

185/20

Кому: **ООО «Терем»**
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество — для граждан,
полное наименование организации — для юридических лиц),
Краснодарский край, г. Горячий Ключ,
его почтовый индекс
ул. Псекупская, 128 б
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата: 27 августа 2015 года

№23-Ru 23304000-259-2015

Управление архитектуры и градостроительства администрации

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

муниципального образования город Горячий Ключ Краснодарского края

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом в г. Горячий Ключ по ул. Ленина, 184. 2 этап.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного за-	№23-1-2-0194-15 от 06 августа 2015 года

	ключенія государственной экологической экспертизы		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:41:1009003:139	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:41:1009003	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU 23304000 – 251, утвержден постановлением администрации МО г. Горячий Ключ Краснодарского края от 23.07.2014г. №1356	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Терем» г. Горячий Ключ 2015 год	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	-		
	Общая площадь (кв. м):	4854,31	Площадь участка (кв. м):
	Объем (куб. м):	15355,23	в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	605,31	

Иные показатели:			
Жилая площадь квартир (кв.м.)	1292,8	Площадь квартир (кв.м.)	2535,2
Общая площадь квартир (кв.м.)	2704,0	Количество квартир, всего (шт.) в том числе: - 1-комнатных - 2-комнатных	56 32 24
Общая площадь магазина (кв.м.)	321,56	Торговая площадь (кв.м.)	246,24
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Россия, Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Ленина, 184	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -		
	Категория (класс):	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели	-	

Срок действия настоящего разрешения — до « 27 » июня 2016 г. в соответствии с _____ разделом проектной документации «Проект организации строительства»

**Начальник управления архитектуры
и градостроительства, главный
архитектор муниципального
образования город Горячий Ключ**

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

В.А. Кун

(расшифровка подписи)

« 27 » августа 2015 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения
продлено до « 27 » февраля 2017 г.

И.В. Павлов
(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

М.В. Воронков
(расшифровка подписи)

« 8 » июня 2016 г.

М. П.

Срок действия настоящего разрешения продлен до
27 октября 2016 года
Главный архитектор
г. Горячий Ключ

К.С. Косовская

В настоящем документе пронумеровано,
прошнуровано и скреплено печатью

3 (три)

листа.

Ведущий специалист управления
архитектуры и градостроительства
Д.П. Пуханова

27.08.2015.