - комната уборочного инвентаря (1 этаж): 2,7  
 - колясочная (1 этаж): 28,3  
 Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов с соответствующими коэффициентами) (кв. м): 5893,4  
 Количество квартир / общая площадь квартир, в т.ч. (штук / кв. м): 140 / 5822,3  
 - однокомнатных: 112 / 3988,5  
 - двухкомнатных: 14 / 693,6  
 - трехкомнатных: 14 / 1140,2  
 Количество лифтов (штук): 2  
 Материал наружных стен: кирпич, монолитный железобетон

6.19. Дата подготовки технического плана:	01.08.2024
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	13629412256



Прошито, скреплено печатью на  
 Заместитель Главы Екатеринбурга

Р.А. Галямов

лист(а) №

Заместитель Главы Екатеринбурга		
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	Р. А. Галямов инициалы, фамилия