

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-000576 от 09.12.2020

МУРОМСКИЙ

Дата первичного размещения: 11.09.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "Специализированный застройщик ПГС"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ ПГС"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 614068
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Набережная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 19:00
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 16:45

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(342)218-18-18
	1.4.2	Адрес электронной почты: gilev@permglavsnab.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: stroypgs.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Занин
	1.5.2	Имя: Владимир
	1.5.3	Отчество (при наличии): Петрович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5903046340
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1045900354807
	2.1.3	Год регистрации: 2004 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Торговый дом "Пермглавснаб"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5902217868
	3.1.4	% голосов в органе управления: 99 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Блюм
	3.3.2	Имя: Игорь
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 1 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Смолина
	3.4.2	Имя: Юлия
	3.4.3	Отчество (при наличии): Игоревна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 23,8 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 068-825-198 09
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590299664052
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: в соответствии с законодательством
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Занин
	3.4.2	Имя: Владимир

	3.4.3	Отчество (при наличии): Петрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 29 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 037-238-466 61
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590600143107
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: в соответствии с законодательством
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Радченко
	3.4.2	Имя: Татьяна
	3.4.3	Отчество (при наличии): Ивановна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 20,53 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 040-024-944 97
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590503628931
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: в соответствии с законодательством
3.4 (4) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Яшина
	3.4.2	Имя: Елена
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 25,67 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 053-293-601 48
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590410476309
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: В соответствии с законодательством
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "САВВА"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5903029095
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1035900352927
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Пермглавнаб"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5902180390

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1025900516146
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Торговый дом "Пермглавснаб"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5902217868
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1095902006078
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом; ; Корпус; ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 285,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 150 337,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: ООО "Торговый дом "Пермглавснаб" 115,153 тыс.руб.; и прочие - 35,184 тыс.руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 12 389,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: ООО "ПСК" 4601,0 тыс.руб; ООО "НОВОГОР-ПРИКАМЬЕ" 3716,0 тыс.руб. и прочие 4072,0 тыс.руб
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Требования, установленные частью 1.1, пунктами 1.1-1.8, 7 части 2 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ, п.7 ч. 1 ст.20 на застройщика не распространяются. В дополнение в перечень группы лиц к п. 3.5.1. Декларации: ИНН-590600143107, СНИЛС -037-238-46661, гражданин РФ.
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: В соответствии с выданным разрешением на строительство № 59-RU90303000-209-2019/1 от 12.02.2020 г. строительство объекта предусмотрено в 2 очереди
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Муромская
	9.2.10	Дом: 24А
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 13 615,42 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Муромская
	9.2.10	Дом: 24А
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 2
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 13 626,21 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9417,51 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9417,51 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9417,51 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9417,51 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Краевая геология
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5908048493
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектный институт реконструкции и строительства
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902823587
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 59-2-1-3-036208-2019

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Строительный научно-технический центр
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5902165602
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Муромский
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-209-2019/1
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.02.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Перми департамент градостроительства и архитектуры
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.11.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.11.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4413606:400
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4734,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Подъезд к зданию обеспечен с улицы Муромская. Подъезд пожарных автомобилей к жилому дому обеспечен с одной продольной стороны шириной 6,0м. Дворовой проезд заканчивается разворотной площадкой размерами 15,0*15,0 м. Доступ пешеходов на территорию обеспечивается по проектируемым тротуарам шириной не менее 2 м
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Размещение стоянок для постоянного и временного хранения автомобилей предусмотрено в границах земельных участков с кадастровыми номерами 59:01:4413606: 399 и 59:01: 4413606:400 в количестве 87 машино-мест. На земельном участке 59:01:4413606:400 предусмотрено 65 машино-мест, из них 2 машино-места для маломобильных групп населения. Данный земельный участок по окончании строительства передается в общедолевую собственность. На земельном участке 59:01:4413606:399 предусмотрено 22 машино-места. Данный земельный участок не передается в общедолевую собственность
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Северо-восточнее жилого дома расположена детская площадка с установкой качелей, игрового комплекса, песочницы и др. Предусмотрено устройство резинового покрытия детских и спортивных площадок. На спортивной площадке предусмотрена установка уличного тренажера, тройного каскада турников и т.д
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В 23 метрах севернее жилого дома
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено озеленение территории с устройством обыкновенного газона, цветников, а также посадка кустарников

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует. Проектными решениями предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных лиц по участку к доступным входам в здание с учетом установленных требований
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными светодиодными светильниками и настенными светильниками. Технические условия выданы Муниципальным унитарным предприятием наружного освещения г. Перми "ГОРСВЕТ" от 29.10.2019 г. № 6250. Срок действия 3 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Устройство проездов и стоянок из асфальтобетона с устройством дорожных бордюров, тротуаров из плитки, устройство площадки для хозяйственных целей (площадка для мусороконтейнеров) с цементобетонным покрытием. Газоны отделены от проезжей части, площадок и тротуаров бортовым камнем

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственная фирма "Парма Инжиниринг"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5948040074
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 037-ТУ-2020
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 169 997,52 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: НОВОГОР-Прикамье

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-20129
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22 982 664,28 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Пермская сетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5904176536
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.01.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3500-FA057/01-013/0002-2020
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 009 446,4 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: НОВОГОР-Прикамье
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-20129

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 901 703,86 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ЛИФТ-СЕРВИС
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5904037483
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Российская телевизионная и радиовещательная сеть филиал Пермский краевой радиотелевизионный передающий центр
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7717127211

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 274
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	58.83	3
2	Квартира	1	1	47.04	2
3	Квартира	1	1	30.11	1
4	Квартира	1	1	30.16	1
5	Квартира	1	1	34.27	1
6	Квартира	1	1	45.13	2
7	Студия	1	1	23.95	1
8	Студия	1	1	37.22	2
9	Студия	1	1	21.92	1
10	Студия	1	1	22.18	1
11	Студия	2	1	37.01	2
12	Квартира	2	1	57.91	3
13	Квартира	2	1	45.96	2
14	Квартира	2	1	29.25	1
15	Квартира	2	1	29.3	1
16	Квартира	2	1	33.41	1
17	Квартира	2	1	43.99	2

18	Студия	2	1	23.12	1
19	Студия	2	1	36.31	2
20	Студия	2	1	21.09	1
21	Студия	2	1	21.33	1
22	Студия	3	1	36.07	2
23	Квартира	3	1	57.91	3
24	Квартира	3	1	45.96	2
25	Квартира	3	1	29.25	1
26	Квартира	3	1	29.3	1
27	Квартира	3	1	33.41	1
28	Квартира	3	1	43.99	2
29	Студия	3	1	23.12	1
30	Студия	3	1	36.31	2
31	Студия	3	1	21.09	1
32	Студия	3	1	21.33	1
33	Студия	4	1	36.07	2
34	Квартира	4	1	57.91	3
35	Квартира	4	1	45.96	2
36	Квартира	4	1	29.25	1
37	Квартира	4	1	29.3	1
38	Квартира	4	1	33.41	1
39	Квартира	4	1	43.99	2
40	Студия	4	1	23.12	1
41	Студия	4	1	36.31	2
42	Студия	4	1	21.09	1
43	Студия	4	1	21.33	1
44	Студия	5	1	36.07	2
45	Квартира	5	1	57.91	3
46	Квартира	5	1	45.96	2
47	Квартира	5	1	29.25	1
48	Квартира	5	1	29.3	1
49	Квартира	5	1	33.41	1
50	Квартира	5	1	43.99	2
51	Студия	5	1	23.12	1
52	Студия	5	1	36.31	2
53	Студия	5	1	21.09	1
54	Студия	5	1	21.33	1
55	Студия	6	1	36.07	2
56	Квартира	6	1	57.91	3
57	Квартира	6	1	45.96	2
58	Квартира	6	1	29.25	1
59	Квартира	6	1	29.3	1
60	Квартира	6	1	33.41	1

61	Квартира	6	1	43.99	2
62	Студия	6	1	23.12	1
63	Студия	6	1	36.31	2
64	Студия	6	1	21.09	1
65	Студия	6	1	21.33	1
66	Студия	7	1	36.07	2
67	Квартира	7	1	57.91	3
68	Квартира	7	1	45.96	2
69	Квартира	7	1	29.25	1
70	Квартира	7	1	29.3	1
71	Квартира	7	1	33.41	1
72	Квартира	7	1	43.99	2
73	Студия	7	1	23.12	1
74	Студия	7	1	36.31	2
75	Студия	7	1	21.09	1
76	Студия	7	1	21.33	1
77	Студия	8	1	36.07	2
78	Квартира	8	1	57.91	3
79	Квартира	8	1	45.96	2
80	Квартира	8	1	29.25	1
81	Квартира	8	1	29.3	1
82	Квартира	8	1	33.41	1
83	Квартира	8	1	43.99	2
84	Студия	8	1	23.12	1
85	Студия	8	1	36.31	2
86	Студия	8	1	21.09	1
87	Студия	8	1	21.33	1
88	Студия	9	1	36.07	2
89	Квартира	9	1	57.91	3
90	Квартира	9	1	45.96	2
91	Квартира	9	1	29.25	1
92	Квартира	9	1	29.3	1
93	Квартира	9	1	33.41	1
94	Квартира	9	1	43.99	2
95	Студия	9	1	23.12	1
96	Студия	9	1	36.31	2
97	Студия	9	1	21.09	1
98	Студия	9	1	21.33	1
99	Студия	10	1	36.07	2
100	Квартира	10	1	57.91	3
101	Квартира	10	1	45.96	2
102	Квартира	10	1	29.25	1
103	Квартира	10	1	29.3	1

104	Квартира	10	1	33.41	1
105	Квартира	10	1	43.99	2
106	Студия	10	1	23.12	1
107	Студия	10	1	36.31	2
108	Студия	10	1	21.09	1
109	Студия	10	1	21.33	1
110	Студия	11	1	36.07	2
111	Квартира	11	1	57.91	3
112	Квартира	11	1	45.96	2
113	Квартира	11	1	29.25	1
114	Квартира	11	1	29.3	1
115	Квартира	11	1	33.41	1
116	Квартира	11	1	43.99	2
117	Студия	11	1	23.12	1
118	Студия	11	1	36.31	2
119	Студия	11	1	21.09	1
120	Студия	11	1	21.33	1
121	Студия	12	1	36.07	2
122	Квартира	12	1	57.91	3
123	Квартира	12	1	45.96	2
124	Квартира	12	1	29.25	1
125	Квартира	12	1	29.3	1
126	Квартира	12	1	33.41	1
127	Квартира	12	1	43.99	2
128	Студия	12	1	23.12	1
129	Студия	12	1	36.31	2
130	Студия	12	1	21.09	1
131	Студия	12	1	21.33	1
132	Студия	13	1	36.07	2
133	Квартира	13	1	57.91	3
134	Квартира	13	1	45.96	2
135	Квартира	13	1	29.25	1
136	Квартира	13	1	29.3	1
137	Квартира	13	1	33.41	1
138	Квартира	13	1	43.99	2
139	Студия	13	1	23.12	1
140	Студия	13	1	36.31	2
141	Студия	13	1	21.09	1
142	Студия	13	1	21.33	1
143	Студия	14	1	36.07	2
144	Квартира	14	1	57.91	3
145	Квартира	14	1	45.96	2
146	Квартира	14	1	29.25	1

147	Квартира	14	1	29.3	1
148	Квартира	14	1	33.41	1
149	Квартира	14	1	43.99	2
150	Студия	14	1	23.12	1
151	Студия	14	1	36.31	2
152	Студия	14	1	21.09	1
153	Студия	14	1	21.33	1
154	Студия	15	1	36.07	2
155	Квартира	15	1	57.91	3
156	Квартира	15	1	45.96	2
157	Квартира	15	1	29.25	1
158	Квартира	15	1	29.3	1
159	Квартира	15	1	33.41	1
160	Квартира	15	1	43.99	2
161	Студия	15	1	23.12	1
162	Студия	15	1	36.31	2
163	Студия	15	1	21.09	1
164	Студия	15	1	21.33	1
165	Студия	16	1	36.07	2
166	Квартира	16	1	57.91	3
167	Квартира	16	1	45.96	2
168	Квартира	16	1	29.25	1
169	Квартира	16	1	29.3	1
170	Квартира	16	1	33.41	1
171	Квартира	16	1	43.99	2
172	Студия	16	1	23.12	1
173	Студия	16	1	36.31	2
174	Студия	16	1	21.09	1
175	Студия	16	1	21.33	1
176	Студия	17	1	36.07	2
177	Квартира	17	1	57.91	3
178	Квартира	17	1	45.96	2
179	Квартира	17	1	29.25	1
180	Квартира	17	1	29.3	1
181	Квартира	17	1	33.41	1
182	Квартира	17	1	43.99	2
183	Студия	17	1	23.12	1
184	Студия	17	1	36.31	2
185	Студия	17	1	21.09	1
186	Студия	17	1	21.33	1
187	Студия	18	1	36.07	2
188	Квартира	18	1	57.91	3
189	Квартира	18	1	45.96	2

190	Квартира	18	1	29.25	1
191	Квартира	18	1	29.3	1
192	Квартира	18	1	33.41	1
193	Квартира	18	1	43.99	2
194	Студия	18	1	23.12	1
195	Студия	18	1	36.31	2
196	Студия	18	1	21.09	1
197	Студия	18	1	21.33	1
198	Студия	19	1	36.07	2
199	Квартира	19	1	57.91	3
200	Квартира	19	1	45.96	2
201	Квартира	19	1	29.25	1
202	Квартира	19	1	29.3	1
203	Квартира	19	1	33.41	1
204	Квартира	19	1	43.99	2
205	Студия	19	1	23.12	1
206	Студия	19	1	36.31	2
207	Студия	19	1	21.09	1
208	Студия	19	1	21.33	1
209	Студия	20	1	36.07	2
210	Квартира	20	1	57.91	3
211	Квартира	20	1	45.96	2
212	Квартира	20	1	29.25	1
213	Квартира	20	1	29.3	1
214	Квартира	20	1	33.41	1
215	Квартира	20	1	43.99	2
216	Студия	20	1	23.12	1
217	Студия	20	1	36.31	2
218	Студия	20	1	21.09	1
219	Студия	20	1	21.33	1
220	Студия	21	1	36.07	2
221	Квартира	21	1	57.91	3
222	Квартира	21	1	45.96	2
223	Квартира	21	1	29.25	1
224	Квартира	21	1	29.3	1
225	Квартира	21	1	33.41	1
226	Квартира	21	1	43.99	2
227	Студия	21	1	23.12	1
228	Студия	21	1	36.31	2
229	Студия	21	1	21.09	1
230	Студия	21	1	21.33	1
231	Студия	22	1	36.07	2
232	Квартира	22	1	57.91	3

233	Квартира	22	1	45.96	2
234	Квартира	22	1	29.25	1
235	Квартира	22	1	29.3	1
236	Квартира	22	1	33.41	1
237	Квартира	22	1	43.99	2
238	Студия	22	1	23.12	1
239	Студия	22	1	36.31	2
240	Студия	22	1	21.09	1
241	Студия	22	1	21.33	1
242	Студия	23	1	36.07	2
243	Квартира	23	1	57.91	3
244	Квартира	23	1	45.96	2
245	Квартира	23	1	29.25	1
246	Квартира	23	1	29.3	1
247	Квартира	23	1	33.41	1
248	Квартира	23	1	43.99	2
249	Студия	23	1	23.12	1
250	Студия	23	1	36.31	2
251	Студия	23	1	21.09	1
252	Студия	23	1	21.33	1
253	Студия	24	1	36.07	2
254	Квартира	24	1	57.91	3
255	Квартира	24	1	45.96	2
256	Квартира	24	1	29.25	1
257	Квартира	24	1	29.3	1
258	Квартира	24	1	33.41	1
259	Квартира	24	1	43.99	2
260	Студия	24	1	23.12	1
261	Студия	24	1	36.31	2
262	Студия	24	1	21.09	1
263	Студия	24	1	21.33	1
264	Студия	24	1	36.07	2
265	Квартира	25	1	57.91	3
266	Квартира	25	1	45.96	2
267	Квартира	25	1	29.25	1
268	Квартира	25	1	29.3	1
269	Квартира	25	1	33.41	1
270	Квартира	25	1	43.99	2
271	Студия	25	1	23.12	1
272	Студия	25	1	36.31	2
273	Студия	25	1	21.09	1
274	Студия	25	1	21.33	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют		
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)					
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь, м2
1	Тамбур	Подъезд №1, техническое подполье		техническое	12.49
2	Насосная	Подъезд №1, техническое подполье		техническое	38.29
3	Электрощитовая	Подъезд №1, техническое подполье		техническое	32.87
4	ИТП	Подъезд №1, техническое подполье		техническое	107.09
5	Узел ввода	Подъезд №1, техническое подполье		техническое	9.56
6	Тех. подполье	Подъезд №1, техническое подполье		техническое	8.92
7	Тех. подполье	Подъезд №1, техническое подполье		техническое	64.32
8	Насосная пожаротушения	Подъезд №1, техническое подполье		техническое	47.12
9	Тамбур	Подъезд №1, техническое подполье		техническое	24.05
10	Тех. подполье	Подъезд №1, техническое подполье		техническое	169.97
11	Тамбур	Подъезд №1, 1 этаж.		техническое	4.7
12	Тамбур	Подъезд №1, 1 этаж.		техническое	4.66
13	Диспетчерская	Подъезд №1, 1 этаж.		техническое	15.72
14	Вестибюль	Подъезд №1, 1 этаж.		техническое	34.21
15	Лифтовая шахта	Подъезд №1, 1 этаж.		техническое	13.125
16	С/у с ПУИ	Подъезд №1, 1 этаж.		техническое	4.82
17	Мусорокамера	Подъезд №1, 1 этаж.		техническое	2.33
18	Лестничная клетка	Подъезд №1, 1 этаж.		техническое	12.95
19	Коридор общий	Подъезд №1, 1 этаж.		техническое	45.33
20	Тамбур	Подъезд №1, 2 этаж.		техническое	2.6
21	Лифтовой холл	Подъезд №1, 2 этаж.		техническое	11.44
22	Лифтовая шахта	Подъезд №1, 2 этаж.		техническое	13.125
23	Коридор общий	Подъезд №1, 2 этаж.		техническое	45.37
24	Лестничная клетка	Подъезд №1, 2 этаж.		техническое	12.95
25	Помещение мусоропровода	Подъезд №1, 2 этаж.		техническое	2.68
26	Тамбур	Подъезд №1, 3 этаж.		техническое	2.6
27	Лифтовой холл	Подъезд №1, 3 этаж.		техническое	11.44
28	Лифтовая шахта	Подъезд №1, 3 этаж.		техническое	13.125
29	Лестничная клетка	Подъезд №1, 3 этаж.		техническое	12.95
30	Помещение мусоропровода	Подъезд №1, 3 этаж.		техническое	2.68
31	Тамбур	Подъезд №1, 4 этаж.		техническое	2.6
32	Лифтовой холл	Подъезд №1, 4 этаж.		техническое	11.44
33	Лифтовая шахта	Подъезд №1, 4 этаж.		техническое	13.125
34	Коридор общий	Подъезд №1, 4 этаж.		техническое	45.37
35	Лестничная клетка	Подъезд №1, 4 этаж.		техническое	12.95
36	Помещение мусоропровода	Подъезд №1, 4 этаж.		техническое	2.68

37	Тамбур	Подъезд №1, 5 этаж.	техническое	2.6
38	Лифтовой холл	Подъезд №1, 5 этаж.	техническое	11.44
39	Лифтовая шахта	Подъезд №1, 5 этаж.	техническое	13.125
40	Коридор общий	Подъезд №1, 5 этаж.	техническое	45.37
41	Лестничная клетка	Подъезд №1, 5 этаж.	техническое	12.95
42	Помещение мусоропровода	Подъезд №1, 5 этаж.	техническое	2.68
43	Тамбур	Подъезд №1, 6 этаж.	техническое	2.6
44	Лифтовой холл	Подъезд №1, 6 этаж.	техническое	11.44
45	Лифтовая шахта	Подъезд №1, 5 этаж.	техническое	13.125
46	Коридор общий	Подъезд №1, 6 этаж.	техническое	45.37
47	Лестничная клетка	Подъезд №1, 6 этаж.	техническое	12.95
48	Помещение мусоропровода	Подъезд №1, 6 этаж.	техническое	2.68
49	Тамбур	Подъезд №1, 7 этаж.	техническое	2.6
50	Лифтовой холл	Подъезд №1, 7 этаж.	техническое	11.44
51	Лифтовая шахта	Подъезд №1, 5 этаж.	техническое	13.125
52	Коридор общий	Подъезд №1, 7 этаж.	техническое	45.37
53	Лестничная клетка	Подъезд №1, 7 этаж.	техническое	12.95
54	Помещение мусоропровода	Подъезд №1, 7 этаж.	техническое	2.68
55	Тамбур	Подъезд №1, 8 этаж.	техническое	2.6
56	Лифтовой холл	Подъезд №1, 8 этаж.	техническое	11.44
57	Лифтовая шахта	Подъезд №1, 8 этаж.	техническое	13.125
58	Коридор общий	Подъезд №1, 8 этаж.	техническое	45.37
59	Лестничная клетка	Подъезд №1, 8 этаж.	техническое	12.95
60	Помещение мусоропровода	Подъезд №1, 8 этаж.	техническое	2.68
61	Тамбур	Подъезд №1, 9 этаж.	техническое	2.6
62	Лифтовой холл	Подъезд №1, 9 этаж.	техническое	11.44
63	Лифтовая шахта	Подъезд №1, 9 этаж.	техническое	13.125
64	Коридор общий	Подъезд №1, 9 этаж.	техническое	45.37
65	Лестничная клетка	Подъезд №1, 9 этаж.	техническое	12.95
66	Помещение мусоропровода	Подъезд №1, 9 этаж.	техническое	2.68
67	Тамбур	Подъезд №1, 10 этаж.	техническое	2.6
68	Лифтовой холл	Подъезд №1, 10 этаж.	техническое	11.44
69	Лифтовая шахта	Подъезд №1, 10 этаж.	техническое	13.125
70	Коридор общий	Подъезд №1, 10 этаж.	техническое	45.37
71	Лестничная клетка	Подъезд №1, 10 этаж.	техническое	12.95
72	Помещение мусоропровода	Подъезд №1, 10 этаж.	техническое	2.68
73	Тамбур	Подъезд №1, 11 этаж.	техническое	2.6
74	Лифтовой холл	Подъезд №1, 11 этаж.	техническое	11.44
75	Лифтовая шахта	Подъезд №1, 11 этаж.	техническое	13.125
76	Коридор общий	Подъезд №1, 11 этаж.	техническое	45.37
77	Лестничная клетка	Подъезд №1, 11 этаж.	техническое	12.95
78	Помещение мусоропровода	СекцияПодъезд №1, 11 этаж.	техническое	2.68
79	Тамбур	Подъезд №1, 12 этаж.	техническое	2.6

80	Лифтовой холл	Подъезд №1, 12 этаж.	техническое	11.44
81	Лифтовая шахта	Подъезд №1, 12 этаж.	техническое	13.125
82	Коридор общий	Подъезд №1, 12 этаж.	техническое	45.37
83	Лестничная клетка	Подъезд №1, 12 этаж.	техническое	12.95
84	Помещение мусоропровода	Подъезд №1, 12 этаж.	техническое	2.68
85	Тамбур	Подъезд №1, 13 этаж.	техническое	2.6
86	Лифтовой холл	Подъезд №1, 13 этаж.	техническое	11.44
87	Лифтовая шахта	Подъезд №1, 13 этаж.	техническое	13.125
88	Коридор общий	Подъезд №1, 13 этаж.	техническое	45.37
89	Лестничная клетка	Подъезд №1, 13 этаж.	техническое	12.95
90	Помещение мусоропровода	Подъезд №1, 13 этаж.	техническое	2.68
91	Тамбур	Подъезд №1, 14 этаж.	техническое	2.6
92	Лифтовой холл	Подъезд №1, 14 этаж.	техническое	11.44
93	Лифтовая шахта	Подъезд №1, 14 этаж.	техническое	13.125
94	Коридор общий	Подъезд №1, 14 этаж.	техническое	45.37
95	Лестничная клетка	Подъезд №1, 14 этаж.	техническое	12.95
96	Помещение мусоропровода	Подъезд №1, 14 этаж.	техническое	2.68
97	Тамбур	Подъезд №1, 15 этаж.	техническое	2.6
98	Лифтовой холл	Подъезд №1, 15 этаж.	техническое	11.44
99	Лифтовая шахта	Подъезд №1, 15 этаж.	техническое	13.125
100	Коридор общий	Подъезд №1, 15 этаж.	техническое	45.37
101	Лестничная клетка	Подъезд №1, 15 этаж.	техническое	12.95
102	Помещение мусоропровода	Подъезд №1, 15 этаж.	техническое	2.68
103	Тамбур	Подъезд №1, 16 этаж.	техническое	2.6
104	Лифтовой холл	Подъезд №1, 16 этаж.	техническое	11.44
105	Лифтовая шахта	Подъезд №1, 16 этаж.	техническое	13.125
106	Коридор общий	Подъезд №1, 16 этаж.	техническое	45.37
107	Лестничная клетка	Подъезд №1, 16 этаж.	техническое	12.95
108	Помещение мусоропровода	Подъезд №1, 16 этаж.	техническое	2.68
109	Тамбур	Подъезд №1, 17 этаж.	техническое	2.6
110	Лифтовой холл	Подъезд №1, 17 этаж.	техническое	11.44
111	Лифтовая шахта	Подъезд №1, 16 этаж.	техническое	13.125
112	Коридор общий	Подъезд №1, 17 этаж.	техническое	45.37
113	Лестничная клетка	Подъезд №1, 17 этаж.	техническое	12.95
114	Помещение мусоропровода	Подъезд №1, 17 этаж.	техническое	2.68
115	Тамбур	Подъезд №1, 18 этаж.	техническое	2.6
116	Лифтовой холл	Подъезд №1, 18 этаж.	техническое	11.44
117	Лифтовая шахта	Подъезд №1, 18 этаж.	техническое	13.125
118	Коридор общий	Подъезд №1, 18 этаж.	техническое	45.37
119	Лестничная клетка	Подъезд №1, 18 этаж.	техническое	12.95
120	Помещение мусоропровода	Подъезд №1, 18 этаж.	техническое	2.68
121	Тамбур	Подъезд №1, 19 этаж.	техническое	2.6
122	Лифтовой холл	Подъезд №1, 19 этаж.	техническое	11.44

123	Лифтовая шахта	Подъезд №1, 19 этаж.	техническое	13.125
124	Коридор общий	Подъезд №1, 19 этаж.	техническое	45.37
125	Лестничная клетка	Подъезд №1, 19 этаж.	техническое	12.95
126	Помещение мусоропровода	Подъезд №1, 19 этаж.	техническое	2.68
127	Тамбур	Подъезд №1, 20 этаж.	техническое	2.6
128	Лифтовой холл	Подъезд №1, 20 этаж.	техническое	11.44
129	Лифтовая шахта	Подъезд №1, 20 этаж.	техническое	13.125
130	Коридор общий	Подъезд №1, 20 этаж.	техническое	45.37
131	Лестничная клетка	Подъезд №1, 20 этаж.	техническое	12.95
132	Помещение мусоропровода	Подъезд №1, 20 этаж.	техническое	2.68
133	Тамбур	Подъезд №1, 21 этаж.	техническое	2.6
134	Лифтовой холл	Подъезд №1, 21 этаж.	техническое	11.44
135	Лифтовая шахта	Подъезд №1, 21 этаж.	техническое	13.125
136	Коридор общий	Подъезд №1, 21 этаж.	техническое	45.37
137	Лестничная клетка	Подъезд №1, 21 этаж.	техническое	12.95
138	Помещение мусоропровода	Подъезд №1, 21 этаж.	техническое	2.68
139	Тамбур	Подъезд №1, 22 этаж.	техническое	2.6
140	Лифтовой холл	Подъезд №1, 22 этаж.	техническое	11.44
141	Лифтовая шахта	Подъезд №1, 22 этаж.	техническое	13.125
142	Коридор общий	Подъезд №1, 22 этаж.	техническое	45.37
143	Лестничная клетка	Подъезд №1, 22 этаж.	техническое	12.95
144	Помещение мусоропровода	Подъезд №1, 22 этаж.	техническое	2.68
145	Тамбур	Подъезд №1, 23 этаж.	техническое	2.6
146	Лифтовой холл	Подъезд №1, 23 этаж.	техническое	11.44
147	Лифтовая шахта	Подъезд №1, 23 этаж.	техническое	13.125
148	Коридор общий	Подъезд №1, 23 этаж.	техническое	45.37
150	Лестничная клетка	Подъезд №1, 23 этаж.	техническое	12.95
151	Помещение мусоропровода	Подъезд №1, 23 этаж.	техническое	2.68
152	Тамбур	Подъезд №1, 24 этаж.	техническое	2.6
153	Лифтовой холл	Подъезд №1, 24 этаж.	техническое	11.44
154	Лифтовая шахта	Подъезд №1, 24 этаж.	техническое	13.125
155	Коридор общий	Подъезд №1, 24 этаж.	техническое	45.37
156	Лестничная клетка	Подъезд №1, 24 этаж.	техническое	12.95
157	Помещение мусоропровода	Подъезд №1, 24 этаж.	техническое	2.68
158	Тамбур	Подъезд №1, 25 этаж.	техническое	2.6
159	Лифтовой холл	Подъезд №1, 25 этаж.	техническое	11.44
160	Лифтовая шахта	Подъезд №1, 25 этаж.	техническое	13.125
161	Коридор общий	Подъезд №1, 25 этаж.	техническое	45.37
162	Лестничная клетка	Подъезд №1, 25 этаж.	техническое	12.95
163	Помещение мусоропровода	Подъезд №1, 25 этаж.	техническое	2.68
164	Лестничная клетка	Подъезд №1, кровля	техническое	13.05
165	Электрощитовая	Подъезд №1, кровля	техническое	4.14

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Техническое подполье, 1-25 этаж	Система отопления жилого дома	Подача теплоносителя к прибором отопления потребителей
2	Техническое подполье, 1-25 этаж	Система водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной и горячей водой.
3	Техническое подполье, насосная станция.	Насосная станция пожаротушения	Обеспечение требуемого напора воды в случае пожара
4	Техническое подполье, этажные коридоры в МОП 1-25 этажи	Внутренний пожарный водопровод	Пожаротушение очагов возгорания
5	Техническое подполье, 1-25 этаж	Система вытяжной вентиляции с естественным побуждением	Обеспечение требуемого воздухообмена
6	Техническое подполье, 1-25 этаж	Система вытяжной противодымной вентиляции (Дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре
7	1-25 этаж	Система приточной противодымной вентиляции (Подпор)	Подача воздуха при пожаре
8	Техническое подполье, 1-25 этаж, кровля	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии до потребителей. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого дома.
9	Техническое подполье, этажные коридоры в МОП 1-25 этажи, кровля	Система ливневой канализации	Отвод атмосферных осадков с кровли.
10	Техническое подполье, 1-25 этажи, технические помещения.	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерными оборудованием
11	Машинное помещение, 1-25 этаж.	Система диспетчеризации лифтового оборудования	Диспетчеризация лифтового оборудования
12	ИТП	Система учёта тепловой энергии	Контроль расхода тепловой энергии, контроль расхода холодной и горячей воды.
13	Техническое подполье, ВРУ	Система учёта электроэнергии	Контроль расхода электроэнергии
14	МОП, коридоры, квартиры1	Система радиификации	Радиофикация
15	МОП, коридоры, квартиры1	Система телефонизации	Телефонная связь
16	МОП, коридоры, квартиры1-25 этаж	Эфирное телевидение	Приём ТВ программ на антенну коллективного пользования
17	МОП, коридоры, квартиры1-25 этаж.	Система АСКУЭ	Автоматический контроль расхода энергоресурсов жилого дома
18	1 этаж, внеквартирные коридоры, квартиры	Система контроля доступа в здание	Контроль за обстановкой у придомовой территории и входной группы
19	Техническое подполье, 1-25 этажи	Система Водоотведения	Отвод сточных вод
20	Лифтовая шахта, 1-25 этаж.	Лифтовое оборудование	Подъём и спуск пассажиров

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 458 068 921 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810149090015976
		Корреспондентский счет: 30101810900000000603
		БИК: 042202603
		ИНН: 7707083893
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09116916
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 410 674 685 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 429 691 500 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 410 674 685 руб.

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 127
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 734 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 226 273 127 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>1. Генеральный подрядчик - ООО "Пермь-Уралстальконструкция", ИНН 5902189000 ОГРН 1025900518995. 2.Срок передачи объекта долевого строительства до 30 июня 2023 года. 3. Срок погашения целевого кредита 01.07.2024г. 4.Градостроительный регламент земельного участка установлен в составе правил землепользования и застройки, утвержденных решением Пермской городской думы от 26.06.2007 № 143 «Об утверждении правил землепользования и застройки г. Перми». Территориальная зона Ж-1 – зона многоэтажной жилой застройки 4 этажа и выше. Проектируемый жилой дом относится к основным видам разрешенного использования, трансформаторная подстанция к вспомогательному. Посадка здания выполнена в соответствии с градостроительным планом земельного участка № RU90303000-00000000000170880, утвержденным распоряжением заместителя главы администрации города Перми – начальником департамента градостроительства и архитектуры от 26.05.2017 № СЭД-059-22-01-03-996, в пределах места допустимого размещения объектов капитального строительства. Требования действующего законодательства и возможности земельного участка, предполагаемого под застройку, учтены при определении высотности жилого здания и количества машиномест на автостоянке. Предельные параметры разрешённого строительства объекта капитального строительства в ГПЗУ не установлены. Максимальный выступ за красную линию нависающих частей здания наземных уровней, выступающих из плоскости наружной стены здания на высоте не менее 4,5м над территорией общего пользования, составляет не более 1,2 м от красной линии; Площадь земельного участка 59:01:4413606:400- 4 734 кв. м</p>
--------------------------------	--------	---

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Краевая геология
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5908048493
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектный институт реконструкции и строительства
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902823587
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 59-2-1-3-036208-2019

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Строительный научно-технический центр
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5902165602
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: МУРОМСКИЙ
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-209-2019/1
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.02.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Перми Департамент градостроительства и архитектуры
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.11.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.11.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4413606:400
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4734,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Подъезд к зданию обеспечен с улицы Муромская. Подъезд пожарных автомобилей к жилому дому обеспечен с одной продольной стороны шириной 6 м. Дворовой проезд заканчивается разворотной площадкой размерами 15,0*15,0 м. Доступ пешеходов на территорию обеспечивается по проектируемым тротуарам шириной не менее 2 м
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Размещение стоянок для постоянного и временного хранения автомобилей предусмотрено в границах земельных участков с кадастровыми номерами - 59:01:4413606:399 и 59:01:4413606:400 предусмотрено 87 машино-мест. На земельном участке 59:01:4413606:400 предусмотрено 65 машино-мест, из них 2 машино-места для маломобильных групп населения. Данный земельный участок по окончании строительства передается в общедолевою собственность. На земельном участке 59:01:4413606:399 предусмотрено 22 машино-места. Данный земельный участок не передается в общедолевою собственность
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Северо-восточнее жилого дома расположена детская площадка с установкой качелей, игрового комплекса, песочницы и др. Предусмотрено устройство резинового покрытия детских и спортивных площадок. На спортивной площадке предусмотрена установка уличного тренажера, тройного каскада турников и т.д
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В 23 метрах севернее жилого дома
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение территории с устройством обыкновенного газона, цветников, а также посадку кустарников

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует. Проектными решениями предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных лиц по участку к доступным входам в здание с учетом установленных требований
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными светодиодными светильниками и настенными светильниками. Технические условия выданы Муниципальным унитарным предприятием наружного освещения г. Перми "ГОРСВЕТ" от 29.10.2019 г. № 6250. Срок действия 3 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Устройство проездов и стоянок из асфальтобетона с устройством дорожных бордюров, тротуаров из плитки, устройство площадки для хозяйственных целей (площадка для мусороконтейнеров) с цементобетонным покрытием. Газоны отделены от проезжей части, площадок и тротуаров бортовым камнем
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственная фирма "Парма Инжиниринг"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5948040074
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 037-ТУ-2020
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 169 997,52 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "НОВОГОР-Прикамье"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-20129
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22 982 664,28 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: НОВОГОР-Прикамье
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-20129
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 901 703,86 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Пермская сетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5904176536
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.01.2020

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3500-FA057/01-013/0002-2020
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 009 446,40 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ЛИФТ-СЕРВИС
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5904037483
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОССИЙСКАЯ ТЕЛЕВИЗИОННАЯ И РАДИОВЕЩАТЕЛЬНАЯ СЕТЬ" "ПЕРМСКИЙ КРАЕВОЙ РАДИОТЕЛЕВИЗИОННЫЙ ПЕРЕДАЮЩИЙ ЦЕНТР"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7717127211
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 274
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
275	Студия	1	2	22.18	1
276	Студия	1	2	21.92	1
277	Студия	1	2	37.22	2
278	Студия	1	2	23.95	1
279	Квартира	1	2	45.13	2
280	Квартира	1	2	34.27	1
281	Квартира	1	2	30.16	1
282	Квартира	1	2	30.11	1
283	Квартира	1	2	47.04	2
284	Квартира	1	2	58.83	3
285	Студия	2	2	21.33	1
286	Студия	2	2	21.09	1
287	Студия	2	2	36.31	2
288	Студия	2	2	23.12	1
289	Квартира	2	2	43.99	2

290	Квартира	2	2	33.41	1
291	Квартира	2	2	29.3	1
292	Квартира	2	2	29.25	1
293	Квартира	2	2	45.96	2
294	Квартира	2	2	57.91	3
295	Студия	2	2	37.01	2
296	Студия	3	2	21.33	1
297	Студия	3	2	21.09	2
298	Студия	3	2	36.31	2
299	Студия	3	2	23.12	1
300	Квартира	3	2	43.99	2
301	Квартира	3	2	33.41	1
302	Квартира	3	2	29.3	1
303	Квартира	3	2	29.25	1
304	Квартира	3	2	45.96	2
305	Квартира	3	2	57.91	3
306	Студия	3	2	36.07	2
307	Студия	4	2	21.33	1
308	Студия	4	2	21.09	1
309	Студия	4	2	36.31	2
310	Студия	4	2	23.12	1
311	Квартира	4	2	43.99	2
312	Квартира	4	2	33.41	1
313	Квартира	4	2	29.3	1
314	Квартира	4	2	29.25	1
315	Квартира	4	2	45.96	2
316	Квартира	4	2	57.91	3
317	Студия	4	2	36.07	2
318	Студия	5	2	21.33	1
319	Студия	5	2	21.09	1
320	Студия	5	2	36.31	2
321	Студия	5	2	23.12	1
322	Квартира	5	2	43.99	2
323	Квартира	5	2	33.41	1
324	Квартира	5	2	29.3	1
325	Квартира	5	2	29.25	1
326	Квартира	5	2	45.96	2
327	Квартира	5	2	57.91	3
328	Студия	5	2	36.07	2
329	Студия	6	2	21.33	1
330	Студия	6	2	21.09	1
331	Студия	6	2	36.31	2
332	Студия	6	2	23.12	1

333	Квартира	6	2	43.99	2
334	Квартира	6	2	33.41	1
335	Квартира	6	2	29.3	1
336	Квартира	6	2	29.25	1
2337	Квартира	6	2	45.96	2
338	Квартира	6	2	57.91	3
339	Студия	6	2	36.07	1
340	Студия	7	2	21.33	1
341	Студия	7	2	21.09	1
342	Студия	7	2	36.31	2
343	Студия	7	2	23.12	1
344	Квартира	7	2	43.99	2
345	Квартира	7	2	33.41	1
346	Квартира	7	2	29.3	1
347	Квартира	7	2	29.25	1
348	Квартира	7	2	45.96	2
349	Квартира	7	2	57.91	3
350	Студия	7	2	36.07	2
351	Студия	8	2	21.33	1
352	Студия	8	2	21.09	1
353	Студия	8	2	36.31	2
354	Студия	8	2	23.12	1
355	Квартира	8	2	43.99	2
356	Квартира	8	2	33.41	1
357	Квартира	8	2	29.3	1
358	Квартира	8	2	29.25	1
359	Квартира	8	2	45.96	2
360	Квартира	8	2	57.91	3
361	Студия	8	2	36.07	2
362	Студия	9	2	21.33	1
363	Студия	9	2	21.09	1
364	Студия	9	2	36.31	2
365	Студия	9	2	23.12	1
366	Квартира	9	2	43.99	2
367	Квартира	9	2	33.41	1
368	Квартира	9	2	29.3	1
369	Квартира	9	2	29.25	1
370	Квартира	9	2	45.96	2
371	Квартира	9	2	57.91	3
372	Студия	9	2	36.07	2
373	Студия	10	2	21.33	1
374	Студия	10	2	21.09	1
375	Студия	10	2	36.31	2

376	Студия	10	2	23.12	1
377	Квартира	10	2	43.99	2
378	Квартира	10	2	33.41	1
379	Квартира	10	2	29.3	1
380	Квартира	10	2	29.25	1
381	Квартира	10	2	45.96	2
382	Квартира	10	2	57.91	3
383	Студия	10	2	36.07	2
384	Студия	11	2	21.33	1
385	Студия	11	2	21.09	1
386	Студия	11	2	36.31	2
387	Студия	11	2	23.12	1
388	Квартира	11	2	43.99	2
389	Квартира	11	2	33.41	1
390	Квартира	11	2	29.3	1
391	Квартира	11	2	29.25	1
392	Квартира	11	2	45.96	2
393	Квартира	11	2	57.91	3
394	Студия	11	2	36.07	2
395	Студия	12	2	21.33	1
396	Студия	12	2	21.09	1
397	Студия	12	2	36.31	2
398	Студия	12	2	23.12	1
399	Квартира	12	2	43.99	2
400	Квартира	12	2	33.41	1
401	Квартира	12	2	29.3	1
402	Квартира	12	2	29.25	1
403	Квартира	12	2	45.96	2
404	Квартира	12	2	57.91	3
405	Студия	12	2	36.07	2
406	Студия	13	2	21.33	1
407	Студия	13	2	21.09	1
408	Студия	13	2	36.31	2
409	Студия	13	2	23.12	1
410	Квартира	13	2	43.99	2
411	Квартира	13	2	33.41	1
412	Квартира	13	2	29.3	1
413	Квартира	13	2	29.25	1
414	Квартира	13	2	45.96	2
415	Квартира	13	2	57.91	3
416	Студия	13	2	36.07	2
417	Студия	14	2	21.33	1
418	Студия	14	2	21.09	1

419	Студия	14	2	36.31	2
420	Студия	14	2	23.12	1
421	Квартира	14	2	43.99	2
422	Квартира	14	2	33.41	1
423	Квартира	14	2	29.3	1
424	Квартира	14	2	29.25	1
425	Квартира	14	2	45.96	2
426	Квартира	14	2	57.91	3
427	Студия	14	2	36.07	2
428	Студия	15	2	21.33	1
429	Студия	15	2	21.09	1
430	Студия	15	2	36.31	2
431	Студия	15	2	23.12	1
432	Квартира	15	2	43.99	2
433	Квартира	15	2	33.41	1
434	Квартира	15	2	29.3	1
435	Квартира	15	2	29.25	1
436	Квартира	15	2	45.96	2
437	Квартира	15	2	57.91	3
438	Студия	15	2	36.07	2
439	Студия	16	2	21.33	1
440	Студия	16	2	21.09	1
441	Студия	16	2	36.31	2
442	Студия	16	2	23.12	1
443	Квартира	16	2	43.99	2
444	Квартира	16	2	33.41	1
445	Квартира	16	2	29.3	1
446	Квартира	16	2	29.25	1
447	Квартира	16	2	45.96	2
448	Квартира	16	2	57.91	3
449	Студия	16	2	36.07	2
450	Студия	17	2	21.33	1
451	Студия	17	2	21.09	1
452	Студия	17	2	36.31	2
453	Студия	17	2	23.12	1
454	Квартира	17	2	43.99	2
455	Квартира	17	2	33.41	1
456	Квартира	17	2	29.3	1
457	Квартира	17	2	29.25	1
458	Квартира	17	2	45.96	2
459	Квартира	17	2	57.91	3
460	Студия	17	2	36.07	2
461	Студия	18	2	21.33	1

462	Студия	18	2	21.09	1
463	Студия	18	2	36.31	2
464	Студия	18	2	23.12	1
465	Квартира	18	2	43.99	2
466	Квартира	18	2	33.41	1
467	Квартира	18	2	29.3	1
468	Квартира	18	2	29.25	1
469	Квартира	18	2	45.96	2
470	Квартира	18	2	57.91	3
471	Студия	18	2	36.07	2
472	Студия	19	2	21.33	1
473	Студия	19	2	21.09	1
474	Студия	19	2	36.31	2
475	Студия	19	2	23.12	1
476	Квартира	19	2	43.99	2
477	Квартира	19	2	33.41	1
478	Квартира	19	2	29.3	1
479	Квартира	19	2	29.25	1
480	Квартира	19	2	45.96	2
481	Квартира	19	2	57.91	3
482	Студия	19	2	36.07	2
483	Студия	20	2	21.33	1
484	Студия	20	2	21.09	1
485	Студия	20	2	36.31	1
486	Студия	20	2	23.12	1
487	Квартира	20	2	43.99	2
488	Квартира	20	2	33.41	1
489	Квартира	20	2	29.3	1
490	Квартира	20	2	29.25	1
491	Квартира	20	2	45.96	2
492	Квартира	20	2	57.91	3
493	Студия	20	2	36.07	2
494	Студия	21	2	21.33	1
495	Студия	21	2	21.09	1
496	Студия	21	2	36.31	2
497	Студия	21	2	23.12	1
498	Квартира	21	2	43.99	2
499	Квартира	21	2	33.41	1
500	Квартира	21	2	29.3	1
501	Квартира	21	2	29.25	1
502	Квартира	21	2	45.96	2
503	Квартира	21	2	57.91	3
504	Студия	21	2	36.07	2

505	Студия	22	2	21.33	1
506	Студия	22	2	21.09	1
507	Студия	22	2	36.31	2
508	Студия	22	2	23.12	1
509	Квартира	22	2	43.99	2
510	Квартира	22	2	33.41	1
511	Квартира	22	2	29.3	1
512	Квартира	22	2	29.25	1
513	Квартира	22	2	45.96	2
514	Квартира	22	2	57.91	3
515	Студия	22	2	36.07	2
516	Студия	23	2	21.33	1
517	Студия	23	2	21.09	1
518	Студия	23	2	36.31	2
519	Студия	23	2	23.12	1
520	Квартира	23	2	43.99	2
521	Квартира	23	2	33.41	1
522	Квартира	23	2	29.3	1
523	Квартира	23	2	29.25	1
524	Квартира	23	2	45.96	2
525	Квартира	23	2	57.91	3
526	Студия	23	2	36.07	2
527	Студия	24	2	21.33	1
528	Студия	24	2	21.09	1
529	Студия	24	2	36.31	2
530	Студия	24	2	23.12	1
531	Квартира	24	2	43.99	2
532	Квартира	24	2	33.41	1
533	Квартира	24	2	29.3	1
534	Квартира	24	2	29.25	1
535	Квартира	24	2	45.96	2
536	Квартира	24	2	57.91	3
537	Студия	24	2	36.07	2
538	Студия	25	2	21.33	1
539	Студия	25	2	21.09	1
540	Студия	25	2	36.31	2
541	Студия	25	2	23.12	1
542	Квартира	25	2	43.99	2
543	Квартира	25	2	33.41	1
544	Квартира	25	2	29.3	1
545	Квартира	25	2	29.25	1
546	Квартира	25	2	45.96	2
547	Квартира	25	2	57.91	3

548	Студия	25	2	36.07	2
-----	--------	----	---	-------	---

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют			
--	--------	--------------------------------------	--	--	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1				
--	--------	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Тамбур	Подъезд №2, техническое подполье.	техническое	12,49
2	Тамбур	Подъезд №2, техническое подполье.	техническое	38,29
3	Электрощитовая	Подъезд №2, техническое подполье.	техническое	32,87
4	Техническое подполье	Подъезд №2, техническое подполье.	техническое	107,09
5	Техническое подполье	Подъезд №2, техническое подполье.	техническое	9,56
6	Тамбур	Подъезд №2, 1 этаж.	техническое	8,92
7	Тамбур	Подъезд №2, 1 этаж.	техническое	64,32
8	Диспетчерская	Подъезд №2, 1 этаж.	техническое	47,12
9	Вестибюль	Подъезд №2, 1 этаж.	техническое	24,05
10	Лифтовая шахта	Подъезд №2, 1 этаж.	техническое	169,97
11	С/У с ПУИ	Подъезд №2, 1 этаж.	техническое	4,7
12	Мусорокамера	Подъезд №2, 1 этаж.	техническое	4,66
13	Лестничная клетка	Подъезд №2, 1 этаж.	техническое	15,72
14	Коридор общий	Подъезд №2, 1 этаж.	техническое	34,21
15	Тамбур	Подъезд №2, 2 этаж.	техническое	13,125
16	Лифтовой холл	Подъезд №2, 2 этаж.	техническое	4,82
17	Лифтовая шахта	Подъезд №2, 2 этаж.	техническое	2,33
18	Коридор общий	Подъезд №2, 2 этаж.	техническое	12,95
19	Лестничная клетка	Подъезд №2, 2 этаж.	техническое	45,33
20	Помещение мусоропровода	Подъезд №2, 2 этаж.	техническое	2,60
21	Тамбур	Подъезд №2, 3 этаж.	техническое	11,44
22	Лифтовой холл	Подъезд №2, 3 этаж.	техническое	13,125
23	Лифтовая шахта	Подъезд №2, 3 этаж.	техническое	45,37
24	Коридор общий	Подъезд №2, 3 этаж.	техническое	12,95
25	Лестничная клетка	Подъезд №2, 3 этаж.	техническое	2,68
26	Помещение мусоропровода	Подъезд №2, 3 этаж.	техническое	2,60
27	Тамбур	Подъезд №2, 4 этаж.	техническое	11,44
28	Лифтовой холл	Подъезд №2, 4 этаж.	техническое	13,125
29	Лифтовая шахта	Подъезд №2, 4 этаж.	техническое	12,95
30	Коридор общий	Подъезд №2, 4 этаж.	техническое	2,68
31	Лестничная клетка	Подъезд №2, 4 этаж.	техническое	2,60
32	Помещение мусоропровода	Подъезд №2, 4 этаж.	техническое	11,44
33	Тамбур	Подъезд №2, 5 этаж.	техническое	13,125
34	Лифтовой холл	Подъезд №2, 5 этаж.	техническое	45,37

35	Лифтовая шахта	Подъезд № 2, 5 этаж.	техническое	12,95
36	Коридор общий	Подъезд №2, 5 этаж.	техническое	2,68
37	Лестничная клетка	Подъезд №2, 5 этаж.	техническое	2,60
38	Помещение мусоропровода	Подъезд №2, 5 этаж.	техническое	11,44
39	Тамбур	Подъезд №2, 6 этаж.	техническое	13.125
40	Лифтовой холл	Подъезд №2, 6 этаж.	техническое	45,37
41	Лифтовая шахта	Подъезд №2, 6 этаж.	техническое	12,95
42	Коридор общий	Подъезд №2, 6 этаж.	техническое	2,68
43	Лестничная клетка	Подъезд №2, 6 этаж.	техническое	2,60
44	Помещение мусоропровода	Подъезд №2, 6 этаж.	техническое	11,44
45	Тамбур	Подъезд №2, 7 этаж.	техническое	13.125
46	Лифтовой холл	Подъезд №2, 7 этаж.	техническое	45,37
47	Лифтовая шахта	Подъезд №2, 7 этаж.	техническое	12,95
48	Коридор общий	Подъезд №2, 7 этаж.	техническое	2,68
49	Лестничная клетка	Подъезд №2, 7 этаж.	техническое	2,60
50	Помещение мусоропровода	Подъезд №2, 7 этаж.	техническое	11,44
51	Тамбур	Подъезд №2, 8 этаж.	техническое	13.125
52	Лифтовой холл	Подъезд №2, 8 этаж.	техническое	45,37
53	Лифтовая шахта	Подъезд №2, 8 этаж.	техническое	12,95
54	Коридор общий	Подъезд №2, 8 этаж.	техническое	2,68
55	Лестничная клетка	Подъезд №2, 8 этаж.	техническое	2,60
56	Помещение мусоропровода	Подъезд №2, 8 этаж.	техническое	11,44
57	Тамбур	Подъезд №2, 9 этаж.	техническое	13.125
58	Лифтовой холл	Подъезд №2, 9 этаж.	техническое	45,37
59	Лифтовая шахта	Подъезд №2, 9 этаж.	техническое	12,95
60	Коридор общий	Подъезд №2, 9 этаж.	техническое	2,68
61	Лестничная клетка	Подъезд №2, 9 этаж.	техническое	2,60
62	Помещение мусоропровода	Подъезд №2, 9 этаж.	техническое	11,44
63	Тамбур	Подъезд №2, 10 этаж.	техническое	13.125
64	Лифтовой холл	Подъезд №2, 10 этаж.	техническое	45,37
65	Лифтовая шахта	Подъезд №2, 10 этаж.	техническое	12,95
66	Коридор общий	Подъезд №2, 10 этаж.	техническое	2,68
67	Лестничная клетка	Подъезд №2, 10 этаж.	техническое	2,60
68	Помещение мусоропровода	Подъезд №2, 10 этаж.	техническое	11,44
69	Тамбур	Подъезд №2, 11 этаж.	техническое	13.125
70	Лифтовой холл	Подъезд №2, 11 этаж.	техническое	45,37
71	Лифтовая шахта	Подъезд №2, 11 этаж.	техническое	12,95
72	Коридор общий	Подъезд №2, 11 этаж.	техническое	2,68
73	Лестничная клетка	Подъезд №2, 11 этаж.	техническое	2,60
74	Помещение мусоропровода	Подъезд №2, 11 этаж.	техническое	11,44
75	Тамбур	Подъезд №2, 12 этаж.	техническое	13.125
76	Лифтовой холл	Подъезд №2, 12 этаж.	техническое	45,37
77	Лифтовая шахта	Подъезд №2, 12 этаж.	техническое	12,95

78	Коридор общий	Подъезд №2, 12 этаж.	техническое	2,68
79	Лестничная клетка	Подъезд №2, 12 этаж.	техническое	2,60
80	Помещение мусоропровода	Подъезд №2, 12 этаж.	техническое	11,44
81	Тамбур	Подъезд №2, 13 этаж.	техническое	13.125
82	Лифтовой холл	Подъезд №2, 13 этаж.	техническое	45,37
83	Лифтовая шахта	№2, 13 этаж.	техническое	12,95
84	Коридор общий	Подъезд №2, 13 этаж.	техническое	2,68
85	Лестничная клетка	Подъезд №2, 13 этаж.	техническое	2,60
86	Помещение мусоропровода	Подъезд №2, 13 этаж.	техническое	11,44
87	Тамбур	Подъезд №2, 14 этаж.	техническое	13.125
88	Лифтовой холл	Подъезд №2, 14 этаж.	техническое	45,37
89	Лифтовая шахта	Подъезд №2, 14 этаж.	техническое	12,95
90	Коридор общий	Подъезд №2, 14 этаж.	техническое	2,68
91	Лестничная клетка	Подъезд №2, 14 этаж.	техническое	2,60
92	Помещение мусоропровода	Подъезд №2, 14 этаж.	техническое	11,44
93	Тамбур	Подъезд №2, 15 этаж.	техническое	13.125
94	Лифтовой холл	Подъезд №2, 15 этаж.	техническое	45,37
95	Лифтовая шахта	Подъезд №2, 15 этаж.	техническое	12,95
96	Коридор общий	Подъезд №2, 15 этаж.	техническое	2,68
97	Лестничная клетка	Подъезд №2, 15 этаж.	техническое	2,60
98	Помещение мусоропровода	Подъезд №2, 15 этаж.	техническое	11,44
99	Тамбур	Подъезд №2, 16 этаж.	техническое	13.125
100	Лифтовой холл	Подъезд №2, 16 этаж.	техническое	45,37
101	Лифтовая шахта	Подъезд №2, 16 этаж.	техническое	12,95
102	Коридор общий	Подъезд №2, 16 этаж.	техническое	2,68
103	Лестничная клетка	Подъезд №2, 16 этаж.	техническое	2,60
104	Помещение мусоропровода	Подъезд №2, 16 этаж.	техническое	11,44
105	Тамбур	Подъезд №2, 17 этаж.	техническое	13.125
106	Лифтовой холл	Подъезд №2, 17 этаж.	техническое	45,37
107	Лифтовая шахта	Подъезд №2, 17 этаж.	техническое	12,95
108	Коридор общий	Подъезд №2, 17 этаж.	техническое	2,68
109	Лестничная клетка	Подъезд №2, 17 этаж.	техническое	2,60
110	Помещение мусоропровода	Подъезд №2, 17 этаж.	техническое	11,44
111	Тамбур	Подъезд №2, 18 этаж.	техническое	13.125
112	Лифтовой холл	Подъезд №2, 18 этаж.	техническое	45,37
113	Лифтовая шахта	Подъезд №2, 18 этаж.	техническое	12,95
114	Коридор общий	Подъезд №2, 18 этаж.	техническое	2,68
115	Лестничная клетка	Подъезд №2, 18 этаж.	техническое	2,60
116	Помещение мусоропровода	Подъезд №2, 18 этаж.	техническое	11,44
117	Тамбур	Подъезд №2, 19 этаж.	техническое	13.125
118	Лифтовой холл	Подъезд №2, 19 этаж.	техническое	45,37
119	Лифтовая шахта	Подъезд №2, 19 этаж.	техническое	12,95
120	Коридор общий	Подъезд №2, 19 этаж.	техническое	2,68

121	Лестничная клетка	Подъезд №2, 19 этаж.	техническое	2,60
122	Помещение мусоропровода	Подъезд №2, 19 этаж.	техническое	11,44
123	Тамбур	Подъезд №2, 20 этаж.	техническое	13.125
124	Лифтовой холл	Подъезд №2, 20 этаж.	техническое	45,37
125	Лифтовая шахта	Подъезд №2, 20 этаж.	техническое	12,95
126	Коридор общий	Подъезд №2, 20 этаж.	техническое	2,68
127	Лестничная клетка	Подъезд №2, 20 этаж.	техническое	2,60
128	Помещение мусоропровода	Подъезд №2, 20 этаж.	техническое	11,44
129	Тамбур	Подъезд №2, 21 этаж.	техническое	13.125
130	Лифтовой холл	Подъезд №2, 21 этаж.	техническое	45,37
131	Лифтовая шахта	Подъезд №2, 21 этаж.	техническое	12,95
132	Коридор общий	Подъезд №2, 21 этаж.	техническое	2,68
133	Лестничная клетка	Подъезд №2, 21 этаж.	техническое	2,60
134	Помещение мусоропровода	Подъезд №2, 21 этаж.	техническое	11,44
135	Тамбур	Подъезд №2, 22 этаж.	техническое	13.125
136	Лифтовой холл	Подъезд №2, 22 этаж.	техническое	45,37
137	Лифтовая шахта	Подъезд №2, 22 этаж.	техническое	12,95
138	Коридор общий	Подъезд №2, 22 этаж.	техническое	2,68
139	Лестничная клетка	Подъезд №2, 22 этаж.	техническое	2,60
140	Помещение мусоропровода	Подъезд №2, 22 этаж.	техническое	11,44
141	Тамбур	Подъезд №2, 23 этаж.	техническое	13.125
142	Лифтовой холл	Подъезд №2, 23 этаж.	техническое	45,37
143	Лифтовая шахта	Подъезд №2, 23 этаж.	техническое	12,95
144	Коридор общий	Подъезд №2, 23 этаж.	техническое	2,68
145	Лестничная клетка	Подъезд №2, 23 этаж.	техническое	2,60
146	Помещение мусоропровода	Подъезд №2, 23 этаж.	техническое	11,44
147	Тамбур	Подъезд №2, 24 этаж.	техническое	13.125
148	Лифтовой холл	Подъезд №2, 24 этаж.	техническое	45,37
149	Лифтовая шахта	Подъезд №2, 24 этаж.	техническое	12,95
150	Коридор общий	Подъезд №2, 24 этаж.	техническое	2,68
151	Лестничная клетка	Подъезд №2, 24 этаж.	техническое	2,60
152	Помещение мусоропровода	Подъезд №2, 24 этаж.	техническое	11,44
153	Тамбур	Подъезд №2, 25 этаж.	техническое	13.125
154	Лифтовой холл	Подъезд №2, 25 этаж.	техническое	45,37
155	Лифтовая шахта	Подъезд №2, 25 этаж.	техническое	12,95
156	Коридор общий	Подъезд №2, 25 этаж.	техническое	2,68
157	Лестничная клетка	Подъезд №2, 25 этаж.	техническое	2,60
158	Помещение мусоропровода	Подъезд №2, 25 этаж.	техническое	11,44
159	Электрощитовая	Подъезд №2, кровля .	техническое	13.125
160	Лестничная клетка	Подъезд №2, кровля .	техническое	45,37

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Техническое подполье, 1-25 этаж	Система отопления жилого дома	Подача теплоносителя к прибором отопления потребителей
2	Техническое подполье, 1-25 этаж	Система водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной и горячей водой.
3	Техническое подполье, насосная станция.	Насосная станция пожаротушения	Обеспечение требуемого напора воды в случае пожара
4	Техническое подполье, этажные коридоры в МОП 1-25 этажи	Внутренний пожарный водопровод	Пожаротушение очагов возгорания
5	Техническое подполье, 1-25 этаж	Система вытяжной вентиляции с естественным побуждением	Обеспечение требуемого воздухообмена
6	Техническое подполье, 1-25 этаж	Система вытяжной противодымной вентиляции (Дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре
7	1-25 этаж	Система приточной противодымной вентиляции (Подпор)	Подача воздуха при пожаре
8	Техническое подполье, 1-25 этаж, кровля	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии до потребителей. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого дома.
9	Техническое подполье, этажные коридоры в МОП 1-25 этажи, кровля	Система ливневой канализации	Отвод атмосферных осадков с кровли.
10	Техническое подполье, 1-25 этажи, технические помещения.	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерными оборудованием
11	Машинное помещение, 1-25 этаж.	Система диспетчеризации лифтового оборудования	Диспетчеризация лифтового оборудования
12	ИТП	Система учёта тепловой энергии	Контроль расхода тепловой энергии, контроль расхода холодной и горячей воды.
13	Техническое подполье, ВРУ	Система учёта электроэнергии	Контроль расхода электроэнергии
14	МОП, коридоры, квартиры1	Система радиодифракции	Радиодифракция
15	МОП, коридоры, квартиры1	Система телефонизации	Телефонная связь
16	МОП, коридоры, квартиры1-25 этаж	Эфирное телевидение	Приём ТВ программ на антенну коллективного пользования
17	МОП, коридоры, квартиры1-25 этаж.	Система АСКУЭ	Автоматический контроль расхода энергоресурсов жилого дома
18	1 этаж, внеквартирные коридоры, квартиры	Система контроля доступа в здание	Контроль за обстановкой у придомовой территории и входной группы
19	Техническое подполье, 1-25 этажи	Система Водоотведения	Отвод сточных вод
20	Лифтовая шахта, 1-25 этаж.	Лифтовое оборудование	Подъём и спуск пассажиров

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 448 672 055 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810149090015976
		Корреспондентский счет: 30101810900000000603
		БИК: 042202603
		ИНН: 7707083893
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09116916
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 406 690 001 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 425 567 500 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 406 690 001 руб.

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте: 1. Генеральный подрядчик - ООО "Пермь-Уралстальконструкция", ИНН 5902189000 ОГРН 1025900518995. 2.Срок передачи объекта долевого строительства до 30 сентября 2023 года. 3.Срок погашения целевого кредита 01.07.2024г. 4. Градостроительный регламент земельного участка установлен в составе правил землепользования и застройки, утвержденных решением Пермской городской думы от 26.06.2007 № 143 «Об утверждении правил землепользования и застройки г. Перми». Территориальная зона Ж-1 – зона многоэтажной жилой застройки 4 этажа и выше. Проектируемый жилой дом относится к основным видам разрешенного использования, трансформаторная подстанция к вспомогательному. Посадка здания выполнена в соответствии с градостроительным планом земельного участка № RU90303000-00000000000170880, утвержденным распоряжением заместителя главы администрации города Перми – начальником департамента градостроительства и архитектуры от 26.05.2017 № СЭД-059-22-01-03-996, в пределах места допустимого размещения объектов капитального строительства. Требования действующего законодательства и возможности земельного участка, предполагаемого под застройку, учтены при определении высотности жилого здания и количества машиномест на автостоянке. Предельные параметры разрешённого строительства объекта капитального строительства в ГПЗУ не установлены. Максимальный выступ за красную линию нависающих частей здания наземных уровней, выступающих из плоскости наружной стены здания на высоте не менее 4,5м над территорией общего пользования составляет не более 1,2 м от красной линии; Минимальный размер земельного участка для многоквартирных жилых домов - 1200кв.м</p>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 562270723673456096109972283274041303759

Владелец: ООО "СЗ ПГС", Занин Владимир Петрович, ГОРОД
ПЕРМЬ

Действителен: с 26.06.2020 по 26.09.2021

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 108926

Владелец: ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА ПЕРМСКОГО КРАЯ, Семерикова Людмила
Александровна, ГОРОД ПЕРМЬ

Действителен: с 08.05.2020 по 09.05.2021