

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 76-000477 от 11.03.2022

(КОРПУС 2) Многоквартирный многоэтажный жилой комплекс с подземной автостоянкой и встроенными нежилыми помещениями. Расположенный по адресу : г. Ярославль, ул. Городской вал 15

Дата первичного размещения: 27.11.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Перспектива
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Перспектива
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 150000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ярославская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ярославль
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Депутатская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 21 этаж 2
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(499)211-22-33

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@3-red.com
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: 3-red.com
1.4 (2) О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(916)430-18-92
	1.4.2	Адрес электронной почты:
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Стародубцев
	1.5.2	Имя: Константин
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик Перспектива
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7604356115
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Тройка РЭД
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7604356115
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1197627011207
	2.1.3	Дата регистрации: 29.04.2019
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "ВЕСТА - СФ ЛЮБЕРЦЫ"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5056005539
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 50 %

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Желябовский
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Валерьевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 50 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 136-401-987 52
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772075824330
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Пономаренко
	3.4.2	Имя: Максим
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 124-772-775 77
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772033431137

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Участие в размере 100% в уставном капитале юридического лица - участники ООО "Специализированный Застройщик "Перспектива"
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Желябовский
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Валерьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 136-401-987 52
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772075824330
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владелец доли в ООО "Специализированный Застройщик "Перспектива" в размере более 25 % в уставном капитале
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 6
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -33,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 47 340,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 156 935,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ярославская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Ярославль
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Городской вал
	9.2.10	Дом: 15
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 2
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Общая площадь объекта: 44 886,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 26 734,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5 448,34 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 32 182,34 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 10
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 10
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Инвестиционное соглашение на застройку земельного участка с кадастровым номером 76:23:031002:26, площадью 18 031 кв.м., по адресу: Ярославская область, г. Ярославль, ул. Городской вал, д. 15)
	10.1.2	Номер договора: Б/Н
	10.1.3	Дата заключения договора: 31.05.2019
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 01.10.2019
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Промстройизыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4401074529
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Остоженка"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7704026086
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.08.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 76-2-1-2-040779-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СТРОЙСВЯЗЬ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7734428498
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 01.10.2019
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 160/19
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Общество с ограниченной ответственностью
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: "Промстройизыскания"
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 4401074529
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Сердце Ярославля", ЖК "Сердце Ярославля" корпус 2
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 76-3010002232020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.11.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.10.2025

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент Строительства Ярославской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 76-301000-223-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.11.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.10.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент строительства Ярославской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 157-20
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.10.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.10.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 13.10.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: "Яргорэлектротранс"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7602082331
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 76:23:031002:26
	12.3.2	Площадь земельного участка: 18 031,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 20
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 153
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 10
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Игровое оборудование детский площадок располагается в пределах внутридворовой территории, согласно схеме планировочной организации земельного участка, и включает: Мультиплеерное оборудование, Мини-трассы, Подвесной мир, Спрингерс, Качалка-балансир двойная, Качели детской игровой площадки, Карусель детской игровой. Реальное количество детских площадок предусмотрено проектом: 21
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 10

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивное оборудование располагается в пределах внутриворотовой территории, согласно схеме планировочной организации земельного участка, и включает: Спортивный комплекс, баскетбольную площадку, волейбольную площадку, тренажеры. Реальное количество спортивных площадок предусмотренных проектом: 20
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 70
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Малые архитектурные формы располагается в пределах внутриворотовой территории, согласно схеме планировочной организации земельного участка
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Северо - запад, один контейнер
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство устойчивого газонного покрытия, посадка деревьев, групповая посадка низкорослых и высокорослых кустарников, посадка деревьев в кадках
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Пандус не предусмотрен, в проекте представлена безбарьерная среда для МГН. Входы в жилые секции и коммерческие помещения без перепадов высот, предусмотрена тактильная вывеска со шрифтом Брайля, Световой маяк Пара, светозвуковой маяк, контрастные круги для маркировки дверей, тактильные пиктограммы.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): 04.02.2020, 2 года, ПАО МРСК Центра
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Зональная система благоустройства
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 26 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 34 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 23 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "РЕМОНТ И ОБСЛУЖИВАНИЕ ГИДРОСИСТЕМ" ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7606006691
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-1276
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Ярославльводоканал»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7606069518
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-06-12
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 952 539,92 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Ярославльводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7606069518
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-06-12
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 952 539,92 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Ярославльводоканал»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7606069518
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-06-12
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 952 539,92 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Территориальная Генерирующая Компания -2»

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7606053324
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ 1201-0161-19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 501 170,19 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Межрегиональные распределительные сетевые компании Центра»-«Ярэнерго»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6901067107
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-20609406
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 200 879,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «ЭР-Телеком Холдинг»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 542
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 331
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 167
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 164
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	67.00	2	67.00	2.76
2	Квартира	1	1	67.20	2	67.20	2.76
3	Квартира	1	1	41.50	1	41.50	2.76
4	Квартира-студия	1	1	27.80	1	27.80	2.76
5	Квартира-студия	1	1	32.30	1	32.30	2.76
6	Квартира-студия	1	1	24.20	1	24.20	2.76
7	Квартира-студия	1	1	20.60	1	20.60	2.76
8	Квартира-студия	1	1	21.40	1	21.40	2.76
9	Квартира-студия	1	1	21.10	1	21.10	2.76
10	Квартира	2	1	64.60	2	63.90	2.76
11	Квартира	2	1	65.50	2	64.40	2.76
12	Квартира	2	1	43.10	1	42.50	2.76
13	Квартира	2	1	41.60	1	41.00	2.76
14	Квартира-студия	2	1	27.70	1	27.40	2.76
15	Квартира	2	1	62.50	2	61.70	2.76
16	Квартира	2	1	56.90	2	55.80	2.76
17	Квартира-студия	2	1	20.50	1	20.20	2.76
18	Квартира-студия	2	1	21.20	1	20.90	2.76
19	Квартира-студия	2	1	20.90	1	20.60	2.76
20	Квартира	3	1	64.90	2	63.90	2.76
21	Квартира	3	1	65.50	2	64.40	2.76
22	Квартира	3	1	43.10	1	42.50	2.76
23	Квартира	3	1	41.60	1	41.00	2.76
24	Квартира-студия	3	1	27.70	1	27.40	2.76
25	Квартира	3	1	62.50	2	61.70	2.76
26	Квартира	3	1	56.90	2	55.80	2.76
27	Квартира-студия	3	1	20.50	1	20.20	2.76
28	Квартира-студия	3	1	21.20	1	20.90	2.76
29	Квартира-студия	3	1	20.90	1	20.60	2.76
30	Квартира	4	1	64.60	2	63.90	2.76

31	Квартира	4	1	65.50	2	64.40	2.76
32	Квартира	4	1	43.10	1	42.50	2.76
33	Квартира	4	1	41.90	1	41.00	2.76
34	Квартира-студия	4	1	27.70	1	27.40	2.76
35	Квартира	4	1	62.50	2	61.70	2.76
36	Квартира	4	1	56.90	2	55.80	2.76
37	Квартира-студия	4	1	20.50	1	20.20	2.76
38	Квартира-студия	4	1	21.20	1	20.90	2.76
39	Квартира-студия	4	1	20.90	1	20.60	2.76
40	Квартира	5	1	64.90	2	63.90	2.76
41	Квартира	5	1	65.60	2	64.40	2.76
42	Квартира	5	1	43.10	1	42.50	2.76
43	Квартира	5	1	41.60	1	41.00	2.76
44	Квартира-студия	5	1	27.70	1	27.40	2.76
45	Квартира	5	1	61.90	2	61.70	2.76
46	Квартира	5	1	57.50	2	55.80	2.76
47	Квартира-студия	5	1	20.50	1	20.20	2.76
48	Квартира-студия	5	1	21.20	1	20.90	2.76
49	Квартира-студия	5	1	20.90	1	20.60	2.76
50	Квартира	6	1	64.60	2	63.90	2.76
51	Квартира	6	1	65.50	2	64.40	2.76
52	Квартира	6	1	43.10	1	42.50	2.76
53	Квартира	6	1	41.60	1	41.00	2.76
54	Квартира-студия	6	1	27.70	1	27.40	2.76
55	Квартира	6	1	62.50	2	61.70	2.76
56	Квартира	6	1	56.60	2	55.80	2.76
57	Квартира-студия	6	1	20.50	1	20.20	2.76
58	Квартира-студия	6	1	21.20	1	20.90	2.76
59	Квартира-студия	6	1	20.90	1	20.60	2.76
60	Квартира	7	1	64.90	2	63.90	2.76
61	Квартира	7	1	65.80	2	64.40	2.76
62	Квартира	7	1	43.10	1	42.50	2.76
63	Квартира	7	1	41.60	1	41.00	2.76
64	Квартира-студия	7	1	27.70	1	27.40	2.76
65	Квартира	7	1	62.50	2	61.70	2.76
66	Квартира	7	1	56.90	2	55.80	2.76
67	Квартира-студия	7	1	20.50	1	20.20	2.76
68	Квартира-студия	7	1	21.20	1	20.90	2.76
69	Квартира-студия	7	1	20.90	1	20.60	2.76
70	Квартира	8	1	64.60	2	63.90	2.76
71	Квартира	8	1	64.70	2	64.40	2.76
72	Квартира	8	1	43.10	1	42.50	2.76
73	Квартира	8	1	41.60	1	41.00	2.76

74	Квартира-студия	8	1	27.70	1	27.40	2.76
75	Квартира	8	1	62.50	2	61.70	2.76
76	Квартира	8	1	56.60	2	55.80	2.76
77	Квартира-студия	8	1	20.50	1	20.20	2.76
78	Квартира-студия	8	1	21.20	1	20.90	2.76
79	Квартира-студия	8	1	20.90	1	20.60	2.76
80	Квартира	1	2	41.10	1	41.10	2.76
81	Квартира	1	2	42.60	1	42.60	2.76
82	Квартира	1	2	92.70	3	91.00	2.76
83	Квартира	1	2	93.00	3	93.00	2.76
84	Квартира	1	2	41.50	1	41.50	2.76
85	Квартира-студия	2	2	25.90	1	25.60	2.76
86	Квартира	2	2	67.60	2	66.50	2.76
87	Квартира	2	2	41.50	1	41.20	2.76
88	Квартира	2	2	40.90	1	40.60	2.76
89	Квартира	2	2	42.50	1	42.20	2.76
90	Квартира	2	2	92.20	3	90.20	2.76
91	Квартира	2	2	93.40	3	92.40	2.76
92	Квартира	2	2	41.30	1	41.10	2.76
93	Квартира-студия	3	2	25.90	1	25.60	2.76
94	Квартира	3	2	67.20	2	66.40	2.76
95	Квартира	3	2	41.50	1	41.20	2.76
96	Квартира	3	2	40.90	1	40.60	2.76
97	Квартира	3	2	42.50	1	42.20	2.76
98	Квартира	3	2	92.50	3	90.20	2.76
99	Квартира	3	2	93.70	3	92.40	2.76
100	Квартира	3	2	41.30	1	41.10	2.76
101	Квартира-студия	4	2	25.90	1	25.60	2.76
102	Квартира	4	2	67.60	2	66.50	2.76
103	Квартира	4	2	41.20	1	41.20	2.76
104	Квартира	4	2	40.90	1	40.60	2.76
105	Квартира	4	2	42.50	1	42.20	2.76
106	Квартира	4	2	92.20	3	90.20	2.76
107	Квартира	4	2	94.10	3	92.40	2.76
108	Квартира	4	2	41.30	1	41.10	2.76
109	Квартира-студия	5	2	25.90	1	25.60	2.76
110	Квартира	5	2	67.30	2	66.50	2.76
111	Квартира	5	2	41.50	1	41.20	2.76
112	Квартира	5	2	40.90	1	40.60	2.76
113	Квартира	5	2	42.50	1	42.20	2.76
114	Квартира	5	2	92.50	3	90.20	2.76
115	Квартира	5	2	93.70	3	92.40	2.76
116	Квартира	5	2	41.30	1	41.10	2.76

117	Квартира-студия	6	2	25.90	1	25.60	2.76
118	Квартира	6	2	67.60	2	66.50	2.76
119	Квартира	6	2	41.50	1	41.20	2.76
120	Квартира	6	2	40.90	1	40.60	2.76
121	Квартира	6	2	42.50	1	42.20	2.76
122	Квартира	6	2	92.20	3	90.20	2.76
123	Квартира	6	2	93.90	3	92.40	2.76
124	Квартира	6	2	41.30	1	41.10	2.76
125	Квартира-студия	7	2	25.90	1	25.60	2.76
126	Квартира	7	2	67.30	2	66.50	2.76
127	Квартира	7	2	41.50	1	41.20	2.76
128	Квартира	7	2	40.90	1	40.60	2.76
129	Квартира	7	2	42.50	1	42.20	2.76
130	Квартира	7	2	92.50	3	90.20	2.76
131	Квартира	7	2	94.20	3	92.40	2.76
132	Квартира	7	2	41.30	1	41.10	2.76
133	Квартира-студия	8	2	25.90	1	25.60	2.76
134	Квартира	8	2	68.20	2	66.40	2.76
135	Квартира	8	2	41.50	1	41.20	2.76
136	Квартира	8	2	40.90	1	40.60	2.76
137	Квартира	8	2	42.50	1	42.20	2.76
138	Квартира	8	2	92.20	3	90.20	2.76
139	Квартира	8	2	93.90	3	92.40	2.76
140	Квартира	8	2	41.30	1	41.10	2.76
141	Квартира-студия	9	2	25.90	1	25.60	2.76
142	Квартира	9	2	66.90	2	66.20	2.76
143	Квартира	9	2	41.30	1	41.00	2.76
144	Квартира	9	2	40.90	1	40.60	2.76
145	Квартира	9	2	42.30	1	42.00	2.76
146	Квартира	9	2	92.60	3	90.30	2.76
147	Квартира	9	2	94.30	3	92.50	2.76
148	Квартира	9	2	41.30	1	41.10	2.76
149	Квартира-студия	10	2	25.90	1	25.60	2.76
150	Квартира на 2х и более этажах	10	2	102.30	3	93.50	2.76
151	Квартира на 2х и более этажах	10	2	109.60	4	101.50	2.76
152	Квартира	10	2	40.90	1	40.60	2.76
153	Квартира	10	2	42.30	1	42.00	2.76
154	Квартира	10	2	92.30	3	90.30	2.76
155	Квартира	11	2	40.90	1	40.60	2.76
156	Квартира	11	2	42.30	1	42.00	2.76
157	Квартира	11	2	92.60	3	90.30	2.76

158	Квартира	1	3	86.10	3	86.10	2.76
159	Квартира	1	3	42.90	1	42.90	2.76
160	Квартира	1	3	85.70	3	85.70	2.76
161	Квартира	2	3	87.10	3	85.70	2.76
162	Квартира	2	3	43.20	1	42.40	2.76
163	Квартира-студия	2	3	20.50	1	20.30	2.76
164	Квартира	2	3	42.20	1	41.60	2.76
165	Квартира	2	3	64.20	2	63.10	2.76
166	Квартира	3	3	86.80	3	85.70	2.76
167	Квартира	3	3	43.20	1	42.40	2.76
168	Квартира-студия	3	3	20.50	1	20.30	2.76
169	Квартира	3	3	42.20	1	41.60	2.76
170	Квартира	3	3	64.20	2	63.10	2.76
171	Квартира	4	3	87.10	3	85.70	2.76
172	Квартира	4	3	43.20	1	42.40	2.76
173	Квартира-студия	4	3	20.50	1	20.30	2.76
174	Квартира	4	3	42.20	1	41.60	2.76
175	Квартира	4	3	64.20	2	63.10	2.76
176	Квартира	5	3	86.80	3	85.70	2.76
177	Квартира	5	3	43.20	1	42.40	2.76
178	Квартира-студия	5	3	20.50	1	20.30	2.76
179	Квартира	5	3	42.20	1	41.60	2.76
180	Квартира	5	3	64.20	2	63.10	2.76
181	Квартира	6	3	87.10	3	85.70	2.76
182	Квартира	6	3	43.20	1	42.40	2.76
183	Квартира-студия	6	3	20.50	1	20.30	2.76
184	Квартира	6	3	42.20	1	41.60	2.76
185	Квартира	6	3	64.20	2	63.10	2.76
186	Квартира	7	3	86.70	3	85.70	2.76
187	Квартира	7	3	43.10	1	42.40	2.76
188	Квартира-студия	7	3	20.50	1	20.30	2.76
189	Квартира	7	3	42.30	1	41.60	2.76
190	Квартира	7	3	64.20	2	63.10	2.76
191	Квартира	8	3	86.30	3	85.70	2.76
192	Квартира	8	3	43.10	1	42.40	2.76
193	Квартира-студия	8	3	20.50	1	20.30	2.76
194	Квартира	8	3	42.30	1	41.60	2.76
195	Квартира	8	3	64.20	2	63.10	2.76
196	Квартира	9	3	86.60	3	85.60	2.76
197	Квартира	9	3	42.90	1	42.20	2.76
198	Квартира-студия	9	3	20.50	1	20.30	2.76
199	Квартира	9	3	42.20	1	41.50	2.76
200	Квартира	9	3	64.00	2	62.90	2.76

201	Квартира	10	3	86.20	3	85.60	2.76
202	Квартира на 2х и более этажах	10	3	116.90	4	112.40	2.76
203	Квартира на 2х и более этажах	10	3	73.50	2	69.10	2.76
204	Квартира на 2х и более этажах	10	3	122.00	5	118.60	2.76
205	Квартира	11	3	86.60	3	85.60	2.76
206	Квартира	1	4	57.00	2	57.00	2.76
207	Квартира-студия	1	4	22.60	1	22.60	2.76
208	Квартира-студия	1	4	22.80	1	22.80	2.76
209	Квартира	1	4	61.70	2	61.70	2.76
210	Квартира	2	4	57.80	2	56.30	2.76
211	Квартира-студия	2	4	22.30	1	22.10	2.76
212	Квартира-студия	2	4	22.00	1	21.80	2.76
213	Квартира-студия	2	4	22.30	1	21.40	2.76
214	Квартира-студия	2	4	22.30	1	22.10	2.76
215	Квартира	2	4	62.10	2	61.20	2.76
216	Квартира	3	4	57.80	2	56.30	2.76
217	Квартира-студия	3	4	22.30	1	22.10	2.76
218	Квартира-студия	3	4	22.00	1	21.80	2.76
219	Квартира-студия	3	4	21.60	1	21.40	2.76
220	Квартира-студия	3	4	22.30	1	22.10	2.76
221	Квартира	3	4	62.40	2	61.20	2.76
222	Квартира	4	4	57.80	2	56.30	2.76
223	Квартира-студия	4	4	22.30	1	22.10	2.76
224	Квартира-студия	4	4	22.00	1	21.80	2.76
225	Квартира-студия	4	4	21.60	1	21.40	2.76
226	Квартира-студия	4	4	22.30	1	22.10	2.76
227	Квартира	4	4	62.10	2	61.20	2.76
228	Квартира	5	4	57.80	2	56.30	2.76
229	Квартира-студия	5	4	22.30	1	22.10	2.76
230	Квартира-студия	5	4	22.00	1	21.80	2.76
231	Квартира-студия	5	4	21.60	1	21.40	2.76
232	Квартира-студия	5	4	22.30	1	22.10	2.76
233	Квартира	5	4	62.40	2	61.20	2.76
234	Квартира	6	4	57.80	2	56.30	2.76
235	Квартира-студия	6	4	22.30	1	22.10	2.76
236	Квартира-студия	6	4	22.00	1	21.80	2.76
237	Квартира-студия	6	4	21.60	1	21.40	2.76
238	Квартира-студия	6	4	22.30	1	22.10	2.76
239	Квартира	6	4	62.20	2	61.20	2.76
240	Квартира	7	4	57.80	2	56.30	2.76

241	Квартира-студия	7	4	22.30	1	22.10	2.76
242	Квартира-студия	7	4	22.00	1	21.80	2.76
243	Квартира-студия	7	4	21.60	1	21.40	2.76
244	Квартира-студия	7	4	22.30	1	22.10	2.76
245	Квартира	7	4	62.90	2	61.20	2.76
246	Квартира	8	4	57.80	2	56.30	2.76
247	Квартира-студия	8	4	22.30	1	22.10	2.76
248	Квартира-студия	8	4	22.00	1	21.80	2.76
249	Квартира-студия	8	4	21.60	1	21.40	2.76
250	Квартира-студия	8	4	22.30	1	22.10	2.76
251	Квартира	8	4	62.20	2	61.20	2.76
252	Квартира	9	4	57.80	2	56.30	2.76
253	Квартира-студия	9	4	22.30	1	22.10	2.76
254	Квартира-студия	9	4	22.00	1	21.80	2.76
255	Квартира-студия	9	4	21.60	1	21.40	2.76
256	Квартира-студия	9	4	22.30	1	22.10	2.76
257	Квартира	9	4	62.90	2	61.20	2.76
258	Квартира	2	5	82.20	3	80.40	2.76
259	Квартира	2	5	60.30	2	59.80	2.76
260	Квартира-студия	2	5	20.60	1	20.40	2.76
261	Квартира-студия	2	5	21.00	1	20.80	2.76
262	Квартира	2	5	44.70	1	44.40	2.76
263	Квартира	2	5	38.00	1	37.40	2.76
264	Квартира	3	5	81.60	3	79.80	2.76
265	Квартира	3	5	59.90	2	59.40	2.76
266	Квартира-студия	3	5	20.40	1	20.20	2.76
267	Квартира-студия	3	5	20.50	1	20.30	2.76
268	Квартира	3	5	42.20	1	41.90	2.76
269	Квартира	3	5	90.10	3	89.20	2.76
270	Квартира	3	5	35.20	1	34.60	2.76
271	Квартира	4	5	81.60	3	79.80	2.76
272	Квартира	4	5	59.90	2	59.40	2.76
273	Квартира-студия	4	5	20.40	1	20.20	2.76
274	Квартира-студия	4	5	20.50	1	20.30	2.76
275	Квартира	4	5	42.20	1	41.90	2.76
276	Квартира	4	5	90.00	3	89.20	2.76
277	Квартира	4	5	35.20	1	34.60	2.76
278	Квартира	5	5	81.60	3	79.80	2.76
279	Квартира	5	5	59.90	2	59.40	2.76
280	Квартира-студия	5	5	20.30	1	20.10	2.76
281	Квартира-студия	5	5	20.50	1	20.30	2.76
282	Квартира	5	5	42.20	1	41.90	2.76
283	Квартира	5	5	87.90	3	86.60	2.76

284	Квартира	5	5	35.20	1	34.60	2.76
285	Квартира	6	5	81.60	3	79.80	2.76
286	Квартира	6	5	59.60	2	59.40	2.76
287	Квартира-студия	6	5	20.30	1	20.10	2.76
288	Квартира-студия	6	5	20.50	1	20.30	2.76
289	Квартира	6	5	42.20	1	41.90	2.76
290	Квартира	6	5	87.60	3	86.60	2.76
291	Квартира	6	5	35.20	1	34.60	2.76
292	Квартира	7	5	81.60	3	79.80	2.76
293	Квартира	7	5	59.90	2	59.40	2.76
294	Квартира-студия	7	5	20.30	1	20.10	2.76
295	Квартира-студия	7	5	20.50	1	20.30	2.76
296	Квартира	7	5	42.20	1	41.90	2.76
297	Квартира	7	5	87.70	3	86.60	2.76
298	Квартира	7	5	35.30	1	34.60	2.76
299	Квартира	8	5	81.50	3	79.70	2.76
300	Квартира	8	5	59.60	2	59.40	2.76
301	Квартира-студия	8	5	20.30	1	20.10	2.76
302	Квартира-студия	8	5	20.50	1	20.30	2.76
303	Квартира на 2х и более этажах	8	5	93.90	3	89.20	2.76
304	Квартира на 2х и более этажах	8	5	128.00	5	123.40	2.76
305	Квартира	8	5	53.00	2	52.00	2.76
306	Квартира	9	5	81.60	3	79.80	2.76
307	Квартира	9	5	60.10	2	59.30	2.76
308	Квартира-студия	9	5	20.60	1	20.00	2.76
309	Квартира	9	5	53.40	2	52.00	2.76
310	Квартира	10	5	87.00	3	86.50	2.76
311	Квартира на 2х и более этажах	10	5	75.70	2	71.80	2.76
312	Квартира	11	5	87.70	3	86.50	2.76
313	Квартира	2	6	45.20	1	45.00	2.76
314	Квартира	2	6	45.30	1	45.00	2.76
315	Квартира-студия	2	6	20.40	1	20.20	2.76
316	Квартира-студия	2	6	20.70	1	20.50	2.76
317	Квартира	2	6	44.20	1	43.90	2.76
318	Квартира	2	6	90.00	3	89.10	2.76
319	Квартира	2	6	37.20	1	36.40	2.76
320	Квартира	3	6	45.20	1	44.40	2.76
321	Квартира	3	6	44.70	1	44.40	2.76
322	Квартира-студия	3	6	19.90	1	19.70	2.76
323	Квартира-студия	3	6	20.20	1	20.00	2.76

324	Квартира	3	6	43.70	1	43.40	2.76
325	Квартира	3	6	89.60	3	88.60	2.76
326	Квартира	3	6	36.20	1	36.00	2.76
327	Квартира	4	6	44.60	1	44.40	2.76
328	Квартира	4	6	44.70	1	44.40	2.76
329	Квартира-студия	4	6	20.10	1	19.70	2.76
330	Квартира-студия	4	6	20.00	1	20.00	2.76
331	Квартира	4	6	43.70	1	43.40	2.76
332	Квартира	4	6	89.80	3	88.90	2.76
333	Квартира	4	6	36.80	1	36.00	2.76
334	Квартира	5	6	45.20	1	44.40	2.76
335	Квартира	5	6	44.70	1	44.40	2.76
336	Квартира-студия	5	6	19.90	1	19.70	2.76
337	Квартира-студия	5	6	20.20	1	20.00	2.76
338	Квартира	5	6	43.70	1	43.40	2.76
339	Квартира	5	6	87.30	3	85.90	2.76
340	Квартира	5	6	36.20	1	36.00	2.76
341	Квартира	6	6	44.60	1	44.40	2.76
342	Квартира	6	6	44.70	1	44.40	2.76
343	Квартира-студия	6	6	20.10	1	19.70	2.76
344	Квартира-студия	6	6	20.00	1	20.00	2.76
345	Квартира	6	6	43.70	1	43.40	2.76
346	Квартира	6	6	87.00	3	85.90	2.76
347	Квартира	6	6	37.60	1	36.00	2.76
348	Квартира	7	6	45.20	1	44.40	2.76
349	Квартира	7	6	44.70	1	44.40	2.76
350	Квартира-студия	7	6	19.90	1	19.70	2.76
351	Квартира-студия	7	6	20.20	1	20.00	2.76
352	Квартира	7	6	43.70	1	43.40	2.76
353	Квартира	7	6	87.10	3	85.90	2.76
354	Квартира	7	6	36.40	1	36.00	2.76
355	Квартира	8	6	44.70	1	44.40	2.76
356	Квартира	8	6	44.70	1	44.40	2.76
357	Квартира-студия	8	6	19.90	1	19.70	2.76
358	Квартира-студия	8	6	20.20	1	20.00	2.76
359	Квартира на 2х и более этажах	8	6	97.00	3	91.70	2.76
360	Квартира на 2х и более этажах	8	6	126.90	5	122.40	2.76
361	Квартира	8	6	55.00	2	53.70	2.76
362	Квартира	9	6	45.20	1	44.40	2.76
363	Квартира	9	6	45.10	1	44.40	2.76
364	Квартира-студия	9	6	20.30	1	19.70	2.76

365	Квартира	9	6	55.00	2	53.70	2.76
366	Квартира на 2х и более этажах	10	6	76.40	2	73.40	2.76
367	Квартира на 2х и более этажах	10	6	82.30	2	77.90	2.76
368	Квартира	10	6	41.00	1	40.40	2.76
369	Квартира	11	6	41.00	1	40.40	2.76
370	Квартира	2	7	66.20	2	65.30	2.76
371	Квартира-студия	2	7	23.30	1	23.10	2.76
372	Квартира	2	7	42.00	1	41.70	2.76
373	Квартира-студия	2	7	20.90	1	20.90	2.76
374	Квартира	2	7	65.60	2	65.00	2.76
375	Квартира	2	7	46.20	1	45.60	2.76
376	Квартира	2	7	35.20	1	34.40	2.76
377	Квартира	3	7	65.40	2	64.70	2.76
378	Квартира-студия	3	7	22.90	1	22.70	2.76
379	Квартира	3	7	41.50	1	41.20	2.76
380	Квартира-студия	3	7	20.80	1	20.50	2.76
381	Квартира	3	7	64.60	2	64.30	2.76
382	Квартира	3	7	45.70	1	45.10	2.76
383	Квартира	3	7	34.10	1	33.90	2.76
384	Квартира	4	7	65.60	2	64.70	2.76
385	Квартира-студия	4	7	22.90	1	22.70	2.76
386	Квартира	4	7	41.50	1	41.20	2.76
387	Квартира-студия	4	7	20.50	1	20.50	2.76
388	Квартира	4	7	64.90	2	64.30	2.76
389	Квартира	4	7	45.70	1	45.10	2.76
390	Квартира	4	7	34.70	1	33.90	2.76
391	Квартира	5	7	65.40	2	64.70	2.76
392	Квартира-студия	5	7	22.90	1	22.70	2.76
393	Квартира	5	7	41.50	1	41.20	2.76
394	Квартира-студия	5	7	20.80	1	20.50	2.76
395	Квартира	5	7	62.40	2	61.70	2.76
396	Квартира	5	7	45.70	1	45.10	2.76
397	Квартира	5	7	34.10	1	33.90	2.76
398	Квартира	6	7	65.60	2	64.70	2.76
399	Квартира-студия	6	7	22.90	1	22.70	2.76
400	Квартира	6	7	41.50	1	41.20	2.76
401	Квартира-студия	6	7	20.50	1	20.50	2.76
402	Квартира	6	7	62.40	2	61.70	2.76
403	Квартира	6	7	45.70	1	45.10	2.76
404	Квартира	6	7	33.90	1	33.90	2.76
405	Квартира	7	7	65.40	2	64.70	2.76

406	Квартира-студия	7	7	22.90	1	22.70	2.76
407	Квартира	7	7	41.50	1	41.20	2.76
408	Квартира-студия	7	7	20.80	1	20.50	2.76
409	Квартира	7	7	62.10	2	61.70	2.76
410	Квартира	7	7	45.70	1	45.10	2.76
411	Квартира	7	7	33.90	1	33.90	2.76
412	Квартира	8	7	65.60	2	64.70	2.76
413	Квартира-студия	8	7	22.90	1	22.70	2.76
414	Квартира	8	7	41.50	1	41.20	2.76
415	Квартира на 2х и более этажах	8	7	94.40	3	89.90	2.76
416	Квартира на 2х и более этажах	8	7	129.50	4	125.00	2.76
417	Квартира	8	7	51.90	2	50.60	2.76
418	Квартира	9	7	65.60	2	64.60	2.76
419	Квартира-студия	9	7	23.20	1	22.60	2.76
420	Квартира-студия	9	7	20.10	1	19.40	2.76
421	Квартира	9	7	51.90	2	50.60	2.76
422	Квартира на 2х и более этажах	10	7	123.30	5	119.10	2.76
423	Квартира	10	7	45.00	1	43.70	2.76
424	Квартира на 2х и более этажах	10	7	81.90	3	80.50	2.76
425	Квартира	2	8	65.80	2	65.20	2.76
426	Квартира-студия	2	8	23.20	1	23.00	2.76
427	Квартира	2	8	41.90	1	41.60	2.76
428	Квартира-студия	2	8	21.10	1	20.80	2.76
429	Квартира-студия	2	8	25.70	1	25.70	2.76
430	Квартира	2	8	80.10	3	79.20	2.76
431	Квартира	3	8	65.40	2	64.50	2.76
432	Квартира-студия	3	8	22.90	1	22.70	2.76
433	Квартира	3	8	41.30	1	41.00	2.76
434	Квартира-студия	3	8	20.40	1	20.40	2.76
435	Квартира	3	8	70.50	2	69.60	2.76
436	Квартира	3	8	35.20	1	34.60	2.76
437	Квартира	4	8	65.10	2	64.50	2.76
438	Квартира-студия	4	8	22.90	1	22.70	2.76
439	Квартира	4	8	41.30	1	41.00	2.76
440	Квартира-студия	4	8	20.70	1	20.40	2.76
441	Квартира	4	8	69.90	2	69.60	2.76
442	Квартира	4	8	35.20	1	34.60	2.76
443	Квартира	5	8	65.40	2	64.50	2.76
444	Квартира-студия	5	8	22.90	1	22.70	2.76
445	Квартира	5	8	41.30	1	41.00	2.76

446	Квартира-студия	5	8	20.40	1	20.40	2.76
447	Квартира	5	8	70.50	2	69.60	2.76
448	Квартира	5	8	35.20	1	34.60	2.76
449	Квартира	6	8	65.10	2	64.50	2.76
450	Квартира-студия	6	8	22.90	1	22.70	2.76
451	Квартира	6	8	41.30	1	41.00	2.76
452	Квартира-студия	6	8	20.70	1	20.40	2.76
453	Квартира	6	8	69.90	2	69.60	2.76
454	Квартира	6	8	35.20	1	34.60	2.76
455	Квартира	7	8	65.40	2	64.50	2.76
456	Квартира-студия	7	8	22.80	1	22.60	2.76
457	Квартира	7	8	41.40	1	41.10	2.76
458	Квартира на 2х и более этажах	7	8	71.80	2	67.50	2.76
459	Квартира на 2х и более этажах	7	8	128.40	4	125.10	2.76
460	Квартира	8	8	65.10	2	64.50	2.76
461	Квартира-студия	8	8	22.80	1	22.60	2.76
462	Квартира	8	8	41.40	1	41.10	2.76
463	Квартира	8	8	35.30	1	34.60	2.76
464	Квартира	9	8	65.80	2	64.50	2.76
465	Квартира-студия	9	8	23.20	1	22.60	2.76
466	Квартира	9	8	41.80	1	41.10	2.76
467	Квартира на 2х и более этажах	10	8	124.10	4	119.30	2.76
468	Квартира	10	8	44.60	1	44.00	2.76
469	Квартира на 2х и более этажах	10	8	74.70	2	70.90	2.76
470	Квартира	2	9	49.60	1	49.40	2.76
471	Квартира	2	9	57.00	2	56.70	2.76
472	Квартира	2	9	44.70	1	44.40	2.76
473	Квартира	2	9	45.00	1	44.70	2.76
474	Квартира	2	9	65.50	2	64.90	2.76
475	Квартира	3	9	93.10	3	92.60	2.76
476	Квартира	3	9	44.40	1	43.90	2.76
477	Квартира	3	9	56.40	2	56.10	2.76
478	Квартира	3	9	44.10	1	43.80	2.76
479	Квартира	3	9	44.50	1	44.20	2.76
480	Квартира	3	9	65.20	2	64.50	2.76
481	Квартира	4	9	93.10	3	92.60	2.76
482	Квартира	4	9	44.10	1	43.90	2.76
483	Квартира	4	9	56.40	2	56.10	2.76
484	Квартира	4	9	44.10	1	43.80	2.76
485	Квартира	4	9	44.50	1	44.20	2.76

486	Квартира	4	9	65.10	2	64.50	2.76
487	Квартира	5	9	93.10	3	92.60	2.76
488	Квартира	5	9	44.40	1	43.90	2.76
489	Квартира	5	9	56.40	2	56.10	2.76
490	Квартира	5	9	44.10	1	43.80	2.76
491	Квартира	5	9	44.50	1	44.20	2.76
492	Квартира	5	9	65.20	2	64.50	2.76
493	Квартира	6	9	93.10	3	92.60	2.76
494	Квартира	6	9	44.10	1	43.90	2.76
495	Квартира	6	9	56.40	2	56.10	2.76
496	Квартира	6	9	44.10	1	43.80	2.76
497	Квартира	6	9	44.50	1	44.20	2.76
498	Квартира	6	9	65.10	2	64.50	2.76
499	Квартира на 2х и более этажах	7	9	133.90	5	131.10	2.76
500	Квартира на 2х и более этажах	7	9	117.60	3	110.60	2.76
501	Квартира на 2х и более этажах	7	9	138.90	5	129.20	2.76
502	Квартира-студия	7	9	20.80	1	20.50	2.76
503	Квартира	7	9	44.50	1	44.20	2.76
504	Квартира	7	9	65.20	2	64.50	2.76
505	Квартира-студия	8	9	20.50	1	20.50	2.76
506	Квартира	8	9	44.50	1	44.20	2.76
507	Квартира	8	9	65.10	2	64.50	2.76
508	Квартира	2	10	60.40	2	59.70	2.76
509	Квартира	2	10	45.10	1	44.80	2.76
510	Квартира-студия	2	10	22.60	1	22.40	2.76
511	Квартира	2	10	46.60	1	46.10	2.76
512	Квартира	2	10	85.90	3	85.00	2.76
513	Квартира	3	10	60.20	2	59.20	2.76
514	Квартира	3	10	44.60	1	44.30	2.76
515	Квартира-студия	3	10	22.10	1	21.90	2.76
516	Квартира	3	10	45.90	1	45.70	2.76
517	Квартира	3	10	85.70	3	84.50	2.76
518	Квартира	4	10	59.90	2	59.20	2.76
519	Квартира	4	10	44.60	1	44.30	2.76
520	Квартира-студия	4	10	22.10	1	21.90	2.76
521	Квартира	4	10	46.20	1	45.70	2.76
522	Квартира	4	10	85.40	3	84.50	2.76
523	Квартира	5	10	60.20	2	59.20	2.76
524	Квартира	5	10	44.60	1	44.30	2.76
525	Квартира-студия	5	10	22.10	1	21.90	2.76

526	Квартира	5	10	45.90	1	45.70	2.76
527	Квартира	5	10	85.70	3	84.50	2.76
528	Квартира	6	10	59.90	2	59.20	2.76
529	Квартира	6	10	44.60	1	44.30	2.76
530	Квартира-студия	6	10	22.10	1	21.90	2.76
531	Квартира	6	10	46.20	1	45.70	2.76
532	Квартира	6	10	85.40	3	84.50	2.76
533	Квартира	7	10	60.20	2	59.20	2.76
534	Квартира	7	10	44.60	1	44.30	2.76
535	Квартира-студия	7	10	22.10	1	21.90	2.76
536	Квартира	7	10	45.90	1	45.70	2.76
537	Квартира	7	10	85.70	3	84.50	2.76
538	Квартира	8	10	59.90	2	59.20	2.76
539	Квартира	8	10	44.60	1	44.30	2.76
540	Квартира-студия	8	10	22.10	1	21.90	2.76
541	Квартира	8	10	46.20	1	45.70	2.76
542	Квартира	8	10	85.40	3	84.50	2.76

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
НКП 18 (К2.2.1)	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	43.70	ПСН	41.40	4.16
					Санузел	2.30	
НКП 19 (К2.2.2)	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	57.80	ПСН	55.20	4.16
					Санузел	2.60	
НКП 20 (К.2.2.3)	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	115.40	ПСН	113.00	4.16
					Санузел	2.40	
Офис 1 (К2.5.1)	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	144.40	Тамбур	3.90	3.44
					ПСН	134.50	
					Санузел	6.00	
Офис 2 (К2.5.2)	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	89.10	Тамбур	3.90	3.44
					ПСН	80.70	
					Санузел	4.50	
Офис 3 (К2.6.1)	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	73.80	Тамбур	4.40	3.54
					ПСН	63.40	
					Санузел	6.00	

Офис 4 (К2.6.2)	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	81.00	Тамбур	5.30	3.54
					ПСН	70.10	
					Санузел	5.60	
Офис 5 (К2.6.3)	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	87.50	Тамбур	4.20	3.54
					ПСН	78.30	
					Санузел	5.00	
Офис 6 (К2.7.1)	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	92.80	Тамбур	4.20	3.54
					ПСН	82.10	
					Санузел	6.50	
Офис 7 (К2.7.2)	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	84.50	Тамбур	4.40	3.54
					ПСН	74.60	
					Санузел	5.50	
Офис 8 (К2.7.3)	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	87.40	Тамбур	4.40	3.54
					ПСН	77.30	
					Санузел	5.70	
Офис 9 (К2.8.1)	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	92.80	Тамбур	4.40	3.54
					ПСН	81.90	
					Санузел	6.50	
Офис 10 (К2.8.2)	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	39.50	Тамбур	4.20	3.54
					ПСН	30.80	
					Санузел	4.50	
Офис 11 (К2.8.3)	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	80.20	Тамбур	4.20	3.54
					ПСН	71.20	
					Санузел	4.80	
Офис 12 (К2.9.1)	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	116.90	Тамбур	4.80	3.64
					ПСН	106.30	
					Санузел	5.80	
Офис 13 (К2.9.2)	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	66.00	Тамбур	5.30	3.64
					ПСН	55.90	
					Санузел	4.80	
НКП 15 (К2.10.2)	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	10	80.90	ПСН	53.20	4.40
					Санузел	2.60	
					Лестница	11.40	
					Лестница	13.70	

НКП 16 (К2.10.3)	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	10	53.30	ПСН	49.10	4.40
					Санузел	4.20	
Офис 14 (К2.10.1)	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	10	66.60	Тамбур	5.30	4.40
					ПСН	54.90	
					Санузел	6.40	
Офис 17 (К2.10.4)	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	10	138.10	Тамбур	5.30	4.40
					ПСН	127.30	
					Санузел	5.50	
Кл_1	Кладовая	-1	1	7.70	Кладовое К001	7.70	
Кл_2	Кладовая	-1	1	5.90	Кладовое К002	5.90	
Кл_3	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовое К003	4.00	
Кл_4	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовое К004	4.00	
Кл_5	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовое К005	4.00	
Кл_6	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовое К006	3.90	
Кл_7	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовое К007	4.30	
Кл_8	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовое К008	4.10	
Кл_9	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовое К009	4.60	
Кл_10	Кладовая	-1	1	5.70	Кладовое К010	5.70	
Кл_11	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовое К011	5.20	
Кл_12	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовое К012	5.10	
Кл_13	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовое К013	4.30	
Кл_14	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовое К014	5.30	
Кл_15	Кладовая	-1	1	8.40	Кладовое К015	8.40	
Кл_16	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовое К016	4.10	
Кл_17	Кладовая	-1	1	7.00	Кладовое К017	7.00	
Кл_18	Кладовая	-1	1	6.50	Кладовое К018	6.50	
Кл_19	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовое К019	5.20	
Кл_20	Кладовая	-1	1	6.40	Кладовое К020	6.40	
Кл_21	Кладовая	-1	1	7.40	Кладовое К021	7.40	
Кл_22	Кладовая	-1	1	6.90	Кладовое К022	6.90	
Кл_23	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовое К023	4.80	
Кл_24	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовое К024	4.50	
Кл_25	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовое К025	4.50	
Кл_26	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовое К026	4.50	
Кл_27	Кладовая	-1	1	7.80	Кладовое К027	7.80	
Кл_28	Кладовая	-1	1	8.80	Кладовое К028	8.80	
Кл_29	Кладовая	-1	1	7.40	Кладовое К029	7.40	
Кл_30	Кладовая	-1	1	7.40	Кладовое К030	7.40	
Кл_31	Кладовая	-1	1	7.40	Кладовое К031	7.40	
Кл_32	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовое К032	5.40	

Кл_33	Кладовая	-1	1	6.30	Кладовое К033	6.30	
Кл_34	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовое К034	5.40	
Кл_35	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовое К035	4.80	
Кл_36	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовое К036	3.20	
Кл_37	Кладовая	-1	1	8.10	Кладовое К037	8.10	
Кл_38	Кладовая	-1	1	8.20	Кладовое К038	8.20	
Кл_39	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовое К039	4.60	
Кл_40	Кладовая	-1	1	7.40	Кладовое К040	7.40	
Кл_41	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовое К041	5.40	
Кл_42	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовое К042	3.30	
Кл_43	Кладовая	-1	1	7.50	Кладовое К043	7.50	
Кл_44	Кладовая	-1	1	7.40	Кладовое К044	7.40	
Кл_45	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовое К045	4.80	
Кл_46	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовое К046	4.80	
Кл_47	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовое К047	5.00	
Кл_48	Кладовая	-1	2	6.20	Кладовое К048	6.20	
Кл_49	Кладовая	-1	2	6.30	Кладовое К049	6.30	
Кл_50	Кладовая	-1	2	9.60	Кладовое К050	9.60	
Кл_51	Кладовая	-1	2	7.30	Кладовое К051	7.30	
Кл_52	Кладовая	-1	2	9.30	Кладовое К052	9.30	
Кл_53	Кладовая	-1	2	5.50	Кладовое К053	5.50	
Кл_54	Кладовая	-1	2	5.50	Кладовое К054	5.50	
Кл_55	Кладовая	-1	3	6.40	Кладовое К055	6.40	
Кл_56	Кладовая	-1	3	9.30	Кладовое К056	9.30	
Кл_57	Кладовая	-1	3	6.00	Кладовое К057	6.00	
Кл_58	Кладовая	-1	3	3.30	Кладовое К058	3.30	
Кл_59	Кладовая	-1	3	5.20	Кладовое К059	5.20	
Кл_60	Кладовая	-1	3	4.90	Кладовое К060	4.90	
Кл_61	Кладовая	-1	3	5.20	Кладовое К061	5.20	
Кл_62	Кладовая	-1	3	8.30	Кладовое К062	8.30	
Кл_63	Кладовая	-1	3	5.20	Кладовое К063	5.20	
Кл_64	Кладовая	-1	3	3.80	Кладовое К064	3.80	
Кл_65	Кладовая	-1	3	3.80	Кладовое К065	3.80	
Кл_66	Кладовая	-1	3	4.70	Кладовое К066	4.70	
Кл_67	Кладовая	-1	3	7.10	Кладовое К067	7.10	
Кл_68	Кладовая	-1	3	4.10	Кладовое К068	4.10	
Кл_69	Кладовая	-1	3	6.20	Кладовое К069	6.20	
Кл_70	Кладовая	-1	3	7.20	Кладовое К070	7.20	
Кл_71	Кладовая	-1	3	4.10	Кладовое К071	4.10	
Кл_72	Кладовая	-1	3	3.90	Кладовое К072	3.90	
Кл_73	Кладовая	-1	3	5.10	Кладовое К073	5.10	
Кл_74	Кладовая	-1	3	5.10	Кладовое К074	5.10	
Кл_75	Кладовая	-1	3	8.30	Кладовое К075	8.30	

Кл_76	Кладовая	-1	3	5.10	Кладовое K076	5.10	
Кл_77	Кладовая	-1	3	5.20	Кладовое K077	5.20	
Кл_78	Кладовая	-1	3	4.70	Кладовое K078	4.70	
Кл_79	Кладовая	-1	4	4.90	Кладовое K079	4.90	
Кл_80	Кладовая	-1	4	5.10	Кладовое K080	5.10	
Кл_81	Кладовая	-1	4	5.90	Кладовое K081	5.90	
Кл_82	Кладовая	-1	4	9.20	Кладовое K082	9.20	
Кл_83	Кладовая	-1	4	4.40	Кладовое K083	4.40	
Кл_84	Кладовая	-1	4	4.40	Кладовое K084	4.40	
Кл_85	Кладовая	-1	4	4.70	Кладовое K085	4.70	
Кл_86	Кладовая	-1	4	4.70	Кладовое K086	4.70	
Кл_87	Кладовая	-1	4	4.70	Кладовое K087	4.70	
Кл_88	Кладовая	-1	4	10.50	Кладовое K088	10.50	
Кл_89	Кладовая	-1	4	8.40	Кладовое K089	8.40	
Кл_90	Кладовая	-1	4	4.90	Кладовое K090	4.90	
Кл_91	Кладовая	-1	4	5.10	Кладовое K091	5.10	
Кл_92	Кладовая	-1	5	13.00	Кладовое K092	13.00	
Кл_93	Кладовая	-1	5	9.30	Кладовое K093	9.30	
Кл_94	Кладовая	-1	6	6.90	Кладовое K094	6.90	
Кл_95	Кладовая	-1	6	3.40	Кладовое K095	3.40	
Кл_96	Кладовая	-1	6	5.60	Кладовое K096	5.60	
Кл_97	Кладовая	-1	6	4.60	Кладовое K097	4.60	
Кл_98	Кладовая	-1	6	7.40	Кладовое K098	7.40	
Кл_99	Кладовая	-1	6	11.50	Кладовое K099	11.50	
Кл_100	Кладовая	-1	7	4.20	Кладовое K100	4.20	
Кл_101	Кладовая	-1	7	8.70	Кладовое K101	8.70	
Кл_102	Кладовая	-1	7	6.30	Кладовое K102	6.30	
Кл_103	Кладовая	-1	7	9.30	Кладовое K103	9.30	
Кл_104	Кладовая	-1	7	4.20	Кладовое K104	4.20	
Кл_105	Кладовая	-1	7	4.30	Кладовое K105	4.30	
Кл_106	Кладовая	-1	7	3.40	Кладовое K106	3.40	
Кл_107	Кладовая	-1	7	4.20	Кладовое K107	4.20	
Кл_108	Кладовая	-1	7	6.90	Кладовое K108	6.90	
Кл_109	Кладовая	-1	7	4.60	Кладовое K109	4.60	
Кл_110	Кладовая	-1	7	4.60	Кладовое K110	4.60	
Кл_111	Кладовая	-1	7	4.10	Кладовое K111	4.10	
Кл_112	Кладовая	-1	7	4.30	Кладовое K112	4.30	
Кл_113	Кладовая	-1	7	4.30	Кладовое K113	4.30	
Кл_114	Кладовая	-1	7	4.20	Кладовое K114	4.20	
Кл_115	Кладовая	-1	7	4.10	Кладовое K115	4.10	
Кл_116	Кладовая	-1	7	4.30	Кладовое K116	4.30	
Кл_117	Кладовая	-1	7	5.20	Кладовое K117	5.20	
Кл_118	Кладовая	-1	7	8.00	Кладовое K118	8.00	

Кл_119	Кладовая	-1	7	5.40	Кладовое К119	5.40	
Кл_120	Кладовая	-1	8	4.70	Кладовое К120	4.70	
Кл_121	Кладовая	-1	8	5.20	Кладовое К121	5.20	
Кл_122	Кладовая	-1	8	6.50	Кладовое К122	6.50	
Кл_123	Кладовая	-1	8	5.90	Кладовое К123	5.90	
Кл_124	Кладовая	-1	8	5.40	Кладовое К124	5.40	
Кл_125	Кладовая	-1	8	3.70	Кладовое К125	3.70	
Кл_126	Кладовая	-1	8	6.30	Кладовое К126	6.30	
Кл_127	Кладовая	-1	8	6.20	Кладовое К127	6.20	
Кл_128	Кладовая	-1	8	5.10	Кладовое К128	5.10	
Кл_129	Кладовая	-1	8	5.20	Кладовое К129	5.20	
Кл_130	Кладовая	-1	8	7.50	Кладовое К130	7.50	
Кл_131	Кладовая	-1	8	6.30	Кладовое К131	6.30	
Кл_132	Кладовая	-1	9	4.60	Кладовое К132	4.60	
Кл_133	Кладовая	-1	9	4.90	Кладовое К133	4.90	
Кл_134	Кладовая	-1	9	4.90	Кладовое К134	4.90	
Кл_135	Кладовая	-1	9	4.80	Кладовое К135	4.80	
Кл_136	Кладовая	-1	9	3.70	Кладовое К136	3.70	
Кл_137	Кладовая	-1	9	3.60	Кладовое К137	3.60	
Кл_138	Кладовая	-1	9	6.70	Кладовое К138	6.70	
Кл_139	Кладовая	-1	9	7.60	Кладовое К139	7.60	
Кл_140	Кладовая	-1	9	5.80	Кладовое К140	5.80	
Кл_141	Кладовая	-1	9	5.50	Кладовое К141	5.50	
Кл_142	Кладовая	-1	9	8.40	Кладовое К142	8.40	
Кл_143	Кладовая	-1	9	4.20	Кладовое К143	4.20	
Кл_144	Кладовая	-1	9	4.20	Кладовое К144	4.20	
Мм_1	Машино-место	-1	1	13.23	Машиноместо С класс (4900x2700)	13.23	
Мм_2	Машино-место	-1	1	13.23	Машиноместо С класс (4900x2700)	13.23	
Мм_3	Машино-место	-1	1	16.96	Машиноместо В класс (5860x2895)	16.96	
Мм_4	Машино-место	-1	1	16.96	Машиноместо В класс (5860x2895)	16.96	
Мм_5	Машино-место	-1	1	16.96	Машиноместо В класс (5860x2895)	16.96	
Мм_6	Машино-место	-1	1	16.96	Машиноместо В класс (5860x2895)	16.96	
Мм_7	Машино-место	-1	1	16.96	Машиноместо В класс (5860x2895)	16.96	
Мм_8	Машино-место	-1	1	16.96	Машиноместо В класс (5860x2895)	16.96	
Мм_9	Машино-место	-1	1	16.96	Машиноместо В класс (5860x2895)	16.96	

Мм_148	Машино-место	-1	1	16.96	Машиноместо В класс (5860x2895)	16.96	
Мм_149	Машино-место	-1	1	16.96	Машиноместо В класс (5860x2895)	16.96	
Мм_150	Машино-место	-1	1	16.96	Машиноместо В класс (5860x2895)	16.96	
Мм_151	Машино-место	-1	1	16.96	Машиноместо В класс (5860x2895)	16.96	
Мм_152	Машино-место	-1	1	16.96	Машиноместо В класс (5860x2895)	16.96	
Мм_153	Машино-место	-1	1	13.23	Машиноместо С класс (4900x2700)	13.23	
Мм_154	Машино-место	-1	1	13.23	Машиноместо С класс (4900x2700)	13.23	
Мм_155	Машино-место	-1	1	13.23	Машиноместо С класс (4900x2700)	13.23	
Мм_156	Машино-место	-1	1	13.23	Машиноместо С класс (4900x2700)	13.23	
Мм_157	Машино-место	-1	1	13.23	Машиноместо С класс (4900x2700)	13.23	
Мм_158	Машино-место	-1	1	13.23	Машиноместо С класс (4900x2700)	13.23	
Мм_159	Машино-место	-1	1	13.23	Машиноместо С класс (4900x2700)	13.23	
Мм_160	Машино-место	-1	1	13.23	Машиноместо С класс (4900x2700)	13.23	
Мм_161	Машино-место	-1	1	13.23	Машиноместо С класс (4900x2700)	13.23	
Мм_162	Машино-место	-1	1	13.23	Машиноместо С класс (4900x2700)	13.23	
Мм_163	Машино-место	-1	1	13.23	Машиноместо С класс (4900x2700)	13.23	
Мм_164	Машино-место	-1	1	13.23	Машиноместо С класс (4900x2700)	13.23	
Мм_165	Машино-место	-1	1	13.23	Машиноместо С класс (4900x2700)	13.23	
Мм_166	Машино-место	-1	1	13.23	Машиноместо С класс (4900x2700)	13.23	
Мм_167	Машино-место	-1	1	16.96	Машиноместо В класс (5860x2895)	16.96	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения		Площадь (кв.м)	
1	Дворницкая	Подъезд 4, этаж: подземный		Техническое		15.10	
2	колясочная	Подъезд 1, этаж: 1		Общественное		10.10	

3	ПУИ (Пом. Уборочного Инвентаря)	Подъезд 1, этаж: 1	Техническое	2.20
4	колясочная	Подъезд 2, этаж: 1	Общественное	8.20
5	ПУИ (Пом. Уборочного Инвентаря)	Подъезд 2, этаж: 1	Техническое	2.20
6	колясочная	Подъезд 3, этаж: 1	Общественное	7.40
7	ПУИ (Пом. Уборочного Инвентаря)	Подъезд 3, этаж: 1	Техническое	2.00
8	ПУИ (Пом. Уборочного Инвентаря)	Подъезд 4, этаж: 1	Техническое	2.00
9	колясочная	Подъезд 4, этаж: 1	Общественное	15.10
10	колясочная	Подъезд 5, этаж: 1	Общественное	13.10
11	ПУИ (Пом. Уборочного Инвентаря)	Подъезд 5, этаж: 1	Техническое	2.60
12	колясочная	Подъезд 6, этаж: 1	Общественное	7.10
13	ПУИ (Пом. Уборочного Инвентаря)	Подъезд 6, этаж: 1	Техническое	1.90
14	колясочная	Подъезд 7, этаж: 1	Общественное	6.60
15	ПУИ (Пом. Уборочного Инвентаря)	Подъезд 7, этаж: 1	Техническое	1.90
16	колясочная	Подъезд 8, этаж: 1	Общественное	6.60
17	ПУИ (Пом. Уборочного Инвентаря)	Подъезд 8, этаж: 1	Техническое	1.90
18	колясочная	Подъезд 10, этаж: 1	Общественное	9.70
19	ПУИ (Пом. Уборочного Инвентаря)	Подъезд 10, этаж: 1	Техническое	3.00
20	Помещение охраны	Подъезд 2, этаж: 1	Техническое	15.10
21	помещение ТБО	Подъезд 9, этаж: 1	Техническое	10.80
22	помещение управляющей компании	Подъезд 10, этаж: 1	Техническое	20.50

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 2, секция 1	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
2	Корпус 2, секция 2	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
3	Корпус 2, секция 3	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
4	Корпус 2, секция 4	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
5	Корпус 2, секция 5	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
6	Корпус 2, секция 6	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
7	Корпус 2, секция 7	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
8	Корпус 2, секция 8	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
9	Корпус 2, секция 9	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
10	Корпус 2, секция 10	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
11	Подземная и надземная части, корпус 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
12	Подземная и надземная части, корпус 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
13	Подземная и надземная части, корпус 2	Система водоотведения	Водоотведение
14	Подземная и надземная части, корпус 2	Система отопления	Отопление
15	Подземная часть, корпус 2	ВРУ-1	Электроснабжение
16	Подземная часть, корпус 2	ВРУ-2	Электроснабжение
17	Подземная часть, корпус 2	ВРУ-3	Электроснабжение

18	Подземная часть, корпус 2	ВРУ-4	Электроснабжение
19	Подземная часть, корпус 2	ВРУ-5	Электроснабжение
20	Подземная часть, корпус 2	ВРУ-6	Электроснабжение
21	Подземная часть, корпус 2	ВРУ-7	Электроснабжение
22	Подземная и надземная части, корпус 2	Распределительная сеть	Сети связи
23	Подземная и надземная части, корпус 2	Система дымоудаления	Противопожарные мероприятия
24	Подземная и надземная части, корпус 2	Система пожаротушения подземной автостоянки	Противопожарные мероприятия
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 26.04.2024	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 26.04.2024	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 567 049 018 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810777030023392
		Корреспондентский счет: 30101810100000000612
		БИК: 042908612

		ИНН: 7707083893
		КПП: 402702001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09132341
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 568 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 256 705 305,63 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 311 294 694,37 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.03.2026
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 150
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 29
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 70
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 7 215,5 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 702,4 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 093,95 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 706 045 576 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 72 778 600 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 69 747 200 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: Помещение
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Жилые и Нежилые помещения

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Инвестиционное соглашение
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 31.05.2019
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Б/Н
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
1	Цель 1 (Строительство тяговая подстанция)	60.914
2	Цель 2 (Проектирование школы на 500 мест)	6.800
3	Цель 3 (Канализация хоз. быт.)	6.000
4	Цель 4 (Теплосеть)	15.000
5	Цель 5 (Ливневая канализация)	3.000
6	Цель 6 (Водопровод)	6.000
7	Цель 7 (Освещение)	3.500
8	Цель 8 (Электрические сети)	15.000
9	Цель 9 (Трансформаторная подстанция)	4.000
10	Цель 10 (квартиры, нежилые помещения, и прочее Администрация г. Ярославль)	110.257
		230.471

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 989945044598335211737634746829543776688

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"ПЕРСПЕКТИВА", СТАРОДУБЦЕВ КОНСТАНТИН СЕРГЕЕВИЧ,
ГОРОД ЯРОСЛАВЛЬ

Действителен: с 07.04.2021 по 07.04.2022