



ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика

«Возрождение»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),

150023, г. Ярославль,

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

ул. Гагарина, д. 45, кв. 104

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 08.08.2022

№ 76-301000- 143 -2022

Департамент строительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

Ярославской области

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

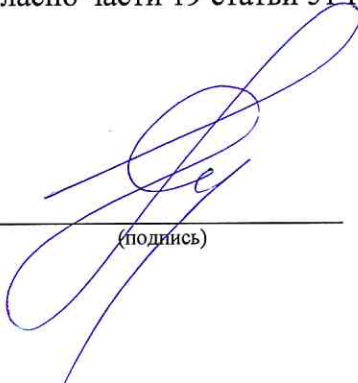
1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ ЯО «Государственная экспертиза в строительстве»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 76-2-1-3-027915-2022 от 05.05.2022
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	76:23:040611:273
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	76:23:040611

	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	ГПЗУ № РФ-76-2-01-0-00-2020-0599 от 12.11.2020, выдан ДГ мэрии города Ярославля	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта	ООО «Альфапроект» шифр 21/05-21, 2022 г.	
4.	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности такого объекта:</p> <p style="text-align: center;"> площадь земельного участка – 2134,0 м²; площадь застройки – 1018,7 м²; общая площадь объекта – 4211,1 м²; количество этажей – 5 (в том числе 1 - подземный); строительный объём – 14158,9 м³, в т.ч. подземной части – 2558,7 м³; общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий) – 2621,0 м²; количество квартир – 44, в том числе: 1-комнатные – 12/487,03 кв./м², 2-комнатные – 24/1448,8 кв./м²; 3-комнатные – 8/685,17 кв./м²; количество/общая площадь хозяйственных кладовых – 37/350,1 шт/м². </p>		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	-	Площадь участка (кв. м): -
	Объём (куб. м):	-	в том числе подземной части (куб. м): -
	Количество этажей (шт.):	-	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	-	
	Иные показатели:		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Ярославская область, г. Ярославль, ул. 2-я Новостройка, д. 8	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):	-	
	Протяжённость:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения — до « 01 » марта 2023 г. в соответствии с проектом организации строительства согласно части 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

**Заместитель директора
департамента строительства
Ярославской области**
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



Ю.А. Голова
(расшифровка подписи)

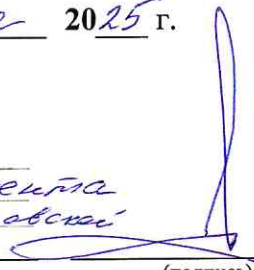
« 08 » августа 2022 г.

М. П.



Действие настоящего разрешения продлено до « 31 » декабря 2025 г.

*Заместитель
директора департамента
строительства Ярославской
области*



О.Т. Тонков

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« 31 » декабря 2023 г.

М. П.

